

Strzegowo, dnia 07.04.2025 r.

Nr 6220.5.2024

Decyzja **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 1112 ze zm., powoływana dalej jako ustawa „ooś”), a także § 2 ust. 1 pkt. 51 oraz § 3 ust. 1 pkt 37 i pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Wieteska, zam. Drogiszka 43, 06-445 Strzegowo, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Jacka Konopka, z dnia 12.02.2024 r.

p o s t a n a w i a m

odmówić wydania zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na „budowie Fermy brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą zaplecza” przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 380 obręb Drogiszka, gm. Strzegowo.

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 12 lutego 2024 roku wnioskodawca zwrócił się o ustalenie warunków środowiskowych dla przedsięwzięcia, polegającego na budowie Fermy brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą zaplecza, przewidzianego do realizacji na terenie działki nr 380 obręb Drogiszka, gm. Strzegowo, dołączając do wniosku raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś, a także w § 2 ust. 1 pkt 51 oraz § 3 ust. 1 pkt 37 i pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). W związku z tym, obwieszczeniem z dnia 26.02.2024 roku podano do publicznej wiadomości informację o wniosku w sprawie decyzji środowiskowej oraz o wszczęciu postępowania z udziałem społeczeństwa dla planowanej inwestycji.

W skład projektowanego przedsięwzięcia wchodzić będą:

- 3 budynki inwentarskie do chowu brojlera kurzego, każdy o powierzchni hodowlanej 2900 m² i maksymalnej obsadzie początkowej 60 000 szt., łączna obsada w 3 budynkach wyniesie 180 000 szt., tj. 720 DJP; w każdym budynku znajdować się będzie 13 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 19 800 m³/h każdy, 8 wentylatorów szczytowych o maksymalnej wydajności 23 800 m³/h każdy oraz poziomie mocy akustycznej nie większym niż 83 dB, obudowanych, w których w górnej połaci zainstalowana będzie wyrzutnia cylindryczna, z której wylot gazów do powietrza posiadał będzie przekrój kołowy o średnicy 0,70 m, o wylocie otwartym na wysokości 3,0 m n.p.t.;
- budynek socjalny przeznaczony dla pracowników fermy, ogrzewany przy użyciu kotła wodnego o mocy cieplnej 0,020 MW, opalanego gazem płynnym propan;
- 24 nagrzewnice gazowe o mocy do 0,032 MW każda z otwartą komorą spalania paliwa (po 8 nagrzewnic w każdym budynku kurników),
- 3 silosy paszowe o maksymalnej pojemności 25 Mg każdy;
- 6 nadziemnych zbiorników do magazynowania gazu płynnego propan o pojemności 6700 l każdy;

- 1 zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe, powstające w związku z korzystaniem z pomieszczeń socjalnych i sanitarnych, o pojemności około 9,0 m³;
- 6 podziemnych bezodpływowych zbiorników magazynowych ścieków, pochodzących z mycia i czyszczenia ścian i posadzek budynków inwentarskich (rozcieńczona gnojowica), o sumarycznej pojemności około 63,0 m³ (trzy zbiorniki o poj. 7 m³ każdy oraz trzy zbiorniki o poj. 14 m³ każdy);
- ujęcie wód podziemnych – studnia głębinowa stanowiąca źródło zaopatrzenia fermy w wodę;
- agregat prądotwórczy o mocy maksymalnej 150 kW oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 93,3 dB;
- konfiskator sztuk padłych.

Obecnie teren planowanej inwestycji o powierzchni 4,5054 ha stanowią grunty orne klasy bonitacyjnej RIIB oraz RIVa. Powierzchnia terenu przeznaczona bezpośrednio pod lokalizację inwestycji szacowana jest na około 1,692 ha.

W bezpośrednim otoczeniu działki inwestycyjnej znajdują się:

- od strony północnej – tereny gruntów ornych na których znajduje się najbliższa zabudowa mieszkaniowa,
- od strony wschodniej – tereny gruntów ornych,
- od strony południowej – tereny gruntów ornych,
- od strony zachodniej – droga powiatowa, za którą znajdują się tereny gruntów ornych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15.04.2005 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2456 ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 2 w/w rozporządzenia zakazuje się na tym obszarze realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości około 10,2 km w kierunku północno-zachodnim od terenu planowanej inwestycji.

Wójt Gminy Strzegowo, zgodnie z art. 33 ust. 1 i art. 73 ust. 1 w/w ustawy, obwieszczeniem z dnia 26.02.2024 r., powiadomił strony postępowania oraz podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania oraz przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tegoż przedsięwzięcia, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z materiałami w sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków w terminie 30 dni.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację wnioskowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy ooś, wystąpiono z wnioskiem do właściwych organów uzgadniających i opiniujących realizację planowanego przedsięwzięcia, celem zaopiniowania i uzgodnienia.

Po przedłożeniu raportu oddziaływania na środowisko oraz złożonymi niezbędnymi uzupełnieniami organy opiniujące i uzgadniające zajęły następujące stanowiska:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś traktuje się jako brak zastrzeżeń;
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 29.01.2025r., znak: WOOŚ-I.4221.83.2024.ML.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji i eksploatacji;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, postanowieniem z dnia 29.04.2024 r., znak: W.RZŚ.4900.23.2024.SM.2 oraz postanowieniem

z dnia 27.09.2024 r., znak: W.RZŚ.4900.23.2024.NM/KW.4 uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji;

4. Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie, pismem z dnia 20.02.2025 r., znak: PZ-OP-II.7030.3.6.2024.DR zaopiniował pozytywnie realizację planowanego przedsięwzięcia w zakresie kryteriów dotyczących pozwoleń zintegrowanych pod warunkiem spełnienia określonych warunków.

Zgodnie z art. 33 ustawy ooś, przed wydaniem decyzji przeprowadzono procedurę udziału społeczeństwa, podano do publicznej wiadomości informację o wniosku i raporcie, informację o wszczęciu postępowania poprzez umieszczenie ogłoszeń na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy Strzegowo, przekazanie informacji stronom postępowania i Sołtysowi sołectwa Drogiszka i Niedzbórz.

Na etapie wszczętego postępowania administracyjnego do tutejszego Urzędu Gminy wpłynęły następujące uwagi i wnioski:

1. protest mieszkańców sołectwa Drogiszka, Niedzbórz, Pokrytki, Sułkowo Polne, Budy Sułkowskie, Sułkowo Borowe, Unikowo, Łebki, Józefowo, Ignacewo, podpisany przez 167 mieszkańców, wyrażających stanowczy sprzeciw przeciwko budowie planowanej inwestycji, w którym podnoszone zostały kwestie uciążliwości dla mieszkańców związane z funkcjonowaniem planowanej inwestycji;
2. protest Dyrektora, Rady Pedagogicznej i pracowników Szkoły Podstawowej w Niedzbórze, wyrażających stanowczy sprzeciw przeciwko budowie planowanej inwestycji, w którym podnoszone zostały kwestie uciążliwości dla właściwego funkcjonowania szkoły i kwestie związane z bezpieczeństwem zdrowotnym uczniów;
3. protest mieszkańców sołectwa Drogiszka, Niedzbórz, Pokrytki, Sułkowo Polne, Budy Sułkowskie, Sułkowo Borowe, Unikowo, Łebki, Józefowo, Ignacewo, podpisany przez 359 mieszkańców, wyrażających stanowczy sprzeciw przeciwko budowie planowanej inwestycji, w którym podnoszone zostały kwestie uciążliwości dla mieszkańców związane z funkcjonowaniem planowanej inwestycji;
4. protest Radnych Rady Gminy Strzegowo, podpisany przez 14 Radnych, popierający protest mieszkańców miejscowości Drogiszka, Niedzbórz i Łebki, podpisany przez 57 osób.

Po zgromadzeniu wymaganych opinii i uzgodnień w sprawie, Wójt Gminy Strzegowo, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), obwieszczeniem z dnia 08.01.2025 r. poinformował strony postępowania i podał do publicznej wiadomości informację o uzyskanych uzgodnieniach i opiniach właściwych organów uzgadniających oraz o zgromadzonym w sprawie materiale dowodowym i umożliwił stronom zapoznanie się z aktami sprawy oraz wypowiedzenie się co do zgromadzonego materiału dowodowego, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

We wskazanym terminie do Wójta Gminy Strzegowo nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi stron postępowania.

W związku ze złożonymi protestami mieszkańców okolicznych miejscowości w sprawie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, Rada Gminy w Strzegowie w dniu 11 marca 2024 r. podjęła uchwałę Nr LXIII/365/2024 o przystąpieniu do opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu Drogiszka i zobowiązała Wójta Gminy Strzegowo do przeprowadzenia procedury planistycznej, mającej na celu opracowanie tegoż Planu.

Przeprowadzona procedura planistyczna doprowadziła do podjęcia przez Radę Gminy w Strzegowie uchwały Nr XIII/81/2025 z dnia 25 lutego 2025 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu Drogiszka.

Zgodnie z zatwierdzonym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, działka gruntu nr 380 będąca przedmiotem niniejszego postępowania znajduje się w kompleksie 1.3RNR i 2.2RNR przeznaczonym jako tereny gruntów rolnych i upraw, w którym wprowadzony został zakaz lokalizacji trwałych obiektów budowlanych i budynków.

Zgodnie z art. 80 ustawy ooś, jeśli była przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, wyniki postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko oraz zgodność planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Strzegowo.

Biorąc pod uwagę zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego należy stwierdzić, że lokalizacja planowanego przedsięwzięcia nie spełnia wymagań dotyczących możliwości budowy na wnioskowanej działce Fermy brojlerów kurzych i jest sprzeczna z ustaleniami tegoż Planu.

W związku z powyższym Wójt Gminy Strzegowo, po przeprowadzeniu analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie, biorąc pod uwagę ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego oraz stanowczy sprzeciw społeczeństwa dotyczący planowanej inwestycji stwierdził, iż zachodzą przesłanki odmowy wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia i postanowił jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WÓJT GMINY STRZEGOWO
mgr Damian Sobiecki

Załączniki:

1. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
2. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują :

1. Wnioskodawca.
2. Pełnomocnik wnioskodawcy.
3. Strony postępowania – art. 49 KPA.
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Warszawie.
4. Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: Pan Dariusz Wieteska, zam. Drogiszka 3, 06-445 Strzegowo, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Jacka Konopka.

Nazwa zadania: budowa Fermy brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą zaplecza, przewidziana do realizacji na terenie działki nr 380 obręb Drogiszka, gm. Strzegowo.

Planowane przedsięwzięcia polegać będzie na budowie Fermy brojlerów kurzych wraz z infrastrukturą zaplecza, przewidzianej do realizacji na terenie działki nr 380 obręb Drogiszka, gm. Strzegowo.

W skład projektowanego przedsięwzięcia wchodzić będą:

- 3 budynki inwentarskie do chowu brojlera kurzego, każdy o powierzchni hodowlanej 2900 m² i maksymalnej obsadzie początkowej 60 000 szt., łączna obsada w 3 budynkach wyniesie 180 000 szt., tj. 720 DJP; w każdym budynku znajdować się będzie 13 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 19 800 m³/h każdy, 8 wentylatorów szczytowych o maksymalnej wydajności 23 800 m³/h każdy oraz poziomie mocy akustycznej nie większym niż 83 dB, obudowanych, w których w górnej połaci zainstalowana będzie wyrzutnia cylindryczna, z której wylot gazów do powietrza posiadał będzie przekrój kołowy o średnicy 0,70 m, o wylocie otwartym na wysokości 3,0 m n.p.t.;
- budynek socjalny przeznaczony dla pracowników fermy, ogrzewany przy użyciu kotła wodnego o mocy cieplnej 0,020 MW, opalanego gazem płynnym propan;
- 24 nagrzewnice gazowe o mocy do 0,032 MW każda z otwartą komorą spalania paliwa (po 8 nagrzewnic w każdym budynku kurników),
- 3 silosy paszowe o maksymalnej pojemności 25 Mg każdy;
- 6 nadziemnych zbiorników do magazynowania gazu płynnego propan o pojemności 6700 l każdy;
- 1 zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe, powstające w związku z korzystania z pomieszczeń socjalnych i sanitarnych, o pojemności około 9,0 m³;
- 6 podziemnych bezodpływowych zbiorników magazynowych ścieków, pochodzących z mycia i czyszczenia ścian i posadzek budynków inwentarskich (rozcieńczona gnojowica), o sumarycznej pojemności około 63,0 m³ (trzy zbiorniki o poj. 7 m³ każdy oraz trzy zbiorniki o poj. 14 m³ każdy);
- ujęcie wód podziemnych – studnia głębinowa stanowiąca źródło zaopatrzenia fermy w wodę;
- agregat prądotwórczy o mocy maksymalnej 150 kW oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 93,3 dB;
- konfiskator sztuk padłych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15.04.2005 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2456 ze zm.). Zgodnie z § 3 ust. 2 w/w rozporządzenia zakazuje się na tym obszarze realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko; zakaz ten nie dotyczy przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości około 10,2 km w kierunku północno-zachodnim od terenu planowanej inwestycji.

Teren planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu Drogiszka, znajduje się w kompleksie 1.3RNR i 2.2RNR przeznaczonym jako tereny gruntów rolnych i upraw, w którym wprowadzony został zakaz lokalizacji trwałych obiektów budowlanych i budynków.

W związku z tym planowana inwestycja jest sprzeczna z ustaleniami tegoż Planu.

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr  Damian Sobiecki