

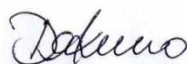
**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

**GMINY STRZEGOWO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU DROGISZKA**

03 10 2024

Opracowanie:

Joanna Dokurno



Spis treści

1. Wstęp.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Powiązania opracowania z innymi dokumentami.....	3
2. Cel, zakres i metody opracowania.....	4
2.1. Cel.....	4
2.2. Zakres.....	4
2.3. Metoda.....	5
3. Charakterystyka stanu i funkcjonowania środowiska obszaru objętego projektem planu.....	5
3.1. Ogólna charakterystyka terenu.....	5
a. Warunki geologiczne, glebowe i surowce, rzeźba terenu.....	6
b. Warunki wodne.....	8
c. Warunki klimatyczne, aerosanitarne i akustyczne.....	10
d. Fauna i flora.....	11
e. Walory krajobrazowe i kulturowe.....	12
4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu.....	12
5. Istniejące problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.....	13
6. Powiązania z dokumentami nadrzędnymi istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu.....	15
6.1. Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym:.....	15
6.2. Dokumenty o znaczeniu krajowym:.....	16
6.3. Dokumenty o znaczeniu regionalnym:.....	17
7. Przewidywane znaczące oddziaływania na obszar Natura 2000 oraz na środowisko.....	20
8. Synteza ustaleń planu.....	23
9. Ocena przewidywanych znaczących oddziaływań na środowisko.....	25
9.1. Wpływ na różnorodność biologiczną.....	26
9.2. Wpływ na zdrowie ludzi.....	27
9.3. Wpływ na faunę i florę.....	27
9.4. Wpływ na wody.....	28
9.5. Wpływ na jakość powietrza.....	28
9.6. Wpływ na klimat.....	30
9.7. Wpływ na powierzchnię terenu.....	31
9.8. Wpływ na krajobraz.....	31
9.9. Wpływ na zasoby naturalne.....	31
9.10. Wpływ na zabytki.....	31
9.11. Wpływ na dobra materialne.....	31
9.12. Wpływ na formy ochrony przyrody i korytarze ekologiczne.....	31
9.13. Wpływ na obszary Natura 2000.....	33
10. Rodzaje przewidywanego oddziaływania.....	33
11. Analiza możliwych rozwiązań alternatywnych.....	34
12. Ograniczanie wpływu i kompensacja działań.....	34
13. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu.....	35
14. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	35
15. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	36

1. WSTĘP

1.1. Podstawa prawna

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023.1094 z późn.zm.)

Procedurę prawną rozpoczęła Uchwała Rady Gminy Strzegowo Nr LXIII/365/2024 z dnia 11 marca 2024r. w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla części obrębu Drogiszka, gmina Strzegowo.

Dodatkowo, prognoza została sporządzona w oparciu o przepisy:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 27 marca 2004r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz.1130)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. – Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.633)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm)
- Ustawa z 1 lipca 2011 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1469)
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2409.)
- Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1436),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (Dz.U.2019.1839).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 24 sierpnia 2012 r., w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845)

1.2. Powiązania opracowania z innymi dokumentami

Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego został sporządzony zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Strzegowo, które określa politykę przestrzenną gminy oraz lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, przy uwzględnieniu uwarunkowań, celów i kierunków rozwoju państwa, województwa i powiatu.

:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzegowo zatwierdzone uchwałą nr XXIV/139/2012 Rady Gminy Strzegowo z dnia 28 listopada 2012r. zmienione uchwałą nr V/19/2015 Rady Gminy Strzegowo z dnia 9 stycznia 2015r.,
- Prognoza do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzegowo, 2012
- Prognoza do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzegowo, 2014
- Raporty o stanie środowiska województwa mazowieckiego GIOŚ,
- Dostępne materiały kartograficzne,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego,
- Program ochrony powietrza dla stref województwa mazowieckiego, 2020
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Strzegowo na lata 2018-2022 z perspektywą do 2028 r.
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły,
- Charakterystyka głównych i lokalnych zbiorników wód podziemnych, 2017
- Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej 1:50 000, 2010,
- Matuszkiewicz J.M., 1993, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Prace Geograficzne IGiPZ PAN
- Matuszkiewicz W., Faliński J.B., Kostrowicki A.S., Matuszkiewicz J.M., Olaczek R., Wojterski T., 1995, Potencjalna roślinność naturalna Polski.
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.

2. CEL, ZAKRES I METODY OPRACOWANIA

2.1. Cel

Celem opracowania jest określenie potencjalnych skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania gminy Strzegowo dla części obrębu Drogiszka. Prognoza obejmuje również wskazanie rozwiązań alternatywnych oraz działań mających na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację negatywnego wpływu na środowisko.

2.2. Zakres

Zakres opracowania obejmuje elementy ujęte w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

- informacje dotyczące zawartości, celów opracowania oraz powiązań z innymi dokumentami
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzania prognozy
- informacje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania analizy skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko
- streszczenie w języku niespecjalistycznym

Ponadto opracowanie analizuje i prognozuje stan środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń planu oraz możliwość i wielkość oddziaływania na środowisko realizacji zapisów. Analizie poddano wpływ ustaleń na poszczególne komponenty środowiska: powietrze, klimat, wodę, powierzchnię terenu, faunę i florę, warunki akustyczne oraz pod kątem wpływu na bioróżnorodność, ludzi, krajobraz dobra materialne, zasoby naturalne oraz zabytki. Zbadano także oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz określono inne uwarunkowania z zakresu fizjografii, ochrony środowiska i innych barier. Określono również przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe. W

opracowaniu uwzględniono problemy i cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji planu, a także przedstawiono alternatywne rozwiązania dotyczące sposobu zagospodarowania terenu. Prognozę uzupełniono również o wskazane przez właściwy organ kwestie dotyczące zawarcia propozycji rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczenie potencjalnych negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi i środowisko przyrodnicze.

Zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodniono z:

- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Mławie,
- Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Warszawie.

2.3. Metoda

Prognozę przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu poszczególnych zapisów planu na środowisko. Analizowano projektowane przeznaczenie terenu z uwzględnieniem stanu i zagrożeń dla środowiska, uwarunkowań fizjograficznych terenu oraz obszarów chronionych. Ocena przewidywanego oddziaływania na środowisko została dokonana poprzez prognozowanie zmian w poszczególnych elementach środowiska. W prognozie dokonano określenia rodzaju, okresu trwania i znaczenia oddziaływania.

3. CHARAKTERYSTYKA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

3.1. Ogólna charakterystyka terenu

Przedmiotem opracowania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Drogiszka. Granica planu obejmuje obszar ok. 130ha wzdłuż drogi powiatowej oraz drogi gminnej w obrębie Drogiszka. Granice terenu zostały zaprezentowane na rysunku 1. W północno-zachodniej części teren stanowi fragment zwartej zabudowy wsi Drogiszka. Poza tymi zabudowaniami, w obszarze opracowania znajdują się siedliska wiejskie oraz budynki w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostałe tereny stanowią uprawy rolne, łąki i pastwiska, tereny dróg oraz grunty leśne. Przez teren przebiegają rowy melioracyjne. Sąsiedztwo terenu stanowi zabudowa zagrodowa wraz z gruntami ornymi. Większość terenów została przeznaczona w obecnie obowiązującym studium (uchwała nr V/19/2015 Rady Gminy Strzegowo z dnia 9 stycznia 2015r.) na grunty rolne, użytki zielone lub tereny istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.



Rysunek 1 Lokalizacja obszarów objętych opracowaniem, oprac. wł.

a. Warunki geologiczne, glebowe i surowce, rzeźba terenu

Według klasyfikacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego miejscowość gminna Strzegowo leży w makroregionie Nizina Północnomazowiecka (318.6), we wschodniej części jednostki fizyczno-geograficznej zwanej Równiną Raciąską (318.62) oraz zachodniej części jednostki fizyczno-geograficznej zwanej Wzniesienia Mławskie (318.63). Jest to mezoregion położony na przedpolu zasięgu ostatniego zlodowacenia. Teren pokryty jest w dużej mierze piaskami, spod których przebiegają gliny morenowe. Charakteryzuje go dość znaczne zróżnicowanie hipsometryczne i genetyczne form rzeźby terenu, gdzie głównym czynnikiem kształtującym rzeźbę terenu była akumulacyjno-erozyjna działalność lodowca i wód płynących sprzed czoła lodowca. Obszar ten kształtował się podczas deglacjacji zlodowacenia środkowopolskiego, a następnie podlegał intensywnym procesom, których duże natężenie miało miejsce podczas kolejnego zlodowacenia – zlodowacenia północnopolskiego. Część Wzniesień Mławskich to obszar równiny morenowej urozmaicony wzniesieniami kemów i moren dochodzących do 150 m n.p.m.

Na terenie gminy Strzegowo występują trzy podstawowe jednostki geomorfologiczne:

- strefa czołowo-morenowa, zbudowana z pagórów morenowych, nieckowatych dolinek pomiędzy nimi oraz występującej na przedpolu i zapleczu pagórów - falistej wysoczyzny morenowej - w północnej i północno-wschodniej części gminy;
- równina denudacyjna, w obrębie której wyróżnić można płaską wysoczyznę morenową, sandr oraz poziom erozyjno-denudacyjny - na przeważającym obszarze gminy. Powierzchnię równiny urozmaicają mniejsze formacje oraz obniżenia wytopiskowe obecnie wypełnione osadami jeziornymi i torfami. Najmłodszym fragmentem jest teras rzeki Wkry wyniesiony na wysokość od 3 do 8 m n.p.m.
- dolina Wkry, która ukształtowała się wykorzystując obniżenie poziomu erozyjno-denudacyjnego wód roztopowych. Dolina obejmuje koryto rzeki i terasę zalewową. Ze

względem na meandrujący charakter rzeki na łukach wytworzyły się strome brzegi do 5m wysokości, liczne zakola i starorzecza.

Gmina obejmuje fragment skłonu platformowego i synklinorium warszawskiego (część synklinorium brzeżnego). Podłoże paleozoiczno-mezozoiczne rozpoznano otworem wiertniczym usytuowanym pomiędzy Konopkami a Pieńpołem, o głębokości 2732 m (2574 m p.p.m.). Skały wylewne karbonu występują do głębokości 2312 m p.p.m. Powyżej nich zalegają serie triasu (strop na 1735 m p.p.m.), jury (strop na 1001,5 m p.p.m.) i kredy (strop na 220,0 m p.p.m.). Trias dolny i górny reprezentują głównie utwory lądowe – osady piaszczyste oraz piaszczysto-ilaste przedzielone serią dolomitowo-wapienną triasu środkowego (około 50 m miąższości). Utwory jury dolnej i środkowej wykształcone są w facji piaszczysto-ilastomułkowej i węglanowo-ilasto-piaszczystej, a jury górnej tworzą kompleks wapienno-marglisty przykryty piaskowcami i mułowcami kredy dolnej. Nad tymi ostatnimi zalegają utwory węglanowe kredy górnej. Osady trzeciorzędowe reprezentują eoceńskie piaski kwarcowe z glaukonitem i fosforytami oraz oligoceńskie piaski z glaukonitem i konglomeratami fosforytowymi o łącznej miąższości do 15 m. Podścielają one kilkudziesięciometrową warstwę mioceńskich mułków, iłów i piasków, miejscami węglistych. Profil trzeciorzędowy kończą pstry ropy i mułki miopliocenu przewarstwione drobnoziarnistymi piaskami. Najstarszymi osadami czwartorzędowymi są gliny zwałowe i piaski pyłowate wodnomorenowe zlodowacenia narwi, o miąższości do około 10 m, stwierdzone na obszarze położonym od Szyjek po Strzegowo i Prusocin. Osady zlodowaceń południowopolskich reprezentowane są przez poziomy glin zlodowacenia nidy (stadiału dolnego i górnego) przedzielone rzeczną serią interstadialną oraz poziomy glin zlodowacenia sanu 1 i sanu 2, przedzielone osadami interglacjału ferdynandowskiego. Miąższość osadów zlodowacenia nidy wynosi łącznie kilkadziesiąt metrów. W najniższych partiach glin zwałowych tego zlodowacenia występują liczne przewarstwienia pstrych iłów mioceńskich, co wskazuje na zaburzenia jakie spowodował wśród tych osadów nacisk lądolodu. Rzeczne piaski i żwiry interstadialne osiagają do 15 m miąższości. Do zlodowacenia sanu 1 zaliczono mułki, ropy i piaski zastoiskowe o miąższości 1,5 m, wkraczające na obszar arkusza w rejonie Strzegowa. Na nich zalegają gliny zwałowe, których największą miąższość – 58 m – stwierdzono w otworze wiertniczym w Rydzewie oraz piaski wodnolodowcowe rozpoznane otworami w Strzałkowie i Czarnocinie, o miąższości od 1,2 do 10,0 m. Osady interglacjału ferdynandowskiego reprezentują piaski i żwiry o miąższości do 30 m związane z akumulacją w dolinach rzecznych. Osadami zlodowacenia sanu 2 są muły i ropy zastoiskowe o miąższości do 12 m, gliny zwałowe tworzące niemal ciągi poziome o grubości do 50 m oraz piaski wodnolodowcowe (pakiet do 11 m), mułki, ropy i piaski pyłowate zastoiskowe (wkładka 1,5 m występująca koło Prusocina–Strzegowa). Osady zlodowaceń środkowopolskich pokrywają prawie całą powierzchnię terenu arkusza. Ich miąższość wzrasta z południowego wschodu ku północnemu zachodowi. Są to głównie osady interglacjału mazowieckiego, dwóch stadiów zlodowacenia odry rozdzielonych rzeczными piaskami interstadialnymi, rzeczna seria interglacjału lubawskiego oraz osady dwóch stadiów zlodowacenia warty. Interglacjał mazowiecki reprezentują piaski ze żwirem i mułki rzeczne, o miąższości do 50 m, rozprzestrzeniające się na całym omawianym obszarze. Osady stadiału dolnego zlodowacenia odry są reprezentowane przez ropy, mułki i piaski zastoiskowe o miąższości do 17 m oraz gliny zwałowe o miąższości od 1 do 8 m. Osady zlodowaceń północnopolskich (zlodowacenie Wisły) mają zasięg ograniczony do doliny Wkry i jej dopływów. Budują one niższe tarasy nadzalewowe współczesnych dolin rzecznych. Są to mułki, ropy, piaski zastoiskowe o miąższości do 2 m), piaski i żwiry wodnolodowcowe o miąższości do 5 m, oraz piaski i żwiry rzeczne o miąższości do około 6 m. Osady holocenu są reprezentowane przez mułki, piaski i żwiry rzecznych tarasów zalewowych oraz namuły, mułki, piaski i torfy wypełniające misy wytopiskowe oraz obniżenia w dolinach rzecznych. Ich miąższość nie przekracza kilku metrów.

Teren objęty opracowaniem budują gliny zwałowe, ich zwietrzliny i żwiry lodowcowe. Część zachodnią budują żwiry, głazy i piaski, część południową przy drodze powiatowej budują piaski pyłowate zwietrzelinowe, część centralną budują gliny zwałowe, a w części wschodniej występują miejscami mułki

wodnolodowcowe. Tereny charakteryzują się płaską lub falistą rzeźbą. Lokalne obniżenia związane są z przebiegiem rowów melioracyjnych. Teren wznosi się na wysokości ok. 130m n.p.m. do 122m n.p.m. i opada w kierunku południowo-zachodnim.

Gmina jest zasobna w kopaliny. Z udokumentowanych złóż znajdujących się na okolicach Strzegowa, eksploatowanych jest obecnie 7 złóż: „Dąbrowa I”, „Pokrytki”, „Modła II”, „Modła”, „Kanigówek”, „Kanigówek 2” i „Kanigówek V”. Eksploatacja zaniechana zastała ze złóż: „Aleksandrowo”, „Dalnia”, „Modelka”, „Chotum”, „Szyjki”, „Kanigówek III”, „Kanigówek IV”. Na obszarze objętym opracowaniem nie występują zewidencjonowane złoża kopalin. Nie występują również osuwiska.

b. Warunki wodne

Wody powierzchniowe

Głównym elementem hydrografii są rzeki Wkra, Topielica, Struga i Rosica zasilające dorzecze Wisły. Rzeka Wkra jest największym ciekim płynącym z północnego-zachodu na południowy-wschód. Jest to rzeka silnie meandrująca tworząca zakola. Poziomy wód w rzece są zmienne w zależności od wezbrań sezonowych. Pozostałe cieki są zdecydowanie mniejsze, lokalnie meandrujące, często przyjmujące formę rowów melioracyjnych. Ponadto na terenie całej gminy dość licznie występują niewielkie zbiorniki wodne, zarówno pochodzenia naturalnego jak i sztuczne - w większości płytkie i silnie zarastające.

Obszar objęty opracowaniem znajduje się w dwóch zlewniach jednolitych części wód powierzchniowych:

- JCWP „Topielica” oznaczonej symbolem RW2000010268529,
- JCWP „Struga” oznaczonej symbolem RW2000010268549.

JCWP „Topielica”

JCW była badana w latach 2017-2021 przez GIOŚ w punkcie pomiarowym o nazwie Prusocin most. Wyniki („Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu”) wskazały na 1 klasę elementów biologicznych, >2 klasę elementów fizykochemicznych, potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany (badania w 2018r. i 2012r). Stanu chemicznego nie badano. Zgodnie z ogólną oceną JCW charakteryzuje się złym stanem wód. Cele wyznaczone dla jednostki: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny, dobry stan chemiczny. JCW jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych ze względu:

- źródła bytowe i komunalne (rozproszone)
- prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące.

JCWP „Struga”

JCW była badana w latach 2017-2021 przez GIOŚ w punkcie pomiarowym o nazwie Kuskowo Kmiece. Wyniki („Ocena stanu jednolitych części wód rzek i zbiorników zaporowych w latach 2016-2021 na podstawie monitoringu”) wskazały na 1 klasę elementów biologicznych, >2 klasę elementów fizykochemicznych, potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany (badania w 2018r. i 2012r). Stanu chemicznego nie badano. Zgodnie z ogólną oceną JCW charakteryzuje się złym stanem wód. Cele wyznaczone dla jednostki: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny, dobry stan chemiczny. JCW jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych ze względu: prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 RDW celem dla wód powierzchniowych jest:

- niepogarszanie się stanu wód powierzchniowych oraz ochrona i przywrócenie dobrego stanu JCW;
- osiągnięcie, co najmniej dobrego stanu lub potencjału ekologicznego wód powierzchniowych;

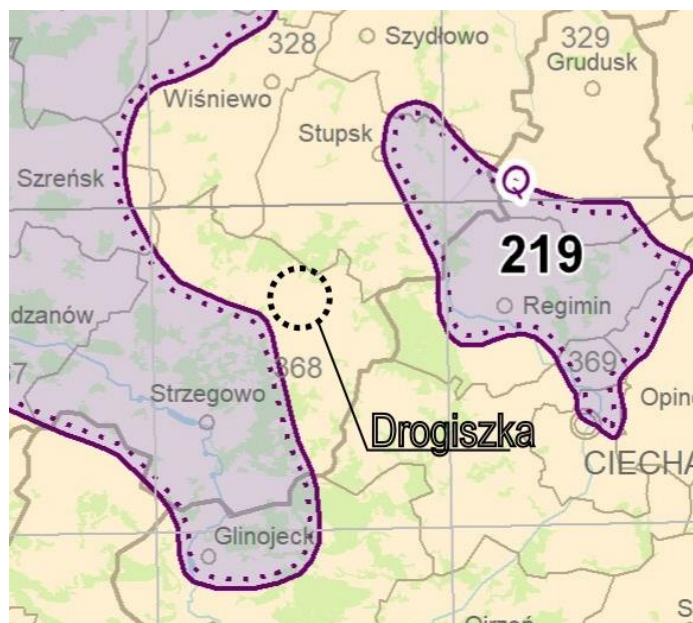
- stopniowe eliminowanie, a w rezultacie zaprzestanie zrzutów do wód powierzchniowych substancji priorytetowych i niebezpiecznych, a także zapobieganie dopływowi zanieczyszczeń do wód podziemnych;
- odwrócenie każdej znaczącej i ciągłej tendencji wzrostu stężenia każdego zanieczyszczenia wynikającego z wpływu działalności człowieka w celu stopniowej redukcji zanieczyszczenia wód podziemnych;
- osiągnięcie zgodności ze wszystkimi normami i celami określonymi w ustawodawstwie wspólnotowym dla obszarów chronionych.

Wody podziemne

Na obszarze gminy występują dwa piętra wodonośne – czwartorzędowe i trzeciorzędowe. Starsze piętra nie zostały przebadane. Głównym użytkowym piętrem wodonośnym na tym terenie jest piętro czwartorzędowe. Brak lokalnie występowania wodonośnych utworów czwartorzędu wiąże się z występowaniem na tych terenach w stropowych warstwach czwartorzędu glin zwałowych, w obrębie których występują jedynie niewielkie przypowierzchniowe lub międzyglinowe soczewki piaszczyste. W piętrze czwartorzędowym wydzielono trzy poziomy wodonośne. Pierwszy poziom związany jest z piaskami wodnolodowcowymi oraz z piaskami kemów i moren czołowych zlodowacenia warty. Zwierciadło wody ma charakter swobodny. Poziom ten występuje na głębokości poniżej 15 m, a lokalnie 5 m i często łączy się z poziomem drugim. Drugi poziom stanowią piaszczyste utwory fluwioglacjalne i fluwialne zlodowacenia Odry. Zazwyczaj są to dwie warstwy wodonośne o nieciągłym rozprzestrzenieniu, występujące piętrowo. Miąższość warstw omawianego poziomu jest bardzo zmienna i wynosi od kilku do 20 m. Strop tego poziomu znajduje się na głębokości 15–50 m. Poziom ten drenowany jest przez Wkrę i jej dopływy. Poziom trzeci, najgłębszy, występujący w obrębie kopalnej doliny Wkry obejmuje piaszczysto-żwirowe osady rzeczne i piaszczysto-pylaste osady rozlewiskowe interglacjału mazowieckiego oraz najstarsze osady wodnolodowcowe zlodowacenia odry. Wody czwartorzędowego piętra eksploatowane są do celów komunalnych z ujęć m.in. w Dąbrowie, Mdzewie, Strzegowie, Unierzyżu, Strzałkowie, Barakach Chotumskich, Pokrytkach, a do celów przemysłowych w Zygmuntowie. Trzeciorzędowe piętro wodonośne reprezentowane jest głównie przez mioceński poziom wodonośny. Występuje on na głębokości 210–220 m, a miąższość wodonośnej serii piaszczystej wynosi około 20 m.

Wody podziemne Strzegowa należą do Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 214) tzw. Zbiornik Działdowo. W obrębie GZWP nr 214 poziom zbiornikowy, to poziom międzyglinowy o ciągłym rozprzestrzenieniu, jest wykształcony w utworach wodnolodowcowych zlodowaceń odry i warty, a także fluwialnych osadach interstadialnych tych zlodowaceń. Miąższość warstw jest bardzo zmienna, od kilku do ponad 60 m. Poziom zbiornikowy jest dość dobrze izolowany od powierzchni terenu. Wydajność studzien ujmujących wody tego poziomu dochodzi do ok. 2400 m³/d. Zwierciadło wody ma na ogół charakter napięty, z pominięciem obszarów gdzie warstwy poziomu przypowierzchniowego i międzyglinowego łączą się, tworząc wspólny kompleks wodonośny. W obrębie GZWP nr 214 wody poziomu zbiornikowego cechują się dobrym stanem chemicznym (klasa II i lokalnie I i III). Wymagają jedynie prostego uzdatniania do celów pitnych, głównie ze względu na zwiększone stężenie żelaza i manganu. Nie zaobserwowano tendencji do pogarszania jakości wód w wyniku działalności człowieka.

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza GZWP nr 214, jednak w zasięgu nierozpoznanego GZWP nr 215 tzw. Subniecka Warszawska.



Rysunek 2 Mapa GZWP, źródło: pgi.gov.pl

Analizowane tereny znajdują się w zasięgu jednolitej części wód podziemnych oznaczonej symbolem PLGW200049. Jak wynika z badań prowadzonych przez GIOŚ w 2019r. stan wód ilościowy i chemiczny jest dobry. Zgodnie z Planem gospodarowania wodami JCWPd nie jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 Prawo Wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest:

- zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Celem środowiskowym dla JCWPd wyznaczonym w Planie gospodarowania wodami jest dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny.

Teren charakteryzuje się dostateczną lub niekorzystną izolacją geologiczną. Poziom wód gruntowych znajduje się na głębokości >2 p.p.t. Najbliższe punkty hydrogeologiczne znajdują się w miejscowości Pokrytki i Niedzbórz w odległości ok 1,5m. Teren nie znajduje się w zasięgu stref ochrony ujęć wód. Teren znajduje się poza obszarami zagrożonymi niebezpieczeństwem wystąpienia powodzi.

c. Warunki klimatyczne, aerosanitarne i akustyczne

Strzegowo należy do mazowiecko-podlaskiego regionu klimatycznego. W klimacie tym zaznaczają się głównie wpływy kontynentalne. Średnia roczna temperatura wynosi około 7,5°C, a średnia wieloletnia rocznych opadów od 400 do 450 mm. Pokrywa śnieżna utrzymuje się 70–80 dni (Woś, 1999). W gminie Strzegowo występuje znaczna powierzchnia terenów o niekorzystnych warunkach termicznych. Są to obniżenia terenowe i doliny rzeczne, które stanowią typowe obszary akumulacji i zalegania chłodnego powietrza oraz występowania częstych inwersji termicznych. W związku z dużą wilgotnością często występują mgły, które mają niekorzystny wpływ na warunki klimatyczne: skracają czas promieniowania słonecznego, utrudniają promieniowanie oraz rozpraszają zanieczyszczenia

Zgodnie z badaniami przeprowadzonymi przez regionalny GIOŚ („Ocena jakości powietrza w województwie mazowieckim za rok 2022”) w klasyfikacji podstawowej wykonanej pod kątem ochrony zdrowia dla strefy mazowieckiej (Strzegowo) stwierdzono przekroczenie benzo(a)pirenu w pyłe

zawieszonym PM10. W odniesieniu do pozostałych klasyfikowanych substancji i parametrów strefom przypisano klasę A.

Na warunki aerosanitarne i akustyczne analizowanego terenu największy wpływ ma prowadzona działalność rolnicza. Tereny położone w bezpośrednim sąsiedztwie drogi powiatowej i gminnej mogą być narażone na uciążliwości związane z ruchem komunikacyjnym lub zanieczyszczeniem. Nie są to jednak drogi charakteryzujące się dużym natężeniem ruchu, zatem oddziaływanie będzie niewielkie. Na stan aerosanitarne wpływ ma tzw. niska emisja, związana z ogrzewaniem występującej w granicach opracowania i sąsiedztwie zabudowie. Teren jest otwarty, umożliwiające jest przewietrzaniu obszaru. Część terenu jest zadrzewiona, co sprzyja oczyszczaniu powietrza z zanieczyszczeń, obniżeniu amplitud dobowych temperatury i wyciszeniu wiatrów.

d. Fauna i flora

Obszar gminy położony jest w obrębie Północnomazowiecko-Kurpiowskiej Krainy geobotanicznej, w podkrajnie Wkry, okręgu Wysoczyzny Ciechanowskiej, podokręgu Mdzewsko-Ciechanowski (wg regionalizacji Matuszkiewicza).

Tereny zadrzewione zajmują ok. 25% powierzchni gminy (stan na 2010r.). W drzewostanie dominuje sosna z domieszką jodły oraz dębu i olchy czarnej - gatunki tworzące bory mieszane świeże oraz lasy mieszane świeże. Kompleksy leśne połączone są ciągami powiązań przyrodniczych opartymi na terenach charakteryzujących się największym w skali gminy zróżnicowaniem morfologicznym, hydrograficznym, glebowym, florystycznym, faunistycznym i mikroklimatycznym. Są to lokalne ciągi ekologiczne, które stanowią rozległe obniżenia i nieckowate doliny powiązane z ciągiem o znaczeniu regionalnym funkcjonującym w oparciu o dolinę rzeki Wkry.

Roślinność naturalną stanowią na obszarze gminy:

- dąbrowy świetliste postaci niżowej, charakterystyczne dla strefy wzgórz i pagórów morenowych,
- siedliska grądów subkontynentalnych odmiany subborealnej - najbardziej przekształcone antropogenicznie,
- kontynentalne bory mieszane sosnowo-dębowe,
- niżowe łągi i olsy w wyższych terenach rzecznych i w zagłębieniach bezodpływowych,
- nadrzeczne łągi w dolinie Wkry.

Świat zwierzęcy gminy jest typowy dla nizinnych obszarów kraju. Większość zespołów zwierzęcych związanych jest bezpośrednio i pośrednio z doliną. Łąki i tereny nadwodne decydują o stosunkowo dużej bioróżnorodności gatunkowej fauny. Rzeka i związane z nią stale utrzymujące się lub okresowe, odcięte od głównego nurtu małe zbiorniki wodne oraz starorzeczka stwarzają dobre warunki dla płazów chronionych jak: Kumak nizinny (*Bombina*), grzebieszka ziemna (*Pheobates fuscus*), ropucha szara (*Bufo bufo*), rzekotka drzewna (*Hyla arborea*). Występują tu pospolite dla wód wolno płynących i stojących ryby, głównie: płoć, kleń, ukleja, różanka, leszcz, rzadziej karp i szczupak. W rejonie rzeki i związanych z nią małych zbiorników wód otwartych w dolinie stwierdzono występowanie ptaków związanych ze środowiskiem wodnym lub z łąkowymi terenami podmokłymi. Okresowo pojawia się Czapla siwa (*Ardea cinerea*), Bąk (*Botaurus stellariis*), Bocian biały (*Ciconia ciconia*), Cyraneczka (*Anas crecca*), Krzyżówka (*Anas platyrhynchos*), Wodnik (*Rallus aquaticus*) oraz Kulik wielki (*Nemeunius arquata*). W okresie lata na łąkach mieszka Kszuk (*Gallinago gallinago*), Brodziec krwawodzioby (*Tringa totanus*), Mewa pospolita (*Larus canus*), Śmieszka (*Larus ridibundus*). Na drzewach w dolinie w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki, gniazduje (drozd) kwiczoł. Na suchszych terenach, poza podmokłościami, występuje Dzierlatka (*Galerida cristata*), Skowronek (*Alauda awensis*), Świergotek łąkowy (*Anthus pratensis*), Pliszka Śółta (wołarka) (*Motacilla flava*), Pliszka siwa (*Motacilla alba*), Pokrzywnica (*Prunella modularis*), Pokląskwa (*Saxicola rubetra*), Kwiczoł (*Turdus pilaris*), Potrzos (wróbel trzcinny) (*Emberiza schoeniculus*). Na terenie gminy, w obszarach morenowych, występują dziki, jelenie, danielce, sarny, lisy, borsuki, kuny, zające, jeże, ryjówka, krety, nietoperze, myszy polne, norniki. Na polach spotkać można bażanty i kuropatw, sarnę, zającą i lisa.

Lokalne uwarunkowania środowiskowe

Roślinność potencjalną obszaru objętego stanowi na północy dąbrowa świetlista, postać niżowa (*Potentilla albae-Quercetum typicum*), na południu grąd subkontynentalny, odmiana środkowopolska, seria uboga (*Tilio-Carpinetum*). Roślinność faktyczna reprezentowana jest głównie przez zbiorowiska typowe dla gruntów ornych, łąk i pastwisk oraz borów mieszanych świeżych. Zbiorowiska łąkowe i pastwiskowe przedstawiają mozaikę zbiorowisk trawiastych, również śmiałek darniowych, w różnym stopniu przekształconych. W terenach rolnych w pasie przydrożnych, miedzach lub w obrębie łąk i pastwisk występują wielogatunkowe trawy, bylica, chaber łąkowy, wiesiołek, krwawnik pospolity, starzec, chaber bławatek, wrotycz zwyczajny. Tereny, na których prowadzona jest uprawa są jednorodne. Roślinność ogranicza się do zasiewu. Występująca wzdłuż rowów melioracyjnych roślinność śródpolna charakteryzuje się dużą różnorodnością. Reprezentują ją zbiorowiska m.in. wierzby białej, szarej, brzozy brodawkowatej, kruszyny pospolitej, grabu pospolitego. Tereny przekształcone, towarzyszące zabudowie zbiorowiska stanowi roślinność ozdobna i ruderalna. Reprezentują ją m.in. drzewa owocowe, lipy drobnolistne, brzozy brodawkowate, robinie akacjowe, śliwy tarniny, roślinność ozdobna, tuje, żywotniki, jałowce, byliny. Grunty leśne występujące w granicach opracowania stanowią zbiorowiska boru mieszanego świeżego, zdominowane przez sosnę zwyczajną. W północnej części opracowania sosnę uzupełnia dąb szypułkowy, brzoza brodawkowata i topola osika. W podszycie występuje czeremcha późna, kruszyna pospolita. W części centralnej poza sosną zwyczajną, topolą osiką i dębem miejscami występuje również grab pospolity, a w części wschodniej zbiorowiska uzupełnia modrzew europejski i lipa drobnolistna. Lasy są stosunkowo młode od 10-letnich nasadzeń do 70 letnich drzewostanów.

Faunę reprezentują typowe dla terenów ornych i łąkowych gatunki zwierząt: sarny, lisy, zające, mniejsze gryzonie, owady, płazy związane z rowem melioracyjnym.

W obszarach objętych opracowaniem nie stwierdzono występowania gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową, wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin, w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów oraz w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, gatunków z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Z uwagi na występowanie łąk, pastwisk i pól uprawnych teren stanowi miejsce żerowania i bytowania owadów oraz ptactwa. Ze względu na możliwość przemieszczania się zwierząt, szczególnie w terenach otwartych i w sąsiedztwie rowów melioracyjnych, oraz rozległość terenu nie można wykluczyć czasowego pojawiania się chronionych gatunków fauny w granicach opracowania. Teren objęty opracowaniem znajduje się poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk Białowieża.

e. Walory krajobrazowe i kulturowe

Analizowane tereny charakteryzują się krajobrazem nizinnym, peryglacjalnym, typowo rolniczym. Krajobraz urozmaicają tereny łąk i pastwisk oraz zadrzewień leśnych i śródpolnych. W granicach opracowania nie występują obiekty stanowiące dziedzictwo kulturowe lub objęte ochroną konserwatorską.

4. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

Pozostawienie terenu bez realizacji planu nie przyczyniłoby się do znacznego negatywnego oddziaływania. Obecnie tereny wykorzystywane są rolniczo i istnieje wysokie prawdopodobieństwo utrzymania tego sposobu użytkowania. Prowadzenie działalności rolniczej i prac polowych wiąże się z

wpływem na środowisko. Negatywne oddziaływanie w zakresie stanu akustycznego związane będzie z użytkowaniem maszyn rolniczych. Nieodpowiednie stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów będzie wpływać na jakość wód i gleb. Ze względu na niewielką powierzchnię pokrytą roślinnością śródpolną i rozległość terenów otwartych zagrożeniem jest wywiewanie cząsteczek materiału wskutek erozji wietrznej. Istnieje również ryzyko wprowadzania nowej zabudowy w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Szczególnym zagrożeniem jest wprowadzanie przedsięwzięć mogących stanowić uciążliwość dla sąsiednich zabudowań mieszkalnych.

Celem planu miejscowego jest realizowanie celów określonych przez politykę przestrzenną gminy oraz ochrona gruntów ornych przed przekształcaniem na inne cele lub lokalizacją obiektów mogących w sposób znaczący oddziaływać na zdrowie mieszkańców wsi.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY I CELE OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Zanieczyszczenie powietrza i klimat akustyczny

Obszar znajduje się w strefie dla której zostały przekroczone normy dla substancji benzo(a)pirenu w ujęciu rocznym. Obecnie na stan powietrza wpływa emisja zanieczyszczeń związanych z ogrzewaniem budynków oraz związanych z prowadzoną działalnością rolniczą- pomieszczeń inwentarskich oraz zagospodarowaniem obornika, gnojówki i gnojowicy. W zachodniej części opracowania znajduje się gospodarstwo rolne, w ramach którego prowadzony jest chów w systemie ściółkowym dużej liczby sztuk bydła (powyżej 40DJP), co stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko poprzez emisję hałasu, odoru i zanieczyszczeń do powietrza.

Zanieczyszczenia powietrza związane są również z ruchem pojazdów. Do atmosfery emitowane zostają związki dwutlenku siarki i pyłu zawieszonego.

Zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb

Zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb wiąże się przede wszystkim z przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu oraz prowadzeniem zabiegów agrotechnicznych. Istotny jest spływ substancji azotowych i środków ochrony roślin do wód powierzchniowych i gruntowych. Dla obszaru objętego opracowaniem wyznaczono cele ochrony dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione, celem środowiskowym jest ochrona, poprawa oraz przywracanie stanu jednolitych części wód powierzchniowych, tak aby osiągnąć dobry stan tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu. Zagrożeniem jest nieodpowiednie prowadzenie zabiegów agrotechnicznych skutkujące wywiewaniem cząstek materii, przesuszaniem gruntów, zakwaszaniem gleby, nadmierne nawożenie. Zanieczyszczenia pochodzące z powszechnie stosowanych nawozów (naturalnych i mineralnych) oraz hodowli zwierząt, które mogą dostawać się do wód powierzchniowych poprzez spływ powierzchniowy, erozję gleby, system melioracji szczegółowych i podstawowych oraz wymywanie. Może to w dalszej kolejności skutkować eutrofizacją wód powierzchniowych. Zmiana warunków gruntowo-wodnych jest zagrożeniem w przypadku osuszania gruntu pod fundamenty, utwardzania powierzchni materiałami nieprzepuszczalnymi zaburzając możliwość infiltracji do gleby wód opadowych i roztopowych. Zanieczyszczenie wód oraz skażenie gleb wiąże się również z przedostawaniem się zanieczyszczeń wód w trakcie prowadzenia prac budowlanych, wskutek emisji zanieczyszczeń sanitarnych i przemysłowych do wód oraz spływem skażonych wód z terenów parkingów i składów. Cała zlewnia stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Zagrożeniem dla bioróżnorodności

Zagrożeniem dla bioróżnorodności jest degradacja terenów łąkowych oraz ograniczenie przestrzeni upraw rolnych stanowiących miejsce żerowania zwierząt. Zagrożeniem jest zanieczyszczanie cieków wodnych powodowane spływem substancji z pól, nielegalnym zrzutem ścieków oraz ingerencja w stosunki wodne.

Zagrożenie klimatyczne i zjawiska katastroficzne

Zagrożenie związane jest z globalnymi zmianami klimatu, które mają wpływ na całokształt funkcjonowania środowiska. Prognozowany jest znaczący przyrost średniej temperatury powietrza w regionie, co będzie skutkowało znaczącym wydłużeniem okresu wegetacyjnego roślin, regionalnym obniżaniem zasobów wód powierzchniowych. Zagrożeniem związanym ze zmianami klimatycznymi jest wzrost ekstremalnych zdarzeń pogodowych jak fale upałów, powodzie, ulewne opady, huragany, susze.

Dla analizowanego terenu zostały ustalone szczególne cele ochrony, ze względu na położenie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu. Dla Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalono zasady zagospodarowania:

W Obszarze zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarłisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwośuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m na terenie Natura 2000 oraz 50 m na terenie poza Naturą 2000 od:
 - a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
 - b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U z 2017 r. poz.1566 i 2180 oraz z 2018 r. poz. 650 i 710) - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

1a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy wykonywania działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno-epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

2a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, nie dotyczy:

- 1) tworzących zadrzewienia śródpolne:
 - a) krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m² ,
 - b) drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza 30 cm - których usunięcie jest konieczne w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego;
- 2) drzew i krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie (w tym złomów i wywrotów), które zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia;
- 3) zadrzewień śródpolnych i przydrożnych na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin;
3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy zatwierdzonych lub przyjętych do dnia wejścia w życie rozporządzenia Nr 61 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 lipca 2002r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 203, poz. 4939) złóż kruszyw naturalnych w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. Nr 27, poz. 96 z późn. zm.2/).
- 3a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, nie dotyczy terenów, na których wykonywanie prac ziemnych związane jest z koncesją na wydobywanie kopalin ze złóż.
4. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, nie dotyczy obowiązujących w dniu wejścia w życie rozporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 4a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy wydobywania piasku i żwiru na powierzchni nie przekraczającej 2ha przy przewidywanym rocznym wydobyciu nie przekraczającym 20.000m³ , jeżeli działalność będzie prowadzona bez użycia materiałów wybuchowych - zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2005r. Nr 228, poz. 19471)) oraz zgodnie z ustaleniami wynikającymi z zatwierdzonych w dniu wejścia w życie rozporządzenia dokumentacji geologicznych;
5. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy działek o nr ew. 110, 111, 112, 113, 117, 118, 119, 120 położonych w obrębie Sułkowo Borowe, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 19/2, 19/3 położonych w obrębie Józefowo Dąbrowskie, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 648 położonej w obrębie Dąbrowa, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 4 i 5 położonych w obrębie Pniewo Wielkie, gmina Regimin, działek o nr ew. 4, 5, 9 położonych w obrębie Modelka, gm. Ciechanów, działek o nr ew. 41 i 42 położonych w obrębie Dalnia, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 343 w obrębie Mdzewo, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 281 w obrębie Strzegowo – Osada, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 165/2, 166/2, 167/2, 239/3 położonych w obrębie Unikowo, gm. Strzegowo i działek o nr ew. 125/2, 126/1 położonych w obrębie Sułkowo Borowe, gm. Strzegowo.”

6. POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI NADRZĘDNYMI ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

6.1. Dokumenty o znaczeniu międzynarodowym:

- dyrektywa Rady nr 91/271/EWG, z 21 maja 1991 r. w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych
- dyrektywa Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy
- dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory
- dyrektywa nr 2002/49/WE Parlamentu Europy i Rady z 25 czerwca 2002 r. w sprawie oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz. U. nr 189 z 18 lipca 2002 r.)

6.2. Dokumenty o znaczeniu krajowym:

Dokumenty o znaczeniu krajowym:

- Strategia Rozwoju Kraju. Polska 2030.

Główne cele środowiskowe:

- Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska poprzez modernizację infrastruktury i bezpieczeństwo energetyczne, sieci elektroenergetycznych i ciepłowniczych, realizację programu inteligentnych sieci w elektroenergetyce, wzmocnienie roli odbiorców finalnych w zarządzaniu zużyciem energii, stworzenie zachęt przyspieszających rozwój zielonej gospodarki, zwiększenie poziomu ochrony środowiska,
- Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych poprzez rewitalizację obszarów problemowych w miastach, stworzenie warunków sprzyjających tworzeniu pozarolniczych miejsc pracy na wsi i zwiększaniu mobilności zawodowej na linii obszary wiejskie – miasta, zrównoważony wzrost produktywności i konkurencyjności sektora rolno-spożywczego zapewniający bezpieczeństwo żywnościowe oraz stymulujący wzrost pozarolniczego zatrudnienia i przedsiębiorczości na obszarach wiejskich, wprowadzenie rozwiązań prawno-organizacyjnych stymulujących rozwój miast,
- Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez udroźnienie obszarów miejskich i metropolitalnych poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego,

Plan realizuje założenia strategii poprzez tworzenie równoważenia rozwoju, stworzenie warunków sprzyjających tworzeniu pozarolniczych miejsc pracy na wsi, zapewniający tworzenie bezpiecznego i efektywnego systemu transportowego.

- Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju 2020 z perspektywą do 2030r.

Główne cele:

- Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną
- Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony
- Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu

Plan realizuje założenia strategii poprzez zmniejszanie dysproporcji w poziomie rozwoju gospodarczego podregionów, pobudzanie rozwoju gospodarczego.

- Strategia energetyczna Polski do 2040 roku

- poprawa efektywności energetycznej
- wzrost bezpieczeństwa dostaw paliw i energii
- rozwój wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym biopaliw
- ograniczenie oddziaływania energetyki na środowisko

Plan realizuje politykę poprzez zmianę struktury wytwarzania energii w kierunku technologii niskoemisyjnych.

- Dokumenty sektorowe m.in.:

- Krajowy Program Ochrony Powietrza do 2020 z perspektywą do 2040r. (realizowany m.in. poprzez ograniczenie emisji zanieczyszczeń lotnych)
- Aktualizacja krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (realizowana m.in. poprzez określenie sposobu odprowadzania ścieków komunalnych)
- Krajowy plan gospodarki odpadami do 2028r. (realizowany m.in. poprzez wprowadzenie zasad gospodarowania odpadami)

- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do 2030r. (realizowany m.in. poprzez wprowadzenie rozwiązań adaptujących do zmian klimatu oraz ograniczających oddziaływanie na klimat)
- Program wodno-środowiskowy (realizowany m.in. poprzez ustalenie zasad pobierania i odprowadzania wód i ścieków)

6.3. Dokumenty o znaczeniu regionalnym:

- Strategia rozwoju województwa mazowieckiego 2030+

Nadrzędnym celem strategii jest:

- Konkurencyjne i innowacyjne Mazowsze poprzez wzrost konkurencyjności regionu, rozwój działalności gospodarczej oraz transfer i wykorzystanie nowych technologii,
- Dostępne i mobilne Mazowsze poprzez poprawę dostępności i spójności terytorialnej regionu przy ograniczeniu presji na przestrzeń i środowisko, kształtowanie ładu przestrzennego
- Zielone, niskoemisyjne Mazowsze poprzez poprawę stanu środowiska, racjonalne gospodarowanie zasobami przyrody
- Mazowsze zintegrowane społecznie poprzez poprawę jakości i dostępności do usług społecznych oraz wzmocnienie kapitału ludzkiego i społecznego w ramach nowoczesnej gospodarki
- Mazowsze bogate kulturowo poprzez wykorzystanie walorów środowiska przyrodniczego oraz potencjału kulturowego i turystycznego dla rozwoju województwa i poprawy jakości życia

Zapisy strategii odzwierciedlone zostały w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa.

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa

W ramach PZPW ustalono i postulowano o:

- Wzmocnienie miast na obszarze województwa mazowieckiego
- Poprawę ładu przestrzennego m.in. poprzez uzupełnianie zabudowy w istniejących strukturach przestrzennych o wykształconym układzie komunikacyjnym i rozwiniętych systemach transportu zbiorowego, zwłaszcza szynowego, a także kontrolowanie procesów suburbanizacji na terenach podmiejskich
- wzrost atrakcyjności i konkurencyjności ośrodków ponadlokalnych

W obszarach o najniższym dostępie do dóbr i usług:

- ożywienie gospodarcze obszaru,
- poprawę warunków życia mieszkańców,
- zahamowanie nadmiernej migracji ludzi wykształconych i przedsiębiorczych,
- podniesienie mobilności mieszkańców oraz zmniejszenie poziomu bezrobocia

W wiejskich obszarach funkcjonalnych wymagających wsparcia procesów rozwojowych:

- poprawa struktury obszarowej gospodarstw rolnych
- kształtowanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej na gruntach najwyższych klas bonitacyjnych I-III
- wielofunkcyjny rozwój obszarów o średniej i niskiej zdolności produkcyjnej, przy zachowaniu walorów środowiska przyrodniczego
- poprawa dostępności komunikacyjnej,
- budowa i rozbudowa systemów wodociągowo-kanalizacyjnych

- poprawa bezpieczeństwa energetycznego
- tworzenie przestrzeni publicznych,
- objęcie ochroną unikalnych elementów architektury wiejskiej

W wiejskich obszarach funkcjonalnych uczestniczących w procesach rozwojowych:

- ochrona terenów otwartych przed rozpraszaniem zabudowy;
- przeciwdziałanie negatywnym skutkom suburbanizacji
- ochrona krajobrazu
- ochrona gruntów rolnych klas I-III oraz gruntów leśnych
- wspieranie działalności gospodarczej towarzyszącej produkcji rolnej,
- dążenie do zrównoważonego rozwoju funkcji pozarolniczych.

W zakresie kształtowania systemu ochrony przyrody określa się następujące działania:

- utrzymanie potencjału przyrodniczego i krajobrazowego
- regulację granic obszarów chronionych
- przeciwdziałanie negatywnym efektom urbanizacji na obszary chronione;
- uwzględnianie zapisów wynikających z planów ochrony i planów zadań ochronnych sporządzanych dla obszarów objętych ochroną prawną;
- właściwe zarządzanie zasobami przyrodniczymi i gospodarczymi
- przeciwdziałanie wszelkim negatywnym wpływom na siedliska roślin i zwierząt;
- prowadzenie wspólnych działań z sąsiednimi województwami na obszarach położonych na styku województw
- wdrażanie koncepcji zielonej i błękitnej infrastruktury poprzez kształtowanie spójnego systemu ekologicznego województwa.

W zakresie ochrony bioróżnorodności i krajobrazu określa się następujące działania:

- zachowanie cennych siedlisk przyrodniczych (dolin rzecznych, leśnych, łąkowych, śródpolnych, itp.),
- ochrona krajobrazu województwa mazowieckiego
- ograniczenie działań negatywnie wpływających na walory krajobrazowe;
- renaturalizacja siedlisk na obszarach cennych przyrodniczo i rewitalizacja terenów zdegradowanych;
- wprowadzenie ochrony prawnej korytarzy ekologicznych;
- tworzenie zielonych pierścieni wokół Warszawy, ośrodków regionalnych i subregionalnych;
- ograniczenie presji urbanizacyjnej na obszary cenne przyrodniczo, w tym stanowiące szlaki migracyjne zwierząt;
- dążenie do utrzymania struktury ekologicznej miast powiązanej z terenami otwartymi w ich otoczeniu i zapewniającej powiązanie z krajową siecią ekologiczną;
- sporządzenie audytu krajobrazowego województwa, w tym wyznaczenie krajobrazów priorytetowych;
- prowadzenie wspólnych działań z sąsiednimi województwami na obszarach położonych na styku województw, w szczególności w zakresie ochrony bioróżnorodności i ochrony krajobrazu.

W zakresie ochrony lasów określa się następujące działania:

- zwiększanie lesistości
- ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne;
- uwzględnianie nadrzędności pozaprodukcyjnych funkcji lasów w prowadzeniu gospodarki leśnej.

W zakresie ochrony gleb określa się następujące działania:

- przeciwdziałanie presji urbanizacyjnej
- przeciwdziałanie erozji wietrznej poprzez leśne zagospodarowanie gruntów o niskiej przydatności dla rolnictwa oraz wprowadzanie zadrzewień śródpolnych;
- wdrażanie działań na rzecz poprawy warunków glebowo-wodnych dla rolnictwa m.in. poprzez zwiększanie retencji wodnej obszaru.

W zakresie ochrony wód określa się następujące działania:

- zwiększanie retencji wodnej
- ochronę głównych zbiorników wód podziemnych i stref ochronnych ujęć wód
- ochronę naturalnych elementów przyrodniczych
- zapewnienie drożności rzek dla ryb dwuśrodowiskowych;
- renaturalizację zmienionych antropogenicznie odcinków rzek i dolin zalewowych;
- ochronę obszarów źródliskowych;
- dążenie do zapewnienia kompleksowej ochrony obszarów zlewniowych rzek;
- zagospodarowanie brzegów rzek, głównie Wisły, zgodnie z wymogami ochrony wartości przyrodniczych, krajobrazowych i dziedzictwa kulturowego;
- prowadzenie wspólnych działań z sąsiednimi województwami na obszarach położonych na styku województw w zakresie gospodarki wodnej.

W zakresie poprawy jakości powietrza określa się następujące działania:

- rozbudowę centralnych systemów zaopatrywania w energię ciepłą, zamiana paliw na niskoemisyjne oraz rozwój odnawialnych źródeł energii;
- dalsze ograniczanie emisji z transportu drogowego.

W zakresie poprawy jakości klimatu akustycznego określa się następujące działania:

- ograniczanie ruchu tranzytowego w miastach poprzez budowę obwodnic drogowych,;
- tworzenie alternatyw dla indywidualnego transportu samochodowego i jego ograniczanie w miastach;
- dążenie do minimalizacji negatywnych oddziaływań planowanych inwestycji na środowisko poprzez zastosowanie najlepszych dostępnych technik i rozwiązań planistycznych

W zakresie zachowania ciągłości dziedzictwa kulturowego i ochrony krajobrazów kulturowych określa się następujące działania:

- realizację zadań wskazanych w wojewódzkim programie opieki nad zabytkami;
- zachowanie i kreowanie ładu przestrzennego,
- zachowanie walorów krajobrazu kulturowego
- kształtowanie pasm przyrodniczo-kulturowych o znaczeniu regionalnym

W zakresie zrównoważonego kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej określa się następujące działania:

- przeciwdziałanie nadmiernemu przeznaczeniu gruntów rolnych na inne cele
- ochronę przed presją urbanizacyjną
- ograniczanie przeznaczenia najlepszych gleb pod uprawy roślin energetycznych;
- przeciwdziałanie fragmentacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- zachowywanie funkcji towarzyszących produkcji żywności,
- wzmacnianie wykształconych kierunków produkcji rolniczej oraz zwiększanie towarowości gospodarstw rolnych w celu utrzymania wysokiego poziomu i jakości produkcji rolniczej tych obszarów
- działania na rzecz poprawy warunków glebowo-wodnych

W zakresie kształtowania atrakcyjności turystycznej i około turystycznej określa się następujące działania:

- rozwój stref rekreacji oraz infrastruktury sportowo-rekreacyjnej;
- rozwój zagospodarowania turystycznego zbiorników wodnych oraz rzek regionu wraz z otoczeniem;
- rozwój ponadlokalnych przestrzeni turystycznych;
- kształtowanie zintegrowanej sieci tras i szlaków turystycznych,
- rozwój infrastruktury towarzyszącej dla tras i szlaków turystycznych oraz utworzenie spójnego systemu ich oznakowania;
- podniesienie atrakcyjności turystycznej obiektów zabytkowych,
- rozbudowę i modernizację wyspecjalizowanej infrastruktury konferencyjno-kongresowej, wystawienniczej i biznesowej;
- rozwój ośrodków rekreacji wodnej
- budowę i rozwój infrastruktury do uprawiania sportów zimowych;
- rozwój kompleksów wypoczynkowych, rekreacyjnych i centrów wypoczynku
- rozwój infrastruktury turystyki uzdrowiskowej,
- rozwój infrastruktury turystyki prozdrowotnej
- rozwój i wykorzystanie potencjału wód geotermalnych oraz mikroklimatu kompleksów lasów sosnowych;
- wykorzystanie rzek jako turystycznych szlaków wodnych, przepraw promowych i tras tramwajów wodnych.

W Planie zakłada się podejmowanie działań na rzecz zapobiegania zagrożeniom naturalnym poprzez:

- uwzględnianie map zagrożenia powodziowego
- przeciwdziałanie wystąpieniu skutków powodzi i suszy,
- realizację inwestycji z zakresu ochrony przeciwpowodziowej
- utrzymanie oraz zwiększanie istniejącej zdolności retencyjnej zlewni
- zapewnienie wysokiego stopnia zabezpieczeń technicznych i organizacyjnych w zakresie zdarzeń losowych i sytuacji kryzysowych
- ograniczanie zagospodarowania na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią,
- zwiększanie wykorzystania wód opadowych i roztopowych
- stabilizację i zabezpieczanie terenów osuwiskowych przy zachowaniu wartości przyrodniczo-krajobrazowych obszaru

Omówione dokumenty stanowią dokumenty nadrzędne względem planu miejscowego. Polityka przestrzenna gminy zakłada realizowanie celów i zadań zawartych w dokumentach o znaczeniu międzynarodowym, wspólnotowym, krajowym i regionalnym. Projekt dokumentu realizuje te cele m.in. poprzez: rozwój produkcji i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii, racjonalne gospodarowanie zasobami przyrody, zwiększanie lesistości, ograniczanie zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, utrzymanie oraz zwiększanie istniejącej zdolności retencyjnej zlewni.

7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZAR NATURA 2000 ORAZ NA ŚRODOWISKO

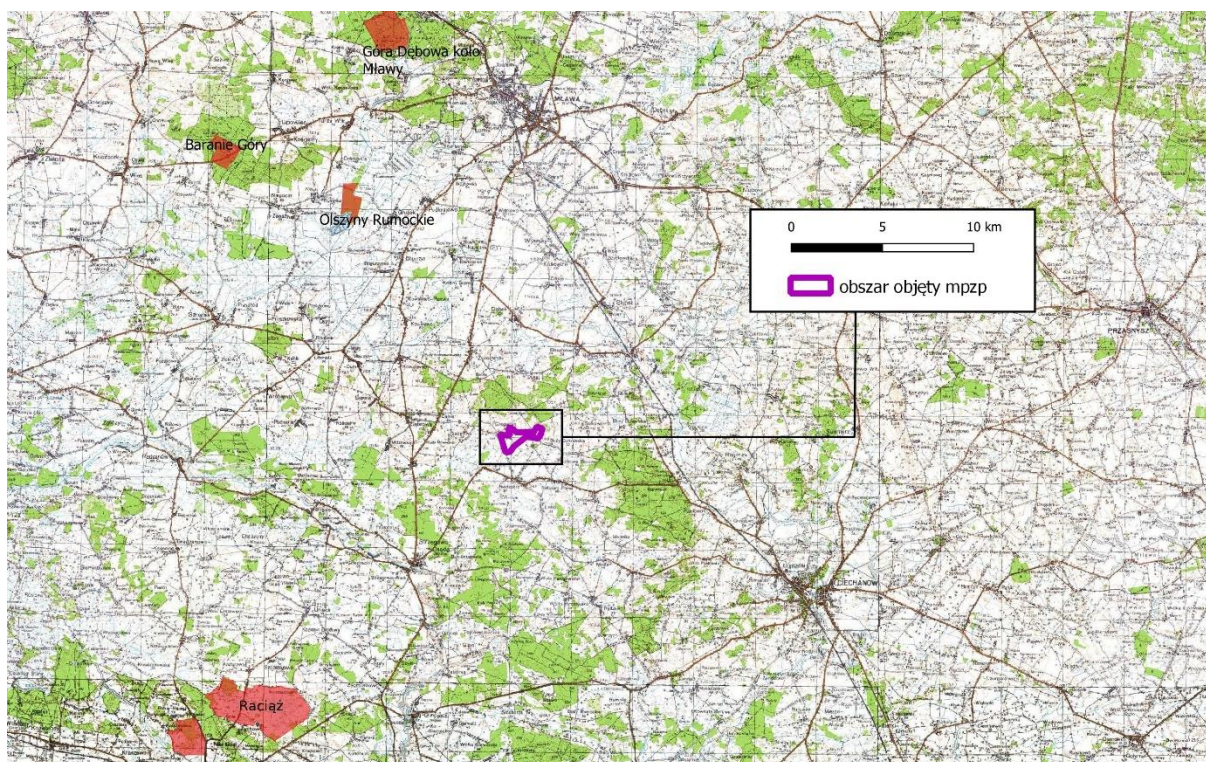
Obszar Natura 2000 – Raciąż - PLH140059

Flora obszaru charakteryzuje się dużym zróżnicowaniem, od suchych borów sosnowych porastających wydmy do obszarów bagiennych, ze stale stagnującą wodą. Obszary między wydmowe zajmuje silnie zróżnicowana i bogata w gatunki roślinność bagienno-borowa. Wydmy, sztucznie zalesione sosną porasta bór suchy. Miejsca odsłonięte porastają suche murawy kserotermiczne, na których wykryto m.in.

sasankę łąkową i kocanki piaskowe. W pozostałej części wzgórz wydmych przeważa bór sosnowy świeży. Pojedyncze okazy pomnikowych dębów wskazują także, że niżej położone miejsca mogły porastać w przeszłości dąbrowy. Miejsca niżej położone zajmują łągi olszowo-jesionowe. Unikatowym bogactwem florystycznym odznaczają się tereny bagienne. Omawiany obszar wyróżnia się również bogactwem awifauny. W trakcie inwentaryzacji prowadzonej w 2004 r. stwierdzono 100 gatunki ptaków, wśród nich 91 to gatunki lęgowe. Wyróżnia się wśród nich grupa morfologiczno-ekologiczna ptaków wodno-błotnych, reprezentowana przez 20 gatunków, w tym m.in. rycyka, kszczyka czy bataliona. Zagrożeniem jest zmiana składu gatunkowego poprzez sukcesję oraz modyfikowanie funkcjonowania wód.

Obszar Natura 2000 – Olszyny Rumockie - PLH140010

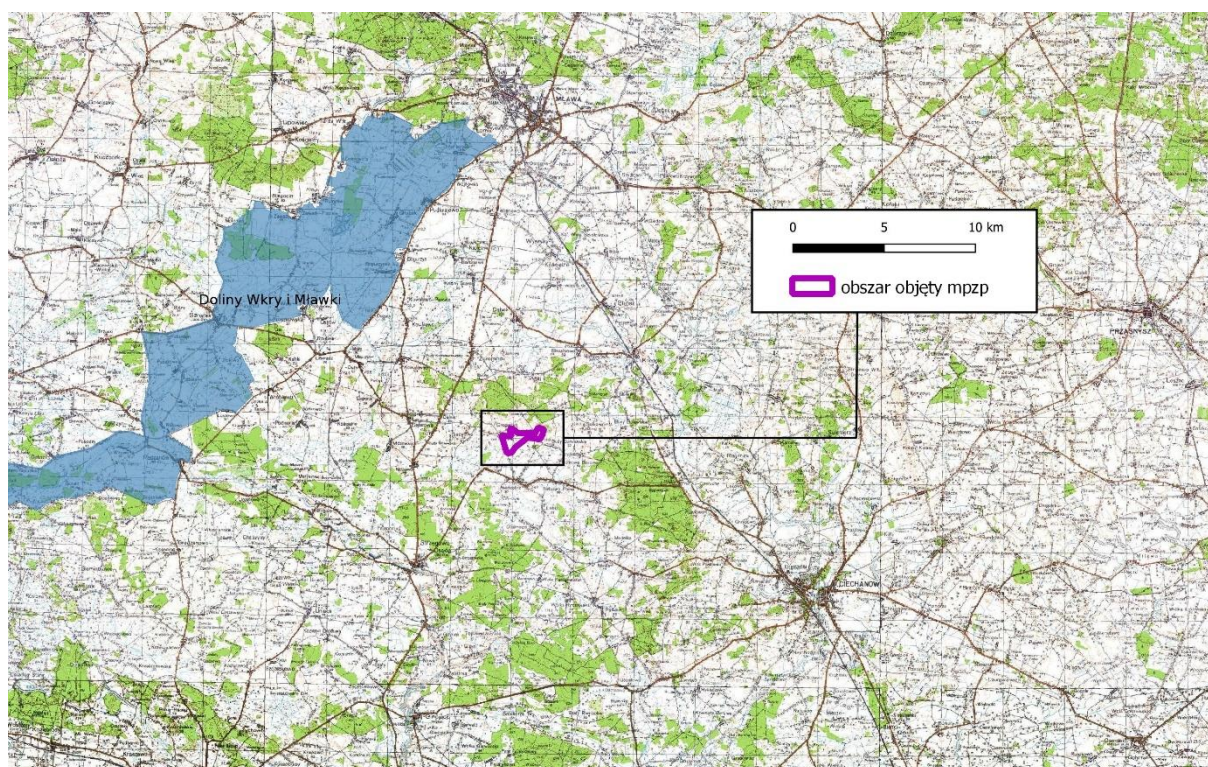
Ponad 90% powierzchni tego obszaru porasta las. W górnej warstwie drzew dominuje olsza czarna, a udział gatunków domieszkowych (brzozy i jesiona) jest niewielki. Dolna warstwa drzew występuje sporadycznie i tworzy ją jesion oraz olsza. Podszyt w omawianych łągach jest ubogi i charakteryzuje się niewielką liczbą gatunków krzewów; panującym gatunkami są: trzmielina europejska, porzeczka czerwona, czereemcha pospolita, bez czarny i kruszyna. Warstwę zielną tworzą gatunki nitrofilne (pokrzywa zwyczajna, jasnota purpurowa, przytulia czepna i gwiazdnica gajowa). Na terenie obszaru znajdują się również małe fragmenty grądów niskich oraz wilgotnych borów mieszanych. Obszar ważny dla zachowania lasów lęgowych. Ponad 20% powierzchni obszaru zajmują typowo wykształcone łągi - objęte załącznikiem I Dyrektywy Siedliskowej. W Mławce stwierdzono występowanie bobrów. Ogółem, występują tu 2 siedliska z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej (grąd środkowoeuropejski i lasy lęgowe i zarośla wierzbowe i 2 gatunki z załącznika II. Obszar nie znajduje się pod bezpośrednim oddziaływaniem lokalnego przemysłu. Zagrożeniem może być natomiast wnikanie do strefy okrajkowej lasu gatunków nieleśnych.



Rysunek 3 Obszar objęty planem miejscowym na tle obszarów chronionych- Obszar ochrony siedlisk Natura 2000. Oprac. własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Obszar Natura 2000- obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Wkry i Mławki” PLB140008

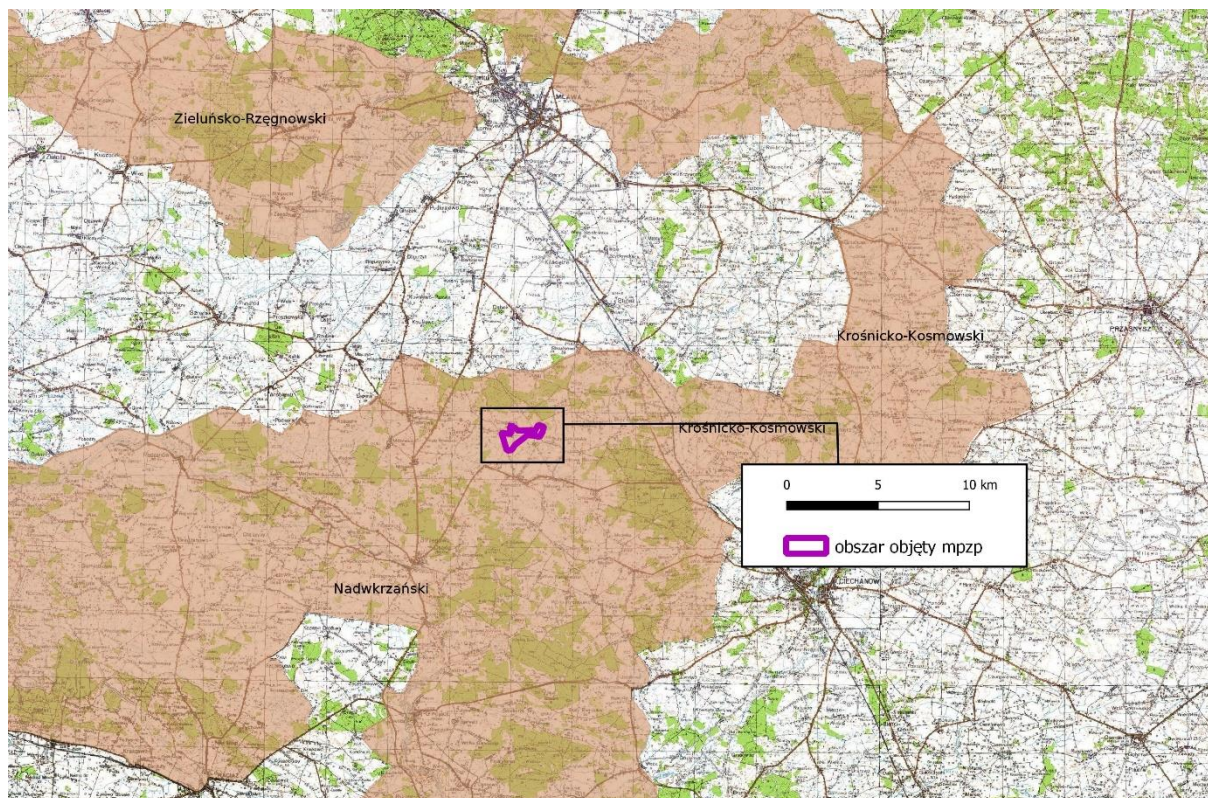
Na terenie ostoi występują dwa rodzaje siedlisk cennych z punktu europejskiego widzenia: lasy łąkowe oraz grąd środkowoeuropejski. Obejmują one w sumie około 60% powierzchni ostoi. łąg porasta okresowo zalewane tereny wzdłuż lewego brzegu Wkry. Występują tu fragmenty 65-85 letnich drzewostanów olszowo-jesionowych z domieszką wiązu szypułkowego i świerka. W grądzie drzewostany zdominowane są głównie przez sztuczne odnowienia sosny z domieszką dębu. Na stromych stokach występuje grąd zboczowy. Wysepki i plaże porośnięte są zaroślami wierzbowymi. Ostoję zamieszkują dwa gatunki zwierząt cenne w skali europejskiej: bóbr i wydra. W Obszarze Specjalnej Ochrony Ptaków Dolina Wkry i Mławki wykazano łącznie 22 gatunki łąkowe oraz 15 gatunków przelotnych i zalatujących wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa. Dwa gatunki łąkowe przekroczyły próg kwalifikujący tę ostoję do sieci Natura 2000: derkacz i podróżniczek. Ponadto dwa gatunki wyróżniają się znacznym udziałem w populacji krajowej: kulik wielki (2%) i kszyszek (1%). W ostoi występuje 5 łąkowych gatunków z Polskiej Czerwonej Księgi Zwierząt (PCzKZ): bąk, bielik, orlik krzykliwy, zielonka, podróżniczek. Ponadto obszar jest ważną ostoją łąkową samotnika - 20 par. Głównym zagrożeniem dla przyrody ostoi jest zaśmiecanie terenu oraz niszczenie runa leśnego, drapieżnictwo, usuwanie osadów, intensywne koszenie, intensyfikacja rolnictwa, nawożenie nawozami sztucznymi, wycinka lasu.



Rysunek 4 Obszar objęty planem miejscowym na tle obszarów chronionych- Obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000.
Oprac. własne na podstawie <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu

Jest to obszar o charakterze wybitnie rolniczym, z nielicznymi lasami i zardzewiami. Cenniejsze fragmenty lasów są chronione w rezerwach, m.in: Dziektarzewo i Gołuska Kępa - gdzie chronione są fragmenty lasu mieszanego porastającego skarpę rzeki Wkry. Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu, obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.



Rysunek 5 Obszar objęty planem miejscowym na tle obszarów chronionych- Obszar Chronionego Krajobrazu. Oprac. własne na podstawie <http://geoservis.gdos.gov.pl/mapy/>

8. SYNTEZA USTALEŃ PLANU

Przeznaczenie terenów

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku symbolami: **MN**;
- 2) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku symbolami: **RZM**;
- 3) tereny gruntów rolnych i upraw, oznaczone na rysunku symbolami – **RNR**;
- 4) tereny zieleni naturalnej, oznaczone na rysunku symbolami: **ZN**, ;
- 5) tereny lasów, oznaczone na rysunku symbolami: **L**;
- 6) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku symbolami: **WS**;
- 7) tereny dróg publicznych lokalnych, oznaczone na rysunku symbolami: **KDL**;
- 8) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone na rysunku symbolami: **KR**.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- 1) przestrzeganie zasad zabudowy określonych niniejszą uchwałą w tym usytuowanie budynków w obrębie linii zabudowy
- 2) zachowanie określonych gabarytów budynków oraz zachowanie minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy
- 3) prawo lokalizacji zabudowy bezpośrednio na granicy działki.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego,
- 2) Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RZM ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy zagrodowej zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 3) Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4) Zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii.

- 5) Nakaz uwzględnienia ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych dla terenów położonych w obrębie:
 - granic Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
 - granic Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 215 „Subniecka Warszawska”.
- 6) zaopatrzenie gaz z podziemnej sieci gazowej;
- 7) dopuszczenie zasilania w gaz z indywidualnych podziemnych zbiorników na gaz,
- 8) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów, na grunt lub do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia wód odprowadzanych z utwardzonych terenów komunikacji przed odprowadzeniem ich do odbiornika
- 9) dopuszczenie gromadzenia i wykorzystywania wód opadowych i roztopowych w obrębie własnej działki z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 10) docelowe odprowadzenie ścieków bytowych i innych niż bytowe do systemu kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem prawa realizacji przepompowni ścieków w obrębie terenów objętych planem z zachowaniem przepisów odrębnych oraz dopuszczeniem odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej
- 11) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- 12) zaopatrzenie w ciepło z urządzeń indywidualnych z wykorzystaniem technologii niskoemisyjnych lub bezemisyjnych;
- 13) dopuszcza się realizację urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
- 14) moc urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii na terenach związanych z zabudową mieszkaniową lub usługową jak dla mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 15) gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów

Tereny MN

- 1) maksymalną wysokość zabudowy:
 - a) dla budynku mieszkalnego:
 - II kondygnacje nadziemne,
 - 10,0 m przy zachowaniu maksymalnej wysokości do okapu 5,0 m,
 - b) dla budynków gospodarczych, garażowych:
 - I kondygnacja nadziemna,
 - 6,0m;
 - c) dla wiat i budowli – 6,0 m;
- 2) geometrię dachu:
 - a) dla budynku mieszkalnego - dach stromy dwuspadowy i wielospadowy o nachyleniu połaci dachowych 25° – 45°;
 - b) dla budynków gospodarczych, garażowych oraz wiat - dach płaski lub dach stromy o kącie nachylenia połaci do 45°;
- 3) minimalną nadziemną intensywność zabudowy - 0,01;
- 4) maksymalną nadziemną intensywność zabudowy - 0,70;
- 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 35%;
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;

Tereny 1RZM-3RZM

- 1) maksymalną wysokość zabudowy:
 - a) dla budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej :
 - II kondygnacje nadziemne,
 - 10,0 m przy zachowaniu maksymalnej wysokości do okapu 5,0 m,
 - b) dla budynków inwentarskich, gospodarczych i garażowych:
 - II kondygnacje nadziemne,
 - 12,0m przy zachowaniu maksymalnej wysokości do okapu 6,0 m,
 - c) dla wiat i budowli – 12,0 m;
- 2) geometrię dachu - dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 150 do 450, dach płaski;
- 3) minimalną nadziemną intensywność zabudowy – 0,01;

- 4) maksymalną nadziemną intensywność zabudowy – 0,20;
- 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 20%;
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 70%;

Tereny 4RZM-5RZM

- 1) maksymalną wysokość zabudowy:
 - a) dla budynków mieszkalnych w zabudowie zagrodowej :
 - II kondygnacje nadziemne,
 - 10,0 m przy zachowaniu maksymalnej wysokości do okapu 5,0 m,
 - b) dla budynków inwentarskich, gospodarczych i garażowych:
 - II kondygnacje nadziemne,
 - 12,0m przy zachowaniu maksymalnej wysokości do okapu 6,0 m,
 - c) dla wiat i budowli – 12,0 m;
- 2) geometrię dachu - dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych od 150 do 450, dach płaski;
- 3) minimalną nadziemną intensywność zabudowy – 0,01;
- 4) maksymalną nadziemną intensywność zabudowy – 0,10;
- 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 10%;
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 70%;
- 7) maksymalną obsadę w budynku inwentarskim: 40 DJP;

Tereny RNR

- 1) zakaz lokalizacji budynków;
- 2) maksymalną wysokość zabudowy dla budowli – 12,0 m;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 95%.

Tereny ZN

- 1) zakaz lokalizacji budynków;
- 2) maksymalną wysokość budowli - 4,0 m;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 95%.

9. OCENA PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W ramach oceniania możliwego oddziaływania na środowisko należało rozważyć wpływ realizacji poszczególnych ustaleń dokumentu na środowisko. Wprowadzenie zmian w postaci dopuszczenia zabudowy dużego biznesu może wpływać na: różnorodność biologiczną, zdrowie ludzi, zwierzęta, rośliny, stan i jakość wód, jakość powietrza, klimat akustyczny, klimat i mikroklimat, powierzchnię terenu, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne oraz obszary Natura 2000.

Analizę i ocenę oddziaływań przeprowadzono określając skalę wpływu. Wyróżniono wpływ negatywny mały (-1), średni (-2) i znaczący (-3), wpływ pozytywny (1) lub brak wpływu (0). Poprzez wpływ negatywny mały należy rozumieć typowe, nieznaczące w skali lokalnej przekształcenia badanych komponentów środowiska. Poprzez wpływ negatywny średni należy rozumieć zagrożenie, które wpłynie na pogorszenie komponentów środowiska i wiązać się będzie z dość znacznymi przekształceniami w terenie. Znaczący wpływ spowoduje radykalne zmiany w środowisku, które wiązać się będą z istotnym pogorszeniem środowiska. Wpływ pozytywny oznaczać będzie poprawę warunków środowiskowych, natomiast brak wpływu oznacza, iż zapisy planu nie spowodują zmian w elementach środowiska.

Przeznaczenie terenu w planie miejscowym	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Różnorodność biologiczna	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia ziemi	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
MN	0	0	-1	0	-1	-1	-1	-1	0	-1	0	0	0
RZM	0	0	-2	-1	-1	-2	-2	-1	0	-1	0	0	0
RNR	0	1	-1	0	-1	-1	0	-1	1	0	1	0	0
WS	0	1	0	1	1	1	0	0	1	1	1	0	0
ZN	0	1	0	1	1	1	1	0	1	1	0	0	0
L	0	1	0	1	1	1	1	0	1	1	1	0	0
KDL	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0	0
KR	0	0	-1	-1	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0	0

Analizując zanotowane w tabeli wyniki przeprowadzonej oceny wpływu realizacji projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego należy stwierdzić, że planowane zmiany funkcji i zagospodarowania terenu na obszarze objętym projektem planu spowodują niewielką ingerencję w środowisko przyrodnicze.

Z przeprowadzonej oceny wynika, że ustalenia planu będą mieć wpływ, w różnym zakresie, na różne komponenty środowiska, lecz nie będzie to oddziaływanie znaczące. W dużej mierze celem planu jest zachowanie istniejącego stanu zagospodarowania i wykorzystania rolniczego terenów. Plan w niewielkim stopniu uzupełnia zabudowę i ustala na pozostałych terenach grunty rolne i uprawy. Negatywne oddziaływanie będzie związane z wprowadzeniem na tereny do tej pory głównie wykorzystywane rolniczo nowej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. W związku z realizacją zabudowy powstaną nowe źródła emisji hałasu. Nieznacznie zwiększy się powierzchnia utwardzona. Nie prognozuje się wpływu na obszary Natura 2000, zabytki i dobra materialne. Zachowanie terenów leśnych i zadrzewionych będzie sprzyjać integralności leśnych systemów, różnorodności biologicznej, faunie i florze. Przyczyni się również do oczyszczania powietrza, powierzchni i ochronie wód oraz krajobrazu.

9.1. Wpływ na różnorodność biologiczną

Wprowadzenie nowej zabudowy będzie wiązało się z przekształceniem obecnych terenów rolnych. Plan ogranicza powierzchniowo inwestycje do rozbudowy istniejących gospodarstw rolnych oraz utrzymania istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W przypadku rozbudowy siedlisk rolnych i realizacji zabudowy mieszkaniowej konieczne będzie usunięcie występującej roślinności oraz częściowe utwardzenie terenu. Po realizacji zabudowy pojawią się nowe gatunki roślinności towarzyszące budynkom. Przy odpowiednim doborze roślin możliwe jest zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki. Nowowprowadzana zieleń powinna cechować się składem gatunkowym odpowiadającym miejscowym warunkom siedliskowym. Należy unikać wprowadzanie obcych gatunków inwazyjnych. Nie wprowadza się ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na trwałość procesów przyrodniczych poza terenami objętymi planem. Projektowana zabudowa znajduje się w granicach istniejących struktur urbanistycznych, nie będzie zatem prowadzić do tworzenia nowych barier dla wymiany gatunkowej. Zdecydowaną większość terenu utrzymuje się w obecnej formie- terenów upraw polowych, łąk i pastwisk. Tereny rolne ze względu na znaczne przekształcenie przez człowieka nie stanowią o dużej wartości przyrodniczej. Są jednak bazą żywieniową dla zwierząt dziko żyjących. Zachowanie tych

terenów przyczyni się do ochrony siedlisk fauny i flory oraz zachowania lokalnych szlaków migracyjnych. Wyznacza się tereny zieleni naturalnej jako gwarant ochrony terenów zadrzewionych i zakrzewionych. Plan nie ingeruje w stosunki wodne, zachowuje istniejące rowy melioracyjne. Plan nie zakłada ingerencji w siedliska dziko występujących roślin i grzybów oraz dziko żyjących zwierząt, w tym gniazd i lęgówisk. W przypadku odkrycia w czasie realizacji przedsięwzięcia gatunków objętych ochroną konieczne będzie zastosowanie się do obowiązujących przepisów. Zaleca się by uzupełniać tereny rolnicze w zieleń śródpolną i łąki kwietne, które zapobiegają wymywaniu substancji pokarmowych oraz wpływają na bogactwo flory i fauny, w tym owadów zapylających i ptaków owadożernych.

9.2. Wpływ na zdrowie ludzi

W zakresie hałasu i jakości powietrza

W przypadku realizacji inwestycji na etapie prac budowlanych należy spodziewać się emisji hałasu, związanej z pracą urządzeń technicznych oraz zwiększonym ruchem pojazdów dowożących materiały. Będzie to jednak oddziaływanie czasowe, oddziaływujące na teren i sąsiednie budynki.

W czasie eksploatacji budynków mieszkaniowych możliwe jest generowanie zanieczyszczeń lotnych związanych z ogrzewaniem. Prognozuje się jednak, iż nie będą to ilości, które mogłyby zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, przy założeniu stosowania ustalonych w planie rozwiązań proekologicznych. W celach grzewczych należy stosować urządzenia indywidualne z wykorzystaniem technologii niskoemisyjnych lub bezemisyjnych. Źródłem hałasu i zanieczyszczeń będzie istniejąca zabudowa zagrodowa oraz możliwość jej rozbudowy. Hałas będą emitować maszyny rolnicze oraz zwierzęta hodowlane. Plan wprowadzając zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ogranicza obsadę zwierząt dla gospodarstw. Dla poszczególnych funkcji terenu określono w planie standardy w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W zakresie jakości wód

W celu ochrony zdrowia i wód plan docelowo ustala zasady odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do systemu kanalizacji sanitarnej. Do czasu realizacji systemu dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w ramach terenu ma odbywać się do rowów, na grunt i do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia przed odprowadzeniem tych wód z utwardzonych terenów komunikacji do odbiornika. Zapobiegnie to ryzyku skażenia gleb i wód bakteriami.

W zakresie konfliktu funkcji

Nie zakłada się występowania konfliktu funkcji. Współistniejąca zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinna, mogąca rodzić konflikty na tle uciążliwości związanych z prowadzeniem gospodarstw rolnych, zostaje jedynie utrzymana w planie. Z uwagi na dopuszczenie możliwości prowadzenia przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dopuszcza się również chów i hodowlę dużej liczby zwierząt inwentarskich (do 210DJP), co może przekładać się na warunki i komfort życia mieszkańców i prowadzić do konfliktów społecznych.

9.3. Wpływ na faunę i florę

Plan wprowadzając odmienny od obecnego sposób zagospodarowania, dopuszcza usunięcie występującej dotychczas roślinności i przyczyni się do zmian w istniejących siedliskach przyrodniczych. Utwardzenie terenu odbędzie się ze szkodą dla mikrofauny. Plan ustala minimalną powierzchnię terenów biologicznie czynnych: dla MN - 40%, dla RZM- 70%. W trakcie prowadzenia robót budowlanych może nastąpić chwilowe oddziaływanie na faunę, związane z hałasem. Analizowany teren znajduje się poza korytarzami o znaczeniu ponadlokalnym, jednak rów melioracyjny i tereny leśne mogą stanowić lokalne korytarze migracyjne- miejsce bytowania i przemieszczania się zwierząt. Nie zauważono siedlisk i gatunków objętych ochroną. Zaleca się zachowanie istniejącej zieleni w otoczeniu rowu oraz występujących przy drogach, a także uzupełnianie zieleni śródpolnej. Przy odpowiednim doborze roślin w ogródkach przydomowych możliwe jest zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki. Nie wprowadza się ustaleń mogących mieć

negatywny wpływ na trwałość procesów przyrodniczych poza terenami objętymi planem. Plan nie zakłada ingerencji w siedliska dziko występujących roślin i grzybów oraz dziko żyjących zwierząt, w tym gniazd i lęgówisk. Pozytywnie na środowisko oraz powiązania przyrodnicze wpłynie zachowanie terenów leśnych.

9.4. Wpływ na wody

Plan nie wprowadza ustaleń mogących przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, co mogłoby doprowadzić do przeobrażenia środowisk wodnych. Obszar objęty planem znajduje się w zasięgu GZWP, jednak ze względu na brak znaczącego oddziaływania na wody wskutek realizacji planu nie zachodzi ryzyko zmniejszenia ilości, pogorszenia cech biologicznych, chemicznych lub fizykochemicznych zasobów wodnych przeznaczonych do wykorzystania. Ustala się nakaz odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych docelowo do systemu kanalizacji sanitarnej, a do czasu realizacji systemu do zbiorników bezodpływowych. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych będzie się odbywać w ramach terenu do rowów, na grunt i do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia przed odprowadzeniem wód z utwardzonych terenów komunikacyjnych do odbiornika. W celu ograniczenia ryzyka degradacji środowiska wodnego w czasie prac budowlanych prace należy prowadzić przy użyciu sprawnego sprzętu, izolując wody oraz ograniczając możliwość zanieczyszczeń ropopochodnymi. Bezpieczeństwo zależne jest również od odpowiedniego zorganizowania zaplecza budowy. W celu ochrony środowiska wodnego przed degradacją w przypadku wykonywania wykopów, należy je zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami, ograniczyć czas ich odwadniania. Zabudowanie części terenu spowoduje zmniejszenie retencyjności obszaru i przyspieszenie spływu powierzchniowego. Nie prognozuje się, że by realizacja planu miała spowodować znaczące zwiększenie zapotrzebowania na wodę. Zaopatrzenie w wodę będzie realizowane z miejskiej sieci wodociągowej. Ustalenia planu pozwalają w pełni spełnić wymagania ustawowe regulowane przez Prawo Wodne art. 83 w zakresie realizacji infrastruktury ściekowej. Plan chroni istniejące rowy melioracyjne. W celu zapobiegania suszy zaleca się tworzenie oczek wodnych, zbiorników retencyjnych oraz wtórne gospodarowanie wodą opadową lub odzyskaną w celach gospodarczych. Zagrożeniem dla jakości wód jest nieodpowiednie stosowanie nawozów azotowych oraz środków ochrony roślin. Wadliwe zagospodarowanie nawozów oraz środków ochrony roślin może prowadzić do przedostawania się tych substancji do wód gruntowych oraz zwiększaniu eutrofizacji istniejących zbiorników wodnych. Tereny znajdują się w obszarach szczególnie narażonych na zanieczyszczenia związkami azotu, zatem zaleca się tworzenie roślinności buforowej dla rowów melioracyjnych, zapobiegających spływaniu substancji azotowych z pól bezpośrednio do wód. Realizacja projektu planu nie stanowi zagrożenia dla spełnienia celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

9.5. Wpływ na jakość powietrza

Najistotniejszym czynnikiem mającym wpływ na jakość powietrza będzie prowadzenie gospodarstw rolnych, szczególnie o dużej obsadzie zwierząt inwentarskich. Poziomy emisji z budynków gospodarskich są bardzo trudne do oszacowania, ze względu na dużą zmienność zależną od takich czynników jak m.in. gatunek zwierząt, system utrzymywania zwierząt, skład paszy i jej struktura, technika żywienia, pobór wody, warunki klimatyczne oraz poziom techniczny wyposażenia budynków. Na etapie wyznaczania przeznaczenia terenów nie jest możliwe ocenienie i prognozowanie dokładnych poziomów emisji substancji złośliwych. Jako wyjściową należy uznać, iż dopuszczona liczba DJP może stanowić uciążliwość z powodu emisji zanieczyszczeń do powietrza metanu (CH₄), amoniaku (NH₃), siarkowodoru (H₂S) i dwutlenku węgla (CO₂), podtlenku azotu (N₂O).

Ponadto istotna jest emisja pyłów. Produkcja zwierzęca w skali max. do 40DJP wiąże się z emisją związków zapachowych emitowanych w niewielkich ilościach, lecz doskonale wyczuwalnych przez ludzki organ węchu. Wymienić tu można takie grupy, jak: węglowodory cykliczne, aldehydy, alkohole, ketony, kwasy karboksylowe (m.in. kwasy tłuszczowe), tiole (merkaptany), fenole, aminy, estry

oraz mniej liczne związki nieorganiczne. Wymienione substancje mogą oddziaływać na zdrowie ludzi i zwierząt, m.in.:

- amoniak- ostre podrażnienie spojówek i błon śluzowych układu oddechowego. Wysokie stężenia amoniaku są często przyczyną obniżenia odporności organizmu. Amoniak wpływa na obniżenie spożycia paszy oraz zmniejszenie przyrostów masy ciała. Stężony amoniak, w postaci gazu skroplonego, w przypadku przedostania się do środowiska wykazuje toksyczność wobec organizmów wodnych
- siarkowodór- poraża organizm przez drogi oddechowe i błony śluzowe. Wywołuje odczucie nieprzyjemnej woni zgniłych jaj, łzawienie, kaszel, upośledzenie węchu, ból i zawroty głowy, mdłości, stan pobudzenia psychoruchowego.
- etanotiol - działa drażniąco na organizm przez drogi oddechowe, śluzówki i skórę. Pary wywołują łzawienie, ból oczu, kaszel, ból głowy, zaburzenia oddechowe, depresję o podłożu nerwicowym. Stężony etanotiol (ciekły), w przypadku przedostania się do środowiska wykazuje toksyczność wobec organizmów wodnych.
- lotne kwasy tłuszczowe- powodują przewlekłe mdłości i podrażnienia oczu i błon śluzowych. Stężone wykazują toksyczność ostrą i przewlekłą wobec większości organizmów wodnych.
- Etanal- powoduje ból i zaczerwienienie spojówek oczu, uczucie pieczenia w gardle i kaszel. Przy większych stężeniach może wystąpić duszność lub obrzęk płuc

Zgodnie z „Kodeksem przeciwdziałania uciążliwości zapachowej” wśród cech decydujących o jakości zapachowej powietrza należy wymienić:

- rodzaj zapachu – cecha określająca stopień podobieństwa do zapachów znanych
- jakość hedoniczną zapachu – cecha dotycząca pozytywnych lub negatywnych emocji jakie wywołuje zapach, pozwala uszeregować zapach od skrajnie nieprzyjemnych do najbardziej przyjemnych;
- intensywność zapachu – właściwość zapachu zależna od stężenia substancji zapachowej w powietrzu,
- częstość występowania zapachu.

W ramach analizy ustalono, iż substancje wonny pochodzące z produkcji zwierzęcej wiążą się z negatywnymi odczuciami, mogą być postrzegane wręcz jako skrajnie nieprzyjemne. Intensywność zapachu jest trudna do oszacowania, ale w dużej mierze zależy od liczby DJP, podejmowanych środków technicznych i technologicznych. Obecnie w analizowanym terenie występują gospodarstwa rolne, których prowadzenie wiąże się z występowaniem dla sąsiednich zabudowań mieszkaniowych. W kwestii częstości występowania zapachu będzie to występowanie ciągłe w przypadku chowu i hodowli oraz cykliczne w przypadku zagospodarowywania nawozów.

W procesie przemiany materii zwierząt oraz na etapie przeróbki nawozów powstają substancje wonne. Obok źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza z budynków inwentarskich, często dominująca bywa emisja wtórna z płyt obornikowych oraz zbiorników magazynowanych odchodów płynnych, powstających w gospodarstwie. Zasady postępowania z nawozami naturalnymi reguluje ustawa o nawozach i nawożeniu. Zbiorniki i magazyny odchodów zwierzęcych podobnie jak obiekty inwentarskie są źródłem emisji amoniaku, siarkowodoru i odorantów. Wskazane metody organizacyjne i techniczne (BAT) mające na celu ograniczenie uciążliwości to m.in.: żywienie zwierząt - optymalizacja składu pasz, optymalizacja mikroklimatu pomieszczeń inwentarskich, poprawa jakości ściółki zastosowanej w budynku, promieniowanie ultrafioletowe, ozonowanie powietrza, zastosowanie lamp kwarcowo-rtęciowych, jonizacja powietrza, stosowanie wentylacji mechanicznej z recyrkulacją, która umożliwi wewnętrzną (zamkniętą) obieg powietrza i zmniejsza wyrzut zanieczyszczeń powietrza do środowiska zewnętrznego, stosowanie biofiltrów (wypełnienie: gleba, torf, kompost, kora, trociny – mieszanka: torf, kompost i dodatek haloizytu), zakładanie w rowach kanalizacyjnych systemu natryskowego i spryskiwanie ich kwasami, stosowanie ogrzewania podłogowego, stosowanie kurtyn wodnych przy wentylacji budynków inwentarskich, podsuszanie pomiotu na taśmociągach nawozowych przy pomocy wentylacji, metody zoohigieniczne - zabiegi mające utrzymać ściółkę w stanie względnie suchym,

dodawanie do ściółki preparatów chemicznych, mineralnych lub mikrobiologicznych, które wiążą amoniak w trwałe połączenia chemiczne, osuszają oraz zmniejszają pH ściółki, organizowanie stref izolacyjnych i ochronnych, z uwzględnieniem zasady stosowania gatunków rodzimych w krajobrazie otwartym, zasad ich doboru zgodnie z charakterystyką gatunku.

Prognozuje się, iż przestrzeganie przepisów odrębnych oraz stosowanie dobrej praktyki rolniczej może wpłynąć na ograniczenie zanieczyszczania powietrza i uciążliwość dla ludzi. Plan wprowadza ograniczenia w postaci zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. W celu minimalizacji wpływu na sąsiednie tereny zaleca się stosowanie substancji i materiałów o zmniejszonej uciążliwości zapachowej, hermetyzację procesu produkcyjnego, dezodoryzację oraz stosowanie najlepszych dostępnych technik (m.in. systemu oczyszczania i filtrowania powietrza). W przypadku prowadzenia chowu i hodowli o dużej obsadzie zwierząt, uciążliwość przedsięwzięcia może być odczuwalna jako uciążliwość dla sąsiednich budynków mieszkalnych pod względem zapachu, hałasu oraz zanieczyszczeń lotnych.

Liniovym emitorem zanieczyszczeń będą istniejące drogi. Nie prognozuje się jednak zwiększenia ruchu komunikacyjnego mogącego doprowadzić do wzrostu emisji zanieczyszczeń lotnych. Zachowanie terenów leśnych i terenów zieleni naturalnej pozytywnie wpłynie na możliwość samooczyszczania powietrza poprzez pochłanianie zanieczyszczeń lotnych. Teren rolniczy, wolny od zabudowy, będzie również dobrze przewietrzany.

9.6. Wpływ na klimat

Skala zmian pozwalają stwierdzić, że realizacja ustaleń planu nie wprowadzi negatywnego oddziaływania na klimat. Nie przewiduje się, by inwestycja powodowała obniżenie poziomu wód w rzekach lub wyższą temperaturę. Realizacja planu spowoduje jednak emisję do atmosfery zanieczyszczeń energetycznych. Zmianie ulegnie zdolność retencji powierzchniowej i przyspieszenie spływu powierzchniowego. Wprowadzane zmiany nie będą odczuwalne w kontekście stosunków klimatycznych, mogą jednak wpływać na mikroklimat. Kluczowe jest zachowanie i tworzenie zieleni, która przyczyni się do poprawy warunków aersanitarnych, oczyszczania powietrza i wzrostu wilgotności. Uzupełnianie zieleni wysokiej przyczyni się do pochłaniania gazów cieplarnianych emitowanych przez projektowaną zabudowę oraz prowadzoną uprawę. Planowane w ramach realizacji planu prace mogą wymagać adaptacji na poszczególnych etapach inwestycji do zmieniających się czynników klimatycznych. Są to m. in. wzrost średniej temperatury powietrza, wzrost opadów, wzrost intensywności wiatrów, wzrost częstotliwości występowania temperatur ekstremalnych (wysokich i niskich). Istnieje prawdopodobieństwo konieczności dostosowania istniejącej lub nowej zabudowy i infrastruktury do zmieniających się warunków klimatycznych (np. instalacja systemów chłodzenia w budynkach, dostosowanie systemów odprowadzających wodę, zwiększenie zdolności retencyjnej obszaru). W ramach adaptacji do zmian klimatu korzystne byłoby tworzenie zielonej infrastruktury, miejsc lokalnej retencji wód oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii bezpiecznych dla środowiska. Nie przewiduje się by zmiany klimatu miały znacząco wpłynąć na postanowienia planu. W analizowanym terenie zachodzi ryzyko wystąpienia ekstremalnych sytuacji pogodowych, m.in. trąb powietrznych, suszy powodującej zagrożenie pożarowe, gradobicia, ulewnych deszczy. W tych sytuacjach należy ograniczać skutki zjawiska pogodowego adaptując budynek do tendencji zmian klimatu (w przypadku modernizacji lub budowy nowego obiektu).

Zmiany klimatu mogą mieć wpływ na tereny objęte opracowaniem. Tereny leśne są wrażliwe na możliwość wystąpienia suszy oraz gwałtownych zjawisk atmosferycznych, skutkujących pożarami oraz zniszczeniami w drzewostanie. Dla ochrony przed skutkami atmosferycznymi istotne jest zachowanie zróżnicowania gatunkowego w obrębie lasów. Tereny rolnicze również są wrażliwe na skutki suszy atmosferycznej i glebowej, mającej wpływ na jakość plonów. Zwiększone ryzyko występowania silnych, gwałtownych opadów oraz wiatrów grozi wywiewaniem/wymywaniem cząstek materii z obszaru pól uprawnych oraz strat w plonach. W celu minimalizacji skutków zmiany klimatu zaleca się stosowanie odpowiednich taktyk agrotechnicznych, właściwe gospodarowanie nawozami oraz wprowadzenie agroróżnorodności. Najbardziej jednak wrażliwe na zmiany klimatyczne są tereny łąk i pastwisk. Zmiany

warunków wilgotności prowadzić może do zmian w składzie gatunkowym oraz utraty warunków siedliskowych danych ekosystemów. Istotne jest zachowanie miejsc naturalnej retencji wody, ograniczenie ingerencji w stosunki wodno-gruntowe.

9.7. Wpływ na powierzchnię terenu

Planowane zmiany przeznaczenia terenów, zwłaszcza budowa nowych budynków wywołają niewielkie przekształcenia powierzchni ziemi. Zmiany te nie będą miały wpływu na stabilność gruntu. W trakcie realizacji inwestycji, a zwłaszcza podczas wykonywania fundamentów pod budynki, wykopów pod parkingi i drogi dojazdowe oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej nastąpi naruszenie i częściowe zniszczenie fizycznej i biologicznej struktury powierzchniowej warstwy gleby.

9.8. Wpływ na krajobraz

Teren znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu, dla którego ustalono zasady zagospodarowania terenu. Wprowadzenie zasad dotyczących parametrów zabudowy umożliwi wprowadzenie ładu przestrzennego oraz docelowo ujednolici zabudowę. Przy realizacji zabudowy zaleca się stosownie stonowanych barw elewacji oraz elementów o wysokich walorach estetycznych. Wskazane jest nawiązanie charakterem zabudowy i detalem do istniejących w sąsiedztwie zabudowań oraz poszanowanie środowiska przyrodniczego. Zachowanie dużych powierzchni gruntów ornych, łąk i pastwisk przyczyni się do zachowania krajobrazu rolniczego.

9.9. Wpływ na zasoby naturalne

Na analizowanym obszarze nie ma obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych tj. terenów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych. Występują jednak chronione ustawą grunty rolne klasy I-III oraz grunty leśne. Plan zachowuje grunty rolnicze najwyższych klas bonitacyjnych w użytkowaniu rolniczych, a na istniejących terenach leśnych dopuszcza jedynie możliwość prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z odrębnymi przepisami- stawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

9.10. Wpływ na zabytki

Ze względu na brak zabytków oraz obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej nie prognozuje się wpływu w tym zakresie.

9.11. Wpływ na dobra materialne

Plan uwzględnia występującą w granicach opracowania zabudowę, zatem nie prognozuje nie negatywnego wpływu na dobra materialne.

9.12. Wpływ na formy ochrony przyrody i korytarze ekologiczne

Teren znajduje się w granicach Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Dla Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalono zasady zagospodarowania- zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.);
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybicka;

7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m na terenie Natura 2000 oraz 50 m na terenie poza Naturą 2000 od:

a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U z 2017 r. poz.1566 i 2180 oraz z 2018 r. poz. 650 i 710) - z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybickiej.

1a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy wykonywania działań zapewniających bezpieczeństwo sanitarno-epidemiologiczne oraz mających na celu ochronę zdrowia lub życia.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

2a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, nie dotyczy:

1) tworzących zadrzewienia śródpolne:

a) krzewów rosnących w skupisku o powierzchni do 25 m²,

b) drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza 30 cm - których usunięcie jest konieczne w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego;

2) drzew i krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie (w tym złomów i wywrotów), które zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia;

3) zadrzewień śródpolnych i przydrożnych na obszarach przeznaczonych pod zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin;

3. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy zatwierdzonych lub przyjętych do dnia wejścia w życie rozporządzenia Nr 61 Wojewody Mazowieckiego z dnia 24 lipca 2002r. w sprawie wprowadzenia obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 203, poz. 4939) złóż kruszyw naturalnych w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. Nr 27, poz. 96 z późn. zm.2/).

3a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, nie dotyczy terenów, na których wykonywanie prac ziemnych związane jest z koncesją na wydobywanie kopalin ze złóż.

4. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 8, nie dotyczy obowiązujących w dniu wejścia w życie rozporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

4a. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy wydobywania piasku i żwiru na powierzchni nie przekraczającej 2ha przy przewidywanym rocznym wydobyciu nie przekraczającym 20.000m³, jeżeli działalność będzie prowadzona bez użycia materiałów wybuchowych - zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2005r. Nr 228, poz. 19471)) oraz zgodnie z ustaleniami wynikającymi z zatwierdzonych w dniu wejścia w życie rozporządzenia dokumentacji geologicznych;

5. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, nie dotyczy działek o nr ew. 110, 111, 112, 113, 117, 118, 119, 120 położonych w obrębie Sułkowo Borowe, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 19/2, 19/3 położonych w obrębie Józefowo Dąbrowskie, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 648

położonej w obrębie Dąbrowa, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 4 i 5 położonych w obrębie Pniewo Wielkie, gmina Regimin, działek o nr ew. 4, 5, 9 położonych w obrębie Modelka, gm. Ciechanów, działek o nr ew. 41 i 42 położonych w obrębie Dalnia, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 343 w obrębie Mdzewo, gm. Strzegowo, działki o nr ew. 281 w obrębie Strzegowo – Osada, gm. Strzegowo, działek o nr ew. 165/2, 166/2, 167/2, 239/3 położonych w obrębie Unikowo, gm. Strzegowo i działek o nr ew. 125/2, 126/1 położonych w obrębie Sułkowo Borowe, gm. Strzegowo.”

Plan w sposób bezpośredni nie zakłada zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu, wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, dokonywania zmian stosunków wodnych, likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. W granicach planu nie występują naturalne zbiorniki i cieki wodne. Ze względu na uzupełniający charakter zabudowy w miejscach, gdzie obecnie występują już bariery w postaci istniejącej zabudowy lub dróg prognozuje się, że wpływ na integralność szlaków migracyjnych wpływ będzie niewielki. Migracja będzie mogła odbywać się sąsiednimi terenami.

9.13. Wpływ na obszary Natura 2000

Obszary Natura 2000 znajdują się w odległości gwarantującej bezpieczeństwo integralności obszaru. Możliwe oddziaływanie będzie sprowadzało się do zmniejszenia powierzchni stanowiących miejsce żerowania ptactwa. Nie przewiduje się, by ustalenia planu miały wpływać na przekształcenia środowiska w obszarach chronionych. Analizowany obszar nie jest kluczowy dla utrzymania trwałości procesów przyrodniczych i równowagi ekologicznej w w/w obszarach. Nie prognozuje się, by skala przedsięwzięcia miała negatywny wpływ na istniejące w gminie obszary ochrony siedliskowej i ptasiej.

10. RODZAJE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA

W prognozie oddziaływania na środowisko określono rodzaj wpływu:

- oddziaływań bezpośrednich rozumianych, jako konsekwencja konkretnego zapisu;
- oddziaływań pośrednich rozumianych jako skutek zapisu, ale niebędący jego celem;
- oddziaływań wtórnych rozumianych jako konsekwencja odsunięta w czasie realizacji innych zapisów;
- oddziaływań skumulowanych rozumianych jako suma skutków różnych zapisów;
- oddziaływań krótkoterminowych rozumianych jako konsekwencji zadań występujących tylko w czasie realizacji i ustępujących po ich zakończeniu lub wynikających z przeznaczenia terenu, na którym jego funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu
- oddziaływań średnioterminowych rozumianych jako rodzące skutki ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich ustania;
- oddziaływań długoterminowych rozumianych jako rodzących skutki utrzymujące się przez długi okres po zakończeniu realizacji planu
- oddziaływań stałych rozumianych jako rodzących skutki nieustępujących po realizacji zapisów planu,
- oddziaływań chwilowych rozumianych jako utrzymujących się w bardzo krótkim czasie

Charakter oddziaływania	Elementy środowiska												
	Natura 2000	Różnorodno	Ludzie	Zwierzęta	Rośliny	Woda	Powietrze	Powierzchnia	Krajobraz	Klimat	Zasoby naturalne	Zabytki	Dobra materialne
Bezpośrednie			x	x	x	x			x		x	x	
Pośrednie		x	x	x	x	x	x	x		x			
Wtórne													
Skumulowane			x			x	x			x			
Krótkoterminowe			x					x					
Średnioterminowe													
Długoterminowe		x	x	x	x	x	x				x		
Stale								x	x			x	
Chwilowe				x			x	x					

oddziaływania bezpośrednie – związane będzie z realizacją zabudowy, infrastruktury technicznej, wprowadzeniem zasad ochrony powietrza, wód, zachowaniem terenów leśnych i rowów melioracyjnych, przekształceniem terenów rolnych w zabudowane,

oddziaływania pośrednie - zmiany polegać będą na zmianie stanu aerosanitanego, wprowadzeniu ładunku przestrzennego, zmniejszeniu arealu pól uprawnych,

oddziaływanie skumulowane- może występować oddziaływanie skumulowane w postaci emisji zanieczyszczeń lotnych oraz hałasu,

oddziaływanie stałe- dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni biologicznie czynnej

oddziaływania długo- i średnioterminowe - dotyczyć będą zmiany stanu aerosanitarnego, poprawie ładunku przestrzennego, ochronie istniejących siedlisk leśnych,

oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe - dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych

Oddziaływania w każdym zakresie będą minimalizowane poprzez ograniczanie, zapobieganie i rekompensowanie działań. W przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza lub hałasu.

11. ANALIZA MOŻLIWYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH

Odstąpiono od przeprowadzania analizy rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie planu. Zakłada się, iż przyjęte rozwiązania są racjonalne z punktu widzenia ekologicznego, społecznego i ekonomicznego. Istotnym elementem jest ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed przekształcaniem w tereny o odmiennej funkcji lub ograniczanie możliwości realizowania funkcji uciążliwych dla mieszkańców wsi w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Wprowadzone rozwiązania są wyrazem polityki przestrzennej gminy.

12. OGRANICZANIE WPŁYWU I KOMPENSACJA DZIAŁAŃ

Projekt planu wprowadza działania mające na celu ograniczenie lub kompensację negatywnego oddziaływania. W planie ustalono m.in.:

- wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów,

- sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrażający jakości wód,
- wskazanie stosowania do celów grzewczych urządzeń korzystających z systemów niskoemisyjnych lub bezemisyjnych,
- minimalną powierzchnię biologicznie czynną w celu ochrony bioróżnorodności oraz umożliwienia swobodnego odpływu wód deszczowych do gruntu,
- zachowanie istniejącej zieleni leśnej oraz rowu melioracyjnego,
- uwzględnienie przepisów wynikających z położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu.

Ponadto w prognozie zalecono m.in.:

- minimalizowanie wpływu na klimat poprzez tworzenie zielonej infrastruktury, retencjonowanie wody oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii,
- zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki poprzez odpowiedni dobór roślin,
- tworzenie oczek wodnych, zbiorników retencyjnych oraz wtórne gospodarowanie wodą opadową lub odzyskaną w celach gospodarczych
- stosowanie przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu oraz sposobów gospodarowania nawozami określonych w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej,
- zapewnianie rozwiązań ograniczających oddziaływanie akustyczne,
- w przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza lub hałasu
- adaptowanie projektowanych budynków do tendencji zmian klimatu i stosowanie materiałów wysokiej jakości uwzględniające ekstremalne obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice temperatury oraz wahania poziomu wód gruntowych,
- stosowanie stonowanych barw elewacji oraz elementów o wysokich walorach estetycznych
- nawiązanie charakterem zabudowy i detalem do istniejących zabudowań

13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Wprowadzenie zmian nie spowoduje znaczących, negatywnych oddziaływań na środowisko lokalne ani na obszary ochrony przyrody i obszary Natura 2000. Proponuje się prowadzenie analizy skutków realizacji postanowień, łącznie z wpływem na środowisko, równoległe do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Monitoring ten powinien dotyczyć zarówno zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie planu, jak również nieprzewidzianego wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Analizę skutków postanowień planu miejscowego należy oprzeć o monitoring stanu sanitarnego powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych na poziomie regionalnym, prowadzony przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w odniesieniu do terenu objętego opracowaniem.

14. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

15. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Rozdział 1. Podstawą prawną sporządzenia niniejszej prognozy jest ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo, zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Strzegowo Nr LXIII/365/2024 z dnia 11 marca 2024r. w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla części obrębu Drogiszka, gmina Strzegowo. W rozdziale przedstawiono również powiązania z innymi dokumentami.

Rozdział 2. Wskazano cel, zakres i metodę opracowania prognozy. Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono w celu analizy i oceny możliwych skutków realizacji projektu planu. Prognoza obejmuje również wskazanie rozwiązań alternatywnych oraz działań mających na celu eliminację, ograniczenie lub kompensację negatywnego wpływu na środowisko. Zakres opracowania obejmuje elementy ujęte w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz elementy wskazane przez organy uzgadniające zakres. Prognozę przygotowano w oparciu o metody polegające na szczegółowej analizie potencjalnego wpływu poszczególnych zapisów planu na środowisko.

Rozdział 3. W rozdziale przedstawiono istniejący stan i funkcjonowanie środowiska w mieście ze szczególną uwagą położoną na obszar opracowania. Przedmiotem opracowania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Drogiszka. Granica planu obejmuje obszar ok. 130ha wzdłuż drogi powiatowej oraz drogi gminnej w obrębie Drogiszka. Granice terenu zostały zaprezentowane na rysunku 1. W północno-zachodniej części teren stanowi fragment zwartej zabudowy wsi Drogiszka. Poza tymi zabudowaniami, w obszarze opracowania znajdują się siedliska wiejskie oraz budynki w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostałe tereny stanowią uprawy rolne, łąki i pastwiska, tereny dróg oraz grunty leśne. Przez teren przebiegają rowy melioracyjne. Sąsiedztwo terenu stanowi zabudowa zagrodowa wraz z gruntami ornymi. Większość terenów została przeznaczona w obecnie obowiązującym studium (uchwała nr V/19/2015 Rady Gminy Strzegowo z dnia 9 stycznia 2015r.) na grunty rolne, użytki zielone lub tereny istniejącej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej.

Rozdział 4. Pozostawienie terenu bez realizacji planu nie przyczyniłoby się do znacznego negatywnego oddziaływania. Obecnie tereny wykorzystywane są rolniczo i istnieje wysokie prawdopodobieństwo utrzymania tego sposobu użytkowania. Prowadzenie działalności rolniczej i prac polowych wiąże się z wpływem na środowisko. Negatywne oddziaływanie w zakresie stanu akustycznego związane będzie z używaniem maszyn rolniczych. Nieodpowiednie stosowanie środków ochrony roślin oraz nawozów będzie wpływać na jakość wód i gleb. Ze względu na niewielką powierzchnię pokrytą roślinnością śródpolną i rozległość terenów otwartych zagrożeniem jest wywiewanie cząsteczek materiału wskutek erozji wietrznej. Istnieje również ryzyko wprowadzania nowej zabudowy w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Szczególnym zagrożeniem jest wprowadzanie przedsięwzięć mogących stanowić uciążliwość dla sąsiednich zabudowań mieszkalnych.

Celem planu miejscowego jest realizowanie celów określonych przez politykę przestrzenną gminy oraz ochrona gruntów orných przed przekształcaniem na inne cele lub lokalizacją obiektów mogących w sposób znaczący oddziaływać na zdrowie mieszkańców wsi.

Rozdział 5. W rozdziale określono istniejące problemy i cele środowiskowe występujące w granicach analizowanego terenu. Do istotnych problemów ochrony środowiska z punktu widzenia dokumentu zaliczyć należy emisję zanieczyszczeń powietrza, skażenie gleb, zanieczyszczenie wód

powierzchniowych i podziemnych, zagrożenie bioróżnorodności, zagrożenia zjawiskami klimatycznymi i katastroficznymi. Opisano również zasady gospodarowania w granicach form ochrony przyrody.

Rozdział 6. W rozdziale opisano dokumenty nadrzędne i spełnienie ich celów i zadań na poziomie projektowanego dokumentu. Analizowano dokumenty na tworzone na poziomie międzynarodowym, krajowym i regionalnym.

Rozdział 7. W rozdziale opisano najbliższej zlokalizowane obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Opisano Obszar Natura 2000 – obszary siedliskowe „Raciąż” – PLH140059, „Olszyny Rumockie” - PLH140010, Obszar Natura 2000- obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Wkry i Mławki” PLB140008, Nadwkrzański Obszar Chronionego Krajobrazu. Nie stwierdzono znaczącego oddziaływania na obszary chronione.

Rozdział 8. Przedstawiono syntezę ustaleń planu miejscowego.

Rozdział 9. W rozdziale przedstawiono ocenę przewidywanych oddziaływań. W ramach oceniania możliwego oddziaływania na środowisko należało rozważyć wpływ realizacji poszczególnych ustaleń dokumentu na środowisko. Wprowadzenie zmian może wpływać na:

- różnorodność biologiczną,
- zdrowie ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- stan i jakość wód,
- jakość powietrza,
- klimat akustyczny,
- klimat i mikroklimat,
- powierzchnię terenu,
- krajobraz,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne,
- obszary Natura 2000,
- formy ochrony przyrody i korytarze migracyjne.

Analizę i ocenę oddziaływań przeprowadzono określając rodzaj wpływu na poszczególne komponenty i skalę wpływu. Wyróżniono wpływ negatywny mały (-1), średni (-2) i znaczący (-3), wpływ pozytywny (1) lub brak wpływu (0). Poprzez wpływ negatywny mały należy rozumieć typowe, nieznaczące w skali lokalnej przekształcenia badanych komponentów środowiska. Poprzez wpływ negatywny średni należy rozumieć zagrożenie, które wpłynie na pogorszenie komponentów środowiska i wiązać się będzie z dość znacznymi przekształceniami w terenie. Znaczący wpływ spowoduje radykalne zmiany w środowisku, które wiązać się będą z istotnym pogorszeniem środowiska. Wpływ pozytywny oznaczać będzie poprawę warunków środowiskowych, natomiast brak wpływu oznacza, iż zapisy planu nie spowodują zmian w elementach środowiska. Następnie określono charakter i czas trwania oddziaływania z podziałem na oddziaływanie bezpośrednie, pośrednie, skumulowane, średnioterminowe, długoterminowe, stałe i chwilowe. Oddziaływań wtórnych i krótkoterminowych nie prognozuje się.

Analizując wyniki przeprowadzonej oceny wpływu realizacji projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego należy stwierdzić, że planowane zmiany funkcji i zagospodarowania terenu na obszarze objętym projektem planu spowodują niewielką ingerencję w środowisko przyrodnicze.

Z przeprowadzonej oceny wynika, że ustalenia planu będą mieć wpływ, w różnym zakresie, na różne komponenty środowiska, lecz nie będzie to oddziaływanie znaczące. W dużej mierze celem planu jest zachowanie istniejącego stanu zagospodarowania i wykorzystania rolniczego terenów. Plan w niewielkim stopniu uzupełnia zabudowę i ustala na pozostałych terenach grunty rolne i uprawy. Negatywne oddziaływanie będzie związane z wprowadzeniem na tereny do tej pory głównie wykorzystywane rolniczo nowej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. W związku z realizacją zabudowy powstaną nowe źródła emisji hałasu. Nieznacznie zwiększy się powierzchnia utwardzona. Nie prognozuje się wpływu na obszary Natura 2000, zabytki i dobra materialne. Zachowanie terenów leśnych i zadrzewionych będzie sprzyjać integralności leśnych systemów, różnorodności biologicznej, faunie i florze. Przyczyni się również do oczyszczania powietrza, powierzchni i ochrony wód oraz krajobrazu.

Rozdział 10. W rozdziale przedstawiono rodzaje oddziaływania. Oddziaływania bezpośrednie związane będą z realizacją zabudowy, infrastruktury technicznej, wprowadzeniem zasad ochrony powietrza, wód, zachowaniem terenów leśnych i rowów melioracyjnych, przekształceniem terenów rolnych w zabudowane, oddziaływania pośrednie polegać będą na zmianie stanu aerosanitarnego, wprowadzeniu ład przestrzennego, zmniejszeniu arealu pól uprawnych, oddziaływanie skumulowane może występować oddziaływanie skumulowane w postaci emisji zanieczyszczeń lotnych oraz hałasu, oddziaływanie stałe dotyczyć będzie przekształceń w powierzchni biologicznie czynnej, oddziaływania długo- i średnioterminowe - dotyczyć będą zmiany stanu aerosanitarnego, poprawie ład przestrzennego, ochronie istniejących siedlisk leśnych, oddziaływania krótkoterminowe i chwilowe dotyczyć będą głównie przekształceń powierzchni i hałasu w wyniku prowadzenia prac budowlanych.

Rozdział 11. Odstąpiono od przeprowadzania analizy rozwiązań alternatywnych w stosunku do rozwiązań przedstawionych w projekcie planu. Zakłada się, iż przyjęte rozwiązania są racjonalne z punktu widzenia ekologicznego, społecznego i ekonomicznego. Istotnym elementem jest ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed przekształcaniem w tereny o odmiennej funkcji lub ograniczanie możliwości realizowania funkcji uciążliwych dla mieszkańców wsi w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy. Wprowadzone rozwiązania są wyrazem polityki przestrzennej gminy.

Rozdział 12. W rozdziale wskazano sposoby na ograniczenie negatywnego wpływu planu na środowisko oraz metody kompensacji przyrodniczej. Projekt planu wprowadza działania mające na celu ograniczenie lub kompensację negatywnego oddziaływania. W planie ustalono m.in.: wskaźnik intensywności zabudowy i parametry zabudowy dotyczące gabarytów, sposób odprowadzania ścieków oraz usuwanie odpadów, w sposób niezagrażający jakości wód, wskazanie stosowania do celów grzewczych urządzeń korzystających z systemów niskoemisyjnych lub bezemisyjnych, minimalną powierzchnię biologicznie czynną w celu ochrony bioróżnorodności oraz umożliwienia swobodnego odpływu wód deszczowych do gruntu, zachowanie istniejącej zieleni leśnej oraz rowu melioracyjnego, uwzględnienie przepisów wynikających z położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu. Ponadto w prognozie zalecono m.in.: minimalizowanie wpływu na klimat poprzez tworzenie zielonej infrastruktury, retencjonowanie wody oraz wykorzystanie alternatywnych źródeł energii, zwiększenie różnorodności gatunkowej i zwiększenie odporności roślinności na szkodliwe czynniki poprzez odpowiedni dobór roślin, tworzenie oczek wodnych, zbiorników retencyjnych oraz wtórne gospodarowanie wodą opadową lub odzyskaną w celach gospodarczych, stosowanie przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu oraz sposobów gospodarowania nawozami określonych w Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej, zapewnianie rozwiązań ograniczających oddziaływanie akustyczne, w przypadku stwierdzenia wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne, technologiczne lub organizacyjne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza lub hałasu, adaptowanie projektowanych budynków do tendencji zmian klimatu i stosowanie materiałów wysokiej jakości uwzględniające ekstremalne obciążenie wiatrem, obciążenie śniegiem, różnice

temperatury oraz wahania poziomu wód gruntowych, stosowanie stonowanych barw elewacji oraz elementów o wysokich walorach estetycznych, nawiązanie charakterem zabudowy i detałem do istniejących zabudowań.

Rozdział 13. Przedstawiono propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu. Proponuje się prowadzenie analizy skutków realizacji postanowień, łącznie z wpływem na środowisko, równoległe do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zgodnie z art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 14. Przedstawiono informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko. Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w pobliżu granic administracyjnych kraju. Nie występuje więc potrzeba przeprowadzania analiz możliwych transgranicznych oddziaływań.

Toruń, 03.10.2024r.

Oświadczenie autora prognozy oddziaływania na środowisko

Oświadczam, że jestem osobą uprawnioną do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko, raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz raportów o oddziaływaniu przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn.zm.) o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Joanna Dokurno

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU DROGISZKA, GMINA STRZEGOWO



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-2000.7
POKŁAD MAPOWY POZYSKANO Z PAŃSTWOWEGO
ZASERBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
NA PODSTAWIE LIZJELONEJ PRZAZ STAROSTĘ
MIANISKEGO LUTYCZ
NR G.6662.866.2024_1413_C1.1

OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH
ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ
- RZM** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- RNR** TERENY GRUNTÓW ROLNYCH I UPRAW
- WS** TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
ŚRODLĄDOWYCH
- ZN** TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- L** TERENY LASÓW
- KDL** TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- KR** TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ
WEWNĘTRZNEJ
- WYMIARY W METRACH

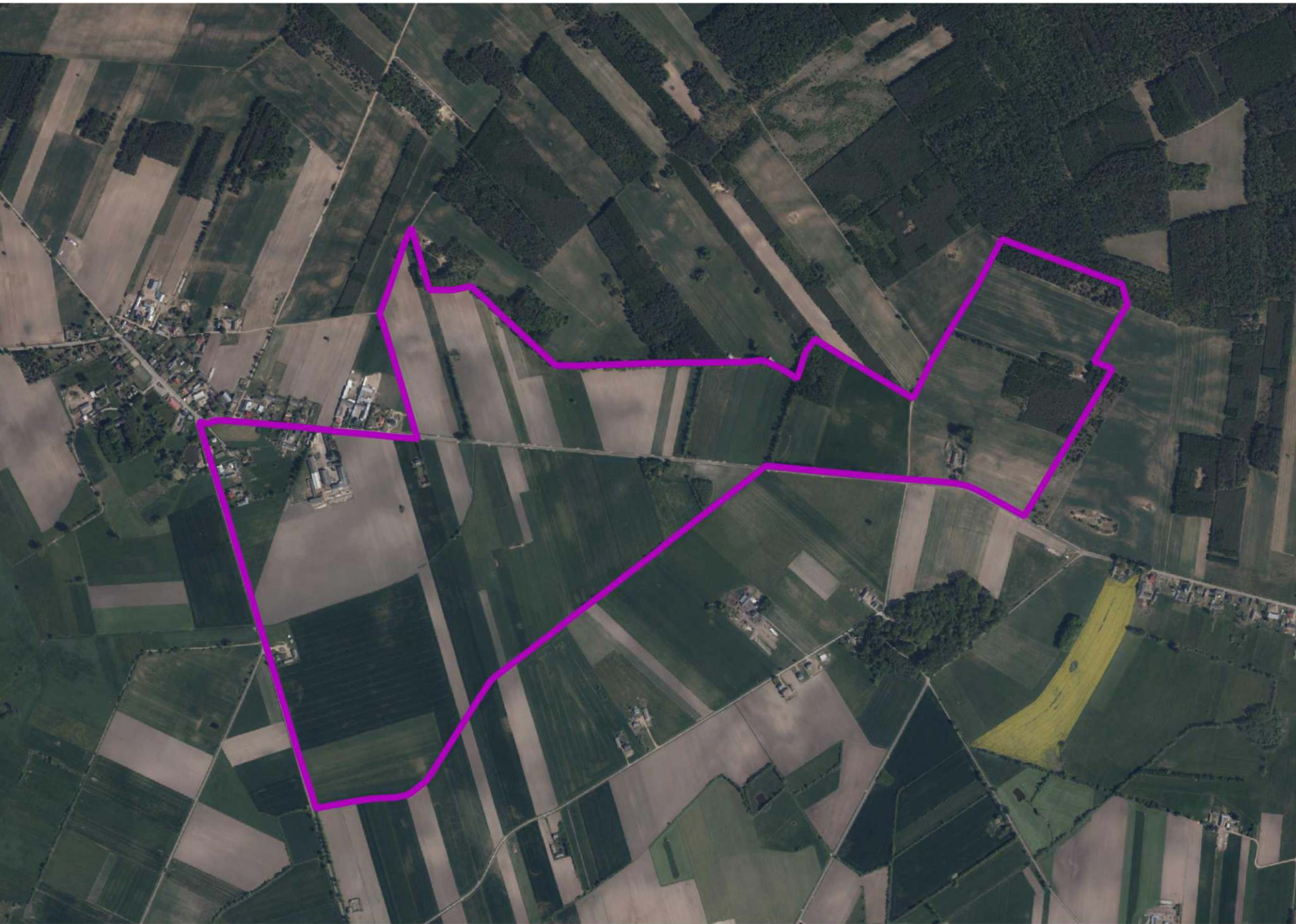
OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN
- STACJE TRANSFORMATOROWE SN
- SĄSIADUJĄCE LASY

OZNACZENIA PROGNOZY

- OCHRONA GRUNTÓW ORNYCH NAJWYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH,
OCHRONA PRZESTRZENI ŻYCIOWEJ LOKALNEJ FAUNY I FLORY
- OCHRONA GRUNTÓW LEŚNYCH, SIEDLISK BORÓW MIESZANYCH ŚWIEŻYCH
OCHRONA PRZESTRZENI ŻYCIOWEJ LOKALNEJ FAUNY
- OCHRONA GRUNTÓW TERENÓW ZADRZEWIONYCH I ZAKRZEWIONYCH
OCHRONA PRZESTRZENI ŻYCIOWEJ LOKALNEJ FAUNY I FLORY
- UZUPEŁNIENIE TERENÓW LEŚNYCH, OCHRONA INTEGRALNOŚCI
TERENÓW LEŚNYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ OBJĘTE
OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ OBJĘTE OCHRONĄ AKUSTYCZNĄ
- PUNKTOWY EMITOR HAŁASU I ZANIECZYSZCZEN I ODORU
- CHÓW BYDŁA O DUŻEJ SKALI
- LINIOWY EMITOR HAŁASU I ZANIECZYSZCZEN
- DROGA POWIATOWA
- LOKALNE KORYTARZE MIGRACYJNE LOKALNEJ FAUNY

MAPA POGŁĄDOWA- ORTOFOTOMAPA



MAPA POGŁĄDOWA- FORMY OCHRONY PRZYRODY

