### U M O W A Nr ………./2020

### Zawarta w dniu ………… 2020 roku w Złoczewie pomiędzy

### Gminą Złoczew

### Szkolna 16, 98-270 Złoczew

### NIP 827 22 34 466, REGON 730934588, mail: gmina@zloczew.pl

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Złoczewa -Dominika Drzazgę

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Danuty Pilarskiej

zwanego dalejzwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**” a

…………………………………………………………………….…………………………..

…………………………………………………………………………………………………

NIP……………………………………………email…………………………………….……

reprezentowaną przez : ………………………………………………………………………..…

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**” została zawarta umowa następującej treści :

§ 1 .

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania **pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego** (w tym o specjalizacji: projektowej, drogowej, konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej   
   w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacji i urządzeń elektrycznych   
   i elektroenergetycznych oraz pozostałych wynikających z programu funkcjonalno-użytkowego) w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa targowiska przeznaczonego na cele promocji lokalnych produktów w Złoczewie”.
2. Szczegółowy zakres prac objętych umową zawiera zaproszenie do złożenia ofert cenowej, program funkcjonalno-użytkowy, dokumentacja projektowa. Dokumenty te stanowią integralna część umowy.

a) Nadzór inwestorski w zakresie branży sanitarnej dla zadania wymienionego w pkt 1   
z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………

b) Nadzór inwestorski w zakresie branży elektrycznej dla zadania wymienionego w pkt 1   
z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………

c) Nadzór inwestorski w zakresie branży konstrukcyjno-budowlanej dla zadania wymienionego w pkt 1 z ramienia wykonawcy pełnił będzie …………………………………………………………………………………………………

d) Nadzór inwestorski w zakresie branży drogowej dla zadania wymienionego w pkt 1   
z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………

e) Nadzór inwestorski w zakresie branży projektowej dla zadania wymienionego w pkt 1   
z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………

f) Nadzór inwestorski w zakresie branży wodociągowej dla zadania wymienionego w pkt 1 z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………

g) Nadzór inwestorski w zakresie pozostałej wynikającej z programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania wymienionego w pkt 1 z ramienia wykonawcy pełnił będzie……………………………………………………………………………………………

**§2**

1. Wykonawca rozpocznie prace w dniu podpisania umowy a zakończy je w dniu odbioru końcowego realizowanej inwestycji (13 sierpnia 2021).

2. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do przyjazdu dwa razy w tygodniu na plac budowy począwszy od daty rozpoczęcia robót budowlanych (potwierdzając swój pobyt w dzienniku budowy).

**§3**

Wynagrodzenie Wykonawcy zostało ustalone na kwotę w wysokości: ………………. zł. brutto (słownie………………………………………………………………………………..). Wynagrodzenie nastąpi w terminie 30 dni po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany w fakturze.

**§4**

Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, na rzecz Wykonawcy zostanie dokonana poprzez fakturę końcową w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na wskazany w fakturze końcowej rachunek bankowy.

**§5**

1.    Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego określonego   
w § 3 ust. 1.  
2.    Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną 10% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego.

**§6**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§7**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie, stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§8**

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zleceniodawcy.

### .................................... ............................................

### Zleceniodawca Wykonawca