**Załącznik nr 4**

**UMOWA nr**

Zawarta w dniu ……………………………………..

pomiędzy:

**Gminą Złoczew** z siedzibą w Złoczewie, ul. Szkolna 16, NIP: 827-223-44-66,

reprezentowaną przez:

Dominika Drzazga- Burmistrza Miasta Złoczewa,

zwanym dalej **„Zleceniodawca”**,

a

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „**Zleceniobiorcą”**.

***Przedmiot umowy***

***§ 1.***

1. Przedmiotem umowy jest usługa pielęgnacji i utrzymania zieleni i porządku na terenie gminy Złoczew.
2. Szczegółowy wykaz terenów zieleni oraz rodzaj wykonywanych prac objętych przedmiotem niniejszej umowy zawiera załącznik nr 1, stanowiący integralną część umowy.
3. Zgłoszenie konieczności wykonywania poszczególnych prac będzie przekazywane Zleceniobiorcy telefonicznie lub e-mailem. Zgłoszenie powinno być dokonane przez Zleceniodawcę.

**Sposób wykonania zamówienia**

**§ 2.**

1. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się wykonywać pracę, o których mowa w załączniku nr 1 zgodnie   
   z obowiązującymi przepisami prawa i uwagami **Zleceniodawcy**.
2. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się prowadzić prace zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP, a także należytą starannością.
3. Do obowiązków **Zleceniobiorcy** należy w zakresie realizacji powyższej umowy również porządkowania na bieżąco miejsc po wykonanych pracach.
4. Prace objęte przedmiotem niniejszej umowy zostaną wykonane z użyciem własnych materiałów   
   i urządzeń, posiadających odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa i atesty.
5. **Zleceniobiorca** zobligowany jest zawiadomić **Zleceniodawcę** o stratach i chorobach w zieleni gminnej, o uszkodzeniach, zużyciu urządzeń i innych elementach małej architektury.
6. **Zleceniobiorca** oświadcza, że zapoznał się z miejscem wykonania usług oraz, że warunki wykonania usługi są mu znane.
7. **Zleceniobiorca** odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez niego pracami (roszczenia osób trzecich).

**Termin wykonania zlecenia**

**§ 3.**

1. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się realizować czynności, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w okresie **od 11 kwietnia 2022 r.** **do 31 grudnia 2022 r**.
2. Zarówno **Zleceniobiorca**, jak i **Zleceniodawca** zastrzegają sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia umowy, na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku trzykrotnego nienależytego wykonania przez **Zleceniobiorcę** postanowień umowy, potwierdzonego protokołami, **Zleceniodawca** zastrzega sobie prawo do rozwiązania z nim umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia.
4. Przez nienależyte wykonanie przez **Zleceniobiorcę** postanowień umowy należy rozumieć   
   w szczególności niesumienne wykonywanie przedmiotu umowy jak niedokładność wykonywanych prac czy niedotrzymywanie określonych terminów, wskazanych w zgłoszeniu, o którym mowa   
   w §1 ust. 3.

**Należności**

**§ 4.**

1. **Zleceniobiorcy** za wykonanie prac, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy przysługuje wynagrodzenie w wysokości nie przekraczającej kwoty ………………………………… zł brutto (słownie: ………………………………………. złote).
2. Wynagrodzenie o którym mowa ust. 1 płatne za każdy miesiąc zgodnie z zasadami wskazanymi poniżej.
3. **Zleceniobiorca** na bieżąco prowadzi ewidencje liczby godzin świadczenia usługi w wykonaniu niniejszej umowy i zobowiązuje się na każde żądanie Zleceniodawcy do jej udostępnienia w formie papierowe.
4. Na koniec każdego miesiąca kalendarzowego świadczenia usługi na podstawie niniejszej umowy, **Zleceniobiorca** przedkłada **Zleceniodawcy** kartę czasu świadczenia usługi za dany miesiąc, której wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy   
   w danym miesiącu i dokonaniu odbioru prac w pierwszy dzień roboczy kolejnego miesiąca,   
   w terminie 14 dni od daty przedłożenia rachunku, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy o zatwierdzonej karty czasu świadczenia usługi przez **Zleceniobiorcę**, wskazany przez **Zleceniobiorcę** rachunek bankowy.

**Nadzór i odbiór prac**

**§ 5.**

1. Przedstawicielem **Zleceniodawcy** upoważnionym do dokonywania w jego imieniu bieżących uzgodnień dotyczących realizacji umowy, nadzorowania wykonywanych prac jest Weronika Domagała- podinspektor ds. ochrony środowiska, zieleni miejskiej i rozwoju lokalnego.
2. Przedstawiciel **Zleceniodawcy**, o którym mowa w ust. 1 ma prawo w szczególności do:
3. bieżącej kontroli jakości świadczonych usług,
4. uzgadniania zakresu prac wykonywanych w danym miesiącu przez **Zleceniobiorcę**, zgodnie   
   z potrzebami gminy,

**Pozostałe przepisy**

**§ 6.**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej- aneks do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. **Zleceniobiorca** nie może powierzyć wykonania prac określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy- osobie trzeciej.
4. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywał będzie sąd powszechny właściwy do siedziby **Zleceniodawcy**.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Zleceniodawcy**   
   i jeden egzemplarz dla **Zleceniobiorcy**.

**Zleceniobiorca Zleceniodawca**

**Załącznik nr 1 do umowy zlecenie nr   
…………… z dnia……………………………….**

**Rodzaj wykonywanych prac objętych niniejszą umową:**

1. koszenie trawy, zagospodarowanie i utylizacja skoszonej trawy,
2. podcinanie żywopłotów,
3. podlewanie terenów zielonych,
4. uprzątnięcie oraz wywóz liści/gałęzi- na zgłoszenie,
5. bieżące porządkowanie miejsc po wykonywanych pracach.

**Wykaz terenów zielonych objętych zabiegami koszenia, nawożenia, zagospodarowania i utylizacji skoszonej trawy**

|  |  |
| --- | --- |
| **Lokalizacja** | **Powierzchnia terenu do koszenia** |
| Park przy ulicy Zielonej | 3354,6 |
| Park przy ulicy Opłotki (CPN) | 903,29 |
| Plac zabaw przy ulicy Starowieluńskiej | 1175,5 |
| Obelisk (park przy ulicy Wieluńskiej/Szerokiej/Lututowskiej) | 2911,22 |
| Park przy kościele (ulica Szeroka) | 2049,75 |
| Park przy MOK (ulica Wieluńska) | 3219,5 |
| Zbiornik wodny Bania | 2137,00 |
| Kompleks parkowo-pałacowy (ulica Szkolna) | 22262,55 |
| Plac zabaw przy ulicy Burzenińskiej | 1602,36 |
| **RAZEM (m2)** | **39615,77** |
| **RAZEM (ha)** | **3,961577** |

**Wykaz podlewanych terenów zielonych**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Lokalizacja** | **Numer, obręb działki** |
| 1. | Donice stojące wzdłuż ulicy Szerokiej  (12 donic) | - |
| 2. | Rabaty kwiatów oraz krzewów (lawenda, róże, krzewy wzdłuż parkingu, nowo posadzone drzewka)- przed pałacem | Działka 274/3 obręb 0001 |
| 3. | Gazony z kwiatami za pałacem | Działka 274/3 obręb 0001 |
| 4. | Roślinność w rabach i donicach przy siedzibie MGOPS | Działka 273 obręb 0001 |
| 5. | Roślinność na „górce” przy amfiteatrze wraz z donicami | Działka 274/3 obręb 0001 |
| 6. | Skrzyżowanie Wieluńska/Lututowska- zatoczka + donica w parku (ul. Zielona) | Działka 238/1 obręb 0001 |
| 7. | Bania (roślinność dookoła zbiornika, głównie krzaczki; sporadycznie iglaki, wiszące na lampach donice) | Działka 296 obręb 0001 |
| 8. | Początek ulicy Wieluńskiej od wysokości straży do zbiornika Bania- „pas zieleni” dzielący chodnik od drogi | Działka 385/2 obręb 0001 |

**Wykaz terenów zielonych objętych zabiegiem podcinania żywopłotu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Lokalizacja** | **Numer, obręb działki** |
| **1.** | Park przy MOK (ulica Wieluńska) | Działka 280/3 obręb 0001 |
| **2.** | Obelisk (park przy ulicy Wieluńskiej/Szerokiej/Lututowskiej) | Działka 239/1 obręb 0001 |
| **3.** | Park przy ulicy Zielonej | Działka 104/10 obręb 0001 |
| **4.** | Pas zieleni wzdłuż ulicy Wieluńskiej | Działka 385/2 obręb 0001 |

**Załącznik Nr 2 do umowy zlecenie nr …….**

**z dnia ……………………………………**

**Ewidencja świadczonych usług**

**za miesiąc …………………….2022**

1. Numer umowy: ………………………………………….
2. Zleceniobiorca: …………………………………………..
3. Zadanie i czas świadczenia usługi przy realizacji zadania:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Data | Wykonywane zadania | Ilość godzin |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| RAZEM: | |  |

SPORZĄDZIŁ:

…………………………………………………………….

*(podpis Zleceniobiorcy)*

POTWIERDZIŁ:

…………………………………………………………….

*(podpis Zleceniodawcy)*