

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STRZEGOWO
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nr działki i pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza w złotych
880 o pow.1528	PL1M/00057544/1	Strzegowo	Działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zabudowy usługowej, stanowią kontynuację rozbudowy istniejącego osiedla. Działki nr 81/1, 82/2, 83/1, 83/5, 880 przylegają do ul. 11 Listopada, posiadającej asfaltową nawierzchnię i utwardzone chodniki. Działki nr 81/2, 82/3, 83/2, 83/6 a także 881, 882 i 883 leżą przy odchodzących, nie urządzonych drogach wewnętrznych. Wszystkie działki będą miały bezpośrednie zjazdy z dróg wewnętrznych. Wzdłuż ulicy 11 Listopada przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Planowana jest rozbudowa istniejących sieci dla umożliwienia podłączenia wszystkich mediów do przedmiotowych działek. Nie występują szczególne utrudnienia w zabudowie działek zgodnie z przeznaczeniem. Działki 81/1,81/2 leżą w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza związana z wykorzystaniem samochodów ciężarowych, co w przypadku zabudowy mieszkaniowej może powodować uciążliwość sąsiedztwa.	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	71 700,00
881 o pow. 1021					49 200,00
882 o pow. 1018					42 900,00
883 o pow. 1202					48 000,00
81/1 o pow. 1173					55 000,00
81/2 o pow. 1129					52 500,00
82/2 o pow. 1170					56 800,00
82/3 o pow. 1127					54 300,00
83/1 o pow. 1145					55 600,00
83/2 o pow. 1114					53 600,00
83/5 o pow. 1145					55 600,00
83/6 o pow. 1112					53 500,00

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr inż. Wiesław Żalowski