STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Infrastruktury
06-500 Mława, ul. Reymonta 6
tel (0-23) 655-29-13, 654-33-1

PROJEKTOWANIE KONSTRUKCJI BUDOWLANYCH I INŻYNIERSKICH

M - K projekt Dawid Mołdrzyk

77 – 430 Krajenka ul. Mickiewicza 8

kom.: 604 531 790 ✉ e-mail: dawid.moldrzyk@wp.pl www.m-kprojekt.pl

ZAŁĄCZNIKI

HALA SPORTOWA W STRZEGOWIE

Inwestor: **GMINA STRZEGOWO, 06-445 STRZEGOWO**
Plac Wolności 32

Adres budowy: **Gmina Strzegowo, pow. mławski**
dz. nr 158/1, 158/2, 159, 160, 161
06-445 Strzegowo, ul. Wyzwolenia 13

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Decyzje o uprawnieniach budowlanych projektanta i sprawdzającego.
- branży architektonicznej
- branży konstrukcyjnej
- branży sanitarnej (w zakresie sieci wod.-kan. i instalacji wod.-kan.)
- pozostałe decyzje dołączone do projektów branżowych
3. Zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej projektanta i sprawdzającego.
- branży architektonicznej
- branży konstrukcyjnej
- branży sanitarnej (w zakresie sieci wod.-kan. i instalacji wod.-kan.)
- pozostałe decyzje dołączone do projektów branżowych
4. Uchwała nr XXXVIII/235/2006 Rady Gminy Strzegowo z dnia 31 maja 2006r. w sprawie MPZP części miejscowości Strzegowo.
5. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Płocku nr: 11303/D2 z dnia 12.03.2009r.
6. Warunki podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wydane przez Wójta Gminy Strzegowo nr: 1/2009 z dnia 02.04.2009r.
7.Aneks do warunków do podłączenia do sieci wod.-kan. nr 2/2009 z dnia 25.05.2009
8.Wypis z rejestru gruntów.
9.Mapa do celów projektowych w skali 1:500

Opracowanie zawiera 47 ponumerowanych stron

data opracowania 05. 2009

Piła, dnia 22 grudnia 19 81 r

(pieczęć)

Nr NN-8345/474/81

OPŁATA SKARBOWA 20 zł 20

Urbanistyki

AL. N 24

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. —

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz T Y L K A
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 19 51 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n i a
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

PZG Piła 2559 79 - 1000

2

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Pile
(pieczęć)

Piła, dnia 15 marca 19 84 r.

Nr NN-8345/779/84

OPŁATA SKARBOWA
50 50

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. – rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Piotr BAREŁKOWSKI
imię i nazwisko

magister, inżynier architekt
tytuł naukowy — zawodowy

urodzony(a) dnia 7 marca 19 54 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta
rodzaj funkcji

w specjalności architektonicznej
rodzaj specjalności techniczno - budowlanej

w zakresie pełnym

specjalizacja zawodowa

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

Zał. Nr 1

Główny Architekt Wojewódzki
w Pile
(pieczęć)

Piła, dnia 20 stycznia 1986 r.

Nr [illegible]

OPŁATA SKARBOWA 100 zł 100

18/VI/91

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. – rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr. 8. poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Irena KABAT
imię i nazwisko

inżynier budownictwa lądowego
tytuł naukowy — zawodowy

urodzony(a) dnia 11 lutego 19 50 r. w Słotowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta
rodzaj funkcji

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
rodzaj specjalności techniczno - budowlanej

w zakresie pełnym

specjalizacja zawodowa

WOJEWODA PILSKI
GP-7342/1626/91

Adnotacja o zmianie zakresu uprawnień określonych niniejszą decyzją

Z mocy § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299 z 1991 r) , w dniu 23 sierpnia 1991 r. nastąpiła zmiana zakresu uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie osób fizycznych.
Zakres zmian określa § 1 pkt 2 lit. b, pkt 4 lit. c w/w rozporządzenia.
Adnotacji dokonano na podstawie § 2 ust. 2 rozporządzenia.

Zał. Nr 1

Piła, 1992-01-14

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

Z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Andrzej Olszak
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału Gospodarki

Polsport Chodzież 2265 11 83 300

4

Obywatel(ka) Irena KABAT jest upoważniony(a) do:
imię i nazwisko

1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b) budowli nie będących budynkami,

3) w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:
Ob. Irena KABAT
ul. Kozackiego 7/57
77-400 Złotów

mgr inż. arch. Andrzej Oleszek

URZĄD WOJEWÓDZKI W PILE

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data podpis
Dawid Mołdrzyk

podpis i pieczęć

5

Poznań, dnia 21 lutego 2000 roku

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

AB-I-4-7130/U/2000

Za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego Wojewoda Wielkopolski po rozpatrzeniu wniosku Pani Ireny Kirkiłło-Stacewicz z dnia 10.01.2000 r.

orzeka zmienić
za zgodą stron decyzję Głównego Architekta Wojewódzkiego w Pile
z dnia 20 stycznia 1986 r Nr UAN-8345/926/85

w sprawie stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wydaną na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.46), Pani Ireny Kabat inżyniera budownictwa lądowego, urodzonej 11 lutego 1950 r w Złotowie, projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, w następujący sposób: wprowadza się w treści całej decyzji w miejsce „Irena Kabat" – imię i nazwisko "Irena Kirkiłło-Stacewicz"

Uzasadnienie

W dniu 10 stycznia 2000 r. Pani Irena Kirkiłło-Stacewicz wystąpiła pisemnie o wydanie „stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie" na zmienione nazwisko na podstawie decyzji wydanej w dniu 7 stycznia 2000 r. przez Starostę Złotowskiego Nr ORO-5135/15/99/2000 i orzekającej zmianę nazwiska Ireny Kabat rod.Kirkiłło-Stacewicz urodzonej 11 lutego 1950 r w Złotowie, córki Waleriana Kirkiłło-Stacewicz i Eugenii Kirkiłło-Stacewicz rod.Dworzecka zam. w Złotowie przy ul. Słowackiego 7/37 w ten sposób, że nazwisko Pani Ireny „Kabat", które przyjęła po mężu zastępuje się nazwiskiem rodowym „Kirkiłło-Stacewicz".
Uznano wniosek Pani Kirkiłło-Stacewicz za uzasadniony i na podstawie zebranego materiału dowodowego orzeczono decyzję jw.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, do Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, wniesione w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Wielkopolskiego w Poznaniu.

Z up. Wojewody
mgr inż. Sławomir Ratajczak
Z-ca Dyrektora
Wydziału Architektury i Budownictwa

Otrzymuje:
Pani Irena Kirkiłło-Stacewicz
ul. Słowackiego 7/37
77-400 Złotów

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Moldrzyk

6

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Złotów, 2000 - 01 - 07

ORO-5135/15/99/2000

D E C Y Z J A

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U.Nr 9 poz.26 z 1980 r.- tekst jednolity z późn.zmianami/, art.1 ust.1, art.2 ust.1, art.8 ustawy z dnia 15 listopada 1956 r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U.Nr 59 poz.328 z 1963 r. tekst jednolity z późn.zmianami/, po rozpatrzeniu podania z dnia 21 grudnia 1999r. Pani Ireny Kabat zam. w Złotowie przy ul.Słowackiego 7/37 w sprawie zmiany nazwiska nabytego "Kabat" na nazwisko rodowe "Kirkiłło-Stacewicz"

o r z e k a m

zmianę nazwiska Pani Ireny Kabat rod.Kirkiłło-Stacewicz urodzonej 11 lutego 1950 r. w Złotowie, córki Waleriana Kirkiłło-Stacewicz i Eugenii Kirkiłło-Stacewicz rod.Dworzecka zam.w Złotowie przy ul. Słowackiego 7/37 w ten sposób, że nazwisko Pani Ireny"Kabat",które przyjęła po mężu zastępuje się nazwiskiem rodowym"KIRKIŁŁO-STACEWICZ"

U z a s a d n i e n i e

Pani Irena Kabat wystąpiła dnia 21 grudnia 1999 r. do Starosty Złotowskiego z podaniem o zmianę nazwiska, które przyjęła po mężu, na swoje nazwisko rodowe "Kirkiłło-Stacewicz".
Wnioskodawczyni pragnie zmienić obecnie używane nazwisko"Kabat" na swoje rodowe "Kirkiłło-Stacewicz",gdyż w/w nabyte nazwisko nie ma dla niej żadnej więzi rodzinnej.
W związek małżeński wstąpiła w dniu 02.06.1973 r., a rozwód uzyskała w dniu 01.03.1979r. z zapisem o winie byłego męża.
Po rozwodzie nie wróciła do swojego rodowego nazwiska, gdyż wychowywała dwoje małoletnich dzieci urodzonych w związku małżeńskim i nie chciała, aby nosiły inne nazwisko niż matka.
Obecnie córki są już dorosłe i nic nie stoi na przeszkodzie, aby spełniła obecnie swoje marzenia o powrocie do prawdziwie rodowego nazwiska.
Wobwiązku wyższego orzeczenia się jak w sentencji decyzji.

Ustalenia niniejszej decyzji dotyczą:
- aktu małżeństwa sporządzonego w Urzędzie Stanu Cywilnego w Złotowie pod nr 35/1973/24.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Złotowskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Stosownie do art.130 § 4 kpa decyzja jako zgodna z żądaniem strony podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Otrzymują:
1. Pani Irena Kabat
   77-400 Złotów,ul.Słowackiego 7/37
2. Urząd Stanu Cywilnego
   w Złotowie
3 a/a
EP

Dyrektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
Danuta Pornalska

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data podpis
Dawid Mołdrzyk

7

Koszalin, dnia 1 września 19 80 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KOSZALINIE

Nr A/PNB/8300/-88/80

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 p 1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Małgorzata SKWIERAWSKA
(wymienić imię - imiona i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 15 lutego 1950 r. w Chojnicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Projektanta
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Małgorzata SKWIERAWSKA jest upoważniony do:
(imię-imiona i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zygospodarowania działki związanych z realizacją tych budynkwó,
b/ budowli nie będących budynkami,

3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych

Otrzymuje:

1/ Ob. Małgorzata Skwierawska
Koszalin
ul. Orla 9/49
2/ a/a

Z up. Wojewody Koszalińskiego
inż. Jan Kobyliński
Zca Głównego Architekta Województwa

PZG Koszalin D-1067 500+1000 A-4

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data podpis
Dawid Mołdrzyk

8

WOJEWODA BYDGOSKI

GP-KZ-7342/620/94

Bydgoszcz, 1994-12-30

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1 pkt 1, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.) stwierdza się, że:

Pani **Małgorzata SKWIERAWSKA**

inżynier budownictwa lądowego

urodzona dnia 15 lutego 1950 r. w Chojnicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **kierownika budowy i robót**
w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**
w zakresie **niżej podanym**

Pani Małgorzata SKWIERAWSKA jest upoważniona do:

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg,nawierzchni lotniskowych,mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. p.Małgorzata SKWIERAWSKA
   ul.Wielewska 5/13
   89-600 CHOJNICE
2. a/a

WOJEWODA BYDGOSKI

Z up. Wojewody

mgr [illegible]

Kierownik [illegible]

Za zgodność z oryginałem

05.2009 .....

data podpis

Dawid Mołdrzyk

OPŁATA SKARBOWA zł 2 zł

OPŁATA SKARBOWA zł 1 zł

9

PODKARPACKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w RZESZOWIE

AB.III-7342/24/99

Rzeszów, 1999 - 05 - 27

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, ust. 4, art.14 ust. 1 pkt.4 i ust 3 pkt. 1, art 80 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz. 414 z późn. zm./ oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym,

Pani EWA WIĄCEK
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. 21 grudnia 1957 r. w Krośnie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. 15/99

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:
1. Pani mgr inż. Ewa Wiącek
   ul. Kossaka 4/55
   39-301 Mielec
2. a/a

PODKARPACKI URZĄD WOJEWÓDZKI W RZESZOWIE

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. arch. Władysław Woźniak
DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

10

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Tarnowie

(pieczęć)

Nr A-NB-6346/140/90

Tarnów, dnia 14 września 1990 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. z późn. zm.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Wiesław S i u s z
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 13 maja 1959 r. w Brzeźnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych.
(specjalizacja zawodowa)

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

11

Obywatel(ka) Wiesław S m u s z jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1. sporządzania projektów instalacji sanitarnych ,

2. kierowania , nadzorowania i kontrolowania budowy , kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych - w budownictwie osób fizycznych .

Z up. WOJEWODY
mgr inż. [illegible]
Dyrektor Wydziału
Architekt Wojewódzki

otrzymuje :

1x- Pan mgr inż. Wiesław SMUSZ
zam. ul. Kościuszki 19
39-200 Dębica
1x- a/a.-

AC.-

m. p.

(podpis i pieczęć)

DN-16 2406-88 1.000 szt.

Za zgodność z oryginałem
05.2008
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

12

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

L.dz. 816/WP-OIA/2009 Poznań, dnia 01.06.2009 r.

Zaświadcza się, że Pan

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr NN-8345/474/81 wydane dnia 22 grudnia 1981 r. przez Urząd Wojewódzki w Pile jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WP – 0334.**

Zaświadczenie ważne do dnia 31 stycznia 2010 roku.

arch. GRZEGORZ GENCEK
SEKRETARZ
WIELKOPOLSKIEJ
OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW

Za zgodność z oryginałem
05.2008 .....
data podpis
Dawid Mołdrzyk

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: 0-61 855 08 46, E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP O/Poznań Nr 71 1020 4027 0000120200335935

13

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA REWIZYJNA

L.dz. 1350/WP-OIA/2008 Poznań, dnia 19.12.2008 r.

Zaświadcza się, że Pan

mgr inż. arch. Piotr Barełkowski

posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr NN-8345/779/84 wydane dnia 15 marca 1984r. przez Urząd Wojewódzki w Pile jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WP – 0271.**

Zaświadczenie ważne do dnia 30 czerwca 2009 roku.

arch. GRZEGORZ CENOEK
SEKRETARZ
WIELKOPOLSKIEJ
OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW

Za zgodność z oryginałem
05.2009 .....
data podpis
Dawid Mołdrzyk

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (0-61) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP O/Poznań Nr 36102040271170601 63

14

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2008-12-01

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Irena Kirkiłło-Stacewicz

miejsce zamieszkania al. Rodła 13
77-400 Złotów

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2106/01 i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2009-01-01 do dnia 2009-12-31

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Danuta Gawęcka

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011
e-mail: wkp@piib.org.pl

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **Skwierawska Małgorzata**
89-604 Chojnice ul.Wielewska 5/13

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BO/4418/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 2009-01-01 do 2009-12-31

Gdańsk 2008-12-29 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 40,44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Wyszyński

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

16

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2009-01-05
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani Ewa Wiącek

miejsce zamieszkania ul. Kossaka 4/55
39-300 Mielec

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/1188/01 i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2009-01-01 do dnia 2009-06-30

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data podpis
Dawid Mołdrzyk

17

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2009-03-10
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani Wiesław Smusz

miejsce zamieszkania ul. Kościuszki 19
39-200 Dębica

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0321/03 i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2009-03-01 do dnia 2010-02-28

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
dr inż. Jerzy Kersie

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data podpis
Dawid Mołdrzyk

mgr inż. Wiesław Smusz
39-207 Brzeźnica 187
Upr. do projektowania i nadzoru
w zakresie instalacji sanitarnych
Dec.Nr. ANB 8346/140/90/ UW Tarnów

18

UCHWAŁA NR XXXVIII/235/2006

RADY GMINY STRZEGOWO

z dnia 31 maja 2006 r.

w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części miejscowości Strzegowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5, art. 40 ust. 1 ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) – RADA GMINY STRZEGOWO uchwala co następuje:

§1.

1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obejmujący część miejscowości Strzegowo zwany dalej "Planem".
2. Przedmiot, zakres i granice planu zostały określone uchwałą nr XVIII/104/2004 Rady Gminy Strzegowo z dnia 9 czerwca 2004 roku.
3. Rysunki Planu w skali 1: 2000 stanowią załączniki do uchwały o nr 1 - 2 i obowiązują w następującym zakresie ustaleń:
   1) granicy obszaru objętego planem,
   2) linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania,
   3) przeznaczenia terenu,
   4) linii zabudowy.

§ 2.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. planie – należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały (wraz z załącznikiem graficznym), o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

3. uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
4. rysunku planu – należy przez to rozumieć, stanowiące integralną część planu, rysunki w skali 1:2000, stanowiące załączniki graficzne do uchwały,
5. terenie – należy przez to rozumieć teren funkcjonalny lub teren komunikacji dla którego obowiązują ustalenia planu, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu,
6. linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ustaloną niniejszym planem, określającą najmniejszą (nieprzekraczalną) dopuszczalną odległość płaszczyzny elewacji noworealizowanego budynku od linii rozgraniczającej terenu bądź krawędzi jezdni ulicy lub drogi,
7. działce budowlanej – należy przez to rozumieć część nieruchomości lub nieruchomość, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w infrastrukturę techniczną spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów oraz ustaleń planu,
8. powierzchni biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością, wodą powierzchniową, a także 50% sumy powierzchni nawierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m^2,
9. usługach – należy przez to rozumieć obiekty i budowle służące zaspokajaniu potrzeb ludności a nie wytwarzanie bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych,
10. obszarze przestrzeni publicznej - należy przez to rozumieć obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, poprawy jakości ich życia i sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na jego położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.

§ 3.

1. Dla obszaru objętego planem określa się następujące przeznaczenie terenów, wydzielonych liniami rozgraniczającymi, oznaczone symbolem literowym:
   1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **MN**,
   2) Tereny zabudowy zagrodowej związanej z gospodarstwem rolnym – **RM**,
   3) Tereny zabudowy wielorodzinnej – **MW**,

4) Tereny usług – **U**, usług kultu religijnego – **UK**, usług sportu i rekreacji – **US**, usług oświaty – **UO** i usług turystyki – **UT**,

5) Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów – **P**,

6) Tereny rolnicze w tym użytki rolne – **R** oraz łąki i pastwiska – **Rz**,

7) Tereny lasów i zadrzewień – **ZL**,

8) Teren oczyszczalni ścieków – **O**,

9) Tereny zieleni urządzonej (m.in. parki, zieleń urządzona) – **ZP**,

10) Tereny stacji paliw – **Ks**,

11) Tereny dróg publicznych (krajowa, powiatowe i gminne) – **KD**,

12) Tereny dróg wewnętrznych – **KDW**,

13) Tereny ciągów pieszo-jezdnych– **KP**,

14) Tereny telekomunikacji (stacja bazowa telefonii komórkowej) – **T**.

2. Kolejny numer przed symbolem literowym oznacza odrębny kompleks terenu, dla którego wskazano szczególne zasady zagospodarowania.

3. W terenach wielofunkcyjnych (oznaczonych na rysunku dwoma lub trzema symbolami oddzielonymi przecinkami) obowiązuje równoważność poszczególnych funkcji z zachowaniem zasady, iż ewentualna realizacja obiektów i zagospodarowanie terenu służącej jednej funkcji nie może uniemożliwiać zagospodarowania terenu na cele innych ustalonych lub dopuszczonych Planem funkcji, przy zachowaniu innych ustaleń Planu oraz przepisów odrębnych.

4. Oznaczenie literowe A, B, C przed kolejnym numerem i symbolem oznacza jednostkę strukturalną.

§ 4.

Ustalenia ogólne

1. W zakresie **ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego** ustala się:

   1) Obowiązek przestrzegania zasad gospodarowania określonych w Rozporządzeniu nr 24 Wojewody Mazowieckiego z dn. 15.04.2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 91 poz. 2456) w sprawie Nadwkrzańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,

   2) Obowiązek ochrony obiektu uznanego za pomnik przyrody – 2 dęby szypułkowe,

3) Ochronę istniejących zadrzewień i zakrzewień poprzez zakaz nieuzasadnionego zmniejszania ilości istniejącego drzewostanu,

4) Wprowadzanie zieleni izolacyjnej wzdłuż dróg publicznych,

5) Utrzymanie i prowadzenie uzupełnień zieleni niskiej i wysokiej na wyznaczonych terenach zieleni urządzonej,

6) Nie dopuszcza się lokalizacji i funkcjonowania obiektów mogących pogorszyć stan środowiska lub spowodować uciążliwe oddziaływanie na podstawową funkcję terenu,

7) Ewentualna uciążliwość dla środowiska wywołana przez obiekty usługowe i produkcyjne nie może wykraczać poza granice działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,

8) Minimalna wielkość nowotworzonych działek, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi uwzględniającymi położenie i funkcje terenów, jednak nie mniejsza niż – 700m^2 na użytkach rolnych i 1500m^2 - na gruntach leśnych (z tolerancją 20%),

9) Konieczność zachowania powierzchni terenu biologicznie czynnej (niezabudowanej i nieutwardzonej) na poziomie min. 40-80% powierzchni działki (w zależności od przeznaczenia terenu),

10) Prowadzenie właściwej gospodarki odpadami poprzez gromadzenie w szczelnych pojemnikach na odpady, które powinny być na bieżąco wywożone do zakładu utylizacyjnego lub na składowisko,

11) W zakresie ochrony wód ustala się następujące zasady:

   a) zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych i gruntowych nie oczyszczonych ścieków nie spełniających warunków określonych w przepisach szczególnych.

   b) odprowadzanie ścieków komunalnych poprzez system kanalizacyjny na oczyszczalnię ścieków w Strzegowie,

12) W zakresie ochrony powietrza atmosferycznego ustala się następujące zasady:

   a) podejmowanie działań realizacyjnych dotyczących instalowania urządzeń przeciwdziałających zanieczyszczaniu powietrza,

   b) ewentualna uciążliwość obiektów produkcyjnych i usługowych powinna być utrzymana w granicach własnych działek,

   c) preferencje do stosowania czynników grzewczych ze źródeł bezpiecznych ekologicznie (olej opałowy, gaz, biomasa lub energia elektryczna),

13) W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed hałasem i wibracjami obowiązują następujące zasady:
   a) dopuszczalne poziomy hałasu dla poszczególnych obszarów zgodnie z przepisami szczególnymi,
   b) preferowanie działań służących wyeliminowaniu hałasu o ponad normatywnym natężeniu, głównie z obszarów zabudowy mieszkaniowej poprzez zabezpieczenia techniczne lub zmianę technologii i urządzeń,
14) W zakresie ochrony ludzi i środowiska przed szkodliwym elektroenergetycznym promieniowaniem niejonizującym obowiązuje zakaz realizacji budynków mieszkalnych w odległości mniejszej niż 5m od skrajnego przewodu linii SN 15kV,
15) Obowiązek nawiązywania formy architektonicznej do tradycji regionalnej.

2. W zakresie **ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków** ustala się:
   1) Obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zasad prowadzenia wszelkich prac i robót budowlanych w obszarze wpisanym do rejestru zabytków (Kościół pod wezwaniem św. Anny, dzwonnica, otoczenie 50 m),
   2) Wszelkie działania inwestycyjne (remont, rozbiórka itp.) dotyczące obiektów uznanych za zabytkowe lecz nie wpisanych do rejestru zabytków (domy: ul. Ciechanowska dz. nr: 510, 506, 649/1, 648, ul. Inwalidów – dz. nr: 534, 528, ul. Kościelna – dz. nr 82/3, ul. Kredytowa dz. nr 544, ul. Mickiewicza dz. nr: 159, 171, 175/3, 142, 141/2, ul. Parkowa dz. nr 233, ul. Leśna dz. nr 418/1, ul. Słowackiego dz. nr 437, 396/2, pl. Wolności dz. nr: 454/1, 454/2, 453, 450, 449, 448, 477, 484, 443, 442, 440/2, 461, ul. Szkolna dz. nr: 491, 481, 470, 519, 521/3, ul. Targowa dz. nr 448, 447/3, 613, ul. Wyzwolenia dz. nr: 643, 163, 157, 494, 496, 498, ul. Żymierskiego dz. nr 611 oraz turbina młyna wodnego nad Wkrą dz. nr 649/1) wymagają zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
   3) Ochronę stanowisk archeologicznych oznaczonych na rys. planu - *AR* poprzez:
      a) obowiązek uzgadniania zmiany użytkowania terenów rolnych oraz nowych inwestycji kubaturowych, drogowych i liniowych,
      b) prowadzenia wszelkich prac ziemnych pod nadzorem archeologicznym. W przypadku stwierdzenia obiektów archeologicznych lub archeologicznej warstwy kulturowej badania ratownicze należy wykonać na koszt inwestora.

3. W zakresie **warunków zabudowy i zagospodarowania** ustala się:

3.1. Na terenach **zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oznaczonych **MN** ustala się:

1) Utrzymanie istniejących budynków mieszkalnych i towarzyszących z możliwością rozbudowy i modernizacji,

2) Możliwość realizacji budynków mieszkalnych o maksymalnej wysokości do 2 kondygnacji (z wykorzystaniem poddasza na funkcje mieszkalne) lub zgodnie z ustaleniami szczegółowymi. Poziom posadowienia posadzki parteru na wys. max. 1,2 m nad poziom terenu,

3) Stosowanie dachów pochyłych o kącie nachylenia 30°- 40° z okapami wysuniętymi poza płaszczyznę ścian,

4) Możliwość realizacji parterowej zabudowy towarzyszącej (budynki gospodarcze, garaże) architektonicznie zharmonizowanej z budynkiem mieszkalnym,

5) Dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych w budynku mieszkalnym lub zabudowie towarzyszącej. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice działki,

6) Zachowanie minimalnej powierzchni terenu biologicznie czynnej (niezabudowanej i nieutwardzonej) na poziomie 60-70% powierzchni nowotworzonej działki,

7) Obowiązek utrzymania i należytą konserwację zieleni istniejącej, a także wprowadzanie nowych, uzupełniających nasadzeń drzew i krzewów,

8) Na gruntach leśnych przeznaczonych pod zabudowę ustala się:

   a) zakaz podziału na działki mniejsze niż 1500 m^2 (z tolerancją 20%), a wyłączenie gruntu z produkcji leśnej nie może przekroczyć 500 m^2 na jednej działce,

   b) na działkach o różnych rodzajach użytków lokalizację zabudowy na pow. nieleśnej oraz zachowanie drzewostanu i prowadzenie gospodarki leśnej na pozostałej pow. działki (poza wyłączoną z produkcji leśnej pod zabudowę),

9) Możliwość lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnej dla obsługi funkcji podstawowej,

10) Na działkach o szerokości frontu mniejszej niż 16m i położonych w zwartej zabudowie dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy z działką sąsiednią.

3.2. Na terenach **zabudowy usługowej** oznaczonych **U** oraz **działalności produkcyjnej, składów i magazynów** oznaczonych **P** ustala się:

1) Możliwość rozbudowy, przebudowy i wymiany istniejących budynków, pod warunkiem utrzymania podstawowego przeznaczenia terenu,
2) Możliwość realizacji obiektów parterowych (z poddaszem użytkowym). Poziom posadowienia posadzki parteru, na wys. max. 0,6 m nad poziom terenu,
3) Wskazane stosowanie dachów pochyłych o kącie nachylenia min. 20° z okapami wysuniętymi poza płaszczyznę ścian,
4) Dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla właścicieli obiektu,
5) Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza granice własności, do której właściciel posiada tytuł prawny,
6) Dopuszcza się realizacje dróg wewnętrznych, placów składowych, urządzeń do rozładunku i załadunku, parkingów i garaży oraz niezbędnych urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej,
7) Dopuszcza się podział terenu na działki przy zachowaniu warunków:
   a) minimalna powierzchnia działki $1500m^2$,
   b) szerokość frontu nowotworzonej działki nie mniej niż 30 m,
   c) zapewnienie dostępu do drogi publicznej oraz istniejącej sieci infrastruktury technicznej,
8) Zachowanie minimalnej powierzchni terenu biologicznie czynnej (niezabudowanej i nieutwardzonej) na poziomie minimum 40% powierzchni nowotworzonej działki,
9) Miejsca postojowe dla korzystających z usług i działalności produkcyjnej zapewnić w granicach działki w ilości 2 miejsca na każde 100 m^2 powierzchni usługowej,
10) W procesie realizacji inwestycji uwzględnić zieleń izolacyjną ograniczającą hałas i zapachy. W procesie produkcyjnym oraz transporcie zewnętrznym zastosować urządzenia ograniczające hałas oraz emisję niezorganizowaną.

3.3. Na terenach **zabudowy zagrodowej** oznaczonych **RM** ustala się:

1) Możliwość wymiany, rozbudowy i przebudowy istniejącej zabudowy pod warunkiem utrzymania podstawowego przeznaczenia terenu,

2) Możliwość realizacji budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji (z wykorzystaniem poddasza na funkcje mieszkalne) związanych z prowadzonym gospodarstwem rolnym. Poziom posadowienia posadzki parteru, na wys. max. 1,2 m nad poziom terenu,
3) Możliwość realizacji budynków i obiektów budowlanych związanych z produkcją rolną o wysokości do 1,5 kondygnacji,
4) Uciążliwość prowadzonej działalności rolniczej nie może wykraczać poza granice siedliska,
5) Dopuszcza się lokalizację usług w budynku mieszkalnym lub zabudowie towarzyszącej,
6) Zakaz lokalizacji nowych siedlisk rolniczych,
7) W istniejących siedliskach rolniczych zakaz zwiększania wielkości produkcji zwierzęcej i rozbudowy obiektów do produkcji zwierzęcej,
8) Dopuszcza się możliwość zmiany funkcji zabudowy rolniczej na cele zabudowy mieszkaniowej lub usługowej,
9) Dopuszcza się możliwość lokalizacji lokalnych urządzeń infrastruktury technicznej (linii energetycznych, sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, telekomunikacyjnej).

3.4. Na terenach **rolniczych** oznaczonych **R** i **Rz** ustala się:

1) Zachowanie istniejących cieków (naturalnych i rowów),
2) Dopuszcza się realizację stawów rybnych, zbiorników wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych,
3) Możliwość realizacji dróg dojazdowych do pól i siedlisk oraz napowietrznej i podziemnej sieci infrastruktury technicznej (wodociągowej, kanalizacyjnej, telefonicznej, gazowej i energetycznej).

3.5. Na terenach **lasów** oznaczonych **ZL** ustala się:

1) Konieczność zachowania istniejącego drzewostanu oraz prowadzenia uzupełnień wyłącznie gatunkami charakterystycznymi dla danego siedliska,
2) Możliwość lokalizacji niezbędnych sieciowych elementów infrastruktury technicznej oraz obiektów służących gospodarce leśnej,
3) Możliwość urządzania ciągów spacerowych, szlaków turystycznych itp.

3.6. Na terenach **zieleni urządzonej** oznaczonych **ZP** ustala się:

1) Utrzymanie istniejącej zieleni oraz wprowadzanie nowych nasadzeń drzew i krzewów,
2) Dopuszcza się urządzanie ciągów spacerowych o nawierzchni rozbieralnej – z kostki betonowej, kamiennej itp,
3) Dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń niekubaturowych z przeznaczeniem na cele kultury, turystyki, gastronomii i sportu wyłącznie na terenach wskazanych w ustaleniach szczegółowych.

4. Ustalenia dotyczące **zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości**:

1) Ustala się zasadę zachowania istniejących podziałów z możliwością scaleń i wtórnych podziałów w sposób wynikający z przeznaczenia terenu ustalonego niniejszym Planem.
2) Na terenach obecnie zabudowanych dopuszcza się podział na działki mniejsze niż ustalone w niniejszym planie przy zachowaniu warunków określonych w przepisach odrębnych.
3) Dokonywany podział terenu na działki powinien zapewnić dostępność komunikacyjną każdej działki do drogi publicznej bezpośrednią lub poprzez drogę wewnętrzną o szerokości min. 8,0 m w liniach rozgraniczających (wg ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów). Dopuszcza się ustanawianie służebności drogowej w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej. W przypadku wydzielenia nie więcej niż trzy działki dopuszcza się wydzielenie ciągu pieszo - jezdnego o szer. min. 5,0 m w liniach rozgraniczających.
4) Minimalna wielkość nowotworzonych działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zgodnie z ustaleniami szczegółowymi (przy tolerancji 20%) uwzględniającymi położenie i funkcje terenów, jednak nie mniejsze niż 700 m^2 na użytkach rolnych i z gruntami leśnymi lub 1500 m^2 na gruntach leśnych (przy tolerancji 20%).
5) Zasady podziału terenów na działki przedstawione na rysunku Planu mają charakter orientacyjny.

§ 5.

Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

1. W zakresie **infrastruktury technicznej** ustala się:

1) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu sieciowego. Do czasu realizacji sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z własnego ujęcia wody.

2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do kanalizacji sieciowej i oczyszczalni ścieków w Strzegowie. Wody deszczowe z terenów usługowo-produkcyjnych i nawierzchni dróg odprowadzane siecią kanalizacji deszczowej poprzez urządzenia podczyszczające do wód powierzchniowych lub ziemi, powinny spełniać obowiązujące przepisy i normy szczególne z zakresu ochrony środowiska.
3) Usuwanie odpadów komunalnych w oparciu o indywidualne pojemniki (kontenery) i sukcesywny wywóz do zakładu utylizacji odpadów lub na składowisko odpadów. Zaleca się wdrażanie segregacji odpadów w miejscu ich powstawania.
4) Zaopatrzenie w ciepło z kotłowni indywidualnych z preferencją do stosowania paliw czystych ekologicznie – gaz, energia elektryczna, olej opałowy lub biomasa.
5) Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej w sąsiedztwie sieci elektroenergetycznej na warunkach określonych przez właściwy Zakład Energetyczny. Dopuszcza się rozbudowę i przebudowę istniejących napowietrznych i kablowych linii energetycznych niskiego i średniego napięcia w dostosowaniu do przyszłego zagospodarowania oraz budowę nowych stacji transformatorowych.
6) Lokalizowanie urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej (sieć energetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna) w liniach rozgraniczających drogi, w wyjątkowych przypadkach pomiędzy linią rozgraniczającą drogę a linią zabudowy, z zachowaniem przepisów szczególnych.
7) Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenach o określonych w Planie funkcjach na podstawie opracowań technicznych z uwzględnieniem uwarunkowań i przepisów szczególnych bez konieczności zmiany Planu.

2. W zakresie **komunikacji** ustala się:

1) Powiązania zewnętrzne za pośrednictwem istniejących dróg: krajowej nr 7 relacji Gdańsk - Olsztynek- Płońsk – Warszawa - Chyżne (klasy GP) i dróg powiatowych: nr 07378 Strzegowo – Niedzbórz – Czeruchy (klasy Z), nr 07382 Strzegowo – Mączewo – Unieck (klasy L), nr 07383 Strzegowo – Radzanów (klasyZ), nr 07384 Strzegowo – Staroguby (klasy L).
2) Układ komunikacyjny wewnętrzny poprzez drogi gminne oznaczone 6KD - 15KD i drogi dojazdowe wewnętrzne oznaczone 1KDW – 50KDW oraz ciągi pieszo-jezdne KP.

3) Po realizacji obwodnicy miejscowości Strzegowo w ciągu drogi krajowej nr 7 (projektowana obwodnica we wschodniej części miejscowości) możliwe jest obniżenie istniejącego odcinka drogi krajowej do klasy L (lokalnej).

4) Zachowanie istniejącego układu komunikacyjnego z możliwością przebudowy ulic i dróg istniejących z zachowaniem parametrów ustalonych planem lub dostosowania do parametrów określonych w przepisach odrębnych dotyczących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne.

5) Dopuszcza się realizację nie ustalonych Planem ulic dojazdowych wewnętrznych, dojazdów, dojść, ścieżek rowerowych oraz ciągów pieszo – jezdnych w terenach przeznaczonych pod zabudowę przy zachowaniu ustaleń Planu i przepisów odrębnych, w szczególności w sposób nie naruszający interesów osób trzecich oraz interesu publicznego.

6) Dopuszcza się przekształcenie dróg wewnętrznych w drogi publiczne w oparciu o przepisy odrębne, przy zachowaniu warunku, że posiadają szerokość w liniach rozgraniczających min. 10 m.

7) Ogrodzenia od strony dróg publicznych (krajowej, powiatowych, gminnych) i wewnętrznych nie mogą przekraczać linii rozgraniczających te drogi.

8) Realizacja indywidualnych zjazdów bezpośrednio na drogi: krajową i powiatowe po uzyskaniu zgody Zarządcy Drogi.

9) W obrębie wyznaczonych linii rozgraniczających tereny komunikacji (KD, KDW):
   a) zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych nie związanych z gospodarką drogową oraz potrzebami ruchu drogowego,
   b) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej i zieleni, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach dot. dróg publicznych oraz uzyskania zgody zarządcy drogi.

10) Nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych inwestycji na terenach zabudowanych w odległości min.:
   a) 10,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej,
   b) 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi powiatowe,
   c) 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi gminne,
   d) 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi wewnętrzne.

11) W przypadku zabudowy uzupełniającej na terenach zwartej zabudowy, dopuszcza się linię zabudowy w nawiązaniu do istniejącej linii zabudowy na działkach sąsiednich.

12) Minimalne wskaźniki parkingowe dla obiektów usługowych i produkcyjnych – 2,0m.p./100m^2 pow. użytkowej.

13) Możliwość realizacji ścieżek rowerowych o szer. 2 m w liniach rozgraniczających drogi publiczne.

§ 6.

Ustalenia szczegółowe

1. Dla terenów oznaczonych: **A5MN**, **A6MN**, **A7MN**, **A8MN**, **A9MN**, **A10MN**, **A11MN**, **A12MN**, **A15MN**, ustala się:

   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek – 700 m^2 a minimalna szerokość frontu działki 18 m,
   4) Realizacja budynków gospodarczych na granicy z działką sąsiednią, przy zachowaniu warunku łączenia obiektów o tej samej funkcji,
   5) Obsługa komunikacyjna terenu poprzez układ dróg wewnętrznych,
   6) W zagospodarowaniu terenów – A7MN, A10MN, A11MN i A12MN uwzględnić przebieg linii elektroenergetycznej średniego napięcia,
   7) Ze względu na stosunkowo wysoki poziom wód gruntowych dopuszcza się realizację piwnic budynków na poziomie istniejącego gruntu, w przypadku występowania wody gruntowej powyżej 1,0 m,
   8) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 4 i § 5.

2. Dla terenu oznaczonego A**13RM,MN,U** ustala się:

   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Obsługa komunikacyjna terenu poprzez drogę 1KD i 6KD oraz drogi wewnętrzne 9KDW, 10KDW,
   4) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek zabudowy usługowej 1500 m^2, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1000 m^2,

5) W zagospodarowaniu terenu uwzględnić przebieg linii energetycznej średniego napięcia,
6) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 3.2; 3.3; 4 i § 5.

3. Dla terenu oznaczonego **A4RM,MN,U** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek położonych w granicach opracowania:
      a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1000 m^2 i szerokość frontu min. 20 m,
      b) zabudowy usługowej – 1500 m^2 i szerokość frontu min. 30 m,
   4) Zakaz tworzenia nowych siedlisk rolniczych,
   5) W istniejących siedliskach rolniczych zakaz zwiększania wielkości produkcji zwierzęcej i rozbudowy obiektów do produkcji zwierzęcej,
   6) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 3.2; 3.3; 4 i § 5.

4. Dla terenów oznaczonych **A1MN,U; A2MN,U i A3MN,U** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i przebudowy,
   3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 700 m^2 a usługowej 1500 m^2,
   4) Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości min. 8 m od linii rozgraniczającej drogę 3KD oraz 6 m drogę 6KD i 7KD,
   5) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 3.2; 4 i § 5.

5. Dla terenu oznaczonego **A14ZP,US** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe- tereny zieleni urządzonej i usług sportu wymagających otwartej przestrzeni,
   2) Możliwość lokalizacji obiektów zaplecza techniczno – sanitarnego z zastosowaniem niewielkich gabarytów o wysokości do 7,0 m nad poziom terenu z poddaszem użytkowym,
   3) Dopuszcza się lokalizacje kiosków, ogródków gastronomicznych,

4) Utrzymanie powierzchni terenu biologicznie czynnej min. 40%,
5) Wprowadzenie zadrzewień od strony drogi 10KDW,
6) Obowiązek stosowania ustaleń określonych § 4. ust. 1, 3.7; 4 i § 5.

6. Dla terenu oznaczonego **A17US** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe- tereny usług sportu,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Możliwość lokalizacji obiektów zaplecza techniczno – sanitarnego z zastosowaniem niewielkich gabarytów o wysokości do 7,0 m nad poziom terenu z poddaszem użytkowym,
   4) Utrzymanie powierzchni terenu biologicznie czynnej min. 80%,
   5) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 4 i § 5
7. Dla terenów oznaczonych **A16MN, A19MN i A20MN** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek 800 m^2 i szerokość frontu minimum 18 m,
   4) W zagospodarowaniu terenu A16MN wskazane urządzenie ciągu pieszego łączącego drogę 14KDW z ciągiem pieszo-jezdnym oznaczonym KP (wzdłuż stadionu),
   5) Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych na granicy z działką sąsiednią, przy zachowaniu warunku łączenia obiektów o tej samej funkcji,
   6) Ze względu na stosunkowo wysoki poziom wód gruntowych dopuszcza się realizację piwnic budynków na poziomie istniejącego gruntu, w przypadku występowania wody gruntowej powyżej 1,0 m,
   7) Obsługa komunikacyjna terenu A20MN poprzez wydzielenie ciągu pieszo – jezdnego o szerokości min. 5 m w liniach rozgraniczających zapewniającego dostęp do drogi 12KDW,
   8) W zagospodarowaniu terenu A20MN uwzględnić ustalenia § 4. ust. 2,
   9) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 4 i § 5.
8. Dla terenu oznaczonego **A18MN,U** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,

2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek 800 m^2 i szerokość frontu min. 18 m,
4) Do czasu realizacji obwodnicy linia zabudowy dla nowych inwestycji w odległości 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni oraz urządzanie nowych zjazdów po uzgodnieniu z Zarządcą Drogi. Po realizacji obwodnicy linia zabudowy w zależności od kategorii drogi zgodnie z przepisami szczególnymi dot. dróg publicznych.
5) Dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych na granicy z działką sąsiednią, przy zachowaniu warunku łączenia obiektów o tej samej funkcji,
6) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust.1, 3.1.; 3.2; 4 i § 5.

9. Dla terenów oznaczonych **A21MN,U** ustala się:
   1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej,
   2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
   3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek 800 m^2 i szerokość frontu min. 18 m,
   4) Do czasu realizacji obwodnicy linia zabudowy dla nowych inwestycji w odległości 10 m od zewnętrznej krawędzi jezdni oraz urządzanie nowych zjazdów po uzgodnieniu z Zarządcą Drogi. Po realizacji obwodnicy linia zabudowy w zależności od kategorii drogi zgodnie z przepisami szczególnymi dot. dróg publicznych,
   5) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 2, 3.1.; 3.2.; 4 i § 5.

10. Dla terenów oznaczonych **A22U i A23UO** ustala się:
    1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej oraz usług oświaty,
    2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością przebudowy i modernizacji,
    3) Maksymalna wysokość obiektów do 3 kondygnacji z poddaszem użytkowym,
    4) W zagospodarowaniu terenu A22U uwzględnić ustalenia § 4. ust. 2,
    5) Obowiązek stosowania ustaleń określonych w § 4. ust. 1, 3.1.; 3.2; 4 i § 5.

11. Dla terenów oznaczonych **A24MN, A25MN, A27MN; A28MN i A29MN** ustala się:
    1) Przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
    2) Utrzymanie istniejącej zabudowy z możliwością rozbudowy i modernizacji,
    3) Minimalna powierzchnia nowotworzonych działek 800 m^2,

Za zgodność z oryginałem

05.2009

data

podpis

Dawid Mołdrzyk

Energa operator

Numer	Miejscowość	Data (dzień, miesiąc, rok)
11303/D2	Mława	12/03/2009

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGI – OPERATOR SA
Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa: Hala Sportowa
   Adres (Nr działki): Strzegowo, Plac Wolności 32, dz. nr 159, 160, 161, 158/1

2. Grupa przyłączeniowa: V

3. Moc przyłączeniowa: 40 kW (zwiększenie mocy o: 0 kW)

4. Miejsce przyłączenia:
   Istniejąca linia kablowa 0,4 kV nr stacji S6-1338

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   - zaciski prądowe na odejściu przewodów od zabezpieczenia głównego w złączu w kierunku instalacji odbiorcy - dla przyłącza kablowego

6. Rodzaj przyłącza: Kablowe

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Urządzenia WN i SN:
bez zmian

7.2. Stacja transformatorowa:
- dostosować stację SN/nN do zwiększonego obciążenia

7.3. Urządzenia nn:
dostosować istniejącą linię nn do zwiększonego obciążenia
wybudować linię kablową nn, dokonując wcinki w istniejącą linię
wybudować złącze kablowe nn
zabudować złącze główne przedlicznikowe przy ogrodzeniu stacji transformatorowej na wysokości 0,3 m dolnej krawędzi złącza od powierzchni podłoża z drzwiczkami zamykanymi na klucz. Zaleca się stosowanie szafek IP-54 z możliwością oplombowania i zamknięcia.
wybudować skrzynkę pomiarową obok złącza
poprowadzić WLZ w kierunku projektowanego układu pomiarowego

7.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane
dla sieci TN:
dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.

Za zgodność z oryginałem
05.2009 .....
data podpis
Dawid Mołdrzyk

7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy
- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne.
- w instalacjach elektrycznych należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania zgodnie oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy.

7.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego
- podmiotów grupy V zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tg ϕ - w strefie dziennej i nocnej tg fi = 0,4. Kompensacja biegu jałowego nie jest wymagana.

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
- skrzynka pomiarowa zabudowana obok złącza kablowego.

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
- wyłącznik nadpradowy selektywny o wartości 63 A
w skrzynce pomiarowej

9.3. Sposób pomiaru: Bezpośredni

9.4. Liczniki: - przygotować miejsce dla zainstalowania układu pomiarowego z licznikiem indukcyjnym 3-faz. 1-taryf.
Urządzenia pomiarowe winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich, zabezpieczone przed wpływami atmosferycznymi oraz przystosowane do plombowania.

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych

9.6. Wymagania dodatkowe:
a) dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolną (Ska lub Skb), a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników. Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy. Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA.
c) inne:

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci		A
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	z uziemionym pkt zerowym przez rezystor	
b)	Napięcie znamionowe sieci	15	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	115	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	0,2	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV	226	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	0,2	s
		w stacji	Mława

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciowej.

g) System ochrony od porażeń uziemienie ochronne

10.3. Inne: - przerwa beznapięciowa 10,00 s wynikająca z działania automatyki SPZ i SZR.

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Podstawowe wymagania techniczne dla przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci, wynikające z Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGI – OPERATOR SA. *(dotyczy warunków przyłączenia dla farm wiatrowych)*:

12.1. w zakresie regulacji mocy czynnej:
Nie dotyczy
12.2. w zakresie pracy elektrowni wiatrowej w zależności od częstotliwości i napięcia:
Nie dotyczy
12.3. w zakresie załączania do pracy i wyłączania z sieci:
Nie dotyczy

12.4. w zakresie regulacji napięcia i mocy biernej:
Nie dotyczy
12.5. w zakresie wymagań dla pracy przy zakłóceniach w sieci:
Nie dotyczy
12.6. w zakresie dotrzymywania standardów jakości energii:
Nie dotyczy

12.7. w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
Nie dotyczy
12.8. w zakresie monitoringu i systemów komunikacji:
Nie dotyczy
12.9. w zakresie testów sprawdzających:
Nie dotyczy

13. Inne ustalenia:

Dotyczy projektu budowlanego:

Projekty budowlano-wykonawcze przed przystąpieniem do realizacji inwestycji podlegają sprawdzeniu przez ZEP Dystrybucja Wschód Sp. z o.o. pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie.

Dotyczy współpracy ruchowej:

Dotyczy umowy przyłączeniowej:

Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy:

14. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
15. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGI-OPERATOR SA.
16. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGĄ- OPERATOR SA Oddział w Płocku.
17. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

Za zgodność z oryginałem

05.2009
data podpis

Dawid Mołdrzyk

Oddział Obsługi Klientów w Płocku
Biuro Obsługi Klienta
Małgorzata Góralska
ZATWIERDZIŁ

Jan Sobotka
OPRACOWAŁ

Tel.

Otrzymują:
1) Gmina Strzegowo
Plac Wolności 32/, 06-445 Strzegowo
2)
3)

Za zgodność z oryginałem
06.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

06.04.09
pa

ZAKŁAD KOMUNALNY
w Strzegowie

Strzegowo 02.04.2009

Nr 1/2009

Gmina Strzegowo
pow. mławski

WARUNKI TECHNICZNE

Zakład Komunalny w Strzegowie podaje warunki techniczne zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków do projektowania hali sportowej w Strzegowie na działkach 158/1, 158/2, 159, 160 przy ulicy Wyzwolenia 13.

I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

1 Zlecić opracowanie projektu przyłącza wodociągowego przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.
2. Przyłącze zaprojektować z rur PE klasy ciśnień PN 10 Ø 50 lub Ø 40 od istniejącego wodociągu zbiorowego na ul. Mickiewicza na wysokości dz. nr 151 lub od przyłącza wodociągowego doprowadzonego do budynku szkoły.
3. Głębokość ułożenia rurociągu na głębokości 1,7 m p. p. t..
4. Pod jezdnią asfaltową rurociąg układać metodą przecisku w rurze osłonowej metalowej.
5. Do pomiaru zużycia wody należy zaprojektować wodomierz umieszczony na pierwszej ścianie po wejściu do budynku , w miejscu dostępnym dla służb eksploatacyjnych i bezpiecznym ze względu na zamarzanie i uszkodzenia lub w szczelnej studzience wodomierzowej.
6. Przed przystąpieniem do robót uzgodnić z Zakładem Komunalnym w Strzegowie :
   -warunki i termin wykonania wcinki wodociągowej
   -ustalić termin odbioru technicznego wykonywanego przyłącza przed zasypaniem.

II PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE

1. Roboty kanalizacyjne mogą być wykonane tylko na podstawie projektu technicznego uzgodnionego z Zakładem Komunalnym w Strzegowie .
2. Przykanaliki do sieci kanalizacyjnej i deszczowej wykonać z rur PCV Ø 160 do istniejącej sieci, do studni wskazanych na załączonej mapie (dz. nr 161)
3. Odbiór robót jest wykonywany dwuetapowo tj.
   - odbiór techniczny w otwartym wykopie
   - odbiór końcowy po wykonaniu całego zakresu robót.
4. Termin odbioru robót należy uzgodnić z kierownictwem Zakładu Komunalnego w Strzegowie.
5. Zawarcie umowy na dostawę wody i odbiór ścieków nastąpi wówczas kiedy nieruchomość zostanie podłączona do sieci a inwestor wystąpi z pisemnym wnioskiem oraz po sporządzeniu przez strony protokołu technicznego i spełnieniu warunków odbioru.
6. Warunki przyłączenia są ważne przez 2 lata od daty ich wydania.

KIEROWNIK
Edward Barski

Za zgodność z oryginałem
05.2009 .....
data podpis
Dawid Mołdrzyk

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
Skala 1:500
w. Strzegowo Osada
ark. 252.214.0123

STAROSTWO POWIATOWE W MŁAWIE
Wydział Ewidencji Gruntów i Nieruchomości

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Moldrzyk

GEODEZYJNA OBSŁUGA BUDOWNICTWA
GEOBUD
06-500 Mława, ul. Prądzka 08
tel/fax 654-17-00, tel. 654-20-14
NIP 558-103-03-82

Granice działek przyjęto wg:
- stanu prawnego
- stanu użytkowania
- mapy zasadniczej ewid. sytuacyjno- wysokościowej

AKTUALIZACJI MAPY
na dzień: 21.11.2009
dokonał: Sławomir Kowalski

PRZYJĘTO DO PRZECHOWYWANIA
w PGK Ojr. BGK/Mwa

UWAGI
Na wykresie nie ujawniono wszystkich podziemnych kabli i rurociągów. Dane o tych liniach mogą być uzyskane bezpośrednio w zakładach prowadzących ich eksploatację.

Mapa ta nie może służyć do celów projektowych

40

ZAKŁAD KOMUNALNY
w Strzegowie

Strzegowo 25.05.2009

Nr 2/2009

Gmina Strzegowo
pow. mławski

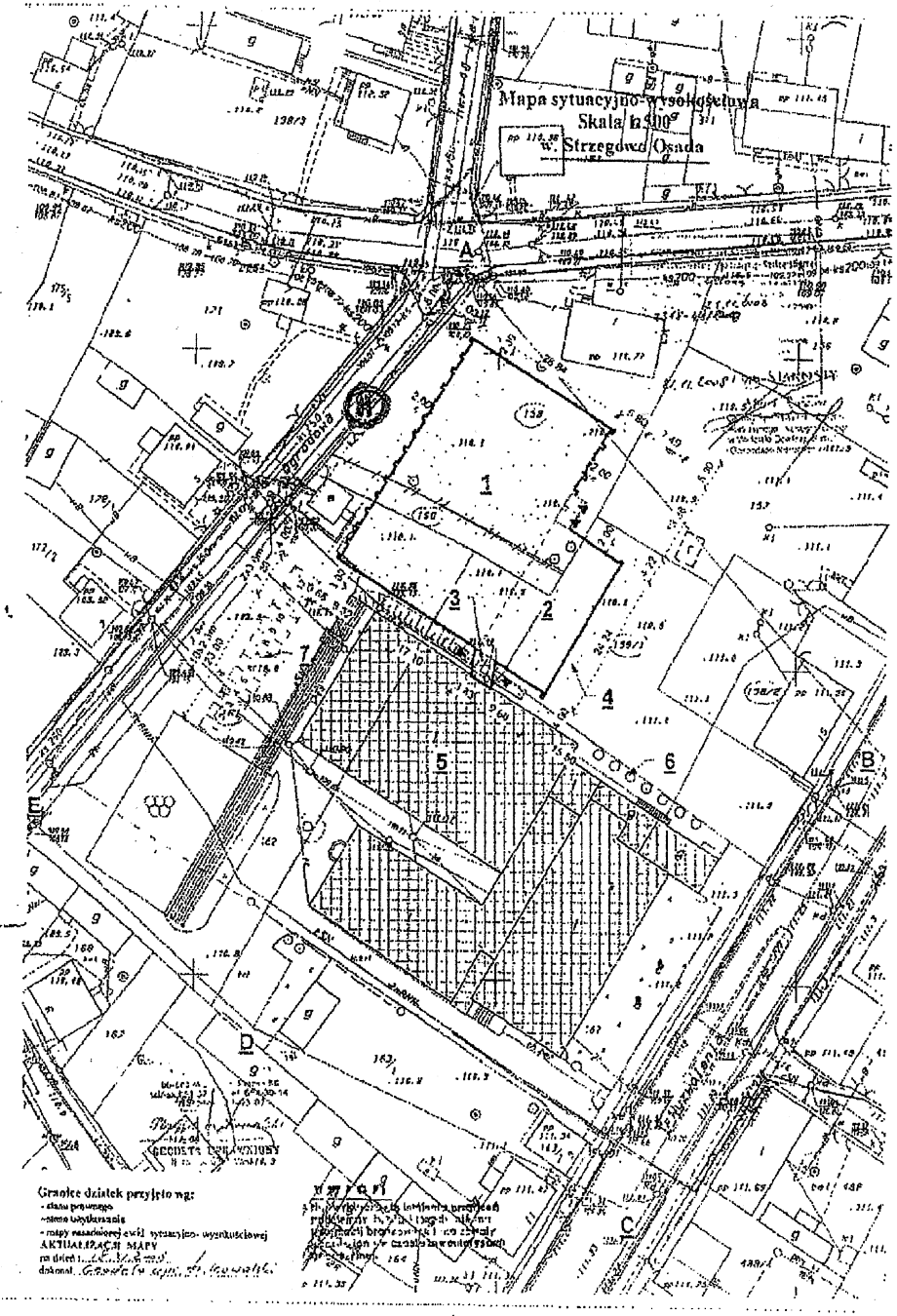
Aneks

do warunków technicznych zaopatrywania w wodę hali sportowej w Strzegowie na działkach 158/1, 158/2 i 160 przy ul. Wyzwolenia 13 z dnia 02.04.2009r.
- hydrant nadziemny Ø 80 pozostawić w miejscu zaznaczonym na mapie załączonej do planu zagospodarowania kolorem czerwonym.

KIEROWNIK
Hrabiwi Barski

Za zgodność z oryginałem
05.2009 .....
data podpis
Dawid Mołdrzyk

41



1 PLAN ZAGOSPODAROWANIA
1 : 500

LEGENDA

ABCDE	-GRANICE OPRACOWANIA
1	-PROJEKTOWANY BUDYNEK HALI SPORTOWEJ
2	-PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA HALI
3	-PROJEKTOWANY ŁĄCZNI HALI Z ISTNIEJĄCYMI BUDYNKAMI SZKOŁY
4	-PROJEKTOWANE CHODNIKI (kostka betonowa gr. 8cm)
5	-ISTNIEJĄCE BUDYNKI SZKOŁY
6	-PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
▲	-PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
//	-OBIEKTY DO USUNIĘCIA
7	-PARKINGI 10 STANOWISK, 2 STANOWISKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (miejsca parkingowe istniejące na utwardzonej nawierzchni asfaltowej)
M	-ISTNIEJĄCE WJAZDY NA DZIAŁKĘ

Projektowanie konstrukcji budowlanych i inżynierskich
"M-K projekt"

INWESTOR	GMINA STRZEGOWO	
OBIEKT	HALA SPORTOWA Z ZAPLECZEM SZKOLNYM	SKALA
ADRES	Enter address here	1:500
DATA / BRANŻA B	TREŚĆ RYSUNKU: PLAN ZAGOSPODAROWANIA	NR RYS.
SPRAWDZIŁA	OPRACOWAŁ	

Za zgodność z oryginałem
09 maj 2025 11:53
ZEAS
podpis
data
Dawid Moldrzyk

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Płońsku

Województwo : mazowieckie
Powiat : mławski
Jednostka ewidencyjna : STRZEGOWO
Obręb : 41 STRZEGOWO OSADA

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2009-03-05

Jednostka rejestrowa : G.300

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA STRZEGOWO PLAC WOLNOŚCI 32; 06-445 STRZEGOWO;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
158/1	1		0.11	AN236/01 23.01.01 KW 35168	B		0.11
158/2	1		0.08	AN241/01 23.01.01 KW 35168	B		0.08
159	1		0.18	AN2127/04 29.06.04 KW 31552	B		0.18

Razem powierzchnia działek : 0.37 ha

Słownie : trzydzieści siedem ar.

Cała jednostka rejestrowa: 5.0316 ha

Słownie : pięć ha. trzysta sześnaście m. kwadr.

Z up. STAROSTY
Urszula Wilkowska
Inspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

WÓJT GMINY STRZEGOWO
mgr inż. Mirosław Zalewski

Strona: 1

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

Województwo : mazowieckie
Powiat : mławski
Jednostka ewidencyjna : STRZEGOWO
Obręb : 41 STRZEGOWO OSADA

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2009-03-05

Jednostka rejestrowa : G.620

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA STRZEGOWO PLAC WOLNOŚCI 32; 06-445 STRZEGOWO;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
160	1		0.02	KW 55798 WRR.C-7723-1/40/198/05	dr		0.02

Razem powierzchnia działek : 0.02 ha

Słownie : dwa ar.

Cała jednostka rejestrowa: 15.0954 ha

Słownie : piętnaście ha. dziewięćset pięćdziesiąt cztery m. kwadr.

Z up. STAROSTY
Urszula Witkowska
Inspektor w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem

WÓJT GMINY STRZEGOWO
mgr inż. Stefan Zalewski

Za zgodność z oryg.
05.2009
data
podp.
Dawid Mołdrzyk

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
w Mławie

Województwo : mazowieckie
Powiat : mławski
Jednostka ewidencyjna : STRZEGOWO
Obręb : 41 STRZEGOWO OSADA

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2009-03-05

Jednostka rejestrowa : G.606

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA STRZEGOWO PLAC WOLNOŚCI 32; 06-445 STRZEGOWO;	własność	1/1
2	SZKOŁA PODSTAWOWA,GIMNAZJUM,LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE 06-445 STRZEGOWO STRZEGOWO;	Użytkowanie	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
161	1		0.29	KW 38173	Bi		0.29
162	1		0.38	KW 38173	Bi		0.38

Razem powierzchnia działek : 0.67 ha
Słownie : sześćdziesiąt siedem ar.

Cała jednostka rejestrowa: 0.67 ha
Słownie : sześćdziesiąt siedem ar.

Z up. STAROSTY
Urszula Wilkowska
Inspektor w Wydziale Geodezji

Za zgodność z oryginałem

Sporządził : Dawid Kowalski

WÓJT GMINY STRZEGOWO
mgr inż. Mirosław Zalewski

Za zgodność z oryginałem
05.2009
data
podpis
Dawid Mołdrzyk

Za zgodność z oryginałem

05.2009 .....

data podpis

Dawid Mołdrzyk

Mapa sytuacyjno-wysokościowa
Skala 1:500
w. Strzegowo Osada
ark. 252.214.0123

STAROSTWO POWIATOWE W MŁAWIE
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
W obszarze oznaczonym na mapie zasadniczej / dokumentu z pomiaru uzupełniającego / dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej do ewidencji gruntów i budynków w dniu 21.11.2008 / udokumentowano pod nr. 2318-48/2008
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowanie obiektów budowlanych wymagające pozwolenia na budowę, poprzedzi wytyczenie i inwentaryzacji wykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Mława dn. 21.11.2009 r. up. STAROSTY
Marek Kujawa
Główny Specjalista ds. Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

GEODEZYJNA OBSŁUGA BUDOWNICTWA
"GEOBUD"
06-500 Mława, ul. Płocka 86
tel/fax 654-37-08, tel. 654-30-14
NIP 569-103-03-92

Granice działek przyjęto wg:
- ~~stanu prawnego~~
- ~~stanu użytkowania~~
- mapy zasadniczej ewid. sytuacyjno- wysokościowej

AKTUALIZACJI MAPY
na dzień: 21.11.2009
dokonał: Stanisław Kowalski
GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. Upr. 8804/W-wa

UWAGA!
Nie wykluczamy się istnienia urządzeń podziemnych, dla których nie ma informacji branżowych, nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

Mapa nie może służyć do celów projektowych