

Kosztorys

Kosztorys inwestorski dodatkowy

Data: 2008-09-15

Budowa: Termomodernizacja

Obiekt: Przedszkole

Zamawiający: Gmina i Miasto Złoczew

Jednostka opracowująca kosztorys: inż. Mirosław Frontczak

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 Roboty budowlane			
1.1 Roboty rozbiórkowe			
1.1.1 KNR 401/354/15 Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - 18 krat	72		szt
1.1.2 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm - płyta pod tarasem	16,8		m3
1.1.3 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - taras i schody zewnętrzne	22,81		m3
1.1.4 KNR 404/304/3 Rozebranie słupów, betonowych, węższy bok do 40·cm	4,6		m3
1.1.5 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9·m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej	1,6		m3
1.2 Schody			
1.2.1 KNR 202/218/3 (1) Schody żelbetowe, wspornikowe proste z płytą o grubości 9·cm, transport betonu taczkami, japonkami	9		m2
1.2.2 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm	0,247		t
1.2.3 KNR 12/1121/6 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 40x40·cm	46,24		m2
1.3 Podesty i taras			
1.3.1 KNR 12/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła	67,47		m2
1.4 Roboty wykończeniowe			
1.4.1 KNR 401/722/3 Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowych, ściany, loggie, balkony, kategoria III - słupy	5,76		m2
1.4.2 KNR 401/203/9 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, konstrukcje dachu - gzymsy	2,8		m3
1.4.3 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	95,3		m
1.4.4 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm	95,3		m
1.4.5 KNNR 2/507/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną i dachówką bitumiczną, papą 1-warstwowe - zadaszenie wejścia do kotłowni	3,9		m2
1.5 Roboty malarskie			
1.5.1 KNR 202/1505/11 Malowanie 2-krotne zewnętrznych powierzchni betonowych bez gruntowania - słupy	5,76		m2
1.5.2 KNR 401/1212/5 (2) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne	43		m2
1.6 Opaska wokół budynku			
1.6.1 KNR 231/815/2 Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7·cm na podsypce piaskowej	31,75		m2
1.6.2 KNR 231/301/6 Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce żwirowej, kostka nieregularna wysokości 8·cm, na podsypce nowej żwirowej	31,75		m2
1.6.3 KNR 231/407/1 Obrzeża betonowe, 20x6·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	63,5		m
1.7 Transport			
1.7.1 KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowniczym na odległość 1 km	35,81		m3
1.7.2 KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu	35,81		m3
1.8 Zagospodarowanie terenu			
1.8.1 KNKRB 6/1402/1 (1) Transport ziemi urodzajnej - analogia	16,8		m3
1.8.2 KNR 221/402/5 Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej, z nawożeniem, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	84		m2

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
1 Roboty budowlane							
1.1 Roboty rozbiórkowe							
1.1.1 KNR 401/354/15 Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - 18 krat							
							72 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,19	0,19				
1.1.2 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15·cm - płyta pod tarasem							
							16,8 m3
Robotnicy grupa I	r-g	16,18	16,18				
1.1.3 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - taras i schody zewnętrzne							
							22,81 m3
Robotnicy grupa I	r-g	24,76	24,76				
1.1.4 KNR 404/304/3 Rozebranie słupów, betonowych, węższy bok do 40·cm							
							4,6 m3
Cieśle grupa II	r-g	3,7	3,7				
Robotnicy grupa II	r-g	8,98	8,98				
Robotnicy grupa I	r-g	7,63	7,63				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi·6-20 cm	m3	0,13	0,13				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,088	0,088				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0,028	0,028				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,64	1,64				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	4,62	4,62				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.1.5 KNR 404/102/2 Rozebranie murów z cegły powyżej terenu, w budynkach wysokości do 9·m (do 2 kondygnacji), na zaprawie cementowo-wapiennej							
							1,6 m3
Robotnicy grupa I	r-g	3,1	3,1				
1.2 Schody							
1.2.1 KNR 202/218/3 (1) Schody żelbetowe, wspornikowe proste z płytą o grubości 9·cm, transport betonu taczkami, japonkami							
							9 m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,35	0,35				
Cieśle grupa II	r-g	3,43	3,43				
Robotnicy grupa I	r-g	1,27	1,27				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,16	0,16				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,013	0,013				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,004	0,004				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,001	0,001				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,5	0,5				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg	m-g	0,31	0,31				
1.2.2 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14·mm							
							0,247 t
Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	42,88				
Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·8-14·mm	kg	1 020	1 020				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi·4-10·mm	m-g	4,3	4,3				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi·40·mm	m-g	5,8	5,8				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi·40·mm	m-g	4,8	4,8				
Wyciąg	m-g	0,8	0,8				
Środek transportowy (1)	m-g	1,6	1,6				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					R	M	S	
1.2.3 KNR 12/1121/6 Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 40x40·cm							46,24 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,8921	0,8921					
Robotnicy grupa I	r-g	0,194	0,194					
Płytki ceramiczne lub terakotowe 40x40·cm	m2	1,03	1,03					
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,3	0,3					
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	5,2					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,0275					
Wyciąg	m-g	0,0295	0,0295					
1.3 Podesty i taras								
1.3.1 KNR 12/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła							67,47 m2	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,7617	0,7617					
Robotnicy grupa I	r-g	0,1904	0,1904					
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30·cm	m2	1,02	1,02					
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	0,4					
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	4,75					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,027	0,027					
Wyciąg	m-g	0,0315	0,0315					
1.4 Roboty wykończeniowe								
1.4.1 KNR 401/722/3 Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowych, ściany, loggie, balkony, kategoria III - słupy							5,76 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04					
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,04					
Tynkarze grupa III	r-g	0,46	0,46					
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0021	0,0021					
Piasek do zapraw	m3	0,0078	0,0078					
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0073	0,0073					
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0004	0,0004					
Woda	m3	0,0042	0,0042					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,01					
1.4.2 KNR 401/203/9 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, konstrukcje dachu - gzymsy							2,8 m3	
Betoniarze grupa II	r-g	1,93	1,93					
Robotnicy grupa I	r-g	5,13	5,13					
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	1,02					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	2,08	2,08					
1.4.3 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							95,3 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	0,15					
1.4.4 KNR 202/508/4 (2) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm							95,3 m	
Blacharze grupa II	r-g	0,4852	0,4852					
Blacharze grupa III	r-g	0,0725	0,0725					
Robotnicy grupa I	r-g	0,093	0,093					
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55·mm	kg	1,95	1,95					
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,021	0,021					
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	2					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,0035					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
1.4.5 KNNR 2/507/1							
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną i dachówką bitumiczną, papą 1-warstwowe - zadanie wejścia do kotłowni							
							3,9 m2
Robotnicy	r-g	0,216	0,216				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa	m2	1,18	1,18				
wierzchniego krycia Zdunbit WF	%	5					
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,0049	0,0049				
Wyciąg							
1.5 Roboty malarskie							
1.5.1 KNR 202/1505/11							
Malowanie 2-krotne zewnętrznych powierzchni betonowych bez gruntowania - słupy							
							5,76 m2
Malarze grupa II	r-g	0,1449	0,1449				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0311	0,0311				
Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	0,347	0,347				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,0004				
1.5.2 KNR 401/1212/5 (2)							
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne							
							43 m2
Malarze grupa II	r-g	0,61	0,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	0,33				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	0,034				
Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	0,083	0,083				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	0,077				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	0,56				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.6 Opaska wokół budynku							
1.6.1 KNR 231/815/2							
Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7·cm na podsypce piaskowej							
							31,75 m2
Robotnicy grupa II	r-g	0,1249	0,1249				
1.6.2 KNR 231/301/6							
Nawierzchnie z kostki kamiennej na podsypce żwirowej, kostka nieregularna wysokości 8·cm, na podsypce nowej żwirowej							
							31,75 m2
Brukarze grupa II	r-g	0,7445	0,7445				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0025	0,0025				
Robotnicy grupa II	r-g	0,4263	0,4263				
Kostka kamienna nieregularna 8·cm	t	0,181	0,181				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0274	0,0274				
Woda	m3	0,02	0,02				
Żwir	m3	0,0666	0,0666				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.6.3 KNR 231/407/1							
Obrzeża betonowe, 20x6·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową							
							63,5 m
Brukarze grupa II	r-g	0,1018	0,1018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1066	0,1066				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0001	0,0001				
Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6·cm	m	1,02	1,02				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0047	0,0047				
Woda	m3	0,0004	0,0004				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.7 Transport							
1.7.1 KNR 404/1103/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowładoczym na odległość 1 km							
							35,81 m3
Samochód samowładoczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				
1.7.2 KNR 404/1103/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu							
							35,81 m3
Samochód samowładoczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,037				
1.8 Zagospodarowanie terenu							
1.8.1 KNKRB 6/1402/1 (1)							
Transport ziemi urodzajnej - analogia							
							16,8 m3
Ziemia urodzajna	m3	1,01	1,01				
Samochód samowładoczy do 5·t (1)	m-g	0,42	0,42				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
1.8.2 KNR 221/402/5 Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej, z nawożeniem, kategoria gruntu III							84 m2
Ogrodnicy grupa I	r-g	0,5	0,4775				
Ogrodnicy grupa II	r-g	0,0128	0,01222				
Azofoska	t	0,00005	0,00005				
Nasiona traw	kg	0,04	0,04				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	8,554
2.	Blacharze grupa II	r-g	46,23956
3.	Blacharze grupa III	r-g	6,90925
4.	Brukarze grupa II	r-g	30,10218
5.	Cieśle grupa II	r-g	47,89
6.	Malarze grupa II	r-g	27,06462
7.	Ogrodnicy grupa I	r-g	40,11
8.	Ogrodnicy grupa II	r-g	1,02648
9.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	92,6426
10.	Robotnicy	r-g	0,8424
11.	Robotnicy grupa I	r-g	982,55437
12.	Robotnicy grupa II	r-g	59,03901
13.	Tynkarze grupa III	r-g	2,6496
14.	Zbrojarze grupa II	r-g	10,59136
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			1 356,2154

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Azofoska	t	0,0042
2.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,4048
3.	Benzyna do lakierów	dm3	1,462
4.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	4,296
5.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.55·mm	kg	185,835
6.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0121
7.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00635
8.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0,1288
9.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,117
10.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm	m3	0,036
11.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,009
12.	Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane Fi·6-20 cm	m3	0,598
13.	Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	1,99872
14.	Farba ftalowa nawierzchniowa	dm3	3,569
15.	Farba olejna do gruntowania	dm3	3,311
16.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	12,044
17.	Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	21,252
18.	Kostka kamienna nieregularna 8·cm	t	5,74675
19.	Nasiona traw	kg	3,36
20.	Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6·cm	m	64,77
21.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	4,602
22.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	24,08
23.	Piasek do betonów zwykłych	m3	1,1684
24.	Piasek do zapraw	m3	0,04493
25.	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30·cm	m2	68,8194
26.	Płytki ceramiczne lub terakotowe 40x40·cm	m2	47,6272
27.	Pręty żebrowane skośnie do zbrojenia betonu Fi·8-14·mm	kg	251,94
28.	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	2,0013
29.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	40,86
30.	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,04205
31.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	190,6
32.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0023
33.	Woda	m3	0,68459
34.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	560,9305
35.	Ziemia urodzajna	m3	16,968
36.	Żwir	m3	2,11455

Tabela elementów scalonych

Roboty budowlane

Roboty budowlane

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1.1	Roboty rozbiórkowe	
1.2	Schody	
1.3	Podesty i taras	
1.4	Roboty wykończeniowe	
1.5	Roboty malarskie	
1.6	Opaska wokół budynku	
1.7	Transport	
1.8	Zagospodarowanie terenu	

Podsumowanie tabeli elementów scalonych

Nazwa rozdziału	Wartość rozdziału	Dodatki	Wartość rozdziału netto
Roboty budowlane			