RK.6220.IV.6.2025.AP Złoczew, dnia 17 czerwca 2025 r.

**D E C Y Z J A**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ) w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji   
o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej w skrócie ooś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., 1839), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora tj. **Naster S.A** z dnia 24 kwietnia 2025 r. (wpływ 25.04.2025 r.)   
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z magazynami energii oraz z infrastrukturą towarzyszącą” **stwierdzono, że:**

1. **Dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z magazynami energii oraz infrastrukturą towarzyszącą” na terenie działki o nr ewid. 256 w miejscowości Uników, gm. Złoczew”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**
2. **Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
3. Prace budowlane prowadzić w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
4. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym ptaków, tj. od początku marca do połowy października, chyba, że teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, lub prowadzenie ww. prac w sezonie lęgowym odbywać się będzie po kontroli i pod nadzorem przyrodniczym w przypadku braku lęgów na tym terenie.
5. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
6. Jeśli zajdzie taka konieczność mycie paneli prowadzić przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
7. Na etapie eksploatacji nie stosować stałego (ciągłego) oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
8. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
9. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
10. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
11. W przypadku zastosowania transformatora olejowego należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.
12. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
13. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
14. Teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo – wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, wyposażyć w sorbenty;
15. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków występowania zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego;
16. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
17. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
18. Czyszczenie elementów instalacji, w tym paneli słonecznych prowadzić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.

**U Z A S A D N I E N I E**

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta w związku z wnioskiem   
z dnia 24 kwietnia 2025 roku przez Inwestora tj. Naster S.A. z siedzibą przy ul. Montażowej 3, 43-300 Bielsko-Biała., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z magazynami energii oraz z infrastrukturą towarzyszącą” na działce o nr ewid 256 w miejscowości Uników.** Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów   
z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1724), tj.: *„zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, tj. formach ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy ”.*

Burmistrz Miasta Złoczewa pismem znak: **RK.6220.III.2.2025.AP z** dnia 19 marca 2025 roku zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **„budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną” na działce o nr ewid 1, 2, 3, 4, 5, 58 w miejscowości Miklesz.**

Pismem znak: **RK.6220.IV.2.2025.AP** z dnia 9 maja 2025 roku Burmistrz Miasta Złoczewa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w sprawie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia.

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu** w opinii   
znak: ZNS.90281.1.23.2025 z dnia 23 maja 2025 roku uznał, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi** w postanowieniu   
znak: WOOŚ.4220.306.2025.ARu z dnia 20 maja 2025 roku wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,   
lecz wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

**Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu** w opinii znak: PS. ZZŚ.4901.188.2025.AC   
z dnia 27 maja 2025 roku, nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania   
w/w przedsięwzięcia na środowisko, lecz wskazuję na konieczność określenia w decyzji   
o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

**Burmistrz Miasta Złoczewa, uwzględniając łącznie uwarunkowania uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w przedstawiony poniżej sposób.**

Planowana inwestycja dotyczy budowy instalacji ogniw (paneli) fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 256, obręb Uników, powiat sieradzki, gmina Złoczew o łącznej powierzchni 2,5100 ha, natomiast powierzchnia zabudowy liczona po obrysie skrajnych zewnętrznych paneli fotowoltaicznych wynosić będzie 2,11 ha.

W ramach inwestycji planuje się realizację następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych w liczbie do 7 500 szt. o łącznej mocy nie większej niż 3 MW,

- bateryjnych magazynów energii w liczbie do 6 szt.,

- konstrukcji wsporczej (stalowo-aluminiowej),

- przyłącza elektroenergetycznego,

- inwerterów (falowników) w liczbie do 30 szt.,

- kontenerowych stacji transformatorowych w liczbie do 3 szt.,

- dróg wewnętrznych,

- ogrodzenia (o wysokości do 3 m), monitoringu oraz oświetlenia,

- inne niezbędne elementy infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Projektowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z zespołów modułów fotowoltaicznych montowanych horyzontalnie, podzielonych na sekcje. Zastosowane panele będą współpracowały z inwerterami. Łączna moc projektowanej instalacji fotowoltaicznej może wynieść do 3 MW. Moduły elektrowni słonecznej będą umieszczone na lekkiej, przestrzennej konstrukcji z elementów stalowych i aluminiowych (o wysokości do ok. 5 m) posadowionej bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentowania betonowego (słupy stalowe wciśnięte w grunt). Stelaż zostanie wykonany liniowo, pomiędzy którym przewiduje się odstępy o szerokości od 1 m do 10 m, umożliwiające swobodne przemieszczanie się po terenie inwestycji oraz zapobiegnie zacienianiu modułów. W celu złagodzenia bądź całkowitego wyeliminowania powstania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Cała farma zostanie ogrodzona. Zastosowany zostanie montaż ażurowego ogrodzenia bez podmurówki, aby pod ogrodzeniem (min. 20 cm) zwierzęta mogły swobodnie się przemieszczać. Na planowanej farmie fotowoltaicznej nie planuje się montażu stałego, całonocnego oświetlenia. Możliwe będzie punktowe oświetlenie, montowane na rogach farmy i przy bramie wjazdowej uruchamiane na czujnik ruchu. Będzie on zamontowany i ustawiony w taki sposób, aby reagował wyłącznie na człowieka. Farma będzie objęta nadzorem oraz monitoringiem.

Na obecnym etapie nie jest znane miejsce przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci. Przewiduje się, że trasa przyłącza będzie przebiegać częściowo przez teren działek, na których jest planowana inwestycja oraz głównie przez działki drogowe. Głównym kryterium przy doborze przebiegu linii przyłączeniowej będzie minimalizacja ingerencji w środowisko naturalne. Dobór technologii wykonania przyłączenia uzależniony będzie od ostatecznego przebiegu trasy.

Obszar nieruchomości jest przekształcony w wyniku prowadzenia działalności rolnej. Teren działki, na której posadowiona zostanie instalacja fotowoltaiczna wraz z magazynami energii ma charakter otwarty, rolniczy. W granicach omawianego obszaru rosną pospolite gatunki roślinności zielnej, charakterystycznej dla terenów otwartych, występujących w krajobrazie rolniczym oraz inne gatunki o szerokim spektrum występowania, takie jak: tymotka łąkowa Phleum pratense, babka zwyczajna Plantago major, perz właściwy Elymus repens, wiechlina zwyczajna Poa trivialis L. oraz trzcina pospolita Phragmites Australis. Teren w granicach planowanego przedsięwzięcia jest mało zróżnicowany pod względem występujących gatunków roślin. Uprawa roślin zbożowych nie klasyfikuje się do naturalnych siedlisk przyrodniczych.

Podczas budowy nie dojdzie do wielkopowierzchniowego zniszczenia istniejących siedlisk.

Przejazd maszyn, punktowy montaż stelaży, obecność ludzi nie wpłyną na siedliska. Częściowo w miejscu prowadzonych wykopów roślinność zostanie zniszczona całkowicie. Po ułożeniu linii, zasypaniu wykopów teren będzie wyrównany. Zostanie tam posiana mieszanka traw i kwiatów, która szybko zazieleni obszar i będzie stanowić urozmaicenie i bazę nasienną. W okresie eksploatacji farmy na całym terenie pozostawiony będzie obecny użytek zielony, okresowo koszony.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw, m.in.:

- kruszywa: piasek, żwir, pospółka, tłuczeń: ok. 1 t,

- stale i inne metale: ok. 15 t,

- paliwo: ok. 100 m3,

- woda na cele socjalne i porządkowe: ok. 50 m3,

- moc elektryczna: ok. 150 kW (wytwarzana przez agregat prądotwórczy).

Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu.

Na etapie budowy oprócz elementów konstrukcji, paneli, falowników, kontenerów stacji transformatorowych, magazynów energii i elementów połączeń elektrycznych.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana jest jedynie z zużyciem paliwa do maszyn rolniczych, dokonujących czynności obsługowych, tzn. mycia modułów oraz wykaszania terenu elektrowni, paliwa do samochodów ekip serwisowych oraz wody demineralizowanej użytej do mycia, przewiduje się zużycie:

- wody – ok. 5 m3/rok na cele porządkowe,

- paliwa – ok. 2 m3/rok,

- moc elektryczna: ok. 100 kW/rok.

W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren pod i pomiędzy panelami pozostanie biologicznie czynny, pokrytą roślinnością. Teren zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się tutaj żadnego obsiewania ani też nasadzeń roślinności.

Na etapie eksploatacji nie planuje się wykorzystania środków chemicznych mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu, tak, aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych.

W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej może zajść konieczność okresowego mycia paneli. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Powierzchnie szklane będą zraszane wodą. Woda po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych.

Zrealizowanie przedsięwzięcia zgodnie z powyższymi parametrami i wytycznymi powinno zapewnić brak znacząco negatywnego wpływu na środowisko.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Na etapie eksploatacji przewiduje się zapotrzebowanie na energię elektryczną na potrzeby własne instalacji. Nie zachodzi potrzeba zaopatrzenia w materiały, surowce, wodę, paliwa.

Informacje zawarte w kip pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 9,1 m od granic planowanej inwestycji. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie w szczególności z następującymi oddziaływaniami:

- oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze - z informacji przedstawionych w kip wynika, że teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów – jest to teren użytkowany jako grunty orne. Występujące tu flora i fauna są charakterystyczne dla krajobrazu rolniczego. Nie mniej jednak, z uwagi na znaczną powierzchnię terenu przeznaczonego pod przedsięwzięcie oraz mając na uwadze, iż nie można wykluczyć występowania na tym terenie gatunków chronionych (w szczególności ptaków), w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze dotyczące okresów i sposobów prowadzenia prac na etapie realizacji przedsięwzięcia, ale także działania minimalizujące dotyczące planowanej infrastruktury na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej. Wielkopowierzchniowe farmy fotowoltaiczne w zakresie oddziaływania na środowisko przyrodnicze w szczególności negatywnie mogą oddziaływać na awifaunę. W związku z powyższym zasadne jest wprowadzenie działań minimalizujących oddziaływania na tę grupę zwierząt, w tym w szczególności umieszczenie pod ziemią przewodów elektrycznych odprowadzających energię z parku solarnego w celu wyeliminowania ryzyka porażenia prądem i kolizji z przewodami przez ptaki; zastosowanie odstępów technologicznych pomiędzy rzędami paneli w celu wyeliminowania ryzyka tzw. „lustra wody” tzn. możliwości pomylenia przez ptaki warstwy fotoogniw z taflą wody; zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne w celu wyeliminowania negatywnego wpływu w zakresie oślepiania migrującego, czy też żerującego ptactwa. Przedsięwzięcie nie będzie też wymagało wycinki drzew i krzewów. Dodatkowo tut. organ informuje, iż w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom zgodnie z przepisami odrębnymi;

- emisją hałasu – w fazie realizacji będzie mieć charakter czasowy, odwracalny i ustanie z chwilą zakończenia budowy. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki ograniczeniu prac do pory dziennej oraz zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. W trakcie eksploatacji elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym stałym będą transformatory, inwertery, a także źródła ruchome, krótkotrwałe, czyli transport samochodowy. Panele ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniw. Transformatory i inwertery będą posiadać obudowy ograniczające rozprzestrzenianie się fal akustycznych. Biorąc pod uwagę, powyższe oraz fakt, iż instalacja fotowoltaiczna będzie pracować wyłącznie w porze dnia i charakteryzować się będzie stosunkowo niewielką punktową emisją akustyczną nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny, a także możliwych przekroczeń dopuszczalnych poziomów akustycznych na terenach objętych ochroną;

- emisją substancji zanieczyszczających do powietrza – na etapie realizacji oddziaływanie na powietrze będzie typowe, jak dla wszystkich robót budowlano-montażowych i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, w fazie eksploatacji nie będą występować żadne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych;

- emisją związaną z polem elektromagnetycznym – w związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować ponadnormatywne zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Cała infrastruktura farmy fotowoltaicznej będzie ogrodzona i niedostępna dla osób postronnych;

- emisją ścieków – w przypadku analizowanego przedsięwzięcia ścieki technologiczne nie będą powstawać zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy. Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie wiąże się z powstawaniem ścieków bytowych;

- oddziaływaniem na wody powierzchniowe i podziemne – zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez m. in. zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wyposażenie terenu budowy w stanowisko z sorbentem służącym likwidacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z pojazdów, maszyn i urządzeń. Na etapie eksploatacji wody opadowe z terenów objętych inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby. Wody spływające po panelach fotowoltaicznych z zasady będą czyste, nie będą zawierały substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń i nie będą miały wpływu na stan wód powierzchniowych i podziemnych. W przypadku konieczności mycia paneli woda będzie również mogła być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Do mycia nie będą używane żadne środki chemiczne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować całą objętość oleju;

- powstawaniem odpadów – na etapie realizacji, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadczącą usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne zobowiązującymi przepisami prawa.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosić będzie ok. 25-30 lat. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia nastąpi demontaż obiektów i przywrócenie terenu do stanu sprzed realizacji.

W związku z realizacją, eksploatacją i likwidacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

W przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znajduje się Zespól Przyrodniczo-Krajobrazowy Parki Złoczewskie w odległości ok. 4,7 km.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Torfowiska nad Prosną PLH100037 w odległości ok. 20,1 km.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotem ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony (dla tych przedmiotów, dla których ustalono cele działań ochronnych), należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, by stwierdzić jakiekolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia określone w standardowych formularzach danych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiekolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na usytuowanie, rodzaj, skalę oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak istotnych negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność znajdujących się w pobliżu obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000. Przedsięwzięcie położone jest poza korytarzami ekologicznymi.

Mając na uwadze zagospodarowanie terenów przyległych (drogi, zabudowa mieszkaniowa, przewaga otwartych terenów rolnych, brak cieków wodnych i zbiorników wodnych), można przypuszczać, że teren ten nie jest miejscem kluczowym dla migracji zwierząt, w tym w szczególności dla dużych zwierząt. W celu zmniejszania wpływu na migracje małych i średnich zwierząt ogrodzenie terenu będzie skonstruowane tak, by małe zwierzęta mogły się swobodnie przemieszczać na poziomie gruntu. Pozostawiona wolna przestrzeń pomiędzy gruntem, a siatką ogrodzeniową na całej długości, powinna mieć wysokość nie mniejszą niż 20 cm, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygrodzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt. Duże zwierzęta będą mogły natomiast ominąć teren przedsięwzięcia. Dzięki ww. działaniom przedsięwzięcie nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmianę krajobrazu, jednakże biorąc pod uwagę lokalizację w obszarze o dużej presji antropogenicznej oraz stosunkowo niewielką wysokość projektowanych konstrukcji prognozuje się, iż elektrownia będzie zauważalna jedynie z najbliżej położonych obszarów. Omawiany obszar znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi, na terenie użytkowanym rolniczo. Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że przedmiotowa elektrownia słoneczna nie będzie w znacząco negatywny sposób oddziaływać na krajobraz. W celu ochrony walorów krajobrazowych zastosowane zostaną następujące działania minimalizujące: brak wycinki drzew i krzewów, wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz towarzyszącej infrastruktury, w tym stacji transformatorowych, magazynów energii i ogrodzenia w kolorach neutralnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu, brak ciągłego oświetlenia terenu.

Zgodnie z kip w obszarze realizacji i znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się jeziora, cieki wodne, strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek, obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary górskie, morza i obszary wybrzeży, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z kip wynika, że w strefie bezpośredniego oddziaływania inwestycji brak jest planowanych inwestycji obejmujących budowę elektrowni fotowoltaicznych. Najbliższa farma znajduje się w odległości ok. 3,56 km, obręb Kolonia Józefina oraz w odległości ok. 3,8 km obręb Oleśnica od planowanej inwestycji. Jednakże można stwierdzić, że ze względu na rodzaj zastosowanej technologii oraz skalę przedsięwzięcia potencjalne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej zamknie się w granicach zajmowanego przez nią terenu więc nie wystąpią oddziaływania skumulowane wraz z wymienioną inwestycją.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) gęstość zaludnienia gminy wiejskiej Złoczew na rok 2024 wynosi 33 os/km2.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w kip, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przyjęte działania minimalizujące wskazane w kip oraz warunki określone w sentencji niniejszego postanowienia będą wystarczające do zapewnienia właściwego przebiegu prac pod względem minimalizacji oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**P O U C Z E N I E**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego   
w Sieradzu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Złoczewa.

*Załączniki:*

*1. Charakterystyka przedsięwzięcia*

*Otrzymują:*

*1. Inwestor*

*2. a/a*

*Do wiadomości:*

***1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi***

*ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź,*

***2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarnego w Sieradzu***

*ul. POW 52, 98-200 Sieradz,*

***3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Sieradzu***

*Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz*