

# **Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót**

**Dla wykonania zamówienia publicznego  
na roboty budowlane dla zadania pn.:  
Dobudowa pomieszczenia magazynowego boiska sportowego  
w Strzegowie ul. Sportowa dz. nr 138/15**

Wspólny słownik zamówień (CPV):

**45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych**

## **I. Część ogólna,**

**1. Nazwa nadaną zamówieniu przez zamawiającego,**

### **Dobudowa pomieszczenia magazynowego boiska sportowego w Strzegowie ul. Sportowa dz. nr 138/15**

**2. Przedmiot i zakres robót budowlanych,**

Roboty budowlane obejmują:

- 2.1. Fundamenty
- 2.2. Ściany zewnętrzne
- 2.3. Dach z pokryciem
- 2.4. Okna i drzwi, wrota
- 2.5. Podłoga i posadzka
- 2.6. Tynki i malowanie wewnętrzne
- 2.7. Elewacje
- 2.8. Utwardzenie placu

Szczegółowo zakres robót został określony w dokumentacji projektowo-kosztorysowej

**3. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane istotne z punktu widzenia:**

**1) organizacja robót budowlanych**

Przed przystąpieniem do prac Wykonawca uzgodni harmonogram robót z inwestorem. Wykonawca winien zapewnić w trakcie wykonywania prac budowlanych należyty ład i porządek.

**2) zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca winien wykonywać roboty budowlane w sposób nie powodujący ograniczenia w sposób istotny ciągłego użytkowania istniejących obiektów.

**4) warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca winien zapewnić na terenie budowy przestrzeganie przepisów bhp.

**5) zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Wykonawca zapewni we własnym zakresie pomieszczenia biurowo-socjalne dla pracowników budowlanych w placu budowy.

## **II. Materiały budowlane**

Do wykonania robót budowlanych należy użyć materiały posiadające wymagane certyfikaty.

## **III. Sprzęt i maszyny**

Do robót Wykonawca winien zastosować sprzęt zgodnie ze specyfiką robót oraz wymaganiami instrukcji montażu wydanymi przez producenta materiałów i urządzeń.

## **IV. Transport**

Do transportu materiałów należy zastosować sprzęt i urządzenia transportowe zgodne z zaleceniami producenta.

## **V. Wykonanie robót budowlanych**

### **1. Fundamenty**

- Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub. 5cm oraz podbudowy z kruszywa kamiennego o grub. 15 cm .....= 116,5 m<sup>2</sup>
- Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych nawierzchni oraz podbudowy na odległość 10 km .....= 23,25 m<sup>3</sup>
- Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. III .....= 23,47m<sup>3</sup>
- Wywiezienie samochodami samowyładowczymi nadmiaru gruntu z wykopów na odległość 10 km .....= 4,59 m<sup>3</sup>
- Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0.6 m .....= 2,49 m<sup>3</sup>
- Ściany fundamentowe betonowe proste gr. 25 cm .....= 8,40 m<sup>3</sup>
- Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi .....= 0,11 t
- Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego –dwukrotna .....= 85,50 m<sup>2</sup>
- Obsypanie ław i ścian fundamentowych gruntem z wykopów i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III .....= 18,55 m<sup>3</sup>
- Izolacje przeciwwilgociowe poziome dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian fundamentowych betonowych .....= 7,13 m<sup>2</sup>

### **2. Ściany zewnętrzne:**

- Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4.5m grub. 24 cm z bloczków betonu komórkowego dł. 49 cm .....= 63,30 m<sup>2</sup>
- Wieńce żelbetowe w deskowaniu o przekroju 25x25 cm .....= 1,37 m<sup>3</sup>
- Ułożenie nadproży okiennych i drzwiowych prefabrykowanych podwójne L19 .....= 16,12 m
- Nadproże z belek stalowych dwuteowych #160 .....= 11,20 m
- Obmurowanie końców belek stalowych - nadproże wrót .....= 4 szt

### **3. Dach z pokryciem:**

- Słupy z kształtowników dwuteowych #180 .....= 7,40 m
- Ułożenie belek stalowych dwuteowych #220 .....= 60,30 m
- Ułożenie płatwi stalowych zamkniętych #100x100x5 z połączeniami z belkami przez spawanie .....= 87,00 m
- Obmurowanie końców belek stalowych dachu .....= 8,00 szt
- Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm .....= 14,50 m
- Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm .....= 7,20 m
- Pokrycie dachów płytami dachowymi warstwowymi gr. 100 mm z rdzeniem z styropianowym samogasnącym EPS-80 .....= 118,90 m<sup>2</sup>
- Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej .....= 20,25 m<sup>2</sup>

### **4. Okna i drzwi, wrota:**

- Okna rozwierno-uchylne z kształtowników z wysokoudarowego PCW .....= 6,66 m<sup>2</sup>

- Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej szer. w rozwinięciu 25 cm .....= 1,22 m<sup>2</sup>
- Parapety wewnętrzne PCV komorowe szer. 30 cm .....= 4,86 m
- Drzwi stalowe pełne o pow. do 2 m<sup>2</sup> z ościeżnicą stalową .....= 4,00 m<sup>2</sup>
- Wrota stalowe segmentowe podnoszone o pow. do 6 m<sup>2</sup> z ościeżnicą .....= 15,00 m<sup>2</sup>

#### 5. Podłoga i posadzka:

- Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym gr.15 cm .....= 14,14 m<sup>3</sup>
- Podkłady betonowe B10 gr. 12 cm z układaniem ręcznym na podłożu gruntowym .....= 11,31 m<sup>3</sup>
- Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej – poziome podposadzkowe podwójna .....= 188,50 m<sup>2</sup>
- Izolacje cieplne z płyt styropianowych gr. 5 cm poziome na izolacji jedna warstwa .....= 94,25 m<sup>2</sup>
- Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr. 8 cm zbrojone siatką stalową #20x20 cm gr. 3 mm .....= 94,25 m<sup>2</sup>

#### 6. Tynki i malowanie wewnętrzne:

- Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach.....= 66,59 m<sup>2</sup>
- Tynki wewn. zwykłe kat.II wykonywane ręcznie na ościeżach otworów .....= 8,58 m<sup>2</sup>
- Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku .....= 75,17 m<sup>2</sup>
- Malowanie zwykłe emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach i ościeżach.= 75,17 m<sup>2</sup>

#### 7. Elewacje:

- Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej wykonywane ręcznie na ścianach płaskich .....= 72,94 m<sup>2</sup>
- Tynki zewnętrzne z mieszanki tynkarskiej wykonywane ręcznie na ościeżach o szer. do 30 cm .....= 8,58 m<sup>2</sup>
- Malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków zewnętrznych na ścianach .....= 81,52 m<sup>2</sup>

#### 8. Utwardzenie placu:

- Wykonanie koryta pod kostkę brukową głębok. 20 cm .....= 278,25 m<sup>2</sup>
- Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej pod kostkę brukową .....= 278,25 m<sup>2</sup>
- Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem piaskiem .....= 278,25 m<sup>2</sup>
- Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową .....= 6,40m<sup>2</sup>

### VI. Uwagi końcowe

- Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, normatywami i „Warunkami technicznymi wykonania robót budowlano-montażowych”

### VII. Kontrola jakości

Kontrola jakości dostarczonych materiałów i wyrobów polega na sprawdzeniu czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta

oraz sprawdzeniu właściwości technicznych dostarczonego wyrobu na podstawie badań doraźnych.

Kontrola jakości w zależności od rodzaju robót i warunków występujących na budowie zostanie przeprowadzona w trakcie robót oraz po zakończeniu robót.

Podstawa do oceny jakości wykonanego pokrycia jest sprawdzenie jakości: zastosowanych materiałów, dokładności wykonania połączeń płyt oraz elementów obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem

### **VIII. odbiór robót**

Odbiór robót winien się odbywać etapowo przed ich ewentualnym zakryciem.

