

Strzegowo 02.09.2014 r.

Gmina Strzegowo
ul. Plac Wolności 32
06-445 Strzegowo

27.12.2014

**Wszyscy uczestnicy
postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Zaprojektowanie i wykonanie instalacji solarnych i instalacji lamp hybrydowych w ramach projektu „Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Strzegowo”
(ogłoszenie o zamówieniu numer: 277572- 2014)

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

W związku z wystąpieniem Wykonawców o wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), udziela wyjaśnień.

ZESTAW 1

Pytanie 1

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia określili Państwo termin wykonania na dzień 28.11.2014 r., natomiast otwarcie ofert nastąpi w dniu 5.09.2014 r. Po merytorycznej ocenie ofert, nastąpi ogłoszenie wyboru najkorzystniejszej oferty a od tego momentu do podpisania umowy upłynie kolejne kilka dni.

Biorąc pod uwagę zakres zakładanych w SIWZ prac, terminy realizacji zamówień na komponenty niezbędne do należytego wykonania prac, konieczność przeanalizowania i omówienia sposobu montażu kolektorów słonecznych z każdym właścicielem nieruchomości, oraz szeregu uzgodnień dotyczących montażu lamp hybrydowych możemy stwierdzić że termin zaproponowany przez Państwa jest terminem nierealnym.

Podsumowując, podany termin z góry naraża wybranego wykonawcę na opóźnienia i zapłacenie kar umownych. W związku z tym prosimy o przeanalizowanie wydłużenia terminu, co da możliwość starannego i należytego wykonania inwestycji a co za tym idzie poprawnego działania urzędów.

Odpowiedź

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega zmianie.

Termin wykonania: data zakończenia do dnia 15.04.2015 r.

Zamawiający dokona odpowiednich zmian SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

ZESTAW II

Pytanie 1

Czy Zamawiający ma informacje czy Starostwo Powiatowe będzie wymagało dla tego zadania

czegokolwiek czy też zgłoszenia budowlanego czy też pozwolenia na budowę? W przypadku tego typu zadań standardowo wystarczy zgłoszenie budowlane lub nawet brak zgłoszenia (według nowych przepisów). W przypadku gdy Starostwo Powiatowe zażąda pozwolenia na budowę wówczas nie będzie możliwe zrealizowanie tego zadania w podanym terminie, gdyż procedura uzyskania pozwolenia na budowę trwa kilka miesięcy.

Prośba zatem o wyjaśnienie czy w przypadku gdy okaże się konieczne uzyskanie pozwolenia na budowę to zamawiający zawrze w Umowie stosowny zapis wydłużający termin realizacji umowy?

Odpowiedź

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ulega zmianie.

Termin wykonania: data zakończenia do dnia 15.04.2015 r.

Zamawiający dokona odpowiednich zmian SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie 2

W PFU jest zapis:

„Lampy hybrydowe należy zastosować w celu oświetlenia lub doświetlenia dróg gminnych, przejść dla pieszych, okolic kościołów i cmentarzy, boisk, oczyszczalni ścieków i innych miejsc. Zestawienie lamp solarnych znajduje się w tabeli nr 3. Łączna ilość lamp hybrydowych wynosi 207 szt. Założono zastosowanie lamp hybrydowych z lampami LED o mocy 56W (2 x 28W) z możliwością regulacji mocy z poziomu sterownika. Na etapie wykonywania projektu, w uzgodnieniu z inwestorem, można wyznaczyć lokalizacje do zastosowania lamp o mniejszej mocy, np. 28W lub lamp parkowych o mocy 2x8W o mniejszej wysokości słupa. Parametry pozostałych elementów lampy powinny być dostosowane do mocy źródła światła, zachowując okres autonomii pracy ok. 5 dni”.

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie ewentualnego zróżnicowania lamp na etapie składania ofert, aby wszyscy mogli skalkulować ją według tych samych zasad. Jeśli Zamawiający w danej lokalizacji widzi możliwość zastosowania lamp solarnych parkowych prosimy o podanie takich lokalizacji oraz ilości takich lamp. Z tego co jest napisane lampy mają oświetlać drogi gminne, przejścia dla pieszych okolic kościołów, cmentarzy oraz boisk i oczyszczalni ścieków. Obiekty takie powinny być oświetlone oprawami o mocy LED min. 50W (z możliwością redukcji mocy), zasilanymi poprzez panele fotowoltaiczne oraz turbinę wiatrową, aby dobrze doświetlić takie obiekty zarówno w porze letniej jak i jesienno – zimowej.

Czy Zamawiający wymaga zatem oferty na lampy hybrydowe o podanej w PFU oraz SIWZ specyfikacji czy także na mniejsze lampy solarne parkowe (jeśli te mniejsze też to prosimy o podanie ich ilości)?

Odpowiedź:

W ramach realizacji zamówienia należy zastosować wszystkie lampy hybrydowe jednakowe. Ofertę należy złożyć na 207 szt. lamp hybrydowych z lampami LED o mocy 56W, zgodnie z formularzem oferty. Zamawiający nie wymaga wykonania lampy o mniejszej mocy i wysokości.

Pytanie 3

W SIWZ jest zapis:

„Przewiduje się możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Zamawiający informuje, iż istnieje możliwość wybudowania mniejszej ilości zestawów solarnych, nie mniej jednak niż 50 w przypadku rezygnacji właścicieli nieruchomości objętych zamówieniem oraz mniejszej ilości lamp hybrydowych, nie mniej jednak niż 180. Z tytułu zmniejszenia zakresu robót Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia”.

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie ewentualnego zróżnicowania ilości lamp i ilości

zestawów solarnych na etapie składania ofert, aby wszyscy oferenci mogli skalkulować wg tych samych zasad.

Odpowiedź

Ofertę należy złożyć na cały przedmiot zamówienia, zgodnie z formularzem oferty. Projekt umowy przewiduje możliwość ograniczenia ilości wykonanych zestawów solarnych i lamp hybrydowych na etapie wykonywania robót. Zgodnie z zapisami projektu umowy w przypadku ograniczenia lub zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego (np. zmniejszenie liczby lamp hybrydowych, zmniejszenie liczby budynków objętych realizacją robót, zmiana wielkości instalacji solarnych w budynkach, wykonanie instalacji w innym budynku zamiennie za instalację w budynku, którego właściciel zrezygnował z montażu instalacji solarnej po ogłoszeniu zamówienia lub w trakcie trwania umowy) podstawą wyliczenia zmiany wynagrodzenia będą ceny zawarte w formularzu oferty Wykonawcy stanowiącym załącznik do umowy.

ZESTAW III

Pytanie 1

Prosimy o dopuszczenie zastosowania rur stalowych karbowanych w otulinie zamiast rur miedzianych na instalacji glikolowej.

Odpowiedź:

Dopuszcza się zastosowanie rur stalowych karbowanych w otulinie, jako materiału równoważnego.

Izolacja preizolowanych przewodów hydraulicznych instalacji solarnej powinna być wykonana z otuliny atestowanej do układów kolektorów słonecznych, odpornej na niskie i wysokie temperatury oraz powinna być pokryta zewnętrznym płaszczem ochronnym odpornym na działanie czynników zewnętrznych jak promieniowanie UV, insekty, gryzonie oraz ptaki.

Wymaga się aby opór cieplny materiału izolacyjnego, wyznaczony zgodnie z aktualną normą PN-EN 13941+A1, spełniał wymagania normy PN-B02421:2000 zawarte w tablicy nr 2, odniesione do temperatury czynnika grzewczego 95 °C.

Pytanie 2

Czy pompa w grupie pompowej powinna być pompą elektroniczną?

Odpowiedź

Dobór pompy powinien nastąpić na etapie wykonywania projektu budowlanego. Zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym zespół pompowy powinien posiadać automatyczną regulację obrotów pompy.

Pytanie 3

Czy zamawiający dopuści zastosowanie rur dedykowanych do wody z PP po stronie z.w. oraz c.w.u.?

Odpowiedź:

Tak. Rodzaj rur dla z.w.u i c.w.u należy określić w projekcie. Program funkcjonalno-użytkowy nie narzuca rodzaju rur z.w.u oraz c.w.u.

Pytanie 4

Po czyjej stronie jest wpięcie górnej wężownicy zasobnika c.w.u. oraz koszt zakupu i montażu armatury i pompy.

Odpowiedź

Po stronie wykonawcy.

Pytanie 5

Po czyjej stronie jest doprowadzenie elektryki do pomieszczenia w którym znajdują się urządzenia oraz rozprowadzenie przewodów elektrycznych do sterownika i grupy pompowej.

Odpowiedź

Po stronie wykonawcy.

Wykonawca powinien przystosować istniejące instalacje do wykonywanych instalacji solarnych.

ZESTAW IV

Pytanie 1

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiast rur miedzianych, rur elastycznych ze stali nierdzewnej w izolacji kauczukowej o gr. 13 mm? Takie rozwiązanie nie jest gorsze w żadnym aspekcie od rur miedzianych, przewidzianych w SIWZ.

Odpowiedź

Dopuszcza się zastosowanie rur elastycznych ze stali nierdzewnej w izolacji kauczukowej jako materiału równoważnego.

Izolacja preizolowanych przewodów hydraulicznych instalacji solarnej powinna być wykonana z otuliny atestowanej do układów kolektorów słonecznych, odpornej na niskie i wysokie temperatury oraz powinna być pokryta zewnętrznym płaszczem ochronnym odpornym na działanie czynników zewnętrznych jak promieniowanie UV, insekty, gryzonie oraz ptaki.

Wymaga się aby opór cieplny materiału izolacyjnego, wyznaczony zgodnie z aktualną normą PN-EN 13941+A1, spełniał wymagania normy PN-B02421:2000 zawarte w tablicy nr 2, odniesione do temperatury czynnika grzewczego 95 °C.

Pytanie 2

Czy w przypadku zestawów solarnych, dla których Zamawiający przewidział kolektor 20 rurowy można zastosować 2 kolektory po 10 rur (i analogicznie 3 kolektory po 10 rur w przypadku zestawu z kolektorem 30 rurowym)? Czy ilość rur w kolektorze musi być dokładnie 20/30, czy może być większa?

Pytanie 3

Zamawiający określił w PFU pow. absorbera kolektora 20 rurowego na ok. 2,5 m². W rzeczywistości pow. absorbera takiego kolektora wynosi ok. 1,6 m². W przypadku kolektora 30-rurowego pow. absorbera winna być ok. 2,4 m² zamiast 3,8 m². Zatem powyższy warunek nie jest możliwy do spełnienia. Prosimy o prawidłowe określenie powierzchni absorbera. Wg. naszej wiedzy brak jest na rynku kolektora, który spełniałby wymagania SIWZ.

Z uwagi na powyższe zapytania, a w szczególności kwestie związane z cechami kolektorów zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 12 września 2014 r."

Odpowiedź na pytania nr 2 i 3

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych – zestawów wyposażonych w inne ilości kolektorów, lub kolektory o innej ilości rur, dostosowane do pozostałych elementów

zestawu i przewidywanej liczby użytkowników.

Dla powierzchni absorbera określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym jako „około” należy rozumieć:

- dla ok. 2,5 m² – minimum 2,0 m²
- dla ok. 3,8 m² – minimum 3,0 m²
- dla ok. 5,0 m² – minimum 4,5 m²
- dla ok. 7,5 m² – minimum 7,0 m²
- dla ok. 15,0 m² – minimum 12,0 m²

Można stosować inne ilości rur w kolektorach niż 10, 20, 30 szt. w celu osiągnięcia odpowiedniej powierzchni absorbera.

Termin składania ofert zostaje przesunięty na dzień 17.09.2014 r.

ZESTAW V

Prosimy o udzielenie odpowiedzi kto ze strony Zamawiającego i na jakiej podstawie określił tak krótki termin na przedmiotowy zakres wykonania i realizacji w/w zadania.

Odpowiedź

Wskazany termin podyktowany był terminem określonym przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych dotyczącym całkowitego rozliczenia projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej.

Po bieżących ustaleniach z Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych termin zakończenia przedmiotu zamówienia zostaje przesunięty do dnia 15.04.2015 r.

ZESTAW VI

Pytanie 1

Zgodnie z projektem umowy gwarancja na zbiornik wynosi 10 lat, natomiast w PFU jest napisane, że gwarancja na pozostałe urządzenia (w tym zbiorniki) wynosi 5 lat. Prosimy o jednoznaczne określenie okresu gwarancji.

Odpowiedź

Należy przyjąć gwarancję na zbiornik – minimum 10 lat.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest wymagane montowanie zaworów antyoparzeniowych.

Odpowiedź

Należy stosować zawory mieszające antyoparzeniowe.

WÓJT GMINY STRZEGOWO

[Podpis]
mgr inż. Wiesław Zalewski

