

UMOWA

zawarta w dniu w Strzegowie pomiędzy Gminą Strzegowo z siedzibą w Strzegowie przy ul. Plac Wolności 32, zwaną dalej "**Zamawiającym**", reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Strzegowo - mgr Damiana Sobieckiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - mgr Radosława Wiśniewskiego
zwaną dalej w umowie Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w*wpisaną/ym
do, prowadzonego przez pod nr
..... zwaną/ym dalej "Wykonawcą",

reprezentowaną/ym przez: -

NIP,

została zawarta umowa następującej treści:

Umowę zawarto zgodnie z art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza spośród ofert złożonych w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych na „Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Strzegowo.”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowa usługa w zakresie odebrania płyt azbestowo – cementowych z miejsc tymczasowego składowania, pakowanie, załadunek na środek transportu, transport i przekazanie odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji oraz wystawienie kart przekazania odpadów w maksymalnej ilości **175,00 Mg**.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminach:
 - 1) rozpoczęcie ustala się od dnia podpisania umowy,
 - 2) zakończenie przedmiotu umowy ustala się do dnia 30.09.2025 r.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę zgodnie z zasadami obowiązującymi przy realizacji programów dofinansowanych ze środków WFOŚiGW w Warszawie.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
 - ustawą z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647),
 - ustawą z 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2020 r. poz. 1680),
 - ustawą z 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 643 z późn. zm.),
 - ustawą z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
 - rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824),

- rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649),
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162, poz. 1089),
- rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2001 nr 8, poz. 31).

§ 4

1. Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości, z których mają być odebrane płyty azbestowo – cementowe z miejsc tymczasowego składowania.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zdjęcia z poszczególnych etapów robót na płycie CD.
3. Wykonawca zamówienia staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzenia prac.
4. Wymagania stawiane wykonawcy :
 - a) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
 - b) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.
 - c) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będzie przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy,
 - d) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
 - e) Wykonawca dokona uporządkowania terenu po zakończeniu robót oraz wypłaci odszkodowanie z tytułu ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku prowadzenia robót lub związanych z nimi.
 - f) Wykonawca dokona ważenia płyt przy użyciu własnych urządzeń (w obecności przedstawiciela Zamawiającego), z przeprowadzonej czynności ważenia ma zostać sporządzony protokół, który będzie zawierał następujące informacje;
 - imię i nazwisko osoby od której odbierane będą odpady,
 - wskazanie miejsca odbioru, datę odbioru, ilość odebranych odpadów,
 - rodzaj odpadu, podpis właściciela.
 - g) Dostarczenie Zamawiającemu dowodu unieszkodliwiania zebranych odpadów, tj. karty przekazania odpadów ze składowiska odpadów niebezpiecznych, potwierdzającego wagę odebranych wyrobów zawierających azbest indywidualnie dla każdego gospodarstwa domowego oraz zbiorczej karty.
 - h) Wykonawca wystawi dla właściciela posesji oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
 - i) Zamawiający dokona protokolarnego odbioru wykonanych robót.
 - j) Dokonanie zapłaty za wykonaną usługę nastąpi jedynie do kwoty kosztów ilości rzeczywiście unieszkodliwionych odpadów azbestowych – wyliczonej w formie iloczynu stawki łącznej (w PLN za 1 Mg) x ilość (w Mg).
5. Ponadto Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należyłą realizację przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:

6.1. Bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Przy czym podczas wyznaczania terminu

Zamawiający uwzględni wszelkie obiektywne okoliczności związane z wyznaczaniem konwalidacji naruszeń.

6.2. Obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

7. Niezależnie od postanowień określonych w §4 ust. 6 powyżej, w przypadku opóźnienia przewyższającego 30 dni, Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia, o którym mowa w art. 480 KC.

§ 5

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za: 1 Mg kompleksowej usługi w zakresie utylizacji azbestu wysokości netto zł, łącznie za 1 75,00 Mg unieszkodliwionego azbestu w wysokości netto zł (słownie:), a z % podatkiem od towarów i usług na kwotę zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie wymagania zawarte w zaproszeniu do składania ofert oraz wszelkie koszty jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Ceny jednostkowe za unieszkodliwienie azbestu są stałe i nie będą podlegały zmianom przez okres obowiązywania umowy.
3. Zamawiający informuje, iż istnieje możliwość utylizacji mniejszej ilości azbestu, nie mniej jednak niż 72,00 Mg Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia dodatkowe z tytułu zmniejszenia zakresu robót.
4. Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości określonej w ust. 1 w przypadku posiadania wolnych środków w budżecie gminy. Zwiększenie ilości nastąpi poprzez podpisanie Aneksu przy zachowaniu cen jednostkowych wskazanych w ust. 1.
5. Należne Wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury, jednorazowo za faktycznie wykonane prace potwierdzone kartą odpadu.
6. Płatność za fakturę będzie dokonana na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania faktury, na rachunek bankowy, wskazany na fakturze.
7. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

§ 6

1. Podwykonawca - osoba fizyczna lub prawna, z którą Wykonawca za zgodą Zamawiającego zawarł umowę o wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
3. Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem osób trzecich (zakres części zlecanej oraz nazwy firm lub imiona i nazwiska, oraz adresy znanych podwykonawców):
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.

§ 7

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy.
 - 1.2. w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1

- za każdy dzień opóźnienia usuwaniu wad w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, na warunkach oraz zasadach przewidzianych w § 4 ust. 6 pkt. 6.2 Umowy.
- 1.3. w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający.
2. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 5. W przypadku określonym w ust. 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej już części umowy.
 6. Poza postanowieniami ust. 4 Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca, pomimo dwóch pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub w rażący sposób zaniedbuje ich wykonywanie,
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, a także nastąpiło ogłoszenie upadłości Wykonawcy, o czym Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego następnego dnia po ogłoszeniu,
 - 3) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy muszą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Wszelkie spory wynikłe lub powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w wypadku nie osiągnięcia porozumienia poddane zostaną rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Zaproszenie do składania ofert, oferta Wykonawcy, dokumenty składane przed podpisaniem umowy stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: