

**Projekt umowy
UMOWA**

Zawarta w dniu pomiędzy:
GMINĄ STRZEGOWO, Plac Wolności 32, 06-445 Strzegowo
REGON 130378440, NIP 5691759048 zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

Wiesława Zalewskiego – Wójta Gminy
przy kontrasygnacie:
Stanisławy Staniszewskiej – Skarbnika Gminy

a

.....
..... ,
reprezentowanym przez:

.....

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z p. zm.) określonego w art. 4 pkt. 8,

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest Zakup materiałów promocyjnych dla projektu „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Strzegowo”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa oferta Wykonawcy oraz Załącznik Nr 1 (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia). Dokumenty te stanowią integralną część umowy.
3. Umowa jest współfinansowana ze środków ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007- 2013, Priorytet IV: Środowisko, zapobieganie zagrożeniom i energetyka Działanie 4.3: Ochrona powietrza, energetyka projektu „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Strzegowo”
4. Przekazy na wszystkich materiałach muszą uwzględniać odpowiednie wymagania z zakresu informacji i promocji o źródłach finansowania. Powinny zawierać znaki graficzne: logo Narodowej Strategii Spójności z odwołaniem słownym do Programu Regionalnego, logo Województwa Mazowieckiego, flaga UE z odwołaniem słownym do Unii Europejskiej i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz tam gdzie to możliwe opis w postaci: „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Strzegowo” „Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007- 2013”.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 umowy, zostanie zrealizowany przez Wykonawcę w terminie do 29-06-2015 r.
2. Termin wykonania Zamówienia uważa się za dotrzymany, jeżeli przed jego upływem Wykonawca przekazał Zamawiającemu cały przedmiot zamówienia, a prawidłowość jego wykonania została stwierdzona protokołem zdawczo – odbiorczym, z którego będzie wynikać, że Zamawiający nie zgłasza żadnych uwag.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, kwalifikację i środki do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udostępni niezwłocznie Zamawiającemu na każde jego żądanie wszelkie informacje i dokumenty dotyczące wykonania niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględniania zaleceń i wytycznych określanych przez Zamawiającego i uwzględniania ich przy realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca w ciągu 3 dni od daty podpisania umowy przedłoży do sprawdzenia Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowego z podziałem na kategorie wydatków. Po uwzględnieniu uzasadnionych uwag Zamawiającego i naniesieniu wynikających z nich poprawek wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uzgodnionej wersji harmonogramu.
5. Umieszczanie znaków graficznych i haseł na wszystkich materiałach promocyjnych zgodnie aktualnymi wytycznymi instytucji zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007 – 2013 dla Beneficjentów w zakresie działań informacyjno – promocyjnych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia na własny koszt materiałów promocyjnych zgodnie z przedmiotem zamówienia, o którym mowa w § 1.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania protokołu zdawczo - odbiorczego, dokumentu stanowiącego ostateczne potwierdzenie należytego wykonania przedmiotu Umowy, wystawionego na zakończenie prac, w terminie zapisanym w § 2 ust. 1.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Współpraca z Wykonawcą i udzielanie mu wszelkich potrzebnych informacji w celu prawidłowej realizacji zamówienia.
 - 2) Odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
 - 3) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag i zaleceń co do sposobu realizacji umowy.

§ 5

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto (słownie;.....), plus podatek VAT w kwocie zł co daje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości zł (słownie:)
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 nie podlega waloryzacji. Waloryzacja wynagrodzenia będzie miała miejsce jedynie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT w takim przypadku wynagrodzenie ulegnie odpowiedniej zmianie bez konieczności aneksowania umowy.
3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego związanych z realizacją Umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot jakichkolwiek kosztów od Zamawiającego poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 za wykonanie przedmiotu zamówienia płatne będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji umowy i odbiorze przez Zamawiającego zrealizowanego przedmiotu zamówienia.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony bez uwag.
6. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 6

PODWYKONAWSTWO

1. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia realizowany jest przy pomocy podwykonawców, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania innych podmiotów jak za swoje działania lub zaniechania.
2. W przypadku powierzenia wykonania części umowy Podwykonawcom, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktu zapłaty podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim Strony ponoszą wobec podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń niezapłaconych. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które Zamawiający zapłacił podwykonawcom wskutek skierowania do niego roszczeń podwykonawców niezaspokojonych przez Wykonawcę, opartych na przepisie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego w terminie 30 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający.
3. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu, bez zgody dłużnika wierzytelności, za wyjątkiem cesji na rzecz podwykonawców, o których mowa w ust 1.

§ 7 ODBIÓR

- 1 Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy, który podpisany bez uwag stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze całości przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
- 2 Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy uznaje się datę, stwierdzoną w protokole zdawczo - odbiorczym całego zamówienia bez zastrzeżeń.
- 3 W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 4 W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 8 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 5, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując zadanie nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Zamawiającemu wyniki prac określonych § 1 w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
3. Wykonawca nie może wykorzystywać projektów, o których mowa w ust. 1 na innych polach eksploatacji niż wskazane w umowie, a także nie może udostępniać ich innym podmiotom.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie, do wszystkich przedmiotów powstałych w wyniku wykonania lub w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, które powstały do czasu odstąpienia od Umowy.

§ 9 KARY UMOWNE

1. Zamawiający może naliczyć wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku opóźnienia lub zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, karę umowną w wysokości 0,5 % wartości umownej brutto, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru – wysokości 0,1 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych poprzez pomniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.
5. Kary umowne płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania.
6. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że przedmiot Umowy dostarczony Zamawiającemu przez Wykonawcę narusza prawa osób trzecich w tym prawa autorskie tych osób Wykonawca zapłaci wszystkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej związane z ochroną lub koszty zawarcia ugody oraz koszty obsługi prawnej zasądzone ostatecznie przez sąd.

§ 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w razie:
 - a) likwidacji firmy Wykonawcy
 - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - c) gdy Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub sprzeczny z jej treścią – wówczas Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczy mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić lub powierzyć poprawienie bądź dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy,
 - d) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru wykonanego zakresu przedmiotu Umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace i zakupione materiały niezbędne w danym okresie realizacji oraz które zostały wykonane do dnia pisemnego powiadomienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia, który będzie podstawą zobowiązania Zamawiającego w odniesieniu do wykonanych a nieopłaconych lub nieodebranych prac.

§ 11 ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, za wyjątkiem niżej wymienionych możliwości i warunków dokonania takiej zmiany:
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany strony umowy - Wykonawcy w sytuacji następstwa prawnego wynikającego z odrębnych przepisów.
3. W przypadku konieczności przesunięcia terminów umownych, jeśli konieczność ta nastąpiła na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej Umowy tj.:
 - a) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, za które strony nie ponoszą odpowiedzialności.
 - b) rezygnacji z części elementów promocyjnych lub zastąpienie ich przez inne o tym samym charakterze za zgodą Zamawiającego w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzenia opisu przedmiotu zamówienia.
 - c) z powodu okoliczności siły wyższej,
 - d) w przypadku dodatkowego zamówienia nieobjętego zamówieniem podstawowym, niezbędnego do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia, jeżeli:
 - e) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
4. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA