

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.z 2023 roku poz.344 ze zm.) Wójt Gminy Strzegowo podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.

Lp.	oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
	Budynek-lokal użytkowy	Nr KW							
1.	lokal użytkowy usytuowany na dz. nr 458 w Strzegowie	PL1M/00045567/1	162,00 m ²	Nieruchomość lokalowa położona w budynku Ośrodka Zdrowia w Strzegowie przy Placu Wolności 35	Pomieszczenie wynajęte na świadczenie usług medycznych-prowadzenie przychodni lekarskiej	od dnia podpisania umowy na okres 3 lat	12,80 zł za 1 m ²	do dnia 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek dotychczasowego najemcy
2	lokal użytkowy usytuowany na działce nr 458 w Strzegowie.	PL1M/00045567/1	47,10 m ²	Nieruchomość lokalowa położona w budynku Ośrodka Zdrowia w Strzegowie przy Placu Wolności 35	Pomieszczenie wynajęte z przeznaczeniem do świadczenia usług medycznych - stomatologicznych	od dnia podpisania umowy na okres 3 lat	11,50 zł za 1 m ²	do dnia 20 każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostanie oddana w najem na wniosek dotychczasowego najemcy

- 1.Ustalony czynsz podlega podwyższeniu, co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok ubiegły ustalony wg wskaźnika za I-III kwartał roku bieżącego w stosunku do wskaźnika I-III kwartału roku ubiegłego podany na podstawie przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ogłoszony w Monitorze Polskim
- 2.Dzierżawcę obciążają koszty podatku, energii elektrycznej oraz innych opłat związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
- 3.Dopuszcza się ze względu na układ konstrukcyjny lokalu i przeznaczenia poszczególnych pomieszczeń, stosowanie więcej niż jednej stawki czynszu.
- 4.Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 9 lipca 2024 roku do dnia 30 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Strzegowie ul. Plac Wolności 32, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy adres: bip.strzegowo.pl Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Strzegowo

mgr Damian Sobiecki