

Zakład Usług Technicznych „AGH”

Atlasiński i Wspólnicy

Spółka Jawna

60-256 Poznań

tel.(0-61) 66-11-043

ul. Chociszewskiego 41/43

fax(0-61) 66-11-042

agh-poznan@post.pl

<http://www.aghpoznan.prv.pl/>

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

INWESTOR: Urząd Miejski w Złoczewie
pow. sieradzki
ul. Szeroka 17
98-270 Złoczew

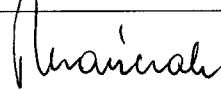
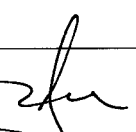
ZADANIE INWESTYCYJNE: Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni
ścieków w Złoczewie

ADRES INWESTYCJI: ul. Dolna, Złoczew , powiat Sieradz,
Dz. Nr 95

STADIUM: projekt budowlano-wykonawczy

BRANŻA: architektura – projekt zagospodarowania terenu

DATA OPRACOWANIA: styczeń 2005 r

Projektował	mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak	upr. nr 233/88/Pw	
Projektował			
Sprawdził			
Kierownik pracowni	mgr inż. Stanisław Borowski	upr. nr. 294/PW/94	

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości teczki
3. Opis techniczny
4. Kserokopie załączników formalno – prawnych
5. Rysunki :
 - Projekt zagospodarowania terenu
 - Plansza zbiorcza sieci

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków w m. Złoczew

1. Dane ewidencyjne

Zadanie inwestycyjne :	Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków
Adres inwestycji :	Złoczew pow. sieradzki woj. łódzkie działka nr ewid. 95
Inwestor :	Urząd Miejski w Złoczewie ul. Szeroka 17 98 – 270 Złoczew
Autor opracowania :	Zakład Usług Technicznych AGH Poznań ul. Chociszewskiego 41/43 60 – 256 Poznań

2. Podstawa opracowania

- Umowa spisana z Inwestorem
- Decyzja nr 2 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr Pp – 7331/2/2004 z dnia 27.12.2004 r. wydana przez Burmistrza Miasta Złoczew
- Decyzja w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego nr PS – 5223 - 1/22/02 z dnia 01.11.2001r. wydana przez Starostę Powiatu Sieradzkiego
- Wypis z rejestru gruntów sporządzony przez Starostwo Powiatowe w Sieradzu
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500 z uzbrojeniem podziemnym istniejącej oczyszczalni ścieków

aktualna na dzień 08. 11. 2004 r.

- Projekt technologiczny modernizacji i rozbudowy oczyszczalni ścieków opracowany przez Zakład Usług Technicznych AGH - Poznań
- Projekty branżowe
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków w zakresie rozbudowy i modernizacji istniejącej oczyszczalni.

4. Lokalizacja

Oczyszczalnia ścieków dla miejscowości Złoczew położona jest na działce nr 95, usytuowanej przy ulicy Dolnej, w południowo – wschodniej części miasta, na południe od osiedla „Opłotki”.

Działka ta jest własnością Urzędu Gminy w Złoczewie.

5. Warunki gruntowo – wodne

W podłożu terenu, na którym znajduje się oczyszczalnia stwierdzono, że pod warstwą nasypów i namulów występują grunty mineralne rodzime.

Wody gruntowe występują na głębokościach 0,5 ÷ 1,0m p.p.t. i okresowo mogą się podnieść.

Woda nie jest agresywna do betonu.

6. Opis stanu istniejącego

Działka nr 95 ma formę wydłużonego sześcioboku o powierzchni 1.4298 ha, usytuowanego osią podłużną w kierunku wsch - zach i posiada niewielki spadek w kierunku zachodnim.

Od zachodu działka przylega do ulicy Dolnej, od północy graniczy z drogą dojazdową, od wschodu - z terenami niezagospodarowanymi, a od południa ogranicza ją rów.

W zachodniej części działki, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Dolnej zlokalizowana jest PRZEPOMPOWNIA I (ob.nr 1)

Wokół przepompowni wykonano ogrodzenie z siatki stalowej mocowanej do słupków stalowych.

We wschodniej części działki usytuowano pozostałe obiekty istniejącej oczyszczalni. Teren, na którym zostały one zlokalizowane jest lekko wyniesiony – równolegle do istniejącego ogrodzenia (siatka na słupkach stalowych) biegnie nasyp.

Bramy: wjazdowa i wyjazdowa znajdują się w północnej części ogrodzenia, dokąd prowadzi droga dojazdowa.

Na terenie istniejącej oczyszczalni znajdują się następujące obiekty (od zachodu):

- WIATA (ob. nr 3) nad SITEM SEPARACYJNYM (ob. nr 4)
- ZBIORNIK OSADU (ob. nr 10)
- KONTENER MAGAZYNOWY (ob. nr 17a)
- REAKTOR I ZBIORNIK RETENCYJNY (ob. nr 7 b,c)
- PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW II (ob. nr 6)
- STACJA DOZOWANIA KOAGULATU (ob. nr 15)
- ZB. ŚCIEKÓW OCZYSZCZ. PO FILTRACJI (ob. nr 11)
- STACJA FILTRÓW (ob. nr 12)
- ZBIORNIK POPŁUCZYN (ob. nr 14)
- BUDYNEK SOCJALNO – TECHNICZNY (ob. nr 17)

Teren uzbrojony jest w następujące sieci:

- wodociągową
- kanalizacji sanitarnej
- energetyczną

7. Opis projektowanych zmian na terenie oczyszczalni

Charakterystyka obiektów.

W ramach modernizacji i rozbudowy oczyszczalni wprowadzono zmiany wynikające z nowego cyklu technologicznego i polegające na adaptacji, modernizacji lub rozbudowie niektórych istniejących obiektów oraz budowie nowych obiektów; kilka obiektów pozostało bez zmian.

OB. NR 1 – PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW I

- obiekt istniejący, bez zmian

OB. NR 2 – PUNKT ZLEWNY ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH

- obiekt projektowany, żelbetowy, zagłębiony, częściowo wyniesiony ponad teren, o wymiarach 1,0 x 3,85 m

OB. NR 3 – WIATA

- obiekt istniejący , bez zmian

OB. NR 4 – SITO SEPARACYJNE

- obiekt istniejący , bez zmian

OB. NR 5 – PIASKOWNIK ODŚRODKOWY

- obiekt projektowany , stalowy , zagłębiony ,
częściowo wyniesiony ponad teren ,
o średnicy 2,30 m

OB. NR 6 – PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW II

- obiekt istniejący , modernizowany

OB. NR 7 – REAKTOR BIOLOGICZNY

- obiekt istniejący , adaptowany i rozbudowywany

a – KOMORA DEFOSFATACJI

- obiekt projektowany dobudowany do istniejącego
zbiornika trójkomorowego od strony zachodniej ;
stalowy , zagłębiony , częściowo wyniesiony
ponad teren (i w tej części ocieplony) ,
o wymiarach 2,89 x 8,62 m

b – KOMORA DENITRYFIKACJI

- adaptacja istniejącego zbiornika retencyjnego

c – KOMORY NITRYFIKACJI

- adaptacja istniejącego reaktora

d – OSADNIKI WTÓRNE

- obiekt projektowany dobudowany do
istniejącego zbiornika trójkomorowego od strony
wschodniej , zagłębiony , częściowo wyniesiony
ponad teren ; ocieplenie osadników z płyt
PW8-B umocowanych do konstrukcji stalowej ;
wymiar po ociepleniu 4,56 x 17,16 m

OB. NR 8 – STACJA DMUCHAW

- obiekt projektowany przylegający do komory nitryfikacji oraz osadników wtórnych, o wymiarach 3,0 x 4,38

OB. NR 9 – KOMORA POMIAROWA ŚCIEKÓW OCZYSZCZONYCH

- obiekt projektowany , żelbetowy , zagłębiony , częściowo wyniesiony ponad teren , o wymiarach 1,40 x 3,40 m

OB. NR 10 – ZBIORNIK RETENCYJNY ŚCIEKÓW DOWOŻONYCH

- adaptacja istniejącego zbiornika osadu

OB. NR 11 – KOMORA OSADU NADMIERNEGO

- adaptacja istniejącego zbiornika ścieków oczyszczonych po filtracji

OB. NR 12 – STACJA ODWADNIANIA OSADU Z HIGIENIZACJĄ

- adaptacja istniejącej stacji filtrów + rozbudowa o pow. 2,40 x 3,60 m (obiekt parterowy , nie podpiwniczony)

OB. NR 13 – WIATA TECHNOLOGICZNA

- obiekt projektowany , na słupach stalowych o rozstawie 2,50 x 3,40 m

OB. NR 14 – ZBIORNIK WODY TECHNOLOGICZNEJ

- adaptacja zbiornika popłuczyn

OB. NR 15 – STACJA DOZOWANIA KOAGULATU

- obiekt istniejący , bez zmian

OB. NR 16 – BUDYNEK SEPARATORA PIASKU

- obiekt projektowany , parterowy , nie podpiwniczony o wymiarach 3,12 x 4,12 m (zlokalizowany w miejscu istniejącego ob. nr 17a przeznaczonego do przeniesienia)

OB. NR 17 – BUDYNEK SOCJALNO – TECHNICZNY

- obiekt istniejący , rozbudowywany - dostawienie kontenera (ob. nr 17a) o wymiarach 2,60 x 6,20m

OB. NR 17a – OBIEKT ISTNIEJĄCY PRZEZNACZONY DO PRZENIESIENIA

- rozbudowa obiektu nr 17

8. Projektowane sieci na terenie oczyszczalni

- kanalizacja sanitarna ↓
- kanalizacja ścieków oczyszczonych ↓
- rurociąg tłoczny ścieków dowożonych ↓
- rurociąg tłoczny pulpy piaskowej ↓
- rurociąg tłoczny osadu nadmiernego ↓
- rurociąg sprężonego powietrza ↓
- rurociąg tłoczny wody technologicznej ↓

9. Drogi

Zamiast istniejącej drogi żuźlowej , na terenie oczyszczalni projektuje się drogę oraz dojścia o nawierzchni z kostki betonowej. Przy punkcie zlewnym ścieków dowożonych (ob. nr 2) oraz pod wiatą technologiczną (ob. nr 13) zaprojektowano „koperty” betonowe ze spadkiem do kratek ściekowych.

10. Zieleni

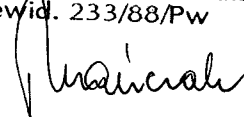
Wokół terenu oczyszczalni , wzdłuż ogrodzenia , w miejscach wolnych od uzbrojenia podziemnego zaprojektowano pas zieleni izolacyjnej o szerokości około 5,0 m.

Przewidziano posadzenie drzew iglastych i liściastych szybko rosnących (sosna pospolita , daglezwia , brzoza) oraz krzewów iglastych (jałowiec pospolity , kosodrzewina).

W miejscach wolnych od zabudowy oraz dróg i dojść należy zasiać trawę.

Opracowała :

mgr inż. arch. MAŁGORZATA MAŃCZAK
Uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: architektonicznej
nr ewid. 233/88/Pw



**Burmistrz Miasta
ZŁOCZEW**

Znak: Pp-7331/2/2004

**DECYZJA NR 2
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141 poz. 1492) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 czerwca 2004 r. Gminy Złoczew z/s przy ul. Szerokiej 17, 98-270 Złoczew

ustalam

dla Gminy Złoczew

z/s przy ul. Szerokiej 17, 98-270 Złoczew

warunki i zasady zagospodarowania terenu

dla inwestycji celu publicznego polegającego na modernizacji i rozbudowie miejskiej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce nr ewid. 95 w Złoczewie, gmina Złoczew.

Obszar inwestycji zaznaczony został na mapie do celów opiniodawczych w skali 1:1000, stanowiących załącznik graficzny do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

I. Ogólna charakterystyka projektowanej inwestycji wg informacji inwestora:

- Projekt inwestycji obejmuje modernizację i rozbudowę oczyszczalni, w skład której wchodzi: przepompownia ścieków z kratą koszową, sito separacyjne, zbiornik retencyjno – uśredniający, reaktor biologiczny z wydzielonymi strefami: tlenową, nie dotlenioną i beztlenową, piaskownik, poletko ociekowe, osadniki wtórne, stacje dmuchaw, komorę przetrzymywania osadu, stacje mechanicznego odwadniania osadu z tlenową komorą przetrzymywania osadu i prasą filtracyjną, pomieszczenie sterowni.
- Powierzchnia zabudowy szacowana jest na około 87,81 m².
- Lokalizacja projektowanej inwestycji znajduje się w granicach działki i po realizacji oczyszczalni zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie

II. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:

1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego.

Projekt techniczny musi uwzględniać warunki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207 z późn. zm) oraz rozporządzenia

Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

WZNM003X

2) *ochrony środowiska, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.) oraz przepisów związanych z ochroną środowiska*

Teren inwestycji leży poza występowaniem stref wymagających szczególnej ochrony.

3) *ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej*

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

4) *ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej*

- zgodnie z postanowieniem Nr 2902 z dnia 30 listopada 2004 r. Marszałka Województwa Łódzkiego:

- wszelkie obiekty oraz prace ziemno-budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy wykonywać w bezpiecznej odległości od urządzenia melioracji wodnych, szczegółowych (rów). Projekt zagospodarowania działki winien uwzględniać zapewnienie swobodnego dostępu do rowu (uwzględnić pozostawienie pasa gruntu o szerokości 1,5 m z zakazem zabudowy podziemnej i nadziemnej) w celu umożliwienia prawidłowej jego eksploatacji. Projekt planowanej inwestycji należy uzgodnić z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – Terenowy Inspektorat w Sieradzu, ul. Warneńczyka 1,
- w projekcie budowlanym należy przewidzieć rozwiązania kolizji z istniejącym drenowaniem zapewniające prawidłowe funkcjonowanie na terenach przyległych. Projekt planowanej inwestycji należy uzgodnić z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – Terenowy Inspektorat w Sieradzu,
- po zmianie sposobu użytkowania gruntów rolnych, zmeliorowanych należy wystąpić do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi – Terenowy Inspektorat w Sieradzu o wykreślenie z ewidencji urządzeń melioracji szczegółowych powierzchni zajętej na cele pozarolnicze,
- zaopatrzenie w energię – z projektowanego przyłącza według ustaleń z właściwym zakładem energetycznym,
- dojazd do terenu z drogi gminnej.

4) *ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów trzecich*

Na etapie projektu budowlanego należy zapewnić spełnienie wymagań ochrony interesów osób trzecich w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 718 z późn. zm.)

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

- Lokalizację projektowanej oczyszczalni wskreślono przez wnioskodawcę na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

IV. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

- a) Inwestycja może wywierać negatywny wpływ na środowisko.
- b) Infrastruktura powinna być tak usytuowana aby nie wpływała ujemnie na system korzeniowy drzew znajdujących się w granicy inwestycji.

UZASADNIENIE

Inwestycja polegająca na modernizacji i rozbudowie miejskiej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Złoczewie na działce nr ewid. 95 dla inwestora: Gmina Złoczew, ul. Szeroka 17, 98-270 Złoczew, w sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art. 4 ust. 2 i art. 59 ust. 1 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53 ust 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu przestrzennym i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41). W analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, warunki w zakresie ochrony środowiska.

Zgodnie z przepisami art. 60 ust. 4, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt decyzji został sporządzony przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z postanowieniem Burmistrza Miasta Złoczew z dnia 12 października 2004 r., znak: PP-7327/48/2004 odstępuje się od sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji.

W toku przygotowywania projektu decyzji przeprowadzono analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Stosownie do przepisów art. 53 ust. 4 przeprowadzono uzgodnienia decyzji z:

- Marszałkiem Województwa Łódzkiego – postanowienie Nr 2902 z dnia 30 listopada 2004 r., znak TG 6216/3375/5220/2004,
- Starostą Sieradzkim – postanowienie Nr 419/2004 z dnia 9 grudnia 2004 r., znak: PA.7320/303/2004,
- Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Łodzi – postanowienie z dnia 26 listopada 2004 r., znak WUOZ/SI-4432/446/04.

Stosownie do art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Burmistrza Miasta Złoczew w terminie 14 – tu dni od daty jej doręczenia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Antoni Kucharski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Gmina Złoczew.
ul. Szeroka 17, 98-270 Złoczew
2. Skarb Państwa - Starostwo Powiatowe w Sieradzu
3. a/a

ANALIZA

Zgodnie z art. 53 ust. 3 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz. 717, z późn. zm.) dokonano analizy dla potrzeb postępowania w sprawie z wniosku Gminy Złoczew, ul. Szeroka 17, 98-270 Złoczew o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na modernizacji i rozbudowie miejskiej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w Złoczewie na działce nr ewid. 95

1. Warunki i zagospodarowanie terenu oraz jego zabudowa, wynikające z przepisów odrębnych:

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictw stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy inwestycję objętą wnioskiem Inwestora określa się mianem obiektu infrastruktury technicznej.

Rozpatrując wpływ inwestycji na środowisko należy stwierdzić, iż powyższe przedsięwzięcie nie jest objęte rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 września 2003 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 179, poz. 1490).

W dniu 12 października 2004 r. zostało wydane postanowienie Burmistrza Miasta Złoczew, znak: PP-7327/48/2004 o odstąpieniu sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu z dnia 17 lipca 2004 r., znak: PSSE-IX-90640-253-R 51)2004 oraz Starostwa Powiatowego w Sieradzu z dnia 28 września 2004 r., znak: RS.7633/43-2/04.

W zakresie obsługi infrastruktury technicznej inwestycja ta wpłynie na poprawę warunków użytkowych terenu objętego wnioskiem Inwestora.

2. Stan faktyczny terenu:

Analizując stan faktyczny terenu, na którym przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji stwierdzono:

- Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Miasta Złoczew.
- Projektowana inwestycja nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i jego użytkowania. Dla obszaru objętego wnioskiem inwestora o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Zgodnie z charakterystyką podaną przez Inwestora przewiduje się modernizację i rozbudowę miejskiej mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków.
- Z wizji lokalnej wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji znajdują się tereny rolne oraz obszary o zabudowie zagrodowej.

3. Analiza stanu prawnego terenu, na którym przewiduje się realizowanie inwestycji:

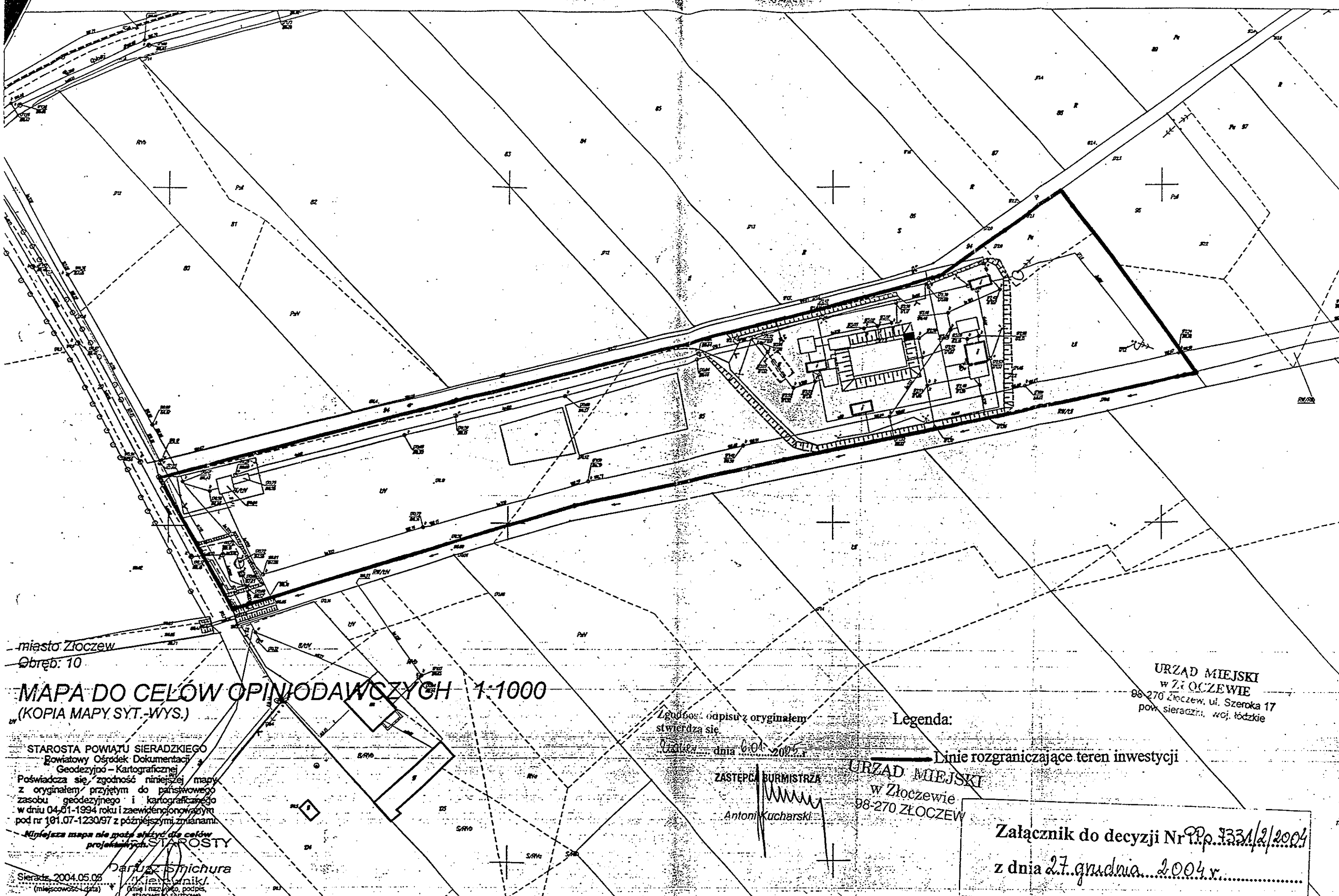
Inwestycja przebiegać będzie przez następujące nieruchomości:

- działka nr 95

właściciel: Gmina Złoczew, ul. Szeroka 17, 98-270 Złoczew

Analizę sporządził-wpisany do Okręgowej Izby Urbanistów z/s w Warszawie

- mgr inż. Piotr Ulrich



miasto Złoczew
Obręb: 10

MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH 1:1000 (KOPIA MAPY SYT.-WYS.)

STAROSTA POWIATU SIERADZKIEGO
Gówiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjno - Kartograficznej
Poświadczam, że niniejsza mapa
z oryginałem przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 04.01.1994 roku i zaewidencjonowanym
pod nr 101.07-1230/97 z późniejszymi zmianami.
Niniejsza mapa nie może służyć do celów
projektowych.
Dariusz Smichura
Sieradz, 2004.05.05
(miejscowość, data)
(imię i nazwisko, podpis,
stanowisko służbowe
osoby upoważnionej)

Zgodność odpisu z oryginałem
stwierdza się
Złoczew, dnia 06.01.2004 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Antoni Kucharski

Legenda:

— Linie rozgraniczające teren inwestycji
URZĄD MIEJSKI
w Złoczewie
98-270 ZŁOCZEW

URZĄD MIEJSKI
w ZŁOCZEWIE
98-270 Złoczew, ul. Szeroka 17
pow. sieradzki, woj. łódzkie

Załącznik do decyzji Nr Pp. 331/2/2004
z dnia 27 grudnia 2004 r.

RS 5223 1/22/02

58.0002

14.08.2002 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. Nr 91, poz. 578), art. 4 ust. 4 pkt 1, art. 37 pkt 1 i 2, art. 46 ust. 4, art. 65, art. 122 ust. 1 pkt 1, art. 127 ust. 2, art. 128, art. 129, art. 140 ust. 1, art. 205 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1233, zmiana: D.U. z 2001 r., nr 154, poz. 1803), § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi (Dz. U. Nr 116, poz. 506) oraz art. art. 162 § 1 pkt 1 i 104 k.p.a.

orzekam

I. Wygasić pozwolenię wodnoprawne zezwalające Miastu i Gminie Złoczew na pobór wód podziemnych z utworów jurajskich ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Złoczew dla potrzeb wodociągu miejskiego oraz na odprowadzanie mieszaniny wód popłucznych i wód opadowych do rowu melioracyjnego, decyzję Wojewody Sieradzkiego z dnia 14.08.1996 r., znak: OS.VII-6210/1/20/96.

II. Udzielić Miastu Złoczew pozwolenia wodnoprawnego na:

1/ pobór wód podziemnych z utworów górnej jury o zasobach eksploatacyjnych w ilości $Q = 68,0 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s=8,0 \text{ m}$, zatwierdzonych decyzją Wojewody Sieradzkiego z dnia 16.04.1997 r., znak: OS.IV 7530/ 1/15/97), z ujęcia składającego się z dwóch otworów studziennych nr 1 i 2, zlokalizowanych w miejscowości Złoczew przy ul. Wodnej 1, dla potrzeb zaopatrzenia w wodę wodociągu miejskiego, w ilości:

$$Q_{d, \max} = 1061,0 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{d, st.} = 758,0 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{h, \max} = 75 \text{ m}^3/\text{h} \quad Q_{rozr.} = 276715,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

z otworów studziennych o parametrach:

a/ studnia nr 1 (awaryjna)

- głębokość otworu – 93,0 m,
- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 68,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $s = 3,8 \text{ m}$,
- pompa typu G 80 IV S z silnikiem o mocy kW, wydajności 48,0 m^3/h

a/ studnia nr 2 (podstawowa)

- głębokość otworu – 139,0 m ppt,
- wydajność eksploatacyjna studni $Q_e = 93,0 \text{ m}^3/\text{h}$, $s = 10,0 \text{ m}$,
- pompa typu GC.5 05 z silnikiem o mocy z silnikiem o mocy 18 kW, wydajności 75,0 m^3/h

Pobór wody z otworu nr 1 nie może przekroczyć jego wydajności eksploatacyjnej, tj. $Q_e = 68 \text{ m}^3/\text{h}$

2/ wprowadzanie mieszaniny wód popłucznych i wód opadowych (z dachów) ze Stacji Uzdatniania Wody w Złoczewie do rowu melioracyjnego administrowanego przez Ndlęśnictwo Złoczew w sposób:

- w czasie pogody bezdeszczowej - zrzut wód popłucznych, z częstotliwością 1 razy w tygodniu, przez 24 godziny:

$$Q_{d, sr} = 75,0 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{h, max} = 3,2 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{roczne} = 4056,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

- w czasie pogody deszczowej

- zrzut mieszaniny wód popłucznych i wód opadowych:

$$Q_{d, sr} = 82,0 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{h, max} = 3,5 \text{ m}^3/\text{h}$$

Wody popłuczne odprowadzane będą jeden raz w tygodniu przez 24 godz.

- odprowadzanie wód opadowych w pozostały dzień, kiedy nie występuje zrzut wód popłucznych:

$$Q_{rok, max} = 4,56 \text{ dm}^3/\text{sek}, \quad Q_{h, max} = 0,27 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{d, sr} = 2,5 \text{ m}^3/\text{d},$$

$$\text{Roczna ilość odprowadzanych wód opadowych: } Q_{roczne} = 233,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

o stężeniach zanieczyszczeń, które nie mogą przekroczyć następujących wartości

zawiesina ogólna - 50 mg/dm^3 , żelazo ogólna - 10 mg/dm^3

3/ odprowadzenie ścieków z komunalnej mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków, ze wspomaganie chemiczne w zlokalizowanej na działce nr 95 w Złoczewie przy ul. Dolnej do rowu melioracyjnego KZ-2N, w km 1 + 460, a następnie poprzez rów KZ-N i Kanał Złoczewski do rzeki Oleśnicy, w ilości:

$$Q_{d, max} = 300,0 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{d, sr} = 239,0 \text{ m}^3/\text{d}, \quad Q_{h, max} = 28,6 \text{ m}^3/\text{h}, \quad Q_{roczne} = 87235,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

o stężeniach zanieczyszczeń, które nie mogą przekroczyć poniższych wartości:

BZT₅ - 30 mg/dm^3

Zawiesina ogólna - 50 mg/dm^3

Azot ogólny - 30 mg/dm^3

Fosfor ogólny - $5,0 \text{ mg/dm}^3$

Azot amonowy - $6,0 \text{ mg/dm}^3$

ChZT_{Cr} - $150,0 \text{ mg/dm}^3$

Odczyn pH - $6,5 - 9,0$

II. Ustalić punkt pomiarowy jakości oczyszczonych wód popłucznych na wylocie wód popłucznych do rowu melioracyjnego, a ścieków oczyszczonych z komunalnej oczyszczalni w Złoczewie na wylocie do rowu melioracyjnego KZ-2N.

III. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na następujących warunkach:

1. oznaczenia za pomocą tablic informacyjnych obszaru o zasięgu 3 m wokół wylotu kanalizacji wód popłucznych do rowu melioracyjnego i wylotu ścieków oczyszczonych z komunalnej oczyszczalni w Złoczewie do rowu melioracyjnego KZ-2N, objętego zakazami o których mowa w art. 65 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo wodne,
2. wykonywania systematycznych pomiarów ilości pobieranej wody, na podstawie wskazań wodomierzy zainstalowanych na rurociągach wody surowej ze studni nr 1 i nr 2, z częstotliwością jeden raz dziennie o określonej godzinie oraz prowadzenie rejestru ilości pobieranej wody,
3. prowadzenia pomiarów i rejestru ilości odprowadzanych wód popłucznych do rowu melioracyjnego (w dniu ich odprowadzania),
4. wykonywania dobowych pomiarów ilości odprowadzanych ścieków oczyszczonych z komunalnej oczyszczalni ścieków w Złoczewie do rowu melioracyjnego KZ-2N na podstawie wskazań urzędze-

nia pomiarowego typu PKK-1 firmy SONIX Warszawa oraz prowadzenia rejestru ilości odprowadzanych ścieków;

5. natychmiastowego zgłoszenia, w formie tel. lub fax, uszkodzenia urządzeń pomiarowych do tut. Starostwa i WIOŚ Delegatury w Sieradzu. Awarię lub wymianę urządzeń pomiarowych należy odnotować w prowadzonych rejestrach;
6. wykonywania badań jakości odprowadzanych wód popłucznych, co najmniej 1 raz w roku, w zakresie wskaźników określonych w pozwoleniu wodnoprawnym;
7. wykonywania, 1 raz w kwartale, badań jakości ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rowu melioracyjnego KZ-2N oraz badań ścieków surowych dopływających do oczyszczalni, z częstotliwością co najmniej jeden raz w roku. Wyniki badań przesyłać do Starostwa Powiatowego w Sieradzu (ul. Plac Wojewódzki 3) i Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań;
8. prowadzenia ksiąg eksploatacji studni i dziennika pracy oczyszczalni ścieków;
9. utrzymywania w dobrym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń wodnych;
10. uzgodnienia z organem wydającym pozwolenie wszelkich zmian dotyczących zużycia wody, konstrukcji obudowy bądź wykorzystywanych urządzeń wodnych;
11. utrzymania w należyтым porządku terenu wokół studni,
12. systematycznej konserwacji, we własnym zakresie rowu melioracyjnego KZ-2N – odbiornika ścieków z komunalnej oczyszczalni ścieków, na odcinku od wylotu ścieków do ujścia rowu KZ-2N do KZ-2,
13. partycypacji w kosztach konserwacji rowu melioracyjnego, w wysokości 20 % ogólnych kosztów na rzecz Nadleśnictwa Złoczew;
14. utrzymywania w należyтым stanie technicznym wylotu wód popłucznych oraz wylotu ścieków oczyszczonych do rowu melioracyjnego KZ-2N;
15. nieprzyjmowania ścieków przemysłowych (bez podczyszczenia) dopływających do oczyszczalni kanalizacją sanitarną z masarni oraz dowożonych beczkowozami;
16. naprawienia ewentualnych szkód i strat powstałych w związku z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym;
17. informowania tut. organu i WIOŚ Delegatury w Sieradzu o wszelkich awariach lub zakłóceniach w pracy urządzeń oczyszczających ścieki i wody popłuczne;
18. prowadzenia okresowych obserwacji wydajności studni i poziomów zwierciadła wody (statycznego i dynamicznego) z częstotliwością 1 razy w kwartale, tj. w pierwszy piątek w miesiąca rozpoczynającego kwartał. Wyniki pomiarów odnotowywać w książce eksploatacji studni.
O trwałych zmianach w poziomie zwierciadła wody i wydajności studni informować organ wydający pozwolenie.

IV. Jeżeli po wydaniu pozwolenia wodnoprawnego zajdzie konieczność uzupełnienia go dodatkowymi obowiązkami, zastrzega się prawo ich nałożenia w terminie późniejszym.

V. Pozwolenie niniejsze może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia przyczyn uzasadniających jego cofnięcie lub ograniczenie.

Vi. Pozwolenie wodnoprawne wydaje się na czas określony tj. do dnia 31 grudnia 2004r.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Złoczew wystąpił do tut. organu z wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie ścieków z komunalnej oczyszczalni ścieków w Złoczewie do rowu melioracyjnego. W związku z planowaną modernizacją obiektu oczyszczalni ścieków wnioskowano o wydanie pozwolenia do 31.12.2004 r.

Do wniosku dołączono:

1. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złoczew
2. Opis prowadzonej działalności sporządzony w języku nietylchnicznym,
3. Operat wodnoprawny na eksploatację oczyszczalni ścieków w Złoczewie wraz z aneksem do operatu,

Informację o toczącym się postępowaniu podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu prowadzącego postępowanie oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złoczewie i na tablicy ogłoszeń w miejscowości Złoczew – pismo z dnia 10.07.2002 r.

W przedmiotowej sprawie w dniu 23.07.2002 r. przeprowadzono na terenie komunalnej oczyszczalni ścieków w Złoczewie rozprawę wodnoprawną, w trakcie której zapoznano strony z przedmiotem rozprawy i zebranymi przed rozprawą dowodami. Przedstawiciel RZGW w Poznaniu wnioskował o zobowiązanie użytkownika oczyszczalni do wykonywania badań jakości ścieków oczyszczonych z częstotliwością 1 raz w kwartale w zakresie wskaźników określonych w pozwoleniu wodnoprawnym oraz przesyłania wyników analiz do RZGW w Poznaniu.

Podczas rozprawy poinformowano wnioskodawcę, że w myśl art. 120 ustawy Prawo wodne na szczególne korzystanie z wód przez zakład pobierający wodę a następnie wprowadzający ścieki do wód lub do ziemi wydaje się jedno pozwolenie wodnoprawne. W związku z tym pozwolenie wodnoprawne zezwalające Miastu i Gminie Złoczew na pobór wody z ujęcia zlokalizowanego w Złoczewie oraz na odprowadzanie mieszaniny wód popłucznych i wód opadowych do rowu (decyzja Wojewody Sieradzkiego z dnia 14.08.1996 r., znak: OS.VII.-6210/1/20/96) musi zostać wygaszone i wydane będzie jedno pozwolenie wodnoprawne na pobór wody i wprowadzanie ścieków. Ustalono, że Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Złoczewie (użytkownik ujęcia i oczyszczalni ścieków) dostarczy do Starostwa Powiatowego w Sieradzu aneks do istniejącego operatu wodnoprawnego na pobór wody i odprowadzanie wód popłucznych do rowu melioracyjnego uwzględniający wszelkie zmiany jakie wystąpiły w stosunku do operatu na podstawie którego wydane było obowiązujące pozwolenie wodnoprawne oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Złoczew i dokumentację hydrogeologiczną ujęcia. Uzupełnienie dostarczono do tut. organu.

Analizując przedstawione dokumentację, dowody oraz wniosku zgłoszone przed i w trakcie rozprawy wodnoprawnej, stwierdzono co następuje:

Ścieki oczyszczone odprowadzane z komunalnej oczyszczalni ścieków w Złoczewie do rowu melioracyjnego spełniają parametry określone w rozporządzeniu MOŚZNIŁ z dnia 5.11.1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać, ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi (Dz. U. Nr 118, poz.503). Badania jakości ścieków wykonywane były przez WIOŚ Delegaturę w Sieradzu. Obecnie do oczyszczalni nie są przyjmowane ścieki przemysłowe z uboju i masarni zarówno dowożone beczkowozami jak i dopływające kanalizacją. Przyjmowanie tego typu ścieków, o bardzo wysokich ładunkach zanieczyszczeń (bez wstępnego ich podczyszczenia), w istotny sposób wpływało na pogorszenie pracy oczyszczalni. Z chwilą zaprzestania przyjmowania ścieków przemysłowych (od listopada 2000 r.) nastąpiła znaczna popra-

wa w zakresie jakości odprowadzanych ścieków. Sporadycznie występują jedynie przekroczenia normy dopuszczalnej w zakresie stężenia azotu amonowego.

Warunkiem niniejszego pozwolenia wodnoprawnego jest również nieprzyjmowanie ścieków surowych z masarni i ubojni (bez podoczyszczenia), ponieważ tylko w takim przypadku możliwa jest stabilna praca oczyszczalni i zachowanie stężeń zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach na poziomie określonym w cytowanym wyżej rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów i Leśnictwa z dnia 5.11.1991 r..

Ścieki z oczyszczalni komunalnej odprowadzane są do rowu melioracyjnego KZ-2N, a następnie poprzez rów KZ-2 i kanał Złoczewski dopływają do rzeki Oleśnicy (zlewnia rzeki Warty). Gmina uzyskała zgodę Miejsko-Gminnej Spółki Wodnej w Złoczewie (administratora odbiornika ścieków - rowu melioracyjnego KZ-2N i KZ-2) na wprowadzanie ścieków oczyszczonych do rowu pod warunkiem wykonywania, we własnym zakresie, systematycznej konserwacji odbiornika ścieków na odcinku od miejsca zrzutu do ujścia rowu KZ-2N do rowu KZ-2 (pismo z dnia 24.06.2002 r.).

Gmina Złoczew w ostatnim latach realizuje szereg zadań związanych z porządkowaniem gospodarki ściekowej na terenie miasta Złoczew, poprzez budowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Planowana jest również modernizacja i rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków (opracowany został projekt techniczny). Przewidywany termin zakończenia realizacji inwestycji ustalono na koniec 2004 r.

Ujęcia wód podziemnych zaopatrujące w wodę wodociąg miejski składa się z dwóch otworów studziennych. Studnia nr 2 służy jako podstawowe źródło zasilania w wodę natomiast studnia nr 1 wykorzystywana jest tylko w przypadku awarii studni nr 1. Ujęcie komunalne zaopatruje w wodę miasto Złoczew oraz okoliczne wsie: Miklesz, Borzęckie, Burdynówkę, Szklaną Hutę i Grabówkę.

W pozwoleniu wodnoprawnym na pobór wód podziemny z przedmiotowego ujęcia oraz na odprowadzanie wód popłucznych i eksploatację urządzeń wodnych (decyzja Wojewody Sieradzkiego z dnia 14.08.1996 r., znak: OS.VII. -6210/1/20/96) zobowiązano właściciela ujęcia do zatwierdzenia zasobów wód podziemnych, ponieważ decyzja ustalająca zasoby wodne wydana była na czas określony (z uwagi na nieprzekonywujące wyniki pompowania pomiarowego i niedostateczne określenie wpływu tego ujęcia na inne ujęcia posiadające udokumentowane zasoby), a ważność jej upływała przed wydaniem ww. pozwolenia wodnoprawnego. Nowa dokumentacja zawierająca ustalenie zasobów eksploatacyjnych komunalnego ujęcia wód podziemnych zatwierdzona została decyzją Wojewody Sieradzkiego z dnia 16.04.1997 r., znak: OS.IV.7530-1/15/97.

Wnioskowany pobór wody z ujęcia komunalnego nie narusza warunków ustalonych w decyzji zatwierdzającej zasoby wodne dla tego ujęcia oraz nie narusza praw osób trzecich.

Woda pobierana z ujęcia podziemnego, z uwagi na ponadnormatywną zawartość żelaza i manganu w wodzie surowej, poddawana jest procesowi uzdatniania. Woda uzdatniona spełnia wymagania przewidziane dla wody do picia i na potrzeby gospodarcze określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 4 września 2000 r. w sprawie warunków, jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze, woda w kąpieliskach, oraz zasad sprawowania kontroli jakości wody przez organy Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2000 r. Nr 82, poz.937).

Wody popłuczne ze stacji uzdatniania odprowadzane są do odstoju o pojemności 81,91 m³, a następnie po ok. 6-dniowym odstaniu zrzucane są do rowu melioracyjnego (zrzut w czwartki). Płukanie odżelaziaczy odbywa się w jednym dniu tygodnia - w piątki. Załączone do dokumentacji badania jakości odprowadzanych wód popłucznych potwierdzają właściwą pracę urządzenia. Odprowadzane wody popłuczne spełniają normy określone w ww. rozporządzeniu MOŚZNIŁ z 5.11.1991 r.

Obecnie prowadzona jest modernizacja stacji uzdatniania wody, m.in. w zakresie zwiększenia ilości odzienia-
ziaczy z 5 do 5 szt., zmiana systemu napowietrzania wody, wymianę głównej pompy głębinowej (studnia nr
2) przystosowanej do współpracy z falownikiem oraz zwiększenia pojemności odstojnika popłuczyn.

Kolektorem odprowadzającym wody popłuczne zrzucane są również wody odpadowe (czyste) z połaci da-
chowych budynków znajdujących się na terenie SUW w Złoczewie oraz z powierzchni odstojnika. Rów znaj-
duje się w zarządzie Nadleśnictwa Złoczew. Administrator rowu wyraził zgodę na zrzut wód popłucznych do
rowu. Konserwacją rowu na odcinku 50 m od wylotu ścieków zajmował się będzie użytkownik ujęcia wody.

Pomiary ilości pobieranej wody, tak jak dotychczas, prowadzone będą na podstawie wskazań wo-
domierzy zainstalowanego na rurociągu tłocznym wody surowej, natomiast ilości odprowadzanych wód
popłucznych na podstawie wskazań wodomierzy zainstalowanych na rurociągu zrzutowym za ostożnikiem (w
studzienice). Odczyty wskazań wodomierza wraz z ilością pobranej wody powinny być odnotowana w prowa-
dzonym rejestrze.

Ilość ścieków odprowadzanych z komunalnych oczyszczalni do rowu melioracyjnego KZ-2N należy
ustalać na podstawie wskazań urządzenia pomiarowego typu PKK-1 firmy SONIX Warszawa.

Właścicielem komunalnego ujęcia wody i oczyszczalni w Złoczewie jest Miasto Złoczew natomiast
użytkownikiem Zakład Wodociągów i Kanalizacji s.c. w Złoczewie.

W myśl art. 65 ust. 2 ustawy Prawo wodne właściciel urządzenia wodnego jest obowiązany do ozna-
czenia obszaru objętego zakazami, o których mowa w ust. 1 pkt 3, tablicami zawierającymi informacje o za-
kazach dot. wykonywania w pobliżu urządzeń wodnych robót oraz innych czynności, które mogą wpływać na
niewłaściwe funkcjonowanie lub powodować uszkodzenie wylotu urządzenia kanalizacyjnego, służących do
wprowadzania ścieków do wód. Stwierdzono, że zasięg obszaru objętego zakazami winien wynosić 3 m
od wylotu ścieków.

Działając w myśl art. 162 § 1 pkt 1, w związku z art. 129 ustawy Prawo wodne (na szczególne ko-
rzystanie z wód przez zakład pobierający wodę, a następnie wprowadzający ścieki do wód lub do ziemi wy-
daje się jedno pozwolenie wodnoprawne) w sentencji niniejszej decyzji stwierdzono wygaśnięcie pozwolenia
wodnoprawnego na pobór wód podziemnych, odprowadzanie mieszaniny wód popłucznych i opadowych
oraz na eksploatację urządzeń wodnych (decyzji Wojewody Sieradzkiego z dnia 14.08.1996 r., znak: OS.VII
- 6210/1/20/96) ponieważ w niniejszej decyzji wydano jedno łączne pozwolenie na pobór wód podziemnych,
odprowadzanie wód popłucznych i wód opadowych oraz na odprowadzanie ścieków z komunalnej oczysz-
czalni w Złoczewie. Wyżej cytowane pozwolenia stały się więc bezprzedmiotowe, a stwierdzenie wygaśnię-
cia takiej decyzji nakazuje art. 205 ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Mając na uwadze dane zawarte w przedstawionej do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawne-
go dokumentacji oraz wyjaśnienia i wnioski złożone podczas rozprawy wodnoprawnej jak również dokumen-
ty dostarczone po rozprawie postanowiono wydać przedmiotowe pozwolenie na warunkach określonych w
sentencji niniejszej decyzji.

W świetle powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem Starosty Sieradzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Pobrano opłatę skarbową, za pozwolenie wodnoprawne w wysokości 190,0 zł. Wpłaty dokonano na konto Urzędu Miasta Sieradz, przelewem z dnia 30.08.2002 r., nr konta: Bank Przemysłowy O/Sieradz 15200008-74000026-33001-0000-1.
Podstawa prawna: art.8 pkt.2 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 66, poz.960).



z up. STAROSTY
[Signature]
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Złoczewie
2. RZGW w Poznaniu
3. Miejsko-Gminna Spółka Wodna w Złoczewie
4. Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Złoczewie
5. Nadleśnictwo Złoczew
6. a/a (2 egz.)

Do wiadomości:

- 1/ WIOŚ Delegatura w Sieradzu

STAROSTA SIERADZKI

Plac Wojewódzki 3

98-200 Sieradz

OK. N. 7430/1/66/05

Strona 1

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
z dnia 11.01.2005

Jednostka ewidencyjna : MIASTO ZŁOCZEW
Obręb : 10

Posycja rejestrowa : G.60

Ep	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności	Udział
1	MIANA : MIASTO ZŁOCZEW	właściciel	1/1

Jednostka rejestrowa : G.60-1(1)

Nr działki arkusz	RZ	Położenie działki uwagi	Pow. [ha]	KW dokument własności	Opis użytku	OPU OZU Klas	Pow. uż. [ha]
95 113		DOLNA ZM: 11999	1.4298	AN 2813/91	rowy łąka rowy łąka pastwisko	W L IV W L III Pa III	0.0336 0.4804 0.1088 0.7605 0.0465

Razem powierzchnia działek: 1.4298
Cała jednostka rejestrowa: 1.4298

Dokument niniejszy jest wypisem z
opisowych danych ewidencji gruntów
i budynków i jest przeznaczony do
dokonywania wypisu w księgach wieczystej



Z up. Starosty
INSPEKTOR
Gubriela Wyszczek



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA RADA IZBY

L.dz. 273/WP-OIA/2005

Poznań, dnia 24.01.2005 r.

Zaświadcza się, że Pani

mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 233/88/Pw wydane dnia 25 czerwca 1988r. przez Urząd Wojewódzki w Poznaniu jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WP – 0311**.

Zaświadczenie ważne do dnia 31 marca 2005r.

arch. GRZEGÓRZ CENCEK
SEKRETARZ
WIELKOPOLSKIEJ
OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW

woj. łódzkie
miasto: Złoczew
obiekt: ul. Dąta dz. 95 obr. 10

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Z GEODEZYJNĄ INWENTARYZACJĄ URZĄDZEN PODZIEMNYCH

skala 1:500

Wykonano na podstawie mapy syt.-wys. m. Złoczew w skali 1:500
sekcja: 13122113.1

Pomiar w terenie wykonat: "GEOMON"

2004.01.13
Słuzek Zech 11.7

Aktualizację mapy numerycznej w systemie EIMAPA wykonat:

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno Kartograficznej w Sieradzu

Układ współrzędnych: 1985

Układ odniesienia: Krasztadt 1980

Słuzek Zech 11.7

Kierownik robót

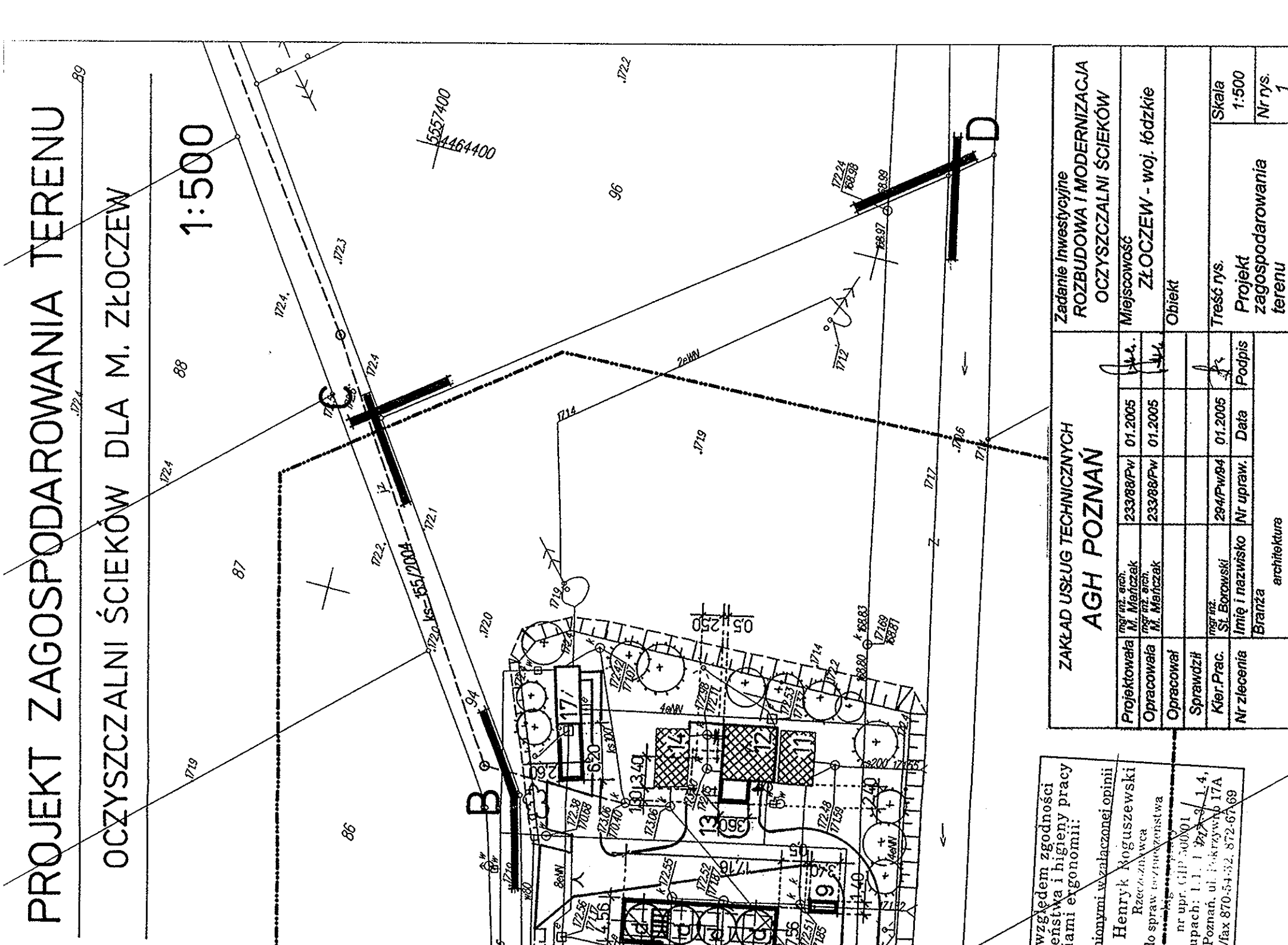
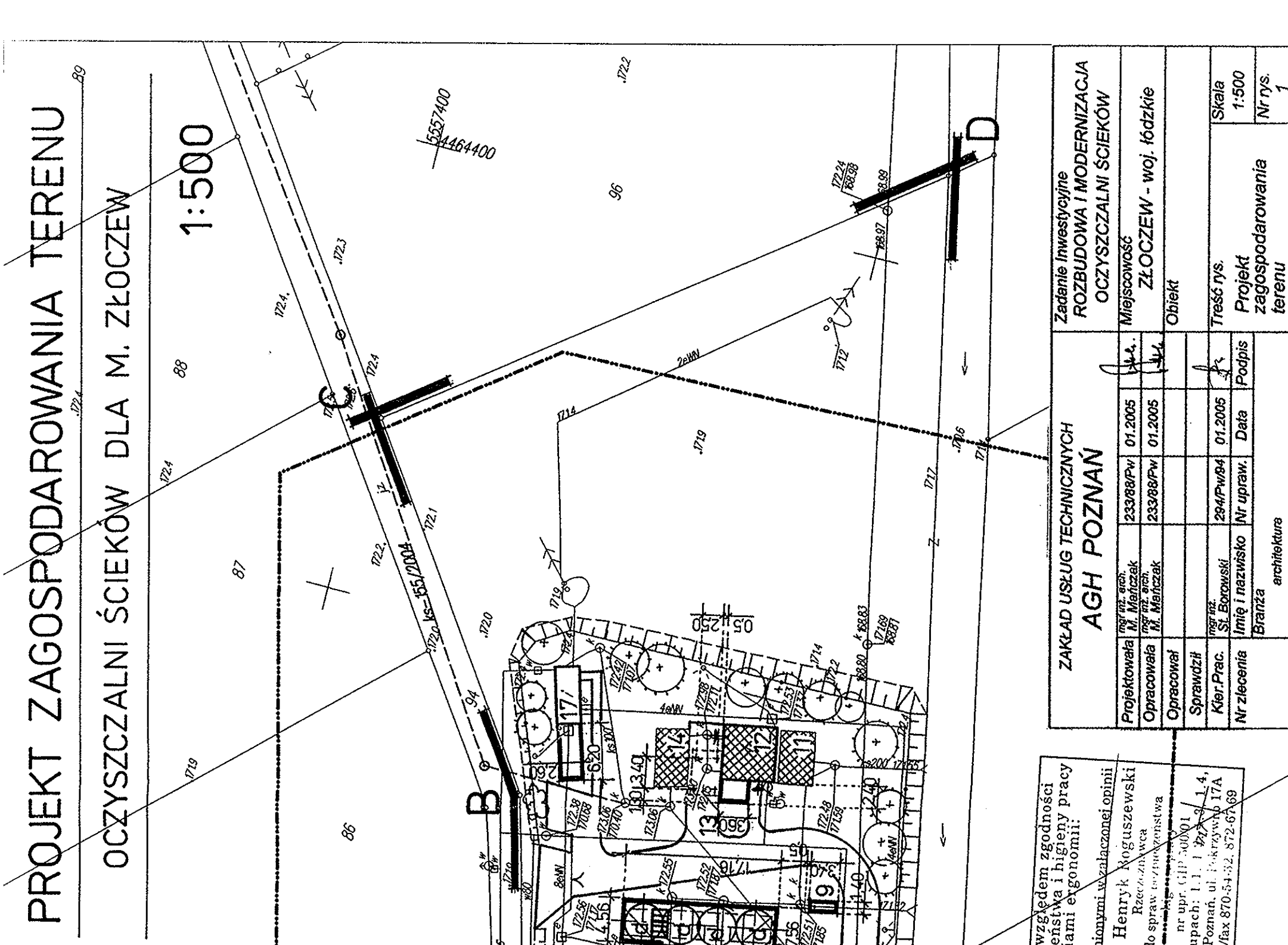
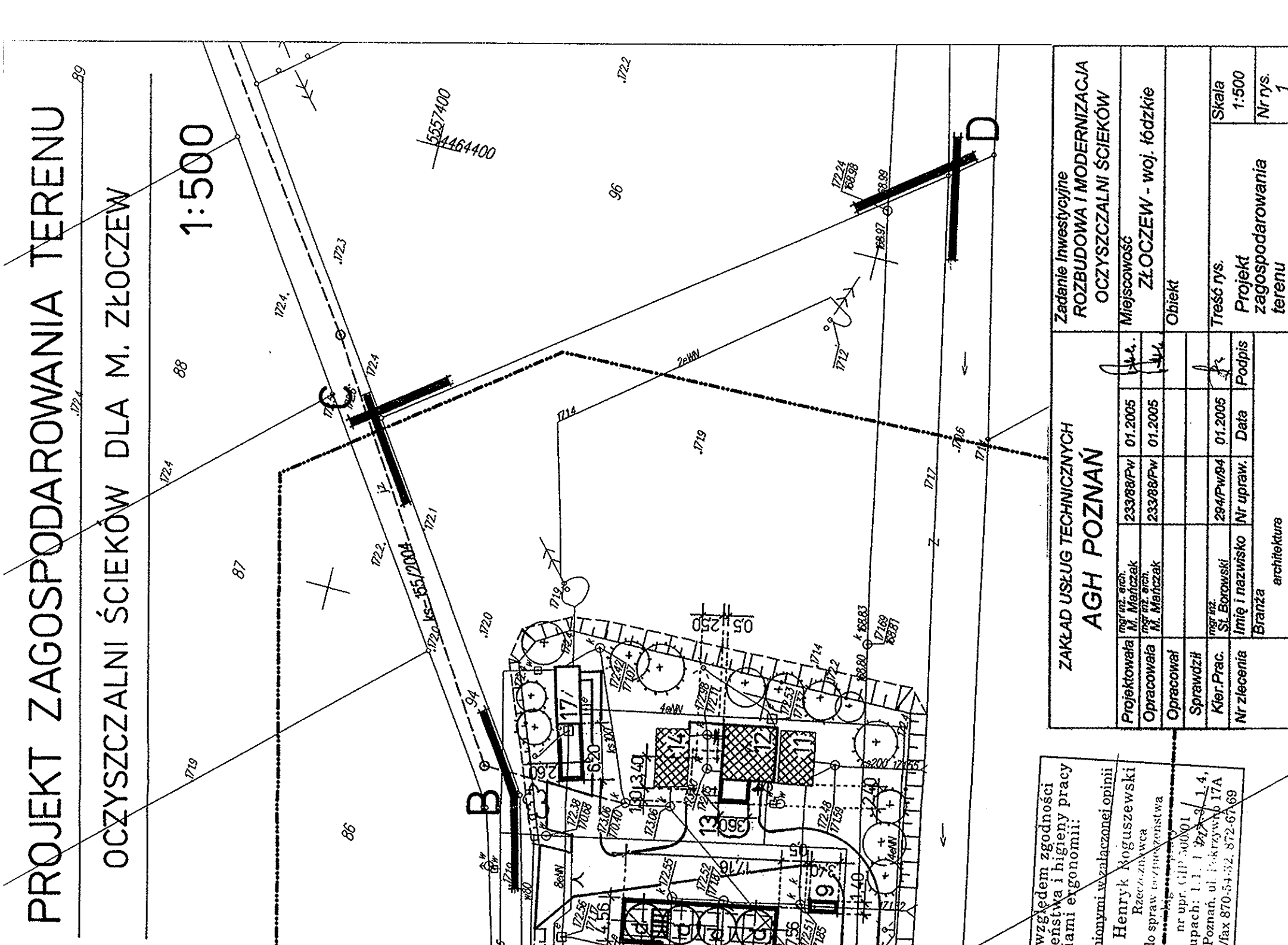
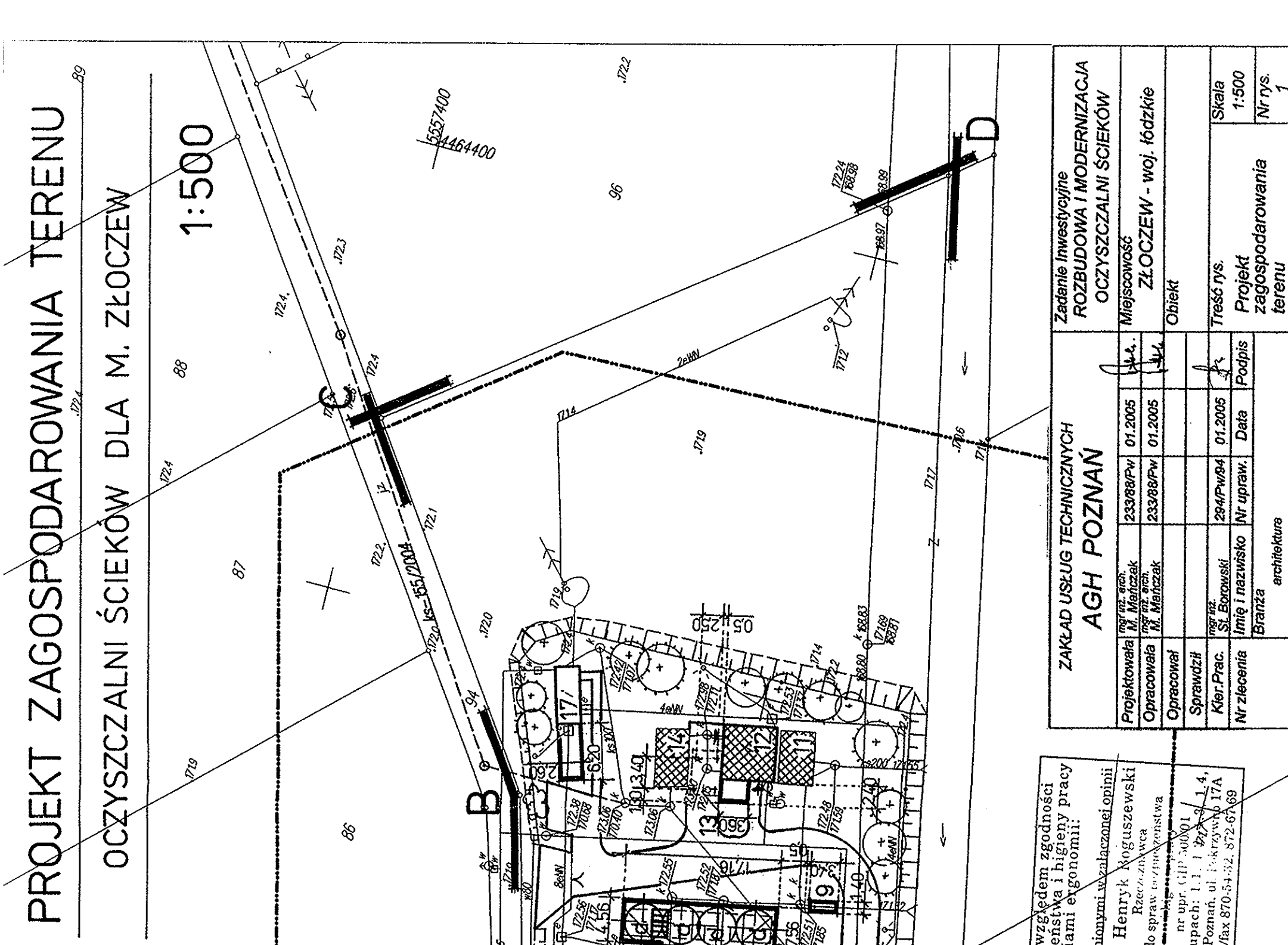
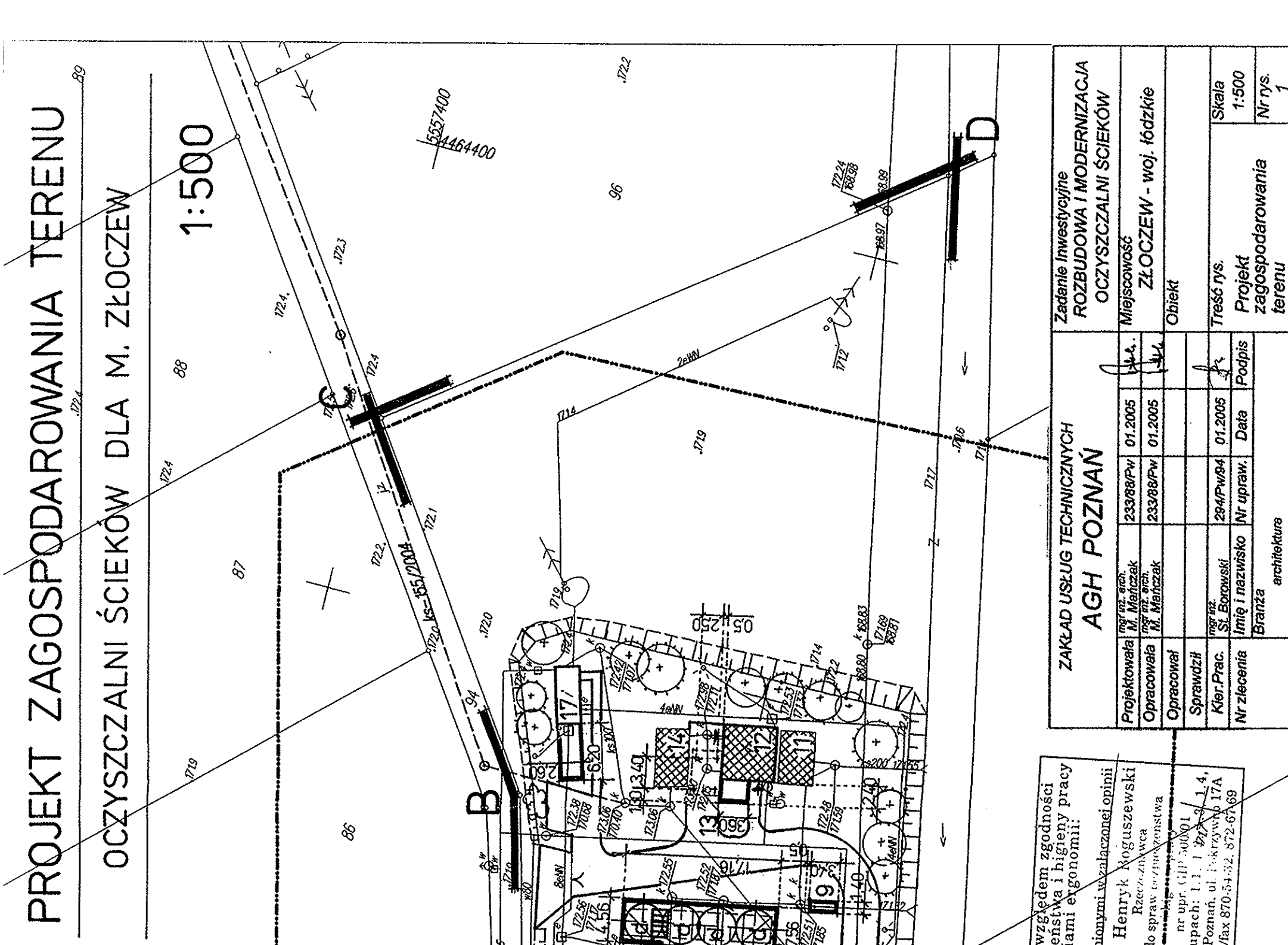
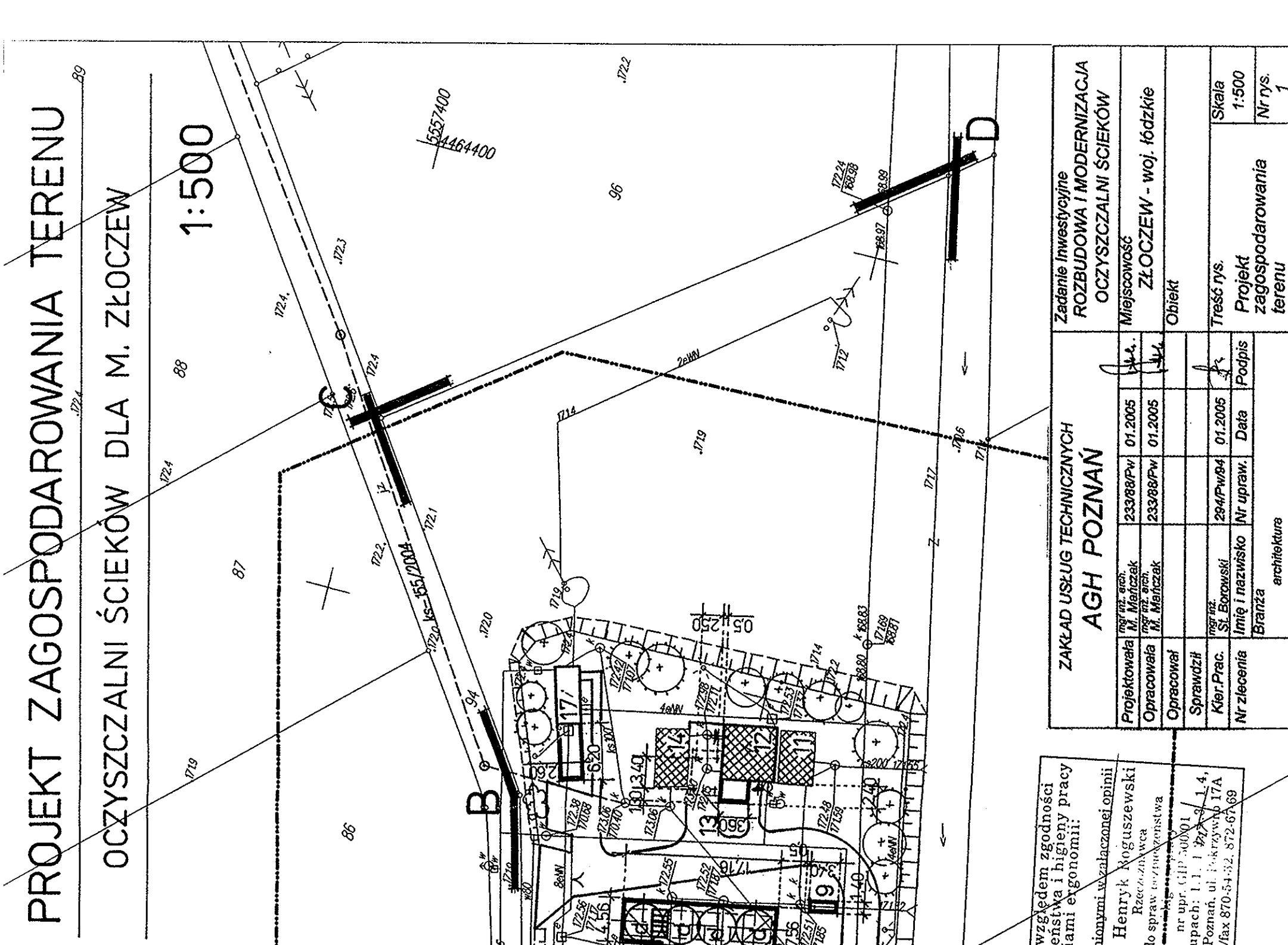
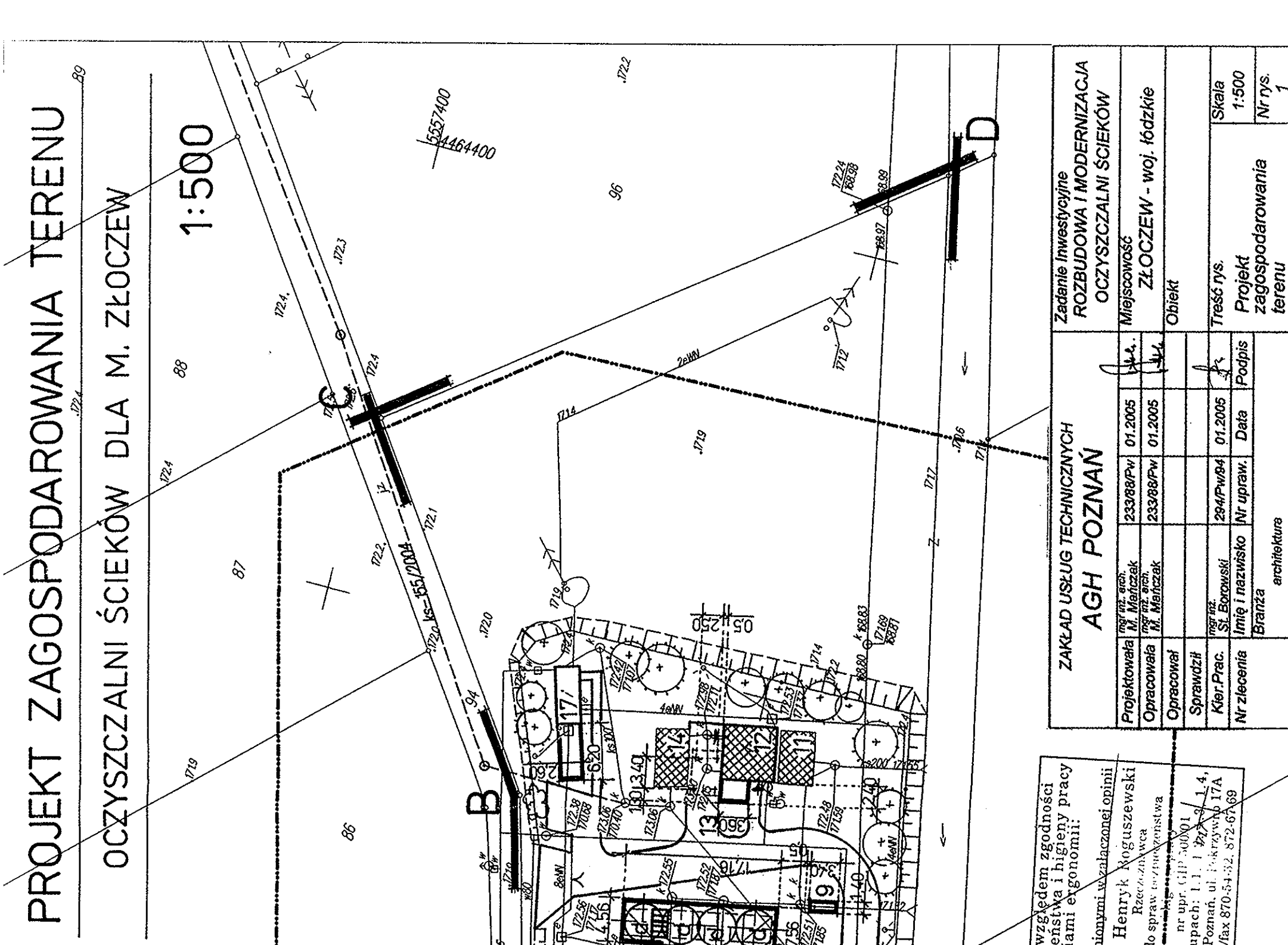
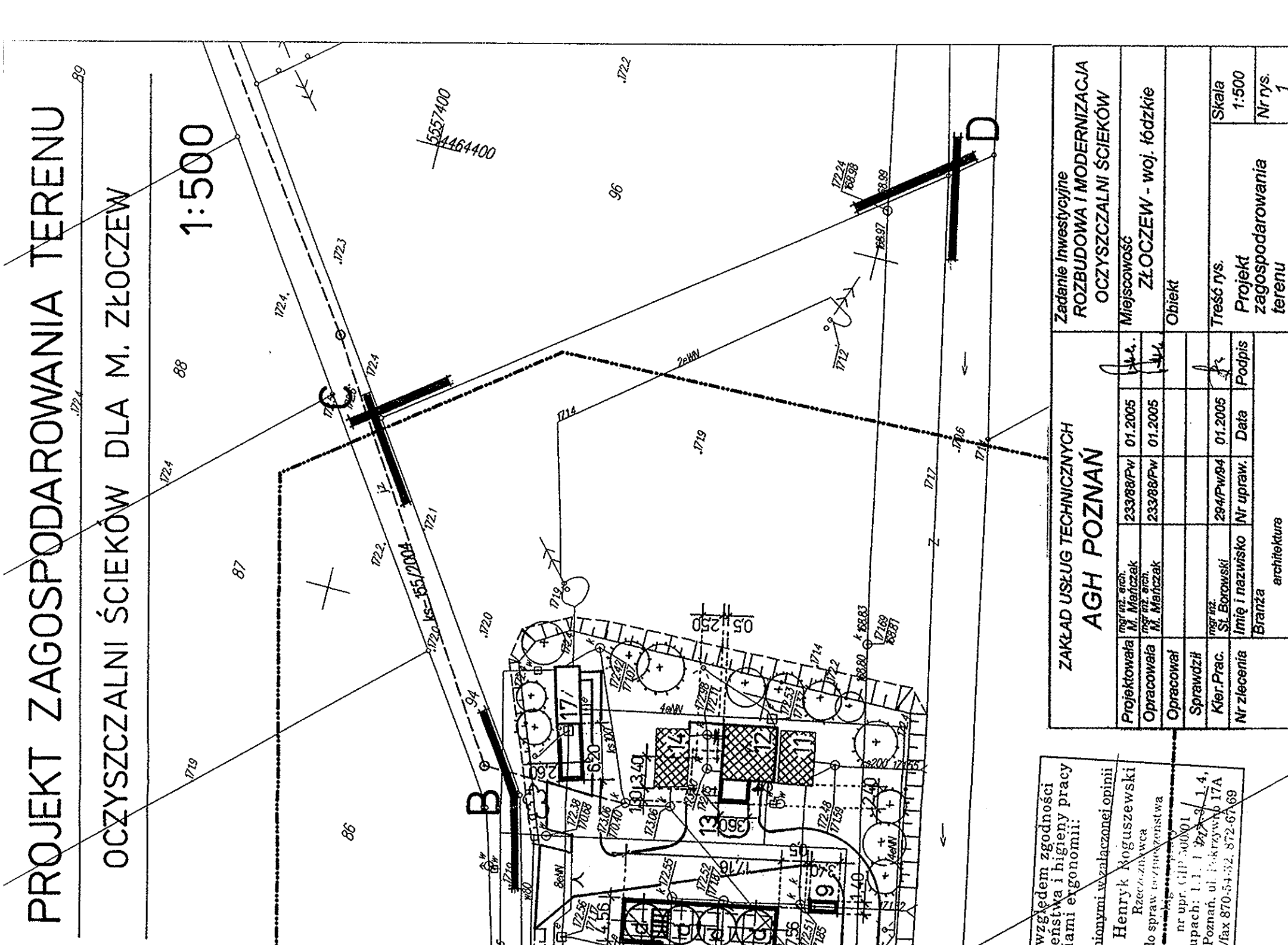
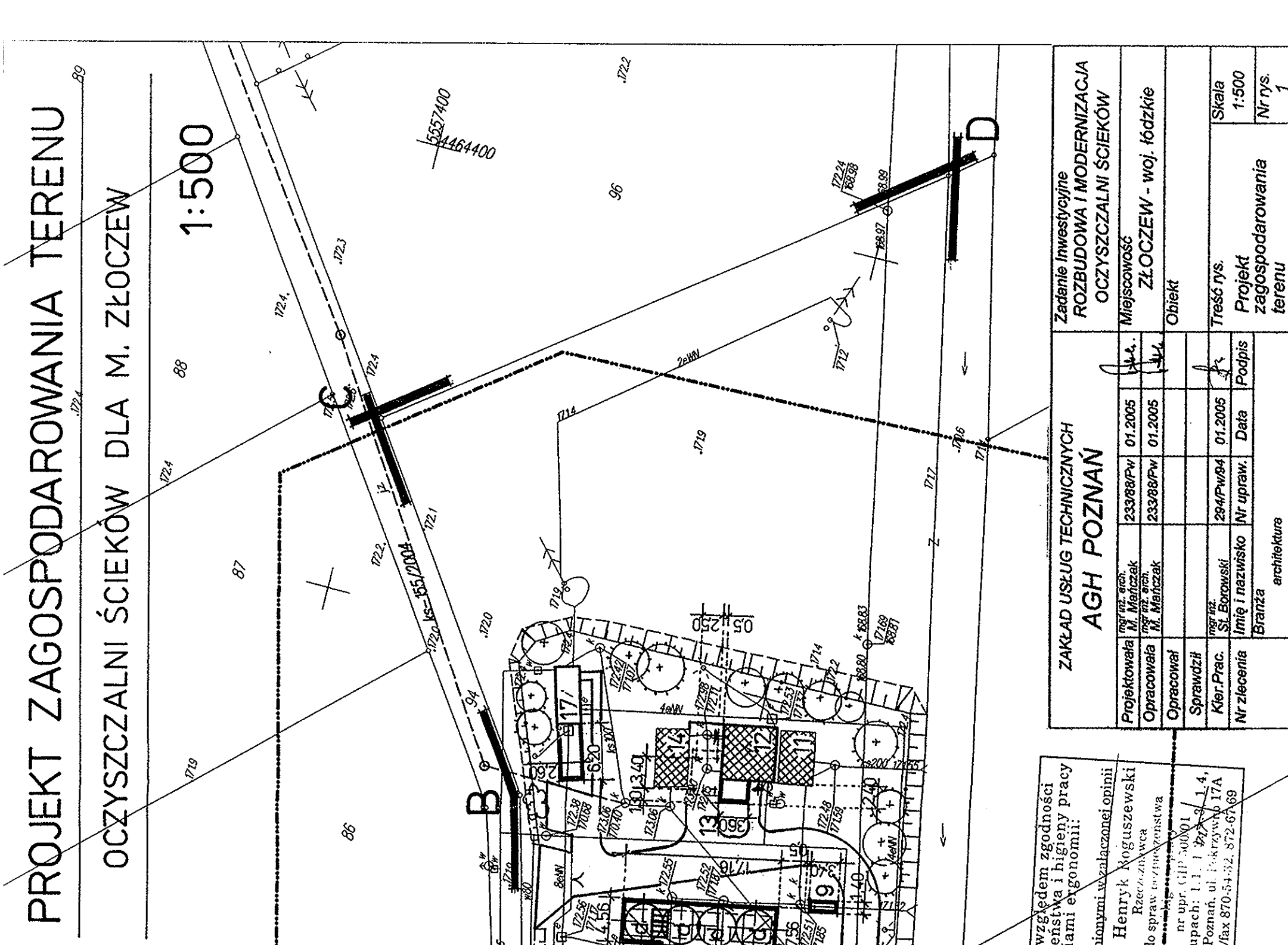
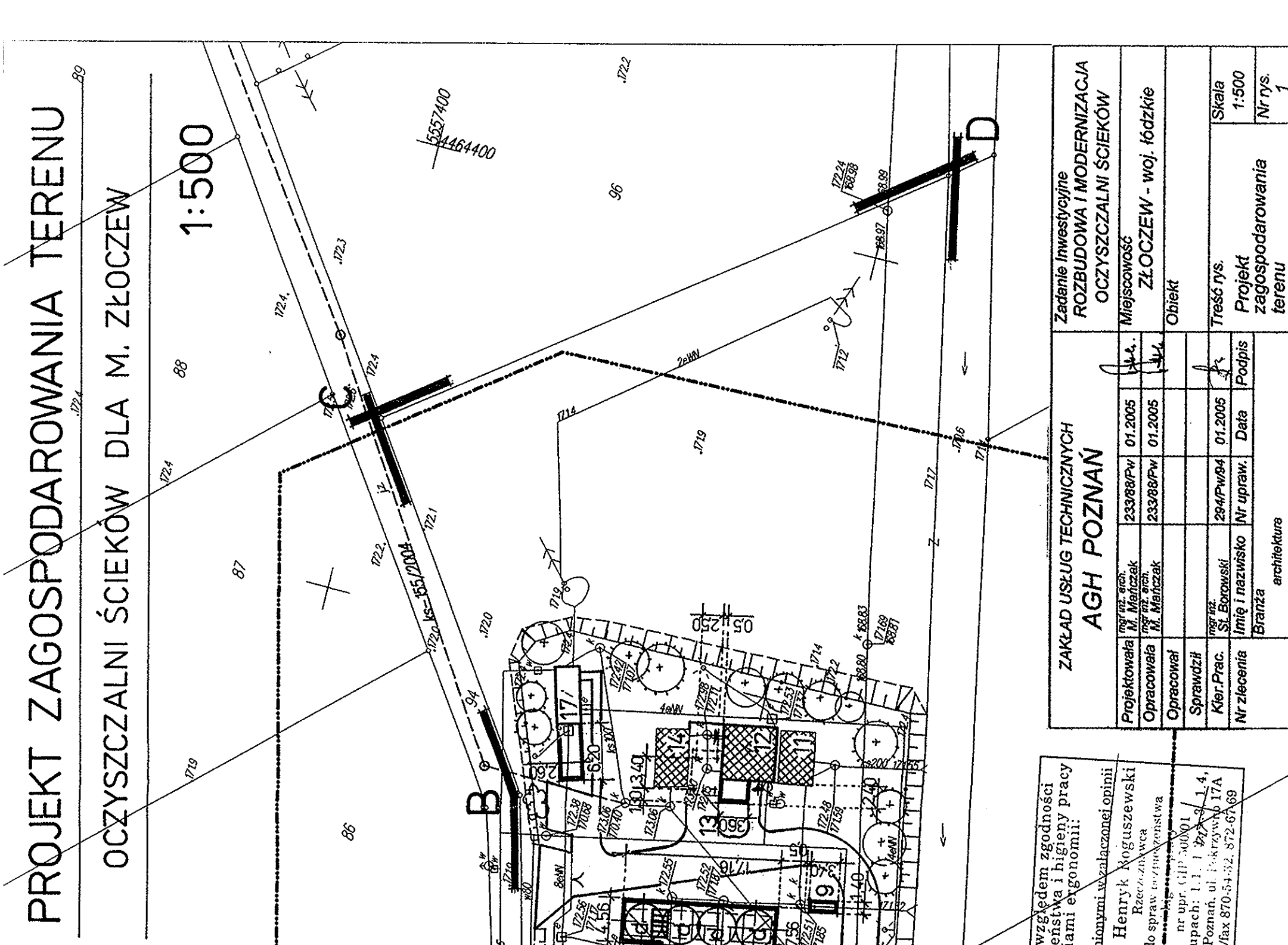
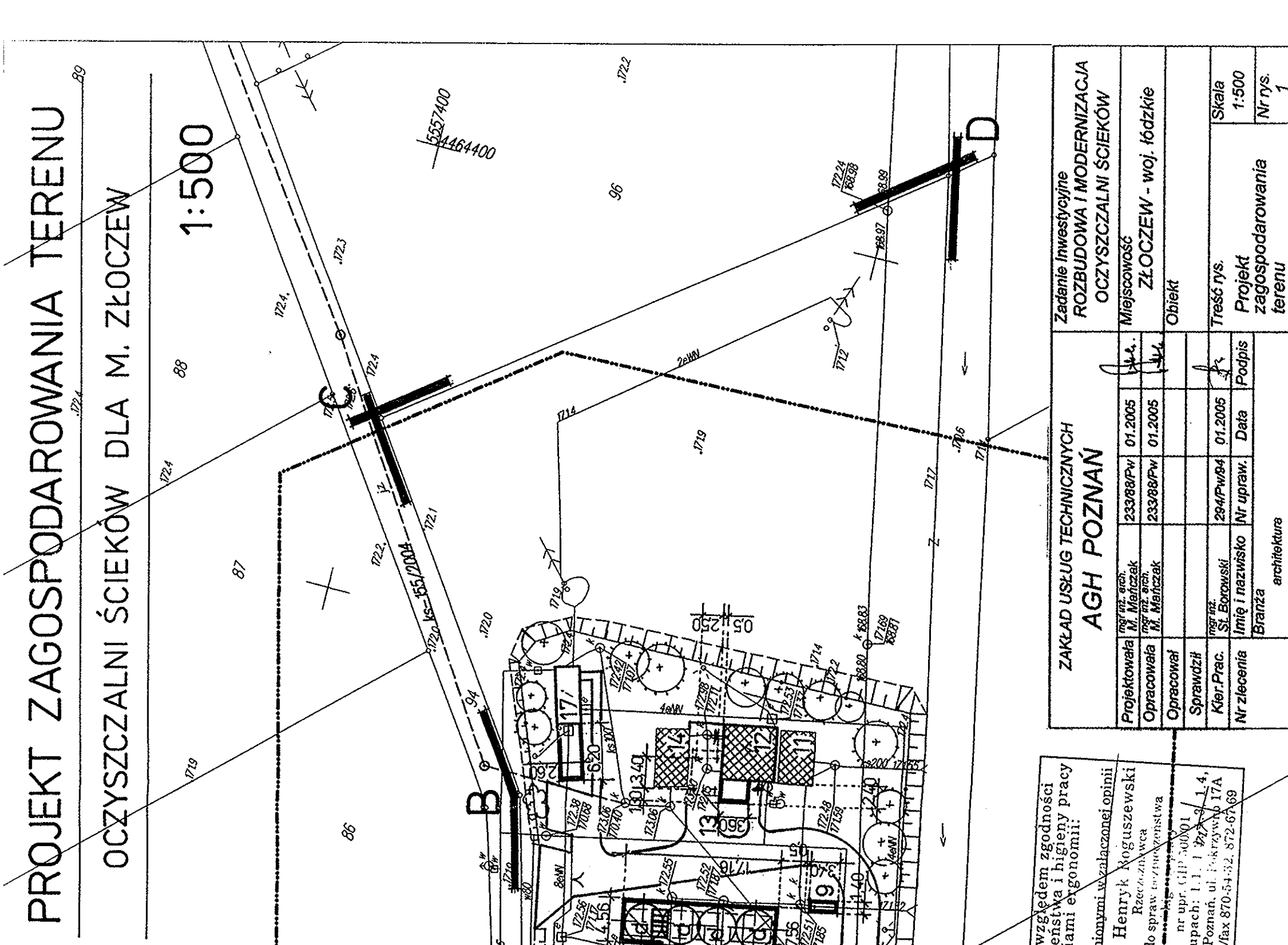
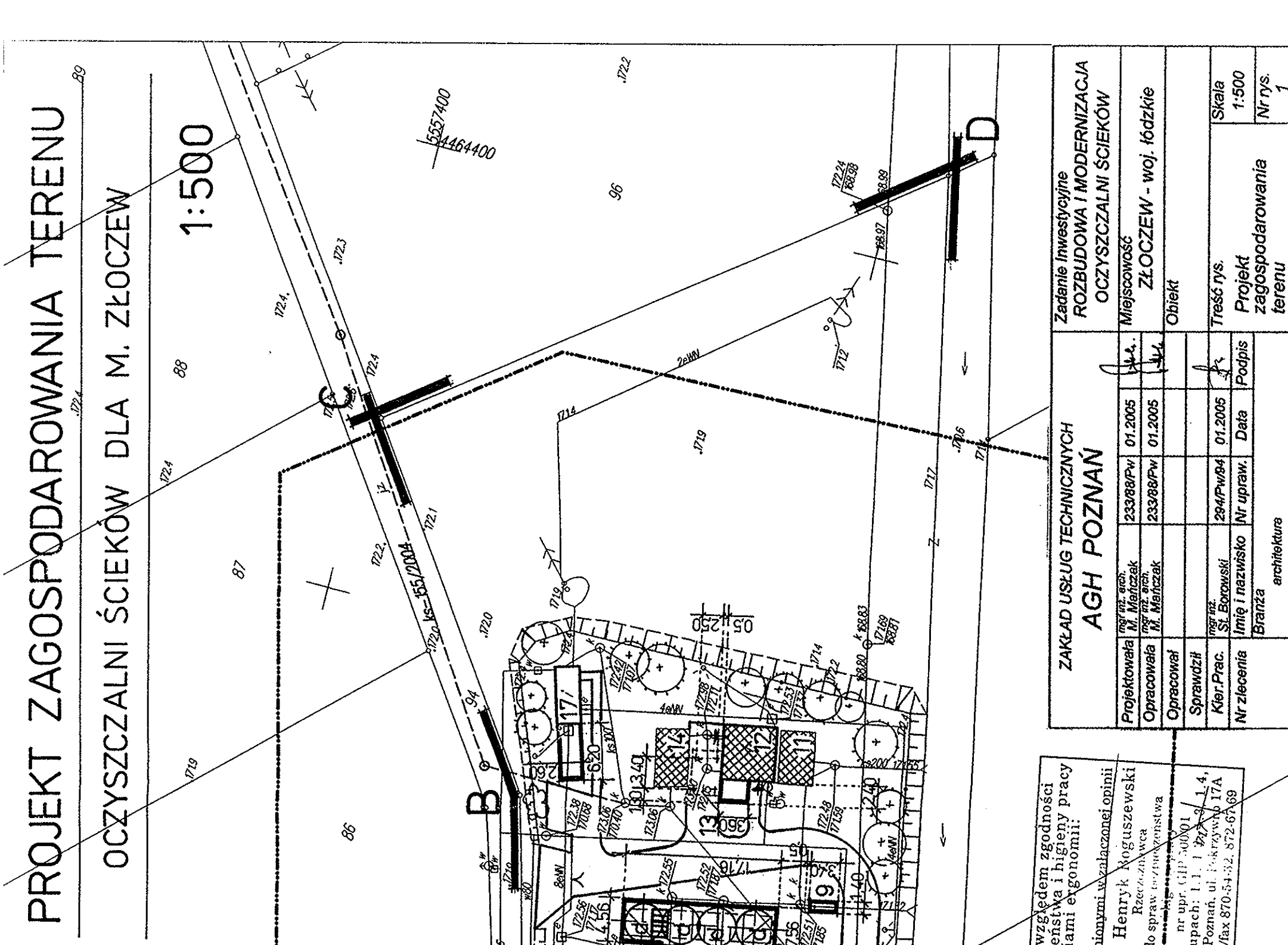
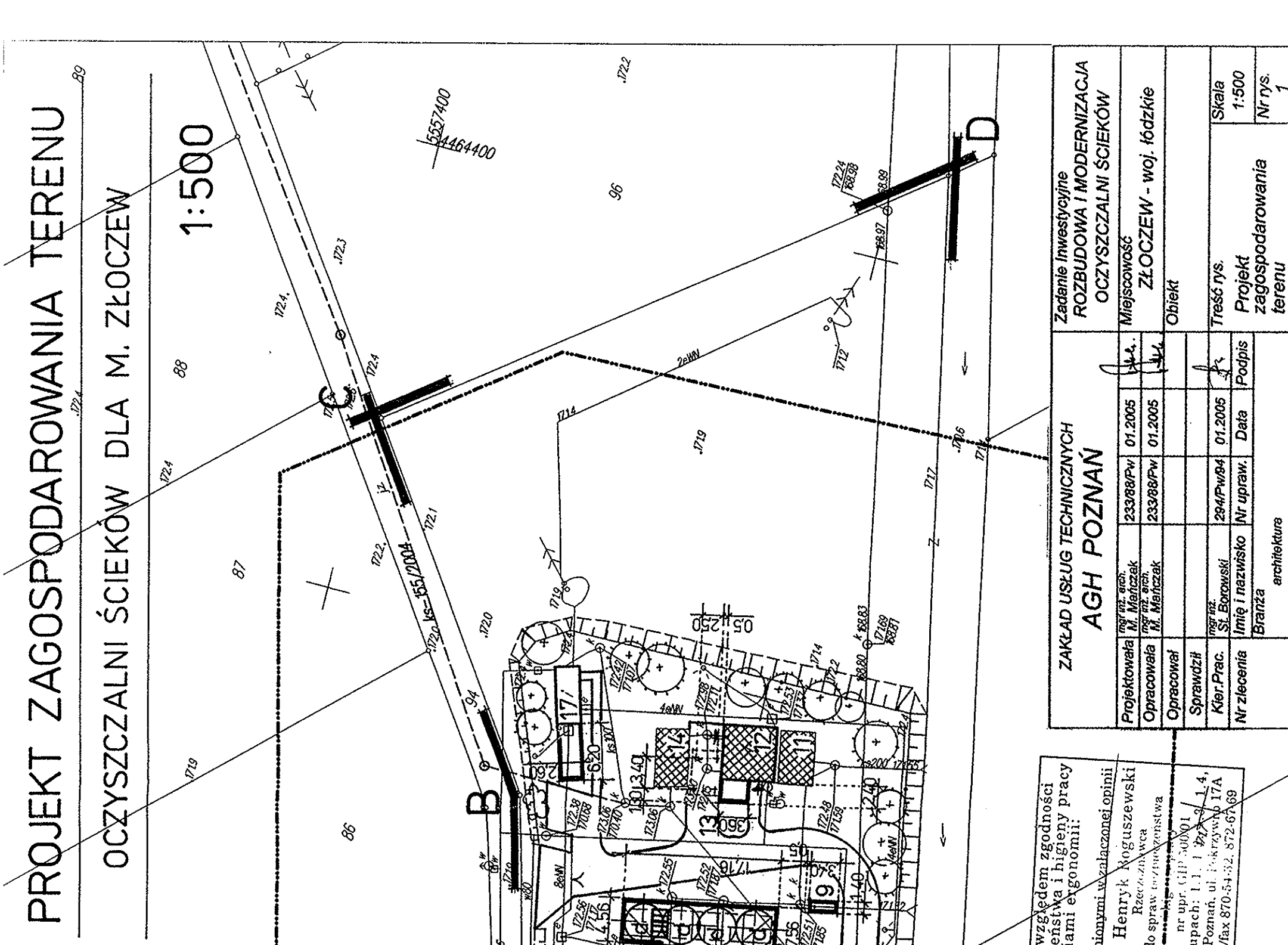
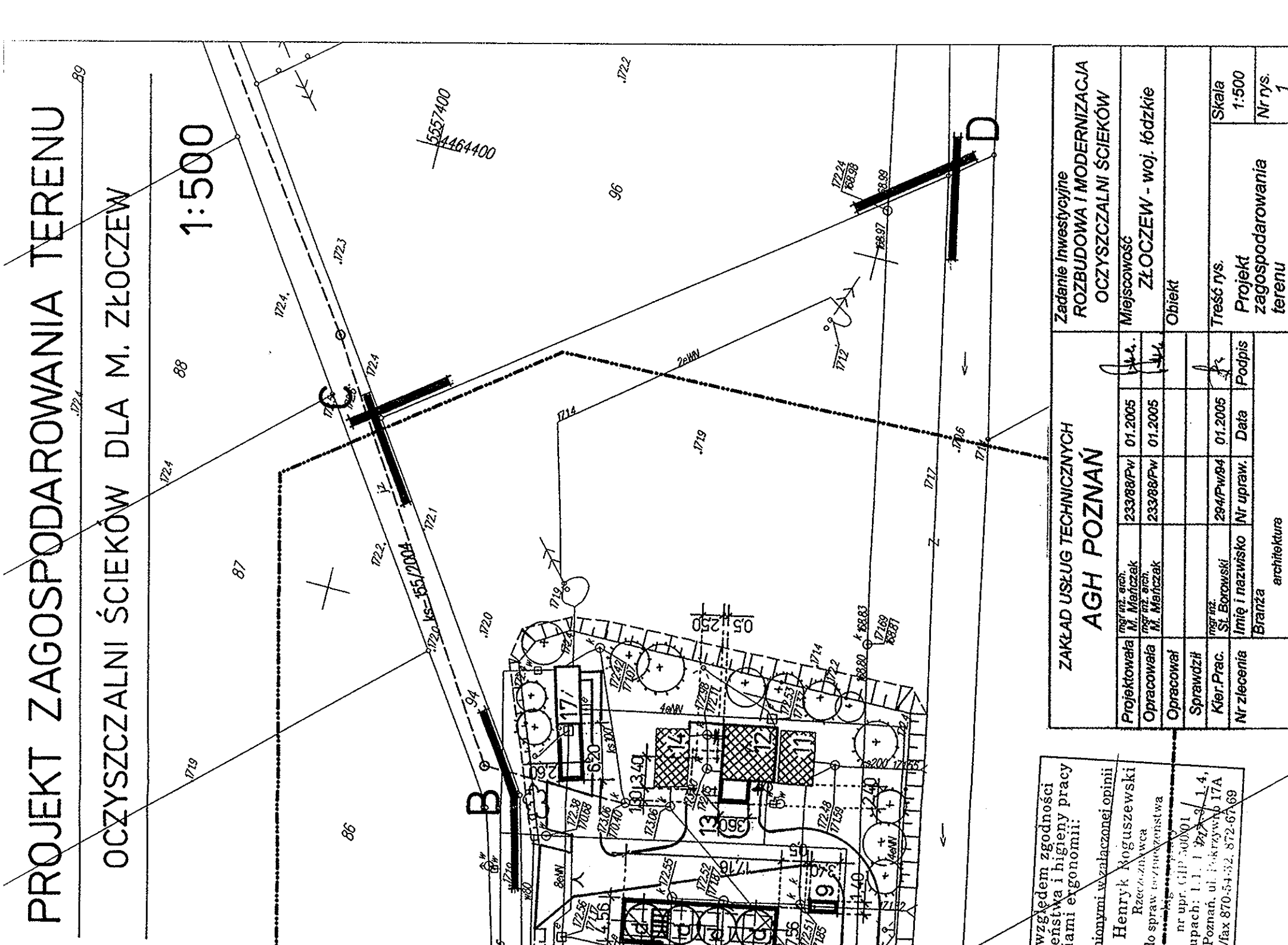
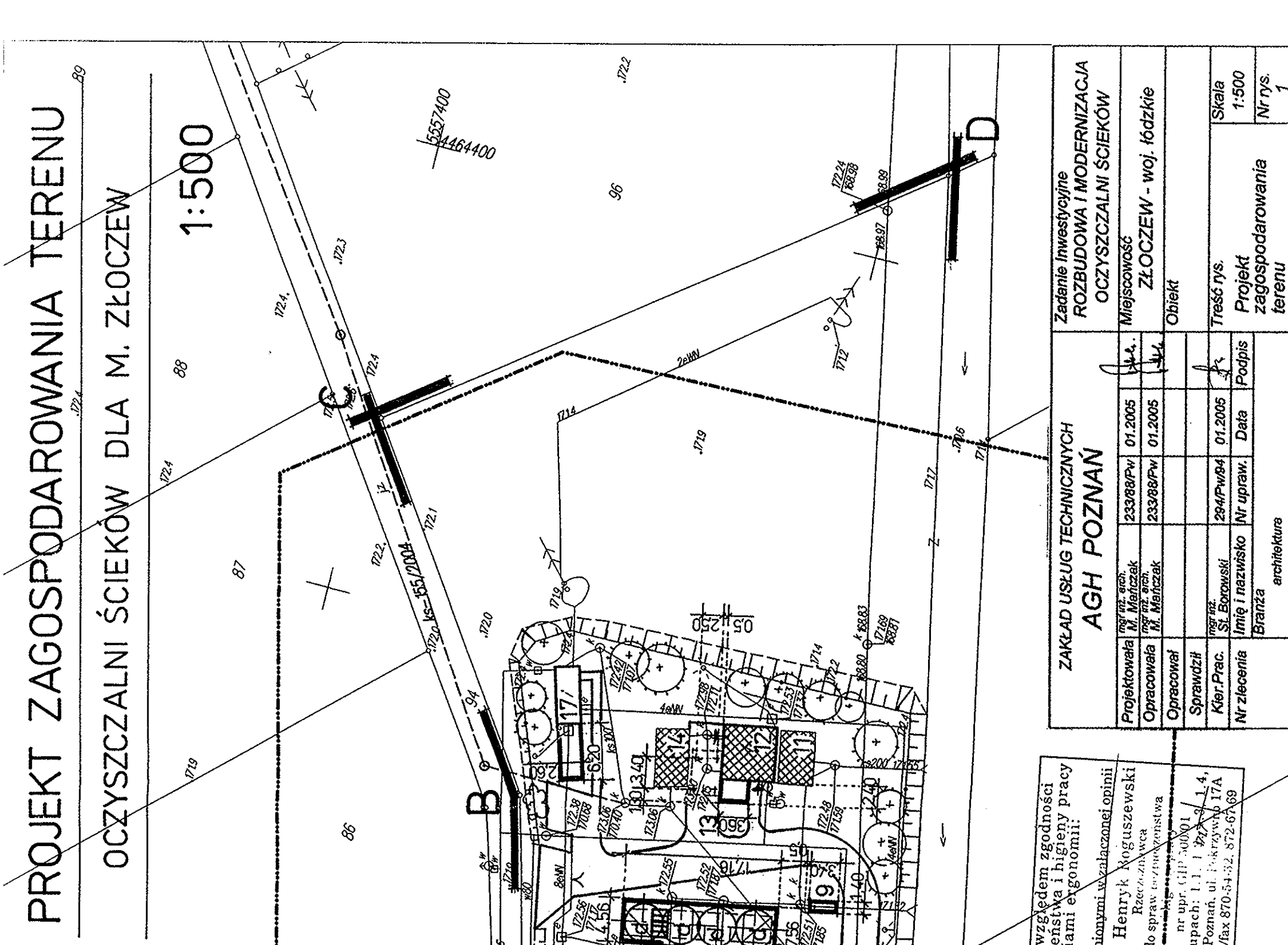
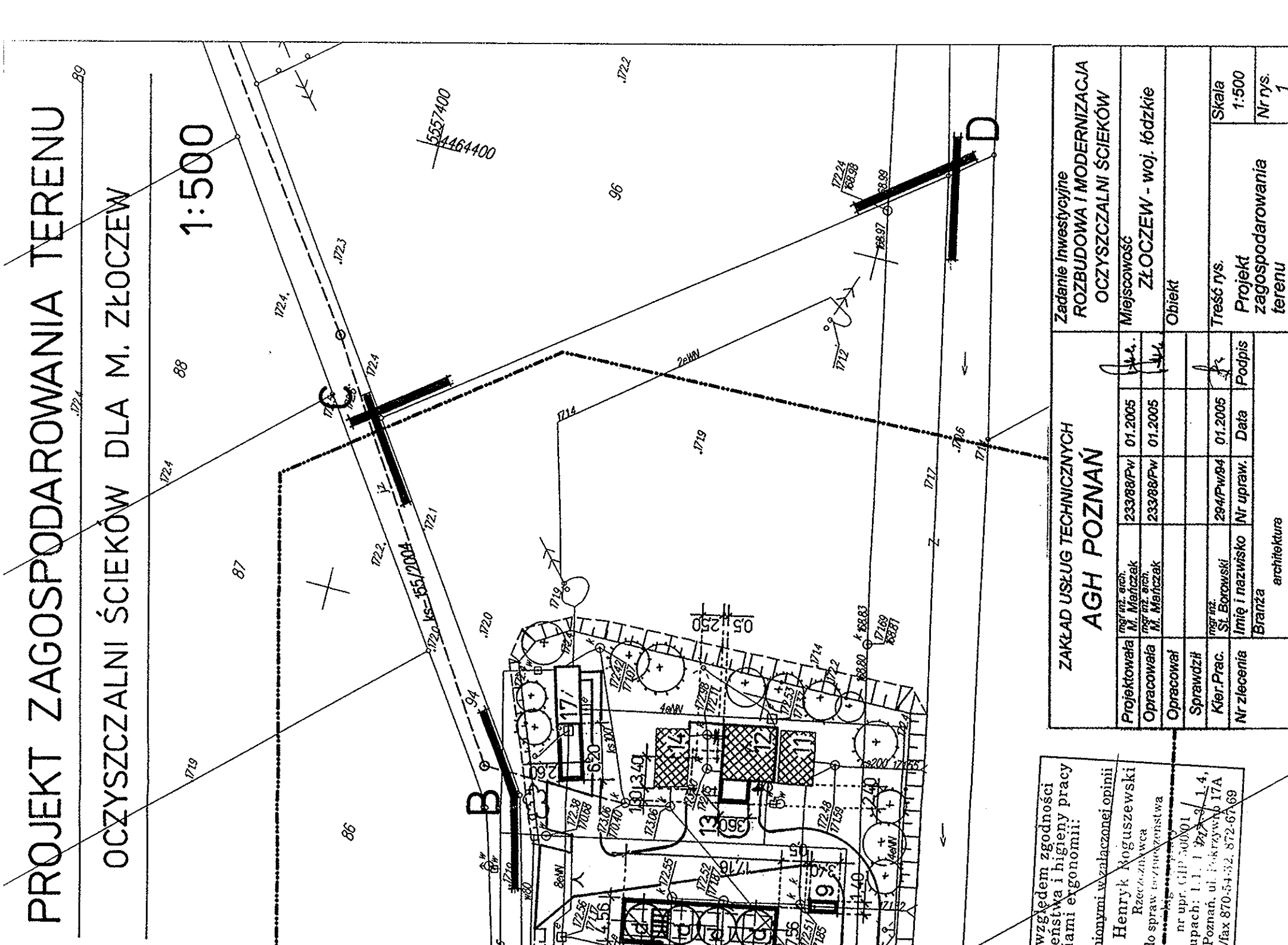
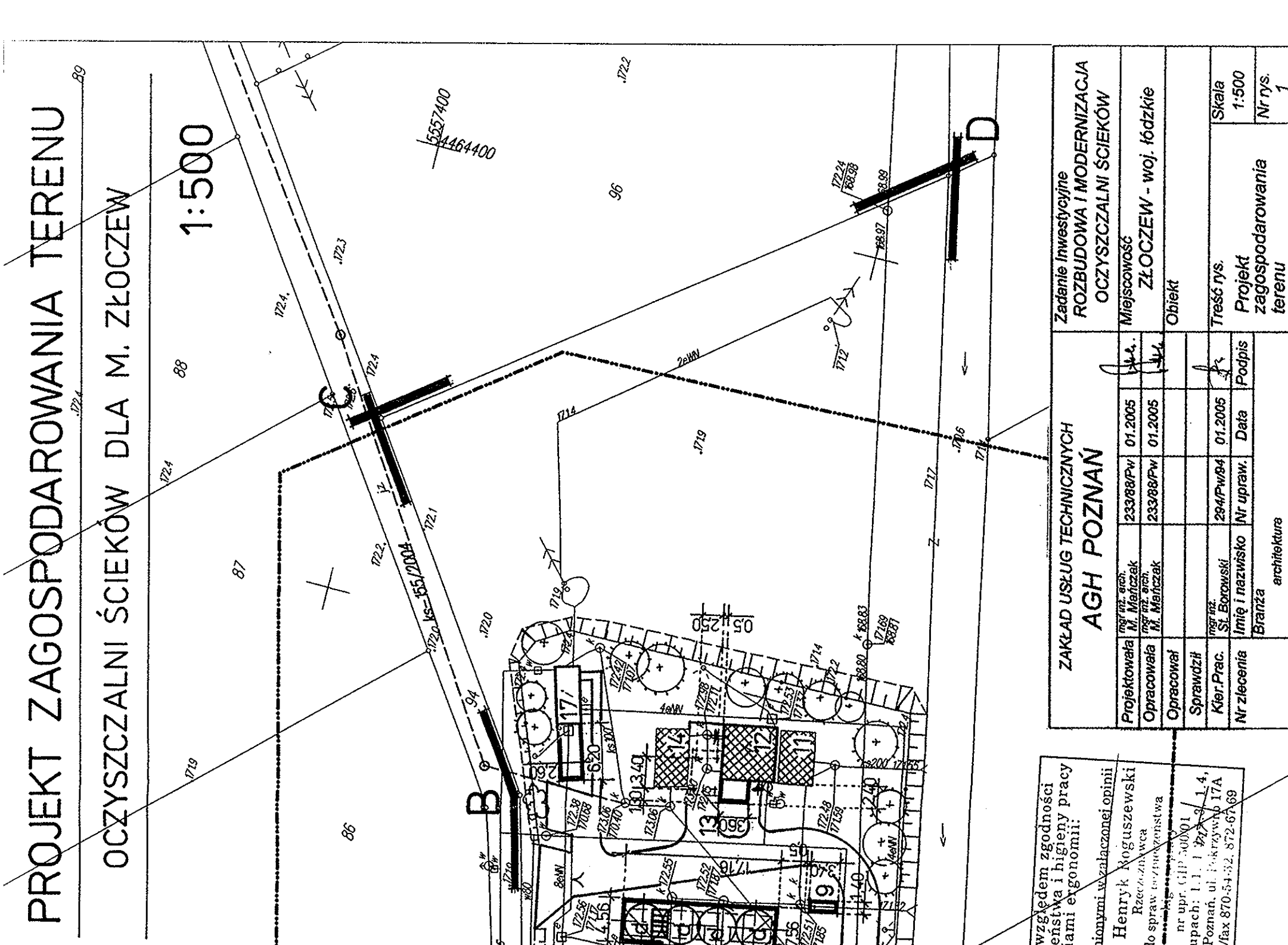
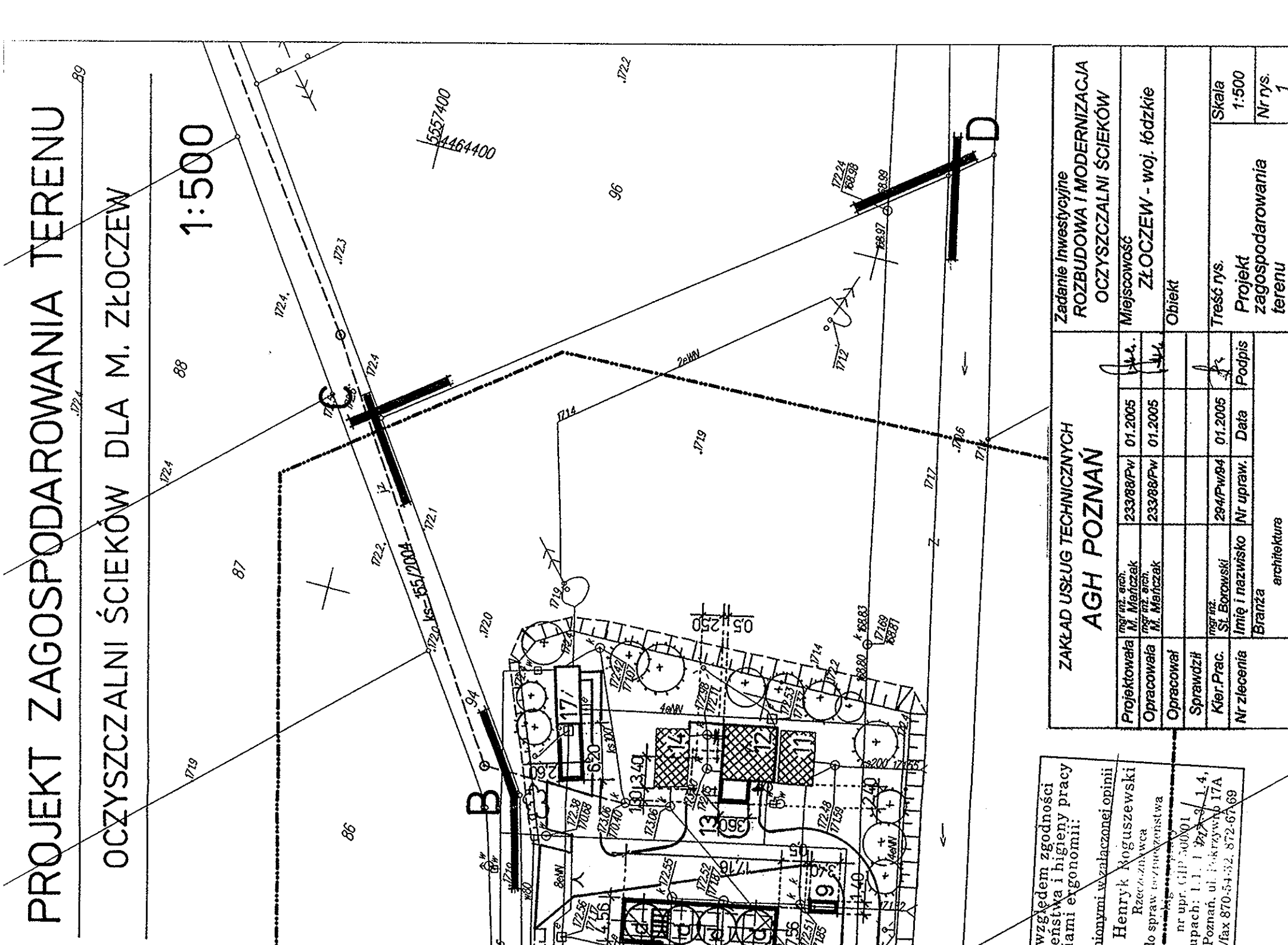
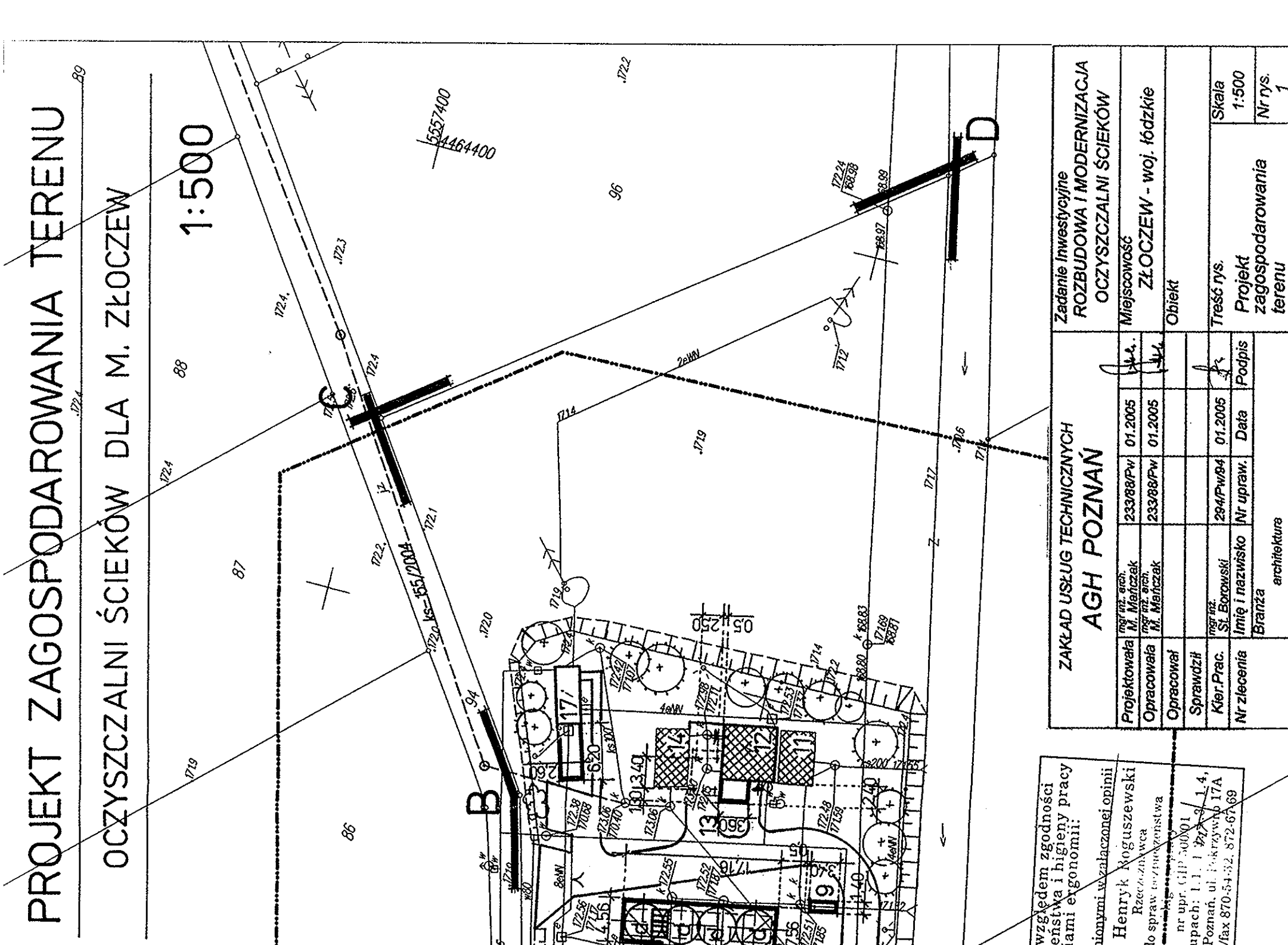
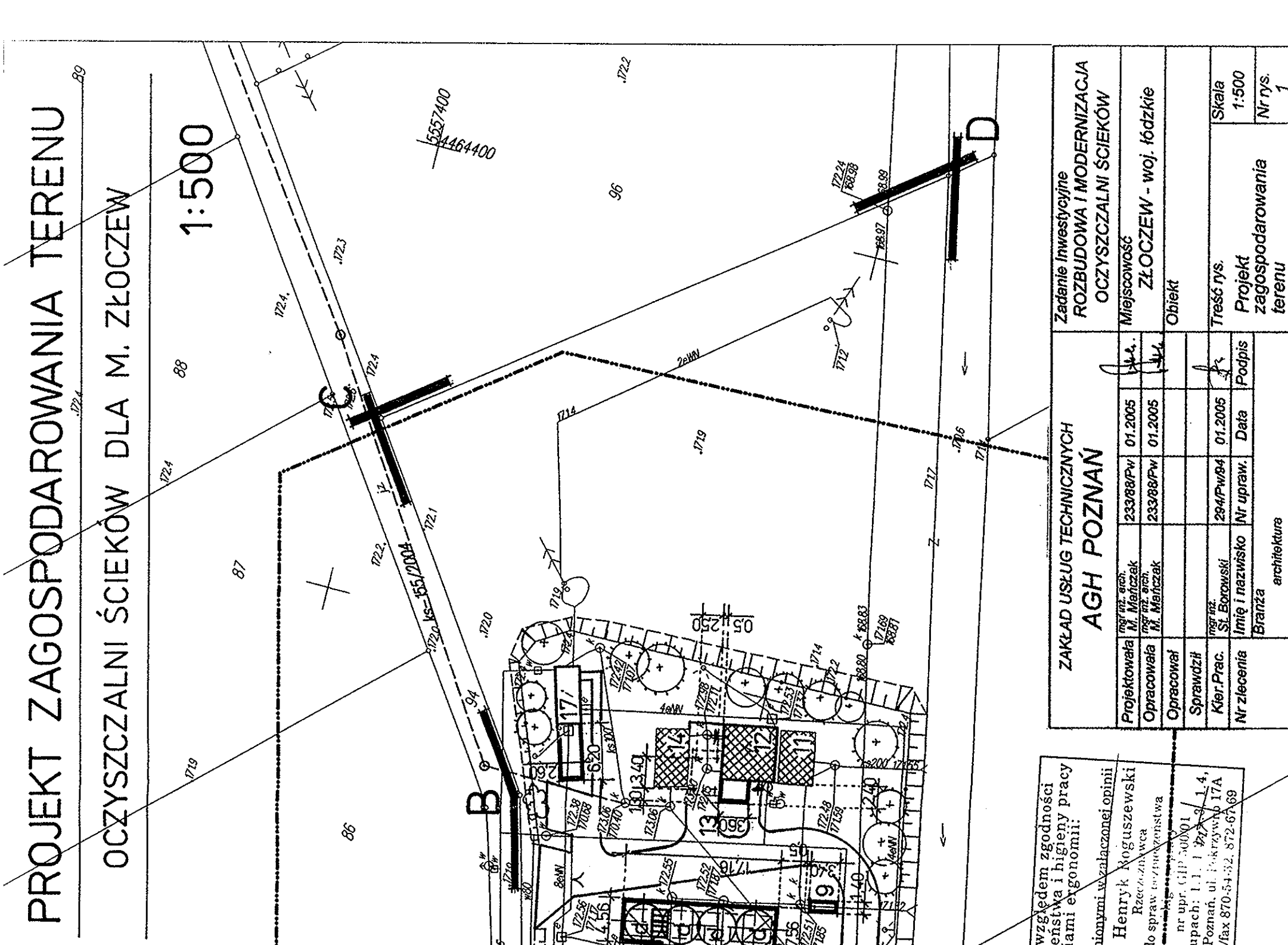
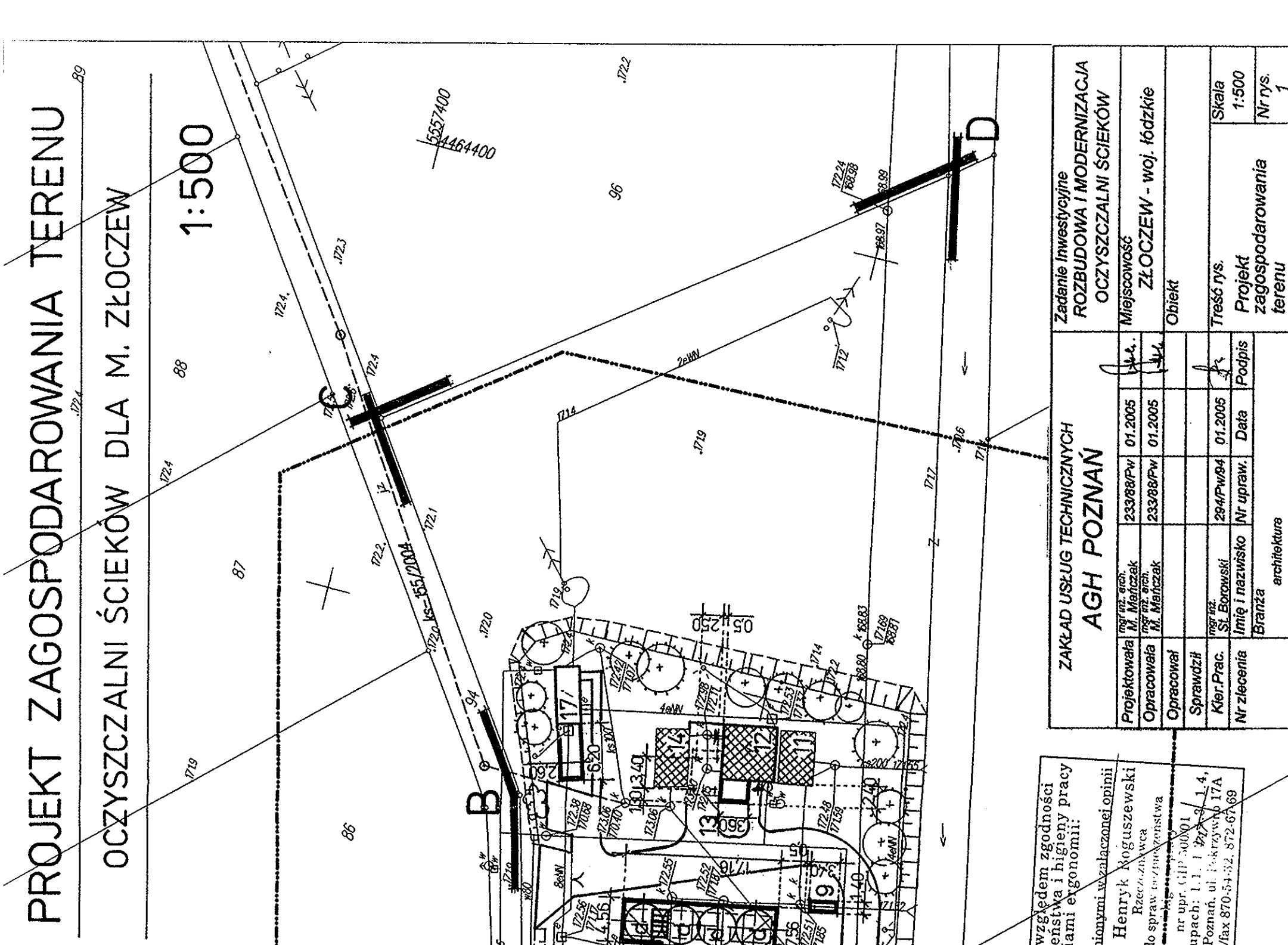
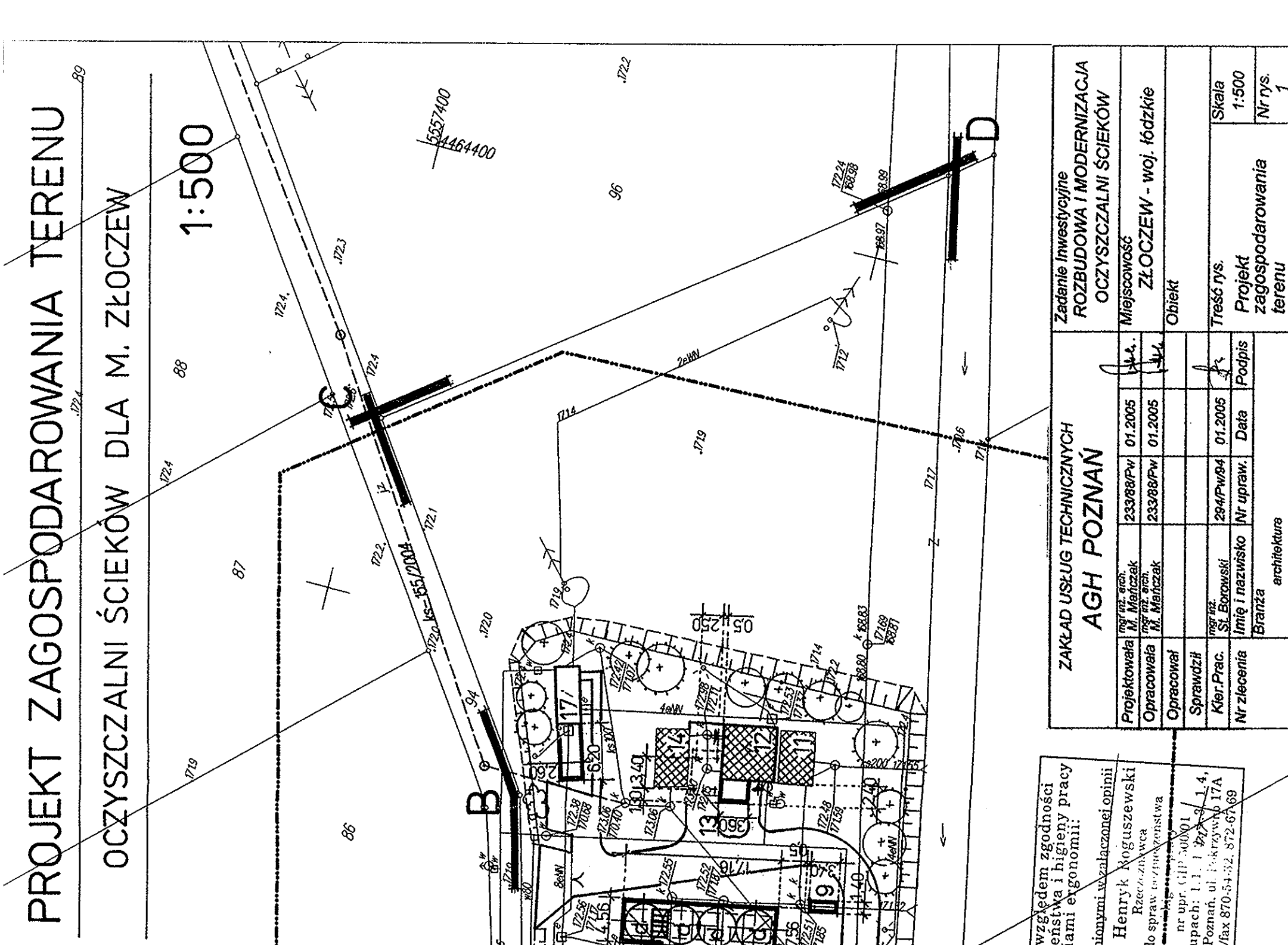
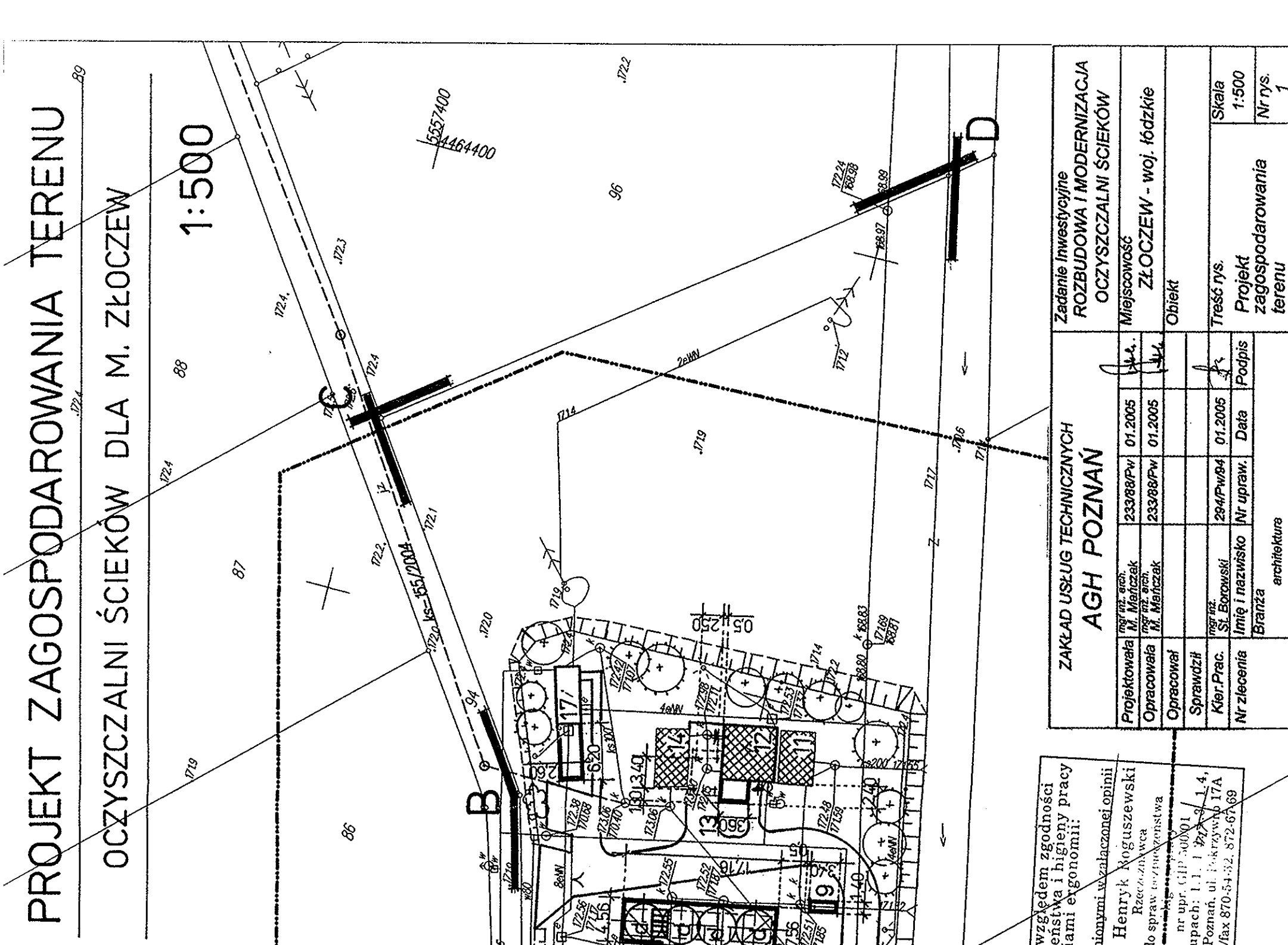
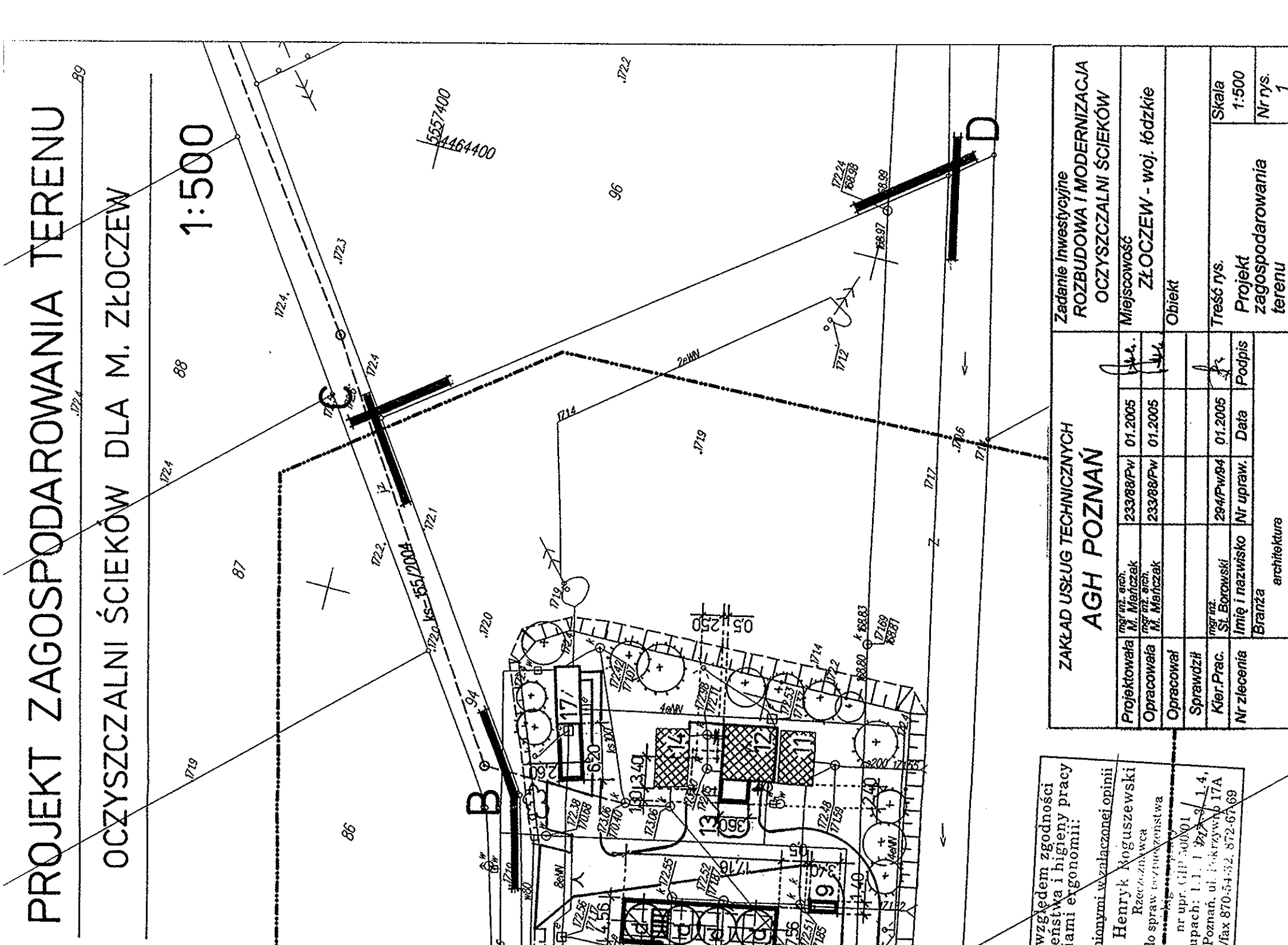
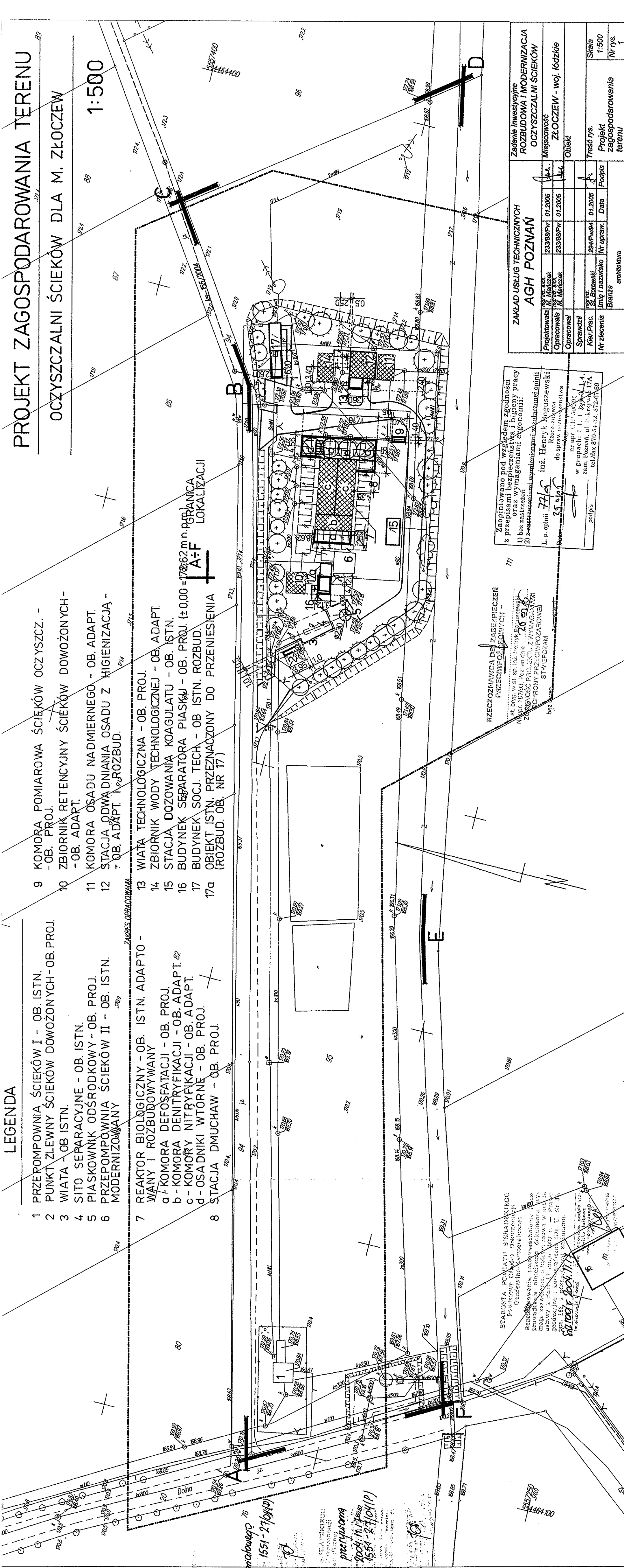
Janusz Szymarski

Mapa aktualna na dzień: 2004.11.08

Uwaga:

Mapa wykonana w oparciu o dane: 1985
o danych i ich aktualizacji w oparciu o dane: 1985
o danych i ich aktualizacji w oparciu o dane: 1985

Opis	Wartość	Wartość	Wartość
Opis	Wartość	Wartość	Wartość
Opis	Wartość	Wartość	Wartość
Opis	Wartość	Wartość	Wartość



1719 1724 88 1:500

87

Zakład Usług Technicznych AGH POZNAŃ	Projektowane	rozr. i z. arch.	23/3/98/PV	01. 2005	1.
	Miejscowość				

EGO	Sprawdził	mgr inż. S. Borowski	28/4/Pw/94	01.2005	P	Treść rys.	Skala 1:500				
								Kier.Prac.	Imię i nazwisko	Data	Podpis
						Plansza zbiorcza sieci	Nr rys.				

2	architektura		
---	--------------	--	--

woj. łódzkie
miasto: Złoczew
obiekt: ul. Dolna dz. 95 obr. 10

**MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Z GEODEZYJNĄ INWENTARYZACJĄ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH**
skala 1:500

Wykonano na podstawie mapy sył.-wys. m. Złoczew w skali 1:500
sekcje: 131221.113.1

Pomiar w terenie wykonał: "GEOMON"

Aktualizację mapy numerycznej w systemie EWMAPA wykonał:
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno Kartograficznej w Sieradzu

Układ współrzędnych: 1965
Układ odniesienia: Kronsztaadt 1960

Mapa aktualna na dzień: 2004.11.08

Kierownik robót
Janusz Szymański

WMMG:
Nie wydłuża się ich udział w terenie przy prowadzeniu
o których jest informacja wynika z zawartej historii zmian
do niepodpisania przez osoby zobowiązane do inwenturyzacji
(Listy Prace Geodezyjne i Kartograficzne - Dział 30/1988, poz. 83)

Obiekty projektowane	nr uzgodnienia	język	data	podpis
z bazy numerycznej	K-5 - 1537/2004		2004.11.15	JS.
z map analogowych	benda		2004.11.15	JS.