

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
W CELU ZAGOSPODAROWANIA ROLNICZEGO NA TERENIE GMINY STRZEGOWO**

Na podst. art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości:
Wykaz nieruchomości gminnych, gruntowych przeznaczonych do dodania w dzierżawę w celu zagospodarowania rolniczego na terenie gminy Strzegowo

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty /cena wyjściowa do przetargu zł.	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb/ nr działki	Nr KW	całkowita w ha	do wydzierżawienia							
1	Chądziny Kr. / 72	PL1M/00056544/4	1,61	1,40	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP Nieruchomość rolnicza do zagospodarowania rolniczego (siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 roku	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	1 050,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
2	Kowalewko 306/2	PL1M/00056101/7	1,55	1,20	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego (siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	780,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
3	Kowalewko 131	PL1M/00056101/7	7,61	0,94	Nieruchomość rolnicza/grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego (siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	705,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
4	Dabrowa / 653	PL1M/00059186/7	0,61	0,61	Nieruchomość rolnicza/ /grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	396,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
5	Kuskowo Gl./128/2	PL1M/00060961/4	0,34	0,34	Nieruchomość rolnicza /grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia	221,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu

						ziemiopłodów)		zawarcia umowy		W następnych latach do końca marca każdego roku.	(przetarg ustny nieograniczony
6	Kuskowo G1 135/2	PL1M/00060 961/4	0,47	0,47	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	305,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony
7	Leszczyna/ 30	PL1M/ 00011386/1	2,44	2,29	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo.	do 31 sierpnia 2027 r.	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	1 488,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony
8	Leszczyna 32	PL1M/ 00011386/1	4,71	4,70	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo.	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	3 287,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
9	Leszczyna 34	PL1M/000 00011386/1	0,43	0,43	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo.	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	422,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
10	Leszczyna 57	PL1M/ 00011386/1	1,23	1,23	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest roln.	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	922,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
11	Strzegowo Os. 332	PL1M/ 00060960/7	0,35	0,35	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP Grunty przeznaczone	do 31 sierpnia	w terminie 1	227,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po

						są pod usługi	2027 r	miesiąc od dnia zawarcia umowy		terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
12	Strzegowo Os. 327/3	PL1M/ 00057544/1	0,76	0,76	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP grunty przeznaczone są pod budownictwo mieszkaniowe i usługi	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	493,35	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
13	Strzegowo Os. 331/17	PL1M/ 00042762/7	0,57	0,57	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZG teren przeznaczony jest pod usługi	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	372,90	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
14	Strzegowo Os. 338/1	PL1M/ 00042059/6	1,11	1,11	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZG teren przeznaczony jest pod usługi	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	721,44	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
15	Strzegowo Os. 648	PL1M/ 00033280/8	0,88	0,58	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów)	do 31 sierpnia 2027 r	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	435,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
16	Strzegowo Os. 657/18	PL1M/ 00033280/8	6,17	0,34	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo. Część pod usługi.	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	255,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)

17	Strzegowo Os. 660	PL1M/ 00033280/8	0,96	0,92	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest roln.	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	690,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
18	Strzegowo Os. 828	PL1M/ 00055798/2	0,58	0,58	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP grunty przeznaczona pod usługi. Obecnie użytkowane rolniczo.	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	435,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
19	Strzegowo W. 248	PL1M/ 00058632/2	1,15	1,15	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP/ do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	747,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
20	Strzegowo W. 266	PL1M/ 00058632/2	0,80	0,78	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP/ do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	507,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
21	Strzegowo W. 289	PL1M/ 00058632/2	0,44	0,35	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo,	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	227,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
22	Strzegowo W. 312/2	PL1M/ 00058632/2	1,58	1,56	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, cz. bez planu	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	1 057,56	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)

23	Strzegowo W. 314	PL1M/ 00016127/3	1,95	0,90	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, cz. bez planu	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	675,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
24	Strzegowo W. 191/3	PL1M/ 00058632/2	0,84	0,84	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Brak GPZP/ do zagospodarowania rolniczego(siew, sadzenie, składowanie ziemiopłodów	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	546,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
25	Unierzyż 242	PL1M/ 00016127/3	0,51	0,51	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, część użytkowana rolniczo	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	382,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
26	Unierzyż 246	PL1M/ 00016127/3	0,16	0,16	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, część użytkowana rolniczo	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	120,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
27	Unierzyż 256	PL1M/ 00016127/3	0,35	0,35	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, część użytkowana rolniczo	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	262,50	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)

28	Unierzyż 377	PL1M/ 00038688/3	1,88	1,22	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo, część użytkowana rolniczo	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	915,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)
29	Unierzyż 380/2	PL1M/ 00038688/3	2,84	2,04	Nieruchomość rolnicza/ grunty rolne	Zgodnie z GPZP, grunty przeznaczone są pod Zbiornik Wodny. Do chwili rozpoczęcia budowy zbiornika, teren użytkowany jest rolniczo,	do 31 sierpnia 2027	w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy	1 435,00	W pierwszym roku zawarcia umowy, w terminie 1 miesiąca od zawarcia umowy. W następnych latach do końca marca każdego roku	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona po przeprowadzeniu przetargu (przetarg ustny nieograniczony)

1. Dzierżawcę obciążają koszty podatku oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 11 lutego 2025 roku) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Strzegowie ul. Plac Wolności 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.strzegowo.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr Damian Sobiecki