

### Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 roku poz.1145 ze zm.) Wójt Gminy Strzegowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

| Lp. | oznaczenie nieruchomości                                                                           |                 | Powierzchnia<br>najmowanego<br>lokalu | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                | Przeznaczenie<br>nieruchomości i<br>sposób jej<br>zagospodarowania                                                                                        | Termin<br>zagospodarowania<br>nieruchomości | Wysokość<br>opłat              | Termin<br>wnoszenia<br>opłaty      | Informacja o<br>przeznaczeniu<br>do oddania w<br>najem                                      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Budynek-<br>lokal<br>użytkowy                                                                      | Nr KW           |                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |                                             |                                |                                    |                                                                                             |
| 1.  | lokal<br>mieszkalny<br>usytuowany<br>na piętrze<br>budynku ,<br>na dz. nr<br>456/2 w<br>Niedźborzu | PL1M/00053733/5 | 51,00 m <sup>2</sup>                  | Nieruchomość lokalowa<br>dwukondygnacyjna położona w<br>Niedźborzu. Wyposażona w sieć<br>energetyczną, wodociągową,<br>kanalizacyjną.<br>Lokal położony jest na piętrze,<br>w sąsiedztwie Przychodni<br>Podstawowej Opieki Zdrowotnej<br>w Niedźborzu, przy drodze<br>powiatowej. | Nieruchomość<br>przeznaczona jest<br>w planie jako<br>tereny usług<br>zdrowotnych.<br>Pomieszczenie<br>wynajęte jako<br>lokal mieszkalny.                 | od dnia<br>zawarcia<br>umowy                | 3,42 zł za<br>1 m <sup>2</sup> | do 20 dnia<br>każdego<br>miesiąca. | Nieruchomość<br>zostanie<br>oddana w<br>najem na<br>wniosek<br>dotychczasowe<br>go najemcy. |
| 2   | Lokal<br>użytkowy<br>usytuowany<br>na piętrze<br>budynku<br>na dz. nr<br>456/3                     | PL1M/00034287/4 | 25,70 m <sup>2</sup>                  | Nieruchomość lokalowa<br>dwukondygnacyjna położona w<br>Niedźborzu. Wyposażona w sieć<br>energetyczną, wodociągową,<br>kanalizacyjną.<br>Lokal położony jest na piętrze,<br>w sąsiedztwie Przychodni<br>Podstawowej Opieki Zdrowotnej<br>w Niedźborzu, przy drodze<br>powiatowej  | Nieruchomość<br>przeznaczona jest<br>w planie jako<br>tereny usług.<br>Pomieszczeni<br>wynajęte jako<br>lokal użytkowy<br>pod działalność<br>gospodarczą. | od dnia<br>zawarcia<br>umowy                | 5,00 zł za<br>1m <sup>2</sup>  | do 20 dnia<br>każdego<br>miesiąca  | Nieruchomość<br>zostanie<br>oddana w<br>najem na<br>wniosek<br>dotychczasowe<br>go najemcy  |

1. Najemcę obciążają koszty podatku, energii elektrycznej, wywóz nieczystości oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu najmu.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 25 lutego 2025 roku ) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Strzegowie ul. Plac Wolności 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.strzegowo.pl. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**WÓJT GMINY STRZEGOWO**

mgr Damian Sobiecki