

Strzegowo, dnia 30.12.2016 r.

Nr 6220.13.2016

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm., powoływana dalej jako „uooś”), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b i pkt 56 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Strzegowo, 06-445 Strzegowo z dnia 22.11.2016 r.

s t w i e r d z a m

- I. brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, **polegającego na przebudowie targowiska stałego wraz z wyposażeniem**, przewidzianego do realizacji w granicach działki nr 556 i 557 obręb Strzegowo-Osada, gmina Strzegowo.
- II. charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

u z a s a d n i e n i e

Inwestor – Gmina Strzegowo wystąpił do Wójta Gminy Strzegowo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, polegającego na przebudowie targowiska stałego wraz z wyposażeniem, dołączając do wniosku kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy „uooś” stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przedmiotowej sprawie jest Wójt Gminy Strzegowo.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz podano do publicznej wiadomości informację o wniosku w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia. Działka na której planowana jest inwestycja, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo. W trakcie toczącego się postępowania nie zgłoszono żadnych uwag.

Planowane przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy „uooś” oraz w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b i pkt 56 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71.), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W związku z tym, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy „uooś”, Wójt Gminy Strzegowo wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem z dnia 21.12.2016 roku, znak: WOOS-II.4240.1715.2016.IA.3 wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie nie zajął stanowiska w ustawowym terminie.

Po przeanalizowaniu otrzymanych opinii oraz załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, postanowieniem z dnia 28.12.2016 roku odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla tegoż przedsięwzięcia, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w sposób następujący:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie targowiska stałego wraz z wyposażeniem na działkach nr 556 i 557 położonych w obrębie Strzegowo-Osada, gm. Strzegowo. Powierzchnia w/w działek wynosi 1,32 ha.

Obecnie otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony zachodniej – istniejące targowisko stałe urządzone;
- od strony wschodniej – teren targowiska nieurządzonego na podłożu gruntowym oraz teren leśny;
- od strony północnej – utwardzone tereny parkingowe oraz droga powiatowa;
- od strony południowej – utwardzone tereny parkingowe oraz droga gminna.

Z przedłożonej karty informacyjnej wynika, że obecnie teren targowiska gminnego w Strzegowie składa się z części urządzonej targowiska, zlokalizowanej na działkach nr 552, 553, 554, 555 o łącznej powierzchni 1,53 ha oraz części nieurządzonej, zlokalizowanej na działkach nr 556 i 557 na której planowana jest jego przebudowa.

Z przedłożonej dokumentacji wynika również, że obecnie na części urządzonej targowiska (istniejącej) znajdują się:

- teren w obrębie ogrodzenia o powierzchni - 12 814 m²;
- zadaszone stanowiska handlowe (wiaty) o powierzchni - 2 152,0 m²;
- niezadaszone stanowiska handlowe – 1 536,0 m²;
- stanowiska parkingowe wewnętrzne – 1 868,0 m²;
- budynek administracyjno-socjalny o pow. zabudowy – 40,2 m²;
- drogi wewnętrzne i place manewrowe o pow. - 7 216,9 m².

Łączna powierzchnia terenów utwardzonych targowiska urządzonego wraz z powierzchnią utwardzoną pod wiatą wynosi 12 773,8 m².

W ramach planowanej inwestycji (przebudowy) przewiduje się:

- budowę stanowisk zadaszonych (wiat handlowych) o powierzchni zabudowy około 2 150 m²;
- urządzenie stanowisk handlowych niezadaszonych o powierzchni około 2 100 m²;
- urządzenie parkingów wewnętrznych o powierzchni około 1 400 m²;
- urządzenie dróg wewnętrznych i placów manewrowych o powierzchni około 6 100 m²;
- wykonanie zjazdu na targowisko z drogi gminnej od strony południowej;
- wykonanie przyłącza energetycznego oraz oświetlenia targowiska i instalacji elektrycznej z wykorzystaniem energii powstałej w wyniku zastosowania odnawialnych źródeł energii;
- wykonanie ogrodzenia tereny targowiska.

Łączna powierzchnia terenów planowanych do utwardzenia w ramach przebudowy (łącznie z powierzchnią utwardzoną pod wiatami) wynosić będzie około 11 750 m².

Zestawienie powierzchni targowiska gminnego, tj. targowiska już zrealizowanego na działkach nr 552, 553, 554, 555 oraz powierzchni targowiska planowanego do realizacji na działkach nr 556 i 557 (po jego zrealizowaniu), przedstawiać się będzie następująco:

- powierzchnia zabudowy 2 wiat handlowych zadaszonych (istniejącej i projektowanej) wynosić będzie około 4 303 m²;
- powierzchnia zabudowy budynku administracyjno-socjalnego wynosi około 40,2 m²;
- powierzchnia zabudowy istniejącej stacji bazowej wynosi około 200 m²;
- powierzchnia stanowisk handlowych niezadaszonych istniejących i projektowanych wynosić będzie około 3 636 m²;
- powierzchnia parkingów wewnętrznych istniejących i projektowanych wyniesie około 3 268 m²;

- powierzchnia dróg wewnętrznych i placów manewrowych istniejących i projektowanych wynosić będzie około 13 317 m²;
- powierzchnia istniejących parkingów zewnętrznych, wjazdów i chodników wyniesie około 3 736 m².

Po zrealizowaniu inwestycji łączna powierzchnia terenów utwardzonych całego targowiska gminnego (łącznie z częścią już zrealizowaną, powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych, parkingami wewnętrznymi i zewnętrznymi, stanowiskami handlowymi niezadaszonymi oraz drogami i placami manewrowymi) wynosić będzie około 28 500 m².

Projektowana przebudowa targowiska stałego ma na celu przystosowanie istniejącego targowiska do celów prowadzenia handlu zarówno towarami spożywczymi, przemysłowymi, jak również płodami rolnymi.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z uwagi na charakter i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań w stopniu powodującym wystąpienie znacznych uciążliwości dla otoczenia.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przy przebudowie targowiska przewiduje się użycie materiałów i surowców, w tym m.in. kostki brukowej, mieszanek asfaltowych oraz kruszywa naturalnego. Ponadto w trakcie realizacji inwestycji nastąpi zużycie paliwa wykorzystywanego do pracy pojazdów i maszyn podczas realizacji inwestycji.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji inwestycji mogą wystąpić uciążliwości związane z prowadzonymi pracami budowlanymi, tj. emisją hałasu oraz emisją nieorganicznych pyłów. Będą to jednak uciążliwości o ograniczonym zasięgu, krótkotrwałe, odwracalne i niepozostawiające trwałych śladów w środowisku. Odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zagospodarowywane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejscem ich gromadzenia będzie wydzielony plac na terenie budowy, gdzie zostaną zlokalizowane szczelne zamykane kontenery do gromadzenia poszczególnych rodzajów odpadów, które po ich nagromadzeniu odbierane będą przez uprawnionych odbiorców do unieszkodliwiania. Wody opadowe z terenu targowiska gromadzone będą w projektowanych studniach chłonnych, po wcześniejszym ich podczyszczeniu w separatorze sybstancji ropopochodnych i docelowo do kanalizacji deszczowej po jej rozbudowie, która zlokalizowana jest w drodze gminnej (od strony południowej) w odległości około 200 m od terenu przedsięwzięcia. Realizacja planowanego przedsięwzięcia, z uwagi na jego charakter i wielkość, nie będzie miała znaczącego wpływu na klimat i jego zmiany.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana do realizacji inwestycja jest przedsięwzięciem, w przypadku którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej karty informacyjnej wynika, że w miejscu realizacji inwestycji głębokość występowania wód gruntowych kształtuje się na poziomie około 2,0 m poniżej terenu oraz poniżej strefy przemarzania oraz nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Omawiana inwestycja leży poza obszarami góorskimi i w sąsiedztwie obszarów leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Analizowany teren położony jest na terenie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2456 ze zm.), które zawiera szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.) zakaz nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego.

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków „Dolina Wkry i Mławki” PLB140008 znajduje się w odległości 12,8 km w kierunku północno-zachodnim od planowanej inwestycji. Biorąc pod uwagę powyższe odstępuje się od konieczności przeprowadzenia procedury oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Strzegowo wynosi 36 os/km² (wg danych GUS z 2016 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Biorąc pod uwagę charakter i skalę prowadzonej działalności można stwierdzić, że zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i zdolności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na charakter i niewielki rozmiar inwestycji, zastosowane rozwiązania techniczne, eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan poszczególnych elementów środowiska.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie nieznacznych oddziaływań na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Jednak ze względu na skalę nie będą to oddziaływania o znacznej wielkości. Inwestycja będzie realizowana z zachowaniem wymogów ochrony środowiska oraz z zachowaniem porządku i czystości na terenie nieruchomości.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

W fazie realizacji przedsięwzięcia będą występowały oddziaływania związane z emisją hałasu i substancji do powietrza. Eksploatacja przedsięwzięcia, ze względu na skalę i charakter, nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska i oraz nie wprowadzi nowych czynników zwiększających prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania na środowisko, w związku z tym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz dokonania zgłoszeń, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy „uooś”. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Złożenie wniosku o wydanie decyzji oraz dokonania zgłoszeń, o których mowa w pkt 2 może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 2, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Karta informacyjna przedsięwzięcia.
2. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia*



WÓJT GMINY STRZEGOWO
mgr inż. Wiesław Zalewski

Otrzymują :

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania.
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor: Gmina Strzegowo, 06-445 Strzegowo, ul. Pl. Wolności 32.

Nazwa zadania: przebudowa targowiska stałego wraz z wyposażeniem, przewidziana do realizacji w granicach działki nr 556 i 557 obręb Strzegowo-Osada, gmina Strzegowo.

Planowana inwestycja polegać będzie na przebudowie targowiska stałego wraz z wyposażeniem na działkach nr 556 i 557 położonych w obrębie Strzegowo-Osada, gm. Strzegowo. Powierzchnia w/w działek wynosi 1,32 ha. Obecnie otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony zachodniej – istniejące targowisko stałe urządzone;
- od strony wschodniej – teren targowiska nieurządzonego na podłożu gruntowym oraz teren leśny;
- od strony północnej – utwardzone tereny parkingowe oraz droga powiatowa;
- od strony południowej – utwardzone tereny parkingowe oraz droga gminna.

Obecnie teren targowiska gminnego w Strzegowie składa się z części urządzonej targowiska, zlokalizowanej na działkach nr 552, 553, 554, 555 o łącznej powierzchni 1,53 ha oraz części nieurządzonej, zlokalizowanej na działkach nr 556 i 557 na której planowana jest jego przebudowa.

Z przedłożonej dokumentacji wynika również, że obecnie na części urządzonej targowiska (istniejącej) znajdują się:

- teren w obrębie ogrodzenia o powierzchni - 12 814 m²;
- zadaszone stanowiska handlowe (wiaty) o powierzchni - 2 152,0 m²;
- niezadaszone stanowiska handlowe – 1 536,0 m²;
- stanowiska parkingowe wewnętrzne – 1 868,0 m²;
- budynek administracyjno-socjalny o pow. zabudowy – 40,2 m²;
- drogi wewnętrzne i place manewrowe o pow. - 7 216,9 m².

Łączna powierzchnia terenów utwardzonych targowiska urządzonego wraz z powierzchnią utwardzoną pod wiatą wynosi 12 773,8 m².

W ramach planowanej inwestycji (przebudowy) przewiduje się:

- budowę stanowisk zadaszonych (wiat handlowych) o powierzchni zabudowy około 2 150 m²;
- urządzenie stanowisk handlowych niezadaszonych o powierzchni około 2 100 m²;
- urządzenie parkingów wewnętrznych o powierzchni około 1 400 m²;
- urządzenie dróg wewnętrznych i placów manewrowych o powierzchni około 6 100 m²;
- wykonanie zjazdu na targowisko z drogi gminnej od strony południowej;
- wykonanie przyłącza energetycznego oraz oświetlenia targowiska i instalacji elektrycznej z wykorzystaniem energii powstałej w wyniku zastosowania odnawialnych źródeł energii;
- wykonanie ogrodzenia tereny targowiska.

Łączna powierzchnia terenów planowanych do utwardzenia w ramach przebudowy (łącznie z powierzchnią utwardzoną pod wiatami) wynosić będzie około 11 750 m².

Zestawienie powierzchni targowiska gminnego, tj. targowiska już zrealizowanego na działkach nr 552, 553, 554, 555 oraz powierzchni targowiska planowanego do realizacji na działkach nr 556 i 557 (po jego zrealizowaniu), przedstawiać się będzie następująco:

- powierzchnia zabudowy 2 wiat handlowych zadaszonych (istniejącej i projektowanej) wynosić będzie około 4 303 m²;
- powierzchnia zabudowy budynku administracyjno-socjalnego – około 40,2 m²;
- powierzchnia zabudowy istniejącej stacji bazowej – 200 m²;
- powierzchnia stanowisk handlowych niezadaszonych istniejących i projektowanych – około 3 636 m²;
- powierzchnia parkingów wewnętrznych istniejących i projektowanych – około 3 268 m²;
- powierzchnia dróg wewnętrznych i placów manewrowych istniejących i projektowanych – około 13 317 m²;
- powierzchnia istniejących parkingów zewnętrznych, wjazdów i chodników – około 3 736 m².

Po zrealizowaniu inwestycji łączna powierzchnia terenów utwardzonych całego targowiska gminnego (łącznie z częścią już zrealizowaną, powierzchnia zabudowy obiektów kubaturowych, parkingami wewnętrznymi i zewnętrznymi, stanowiskami handlowymi niezadaszonymi oraz drogami i placami manewrowymi) wynosić będzie około 28 500 m².

WÓJT GMINY STRZEGOWO

mgr inż. Wiesław Zalewski