

UCHWAŁA Nr XXXVIII/273/2010
RADY GMINY STRZEGOWO
z dnia 27 maja 2010 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Unikowo gmina Strzegowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami/ oraz art. 14 i art. 15 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami/ - Rada Gminy Strzegowo uchwala, co następuje:

§ 1

Przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Strzegowo, obejmującego tereny obrębu geodezyjnego Unikowo, w granicach określonych na załączniku graficznym.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny, określający granice obszaru objętego planem.

§ 3

Zakres opracowania projektu planu miejscowego winien odpowiadać wymogom określonym ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

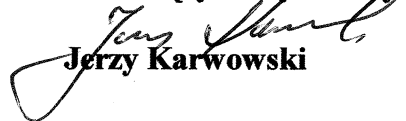
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzegowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Jerzy Karwowski

 **RADCA PRAWNY**

Jerzy Jagodziński
Nr OL/C/-461

U z a s a d n i e n i e
do uchwały Rady Gminy Strzegowo
Nr XXXVIII/273/2010 z dnia 27 maja 2010 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego dla miejscowości Unikowo gmina Strzegowo.**

Do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gmina Strzegowo przystępuje z własnej inicjatywy, w oparciu o wnioski i sugestie mieszkańców wsi Unikowo oraz w oparciu o pojedyncze wnioski właścicieli gruntów położonych w granicach opracowania.

Przedmiotem opracowania jest teren w granicach obrębu geodezyjnego Unikowo o powierzchni około 817,70 ha.

Opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w granicach oznaczonych na załączniku mapowym do niniejszej uchwały ma na celu określenie przeznaczenia terenów nowych i zainwestowanych pod budownictwo zagrodowe, mieszkaniowe jednorodzinne, usługowe, tereny leśne oraz tereny upraw polowych. Pozwoli to na uporządkowanie ładu przestrzennego na tym terenie i wpłynie na przyspieszenie procesu inwestycyjnego na terenach objętych planem.

Projektowane zagospodarowanie terenów będzie spójne z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo, zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/95/2000 Rady Gminy Strzegowo z dnia 25 lutego 2000 roku.

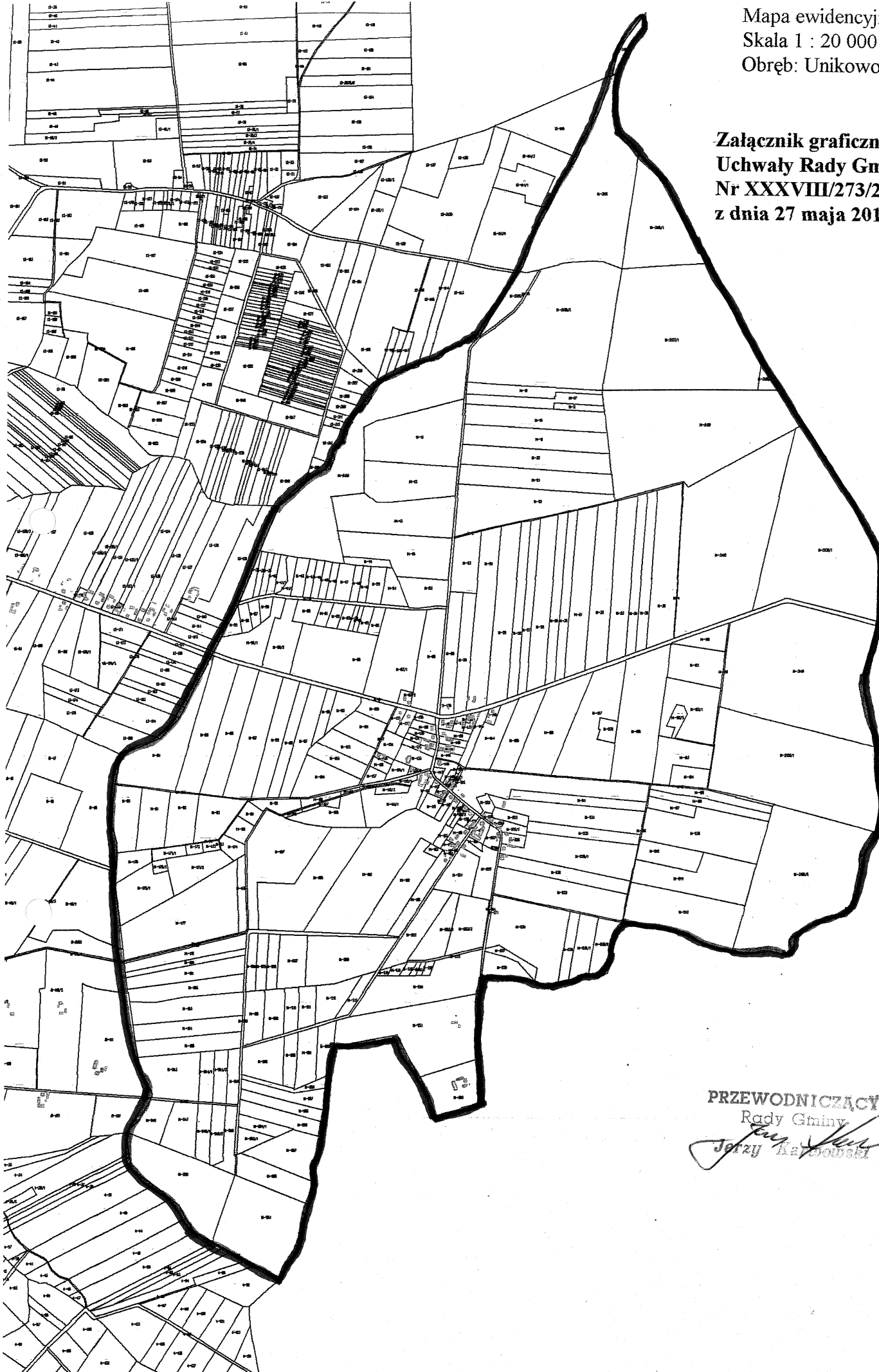
Na podstawie wyników analiz zasadności przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego oraz zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Strzegowo – Wójt Gminy Strzegowo uznaje za celowe opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Unikowo, w granicach obszaru zaznaczonego na załączniku mapowym do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jerzy Karłowski
Jerzy Karłowski

Mapa ewidencyjna
Skala 1 : 20 000
Obręb: Unikowo

**Załącznik graficzny do
Uchwały Rady Gminy Strzegowo
Nr XXXVIII/273/2010
z dnia 27 maja 2010 roku.**



**PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy**

Jerzy Karłowicz
Jerzy Karłowicz