

UMOWA – WZÓR

W dniu roku w Strzegowie pomiędzy Gminą Strzegowo ul. Plac Wolności 32, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - mgr inż. Wiesława Zalewskiego
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Radosława Wiśniewskiego
 zwaną dalej Zamawiającym a
 reprezentowanym przez:

.....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w procedurze o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń systemu klimatyzacji pomieszczeń biurowych budynku Urzędu Gminy przy ul. Plac Wolności 32 w Strzegowie zwanych dalej „urządzeniami”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
2. Narzędzia i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, zapewnia Wykonawca.

§ 2

1. Wykonawca dostarczy do Zamawiającego i zamontuje urządzenia, o których mowa w § 1 oraz prześle związane z urządzeniami dokumentację powykonawczą w terminie do **30 dni** od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zainstalowania urządzeń z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Spełnienie przez Wykonawcę zobowiązań określonych w niniejszej umowie zostanie potwierdzone protokołem odbioru, podpisanym przez obie Strony, bez zastrzeżeń.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wynosi brutto zł (słownie:). w tym podatek VAT zł.
2. Płatność zostanie zrealizowana jednorazowo, po podpisaniu przez obie Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3 oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę faktury VAT.
3. Termin płatności przez Zamawiającego: do 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę.
4. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Za dzień płatności ustala się dzień obciążenia przez bank rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone urządzenia oraz ich instalację na **okres 60 miesięcy**, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. W trakcie trwania gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatny (wyłączając uszkodzenia będące wynikiem niewłaściwej obsługi przez użytkownika) serwis gwarancyjny, świadczony w siedzibie Zamawiającego. Wszystkie wymagane przeglądy gwarancyjne oraz próby szczelności w okresie gwarancji Wykonawca wykona bezpłatnie.

3. Warunki serwisu gwarancyjnego:

- a) gotowość serwisu (przyjmowanie zgłoszeń o wadach) w dni robocze w godzinach 8.00 – 16.00,
- b) upoważnieni pracownicy Zamawiającego będą zgłaszać wady urządzenia oraz wykonania instalacji w dni robocze w godzinach 8.15-16.15, drogą elektroniczną na adres e-mail:
- c) Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania wad w ciągu 2 dni roboczych, licząc od dnia ich zgłoszenia,
- d) standardowy czas naprawy wynosi do 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady,
- e) w przypadku konieczności wymiany podzespołów trudno dostępnych, po poinformowaniu Zamawiającego, naprawa może trwać maksymalnie 7 dni roboczych (licząc od dnia zgłoszenia wady),
- f) okres gwarancji będzie wydłużony o czas trwania naprawy,
- g) Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany urządzenia na nowe w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego takiego żądania w formie pisemnej w przypadkach:
 - wystąpienia kolejnej wady urządzenia po wcześniejszym wykonaniu 3 napraw gwarancyjnych danego urządzenia,
 - nie wykonania naprawy w terminie 20 dni.
- h) w przypadku wymiany urządzenia na nowe, Zamawiający wymaga, aby posiadały minimum parametry określone w załącznikach nr 1 i 2 do umowy,
- i) w przypadku wymiany urządzenia na nowe, bieg okresu gwarancji rozpoczyna się na nowo, od dnia jego wymiany przez Wykonawcę, potwierdzonej protokołarnie.

§ 5

1. W razie niedotrzymania terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy z powodów leżących po stronie Wykonawcy.
3. Za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu czynności gwarancyjnych naliczona zostanie kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, licząc począwszy od dnia następnego po upływie terminów, o których mowa w § 4 ust. 3 lit. c, d, e, g.
4. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających, jeżeli kara nie rekompensowałaby strat spowodowanych przez Wykonawcę.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu, przy czym ich suma nie może być większa niż 40% kwoty wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 3 ust. 1.
6. Kary umowne potrącane będą z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w przypadku niemożności potrącenia, płatne będą w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty. Wykonawca wyraża jednocześnie zgodę na potrącenie kwot kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 6

1. Umowa niniejsza zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Dla ważności jakichkolwiek zmian lub uzupełnień w niniejszej umowie i jej załącznikach, niezbędne jest zachowanie formy pisemnej.

3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy prawa obowiązujące na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 ze zm.).

4. Na potrzeby niniejszej umowy, Strony ustalają, że określenie „dzień roboczy” lub „dni robocze” będzie oznaczać dzień (dni) od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku zaś posługiwania się w niniejszej umowie określeniem „dzień” lub „dni” bez przymiotnika roboczy, dotyczyć to będzie dni kalendarzowych.

5. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszystkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: