

Wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2024 roku poz. 1145) Wójt Gminy Strzegowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

Lp.	oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
	Budynek-lokal użytkowy	Nr KW							
1.	lokal użytkowy usytuowany na dz. nr 456/3 w Niedzborzu	PL1M/00034287/4	62,00 m ²	Nieruchomość lokalowa dwukondygnacyjna położona w Niedzborzu. Wyposazona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną. Lokal położony jest przy drodze asfaltowej powiatowej w sąsiedztwie Przychodni Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Niedzborzu	Nieruchomość przeznaczona jest w planie jako tereny usług. Pomieszczenie wynajęte na prowadzenie Punktu Aptecznego.	od dnia zawarcia umowy na okres 3 lat	8,40 zł za 1 m ²	14 dni od dnia otrzymania faktury, do końca obowiązywania umowy najmu	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek dotyczącysego użytkownika

1. Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS
2. Dzierżawcę obciążają koszty podatku, energii elektrycznej oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 07 stycznia 2025 roku) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Strzegowie ul. Plac Wolności 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.strzegowo.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Strzegowo

mgr Damian Sobiecki