

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 roku poz.1145 ze zm.) Wójt Gminy Strzegowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia najmowanego lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
	Budynek- lokal użytkowy	Nr KW							
1.	lokal użytkowy usytuowany nad rzeką Wkrą, na dz. nr 649/1 w Strzegowie	PL1M/00033280/8	86,50 m ²	Nieruchomość lokalowa, parterowa położona w Strzegowie w budynku Kantor Młyński, wyposażona w sieć energetyczną, wodociagową, kanalizacyjną. Lokal położony jest w południowej części miejscowości Strzegowo na rzeką Wkrą składający się z czterech pomieszczeń.	Nieruchomość oznaczona jest w planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Strzegowo symbolem B51-U przeznaczona pod działalność usługowa.	3 lata od dnia zawarcia umowy	2,00 zł za 1 m ²	14 dni po otrzymaniu faktury VAT	Nieruchomość zostanie oddana w najem po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony) na prowadzenie klubo-kawiarni.

1. Najemcę obciążają koszty podatku, energii elektrycznej, wywóz nieczystości oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu najmu.
2. Czynsz podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 04 marca 2025 roku) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Strzegowie ul. Plac Wolności 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.strzegowo.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr Damian Sobiecki