

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu w Strzegowie pomiędzy Gminą Strzegowo z siedzibą w Strzegowie przy ul. Plac Wolności 32, zwaną dalej "**Zamawiającym**", reprezentowaną przez: Wójta Gminy Strzegowo - mgr inż. Wiesława Zalewskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Radosława Wiśniewskiego zwaną dalej w umowie Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w *wpisaną/ym
do, prowadzonego przez pod nr
..... zwaną/ym dalej "Wykonawcą",

reprezentowaną/ym przez: -

NIP

została zawarta umowa następującej treści:

Umowę zawarto zgodnie z art. 2 ust 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza spośród ofert złożonych w odpowiedzi na zaproszenie do składania ofert o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych na poprawę jakości powietrza na terenie Gminy Strzegowo poprzez nasadzenie drzew

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie zadania: Poprawa jakości powietrza na terenie Gminy Strzegowo poprzez nasadzenie drzew.
2. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z własnych materiałów.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę zgodnie z zasadami obowiązującymi przy dofinansowaniu z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza i Mikroklimate MAZOWSZE 2021”.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do **15.10.2021 r.**
2. O terminie nasadzenia drzew Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie lub pocztą elektroniczną na co najmniej 3 dni robocze przed ich rozpoczęciem.
3. W przypadku braku zgodności przedmiotu umowy z zaproszeniem do składania ofert, za datę przedstawienia do odbioru uznaje się datę usunięcia tych niezgodności.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe za: 1 szt. nasadzonych drzew zgodnie z tabelą przedstawioną w druku oferty (załącznik nr 1 do SIWZ) w wysokości netto zł, które stanowią będą wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Strony ustalają łączne maksymalne wynagrodzenie za 100 szt. nasadzonych drzew w wysokości: netto zł (słownie:), a z % podatkiem od towarów i usług na kwotęzł (słownie:).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy co oznacza, że obejmuje wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z przepisami realizacji przedmiotu zamówienia
4. Zamawiający dopuszcza zwiększenie ilości określonej w ust. 2, w przypadku gdy łączna kwota brutto wskazana w ust. 2, nie przekracza dofinansowania z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza i Mikroklimatu MAZOWSZE 2021”. Zwiększenie ilości nastąpi poprzez podpisanie Aneksu, po uzyskaniu zgody z Urzędu Marszałkowskiego w Warszawie, do kwoty otrzymanej dotacji.
5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy, wskazany na fakturze, a zapłata następuje w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Podstawą do wystawienia faktury, stanowić będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bez żadnych uwag wraz z kompletem dokumentów.
7. W przypadku faktury VAT wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, faktury korygującej lub podpisania noty korygującej.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu na konto Wykonawcy.
9. W przypadku zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 4

Kary umowne

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20% wartości brutto umowy z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1% wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki z tytułu opóźnienia w wydaniu przedmiotu umowy oraz z tytułu opóźnienia w realizacji obowiązków wynikających z gwarancji.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zastrzega się prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, kiedy szkoda wynikająca przewyższy wysokość ww. kar umownych lub roszczenie odszkodowawcze powstanie z przyczyn innych, niż ww.
4. Wysokość kar zostanie określona na podstawie wynagrodzenia za poszczególne części zamówienia.

§ 5

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy lub jej niezrealizowanej części z ważnych powodów, w terminie do 14 dni licząc od dnia stwierdzenia ich wystąpienia przez Zamawiającego. Za ważne powody uważa się przypadki gdy:
 - 1) termin realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, zostanie przekroczony o więcej niż 14 dni z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) Zamawiający stwierdzi wady fizyczne lub prawne sprzętu, a Wykonawca nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął lub nie podjął realizacji przedmiotu niniejszej umowy, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu;

- 4) Wykonawca nie realizuje przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z niniejszą umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne i nie zmienił sposobu realizacji niniejszej umowy mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu.

§ 6

Rękojnia za wady, i zastępcze usuwanie wad

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 2 lata, licząc od daty odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazań Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazań.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - 2) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie rękojmi Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
8. Termin usunięcia wad wynosi **14 dni** od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
9. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
10. Termin gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od daty odbioru końcowego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zaproszenie do składania ofert, oferta Wykonawcy, dokumenty składane przed podpisaniem umowy stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY