

Uchwała Nr XXX/179/2021
Rady Gminy Strzegowo
z dnia 3 grudnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zawarcie
umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.), art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 6 pkt.2 Uchwały nr XXXVI/202/2017 Rady Gminy Strzegowo z dnia 27 października 2017 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony – Rada Gminy Strzegowo uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na rzecz Gminnej Biblioteki Publicznej w Strzegowie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, dla następujących nieruchomości:
 - a) nieruchomość zabudowana oznaczona nr 642 o pow. 0,0421 ha położona w obrębie geodezyjnym Strzegowo Osada
 - b) część nieruchomości zabudowanej nr 643 o pow. 0,1436 ha położona w obrębie geodezyjnym Strzegowo Osada
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomości, o których mowa w ust.1

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Monika Witkowska


RADCA PRAWNY

Jerzy Jagodziński
KRS 0000000000

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXX/179/2021
Rady Gminy Strzegowo z dnia 3 grudnia 2021 r.

Nieruchomość częściowo zabudowana nr 643 o pow. 0,1436 ha położona w obrębie geodezyjnym Strzegowo Osada jest zabudowana budynkiem wykorzystanym obecnie przez Gminną Bibliotekę Publiczną, natomiast nieruchomość nr 642 o pow. 0,0421 ha ,stanowi teren przyległy do tego budynku.

Konieczność zawarcia umowy dzierżawy wynika z obowiązku zagwarantowania prawa do korzystania przez Gminną Bibliotekę Publiczną z w.w. nieruchomości na okres minimum 10 lat będącego warunkiem możliwości złożenia wniosku o dofinansowanie w ramach programu Infrastruktura Bibliotek 2021-2025
W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.