

Projekt umowy

W dniu2022 roku w Strzegowie pomiędzy Gminą Strzegowo z siedzibą w Strzegowie przy ul. Plac Wolności 32, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Strzegowo - mgr inż. Wiesława Zalewskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Radosława Wiśniewskiego a zwanym dalej **Wykonawcą** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Umowę zawarto w rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty w procedurze o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty, o której mowa w art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2021 r. poz. 1129)

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na:
Wykonanie czynności związanych z ustaleniem przebiegu granicy przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów rozgraniczanej nieruchomości nr 16 z nieruchomością nr 15 położonymi w obrębie geodezyjnym Syberia.
2. Zadanie powinno być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w obowiązujących przepisach zawartych w ustawie z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 725)
3. Z wykonanego rozgraniczenia należy sporządzić dokumenty zgodnie z w.w przepisami, sporządzić protokół graniczny lub akt ugody

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie rzetelnie i starannie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich niezbędnych materiałów wymaganych do realizacji przedmiotu umowy na własny koszt.

§ 4

Wykonawca oświadcza, że prace geodezyjne wykonywane będą przez geodetę uprawnionego Panią/Pana.....posiadającą/posiadającego uprawnienia zawodowe nr....., która jednocześnie będzie osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym.

§ 5

1. Usługa zostanie wykonana w terminie **do dnia 15 września 2022 roku.**
2. Przekroczenie przez Wykonawcę terminu realizacji zlecenia wskazanego w § 5 ust.,1 spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 0,2 % kwoty ustalonej w § 8 ust.2 za każdy dzień opóźnienia.
3. Kary umowne wynikające z postanowień ust.1 zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości usług geodezyjnych wykonanych w myśl postanowień niniejszej umowy na okres 24 miesięcy liczony od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy objętego niniejszą umową wymagające poprawek lub uzupełnienia.
3. Termin usunięcia wad wynosi 2 tygodnie od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.
4. Po bezskutecznym upływie terminu wymienionego w ust. 3 Zamawiający może zlecić usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie

w wysokościzł. (słownie:.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie wymagania zawarte w zaproszeniu do składania ofert oraz wszelkie koszty jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT przez Wykonawcę,
4. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy przez cały okres jej obowiązywania, jeśli Wykonawca wykonywać będzie zlecone zadanie niezgodnie z przepisami prawa lub nie będzie przestrzegać terminów wskazanych w § 5 niniejszej umowy.
3. W przypadku przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy o więcej niż 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotowej części umowy, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w §7 ust. 1.
5. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga 30 - dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.

§ 9

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, przy czym zmiany istotnych jej postanowień mogą nastąpić (na warunkach j/w) w następujących przypadkach:

- 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
- 2) wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
- 3) nastąpi przekształcenie podmiotowe Wykonawcy.

§ 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Wszelkie opłaty i podatki powstałe na skutek zawarcia i wykonania niniejszej umowy obciążają Wykonawcę.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

