

Złoczew, dnia 18 lutego 2013 r.

**Wszyscy wykonawcy
zamierzający złożyć
wniosek o dopuszczenie
do przetargu
ograniczonego**

znak sprawy: Zp.271.01.2013

dotyczy: przetargu ograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na: Pełnienie funkcji Inżyniera Konsultanta oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót projektowych i budowlanych prowadzonych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego „Przebudowa systemu zaopatrzenia w ciepło miasta Złoczew wraz z sieciami cieplnymi i węzłami z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”.

Szanowni Państwo,

W związku z otrzymanymi zapytaniem dotyczącymi przedmiotowego postępowania, Gmina Złoczew działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, Nr 161 z późn. zm.), przekazuje poniżej treść pytań oraz udzielone wyjaśnienia.

Pytania:

1. Prosimy o dopuszczenie wykazania w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu usługi polegającej na



świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym (kontraktem) w zakresie instalacji sanitarnych o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00zł współfinansowanym w formie dotacji lub pożyczki udzielonej przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska (zamiast wymaganego jednego z Wojewódzkich Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej), w którym osiągnięto zakładany przez zamawiającego efekt ekologiczny. W naszej ocenie fakt udzielenia dotacji lub pożyczki przez NFOŚ w miejsce lokalnego WFOŚiGW nie umniejsza doświadczenia Wykonawcy w powyższym zakresie, a nawet zasadnym byłoby traktowanie go jako równoważne do opisanego w pierwotnym warunku.

2. Czy zamawiający wymaga, aby w biurze budowy (punkt 3.4 ogłoszenia o przetargu ograniczonym) zatrudniona była na stałe osoba do obsługi biura?
3. Czy zamawiający wymaga, aby inżynierowie konsultanci oraz inspektorzy nadzoru byli obecni w sposób ciągły w biurze budowy?
4. W jaki sposób zamawiający przewiduje fakturowanie usługi nadzoru?
5. Czy w przypadku, kiedy część z warunków udziału w postępowaniu spełnia jeden podmiot, a pozostałą część drugi podmiot zamawiający wymaga wspólnego startowania w przetargu (tzw. konsorcjum ofertowe)?
6. Czy zamawiający wymaga, aby osoby przewidziane do wykonania zamówienia zamieszczone w załączniku do wniosku brały fizyczny udział w wykonaniu zamówienia, czy mogą to być inne osoby?
7. Czy zamawiający może opublikować wzór umowy?
8. Czy zamawiający może zmienić warunek wykonania usługi polegającej na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym (kontraktem) w zakresie instalacji sanitarnych o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00zł współfinansowanym w formie dotacji lub pożyczki udzielonej przez jeden z Wojewódzkich Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, w którym osiągnięto zakładany przez zamawiającego efekt ekologiczny na wykonanie tożsamej usługi o wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł?

Odpowiedzi:

Ad. 1



Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (oraz ogłoszenia o zamówienia) w przedmiotowym zakresie.

Ad. 2

Zamawiający wymaga, aby w pomieszczeniach biurowych (biurze nadzoru), udostępnionych przez wykonawcę zgodnie z punktem 3.4 ogłoszenia o przedmiotowym przetargu ograniczonym była możliwość odbioru korespondencji dostarczanej osobiście przez zainteresowane podmioty, korespondencji pocztowej, faksowej oraz poczty elektronicznej kierowanej do wykonawcy, w zwyczajowo przyjętych godzinach pracy, tj. od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem świąt) w godzinach 8:00 – 16:00. Ponadto zamawiający informuje, iż zgodnie z projektem umowy dostarczenie korespondencji do biura nadzoru traktowane będzie jako dostarczenie korespondencji do siedziby wykonawcy.

Ad. 3

Zamawiający nie wymaga ciągłej obecności osób w biurze nadzoru. Zamawiający będzie natomiast wymagał m. in. kontroli budowy, nie rzadziej niż 2 (dwa) razy w tygodniu przez **każdego z inspektorów nadzoru inwestorskiego** oraz uczestnictwa **wszystkich osób przewidzianych do wykonania zamówienia** w naradach koordynacyjnych, radach budowy oraz innych spotkaniach zarządzonych (organizowanych) przez zamawiającego. Szczegółowe wymagania w tym zakresie zawiera projekt umowy.

Ad. 4

Zamawiający przewiduje wystawienie przez wykonawcę nie więcej niż 7 (siedmiu) faktur przejściowych oraz fakturę końcową, o wartości nie mniejszej niż 15% wynagrodzenia wykonawcy. **Łączna wartość brutto faktur wystawionych przez wykonawcę w 2013 roku nie może być większa niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).** Pozostałą część wynagrodzenia wykonawca otrzyma na podstawie wystawionych faktur VAT w 2014 r. Zmiana wielkości (zwiększenie) kwoty możliwej do fakturowania przez wykonawcę w 2013 r. możliwe jest jedynie za wspólną zgodą wykonawcy i zamawiającego w przypadku zmiany kwoty zapisanej w Budżecie Gminy Złoczew na 2013 r. jaką zamawiający ma do dyspozycji na finansowanie przedmiotowego zamówienia.

Ad. 5



Zamawiający dopuszcza wszelkie sposoby ubiegania się o zamówienie przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, Nr 161 z późn. zm. zwana dalej ustawą lub Pzp). Zamawiający natomiast bezwzględnie wymaga, aby w przypadku korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 26 ust. 2b Pzp w zakresie wiedzy i doświadczenia wykonawca udowodnił faktyczną możliwość korzystania z tych zasobów. Przez faktyczną możliwość korzystania z zasobów wiedzy i doświadczenia zamawiający rozumie:

- w przypadku udostępniania zasobów wiedzy i doświadczenia przez osoby fizyczne, faktyczny udział tych osób w wykonaniu zamówienia,
- w przypadku udostępnienia zasobów wiedzy i doświadczenia przez podmioty posiadające osobowość prawną, faktyczny udział w wykonaniu zamówienia osób, które z ramienia podmiotu trzeciego uczestniczyły w wykonaniu zamówienia stanowiącego podstawę nabycia wskazywanej wiedzy i doświadczenia,
- w przypadku udostępniania pozostałych zasobów materialnych i osobowych, tj. potencjału technicznego, osób zdolnych do wykonania zamówienia (niezwiązanych bezpośrednio z wykazaniem spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia) lub zdolności finansowych podmiotu trzeciego bez względu na jego formę działalności, zamawiający oczekuje oświadczenia podmiotu trzeciego, zawierającego co najmniej: wykaz udostępnionych zasobów, termin ich udostępnienia oraz nieodwołalną klauzulę określającą zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia wskazanych zasobów.

W każdym z powyższych przypadków zamawiający oczekuje udowodnienia, iż wskazane osoby i podmioty trzecie dysponują wiedzą i doświadczeniem oraz pozostałymi zasobami osobowymi i materialnymi, na które powołuje się wykonawca. Zamawiający ponadto przypomina o bezwzględnym obowiązku faktycznego udziału osób wskazanych w załączniku stanowiącym podstawę do przeprowadzenia oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym w realizacji zamówienia – patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

Ad. 6

Tak, zamawiający wymaga, aby osoby przewidziane do wykonania zamówienia (umieszczone w załączniku stanowiącym podstawę do przeprowadzenia oceny wniosków o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym) brały faktyczny udział w wykonaniu zamówienia. **Zamawiający informuje, iż próba wykonania zamówienia przez inne osoby niż wpisane do umowy zawartej pomiędzy wykonawcą a zamawiającym, tj. osoby wskazane przez wykonawcę w załączniku do wniosku o dopuszczenie do przetargu ograniczonego, jest zgodnie z projektem umowy przesłanką do odstąpienia od umowy przez zamawiającego z**



przyczyn leżących po stronie wykonawcy i obciążenia wykonawcy przez zamawiającego karą umowną.

Ad. 7

Projekt umowy stanowi załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Zgodnie z art. 51 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, Nr 161 z późn. zm. zwana dalej ustawą lub Pzp) zamawiający przekazuje SIWZ wraz z zaproszeniem do składania ofert tym wykonawcą, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 51 ust 1-3 ustawy, na zasadach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu. Tym samym projekt umowy otrzymają zaproszeni do składania ofert wykonawcy wraz z SIWZ.

Ad. 8

Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (oraz ogłoszenia o zamówienia) w przedmiotowym zakresie.

Jednocześnie zamawiający informuje, iż niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia przedmiotowego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.



Burmistrz
Jadwiga Sobańska

Egz. nr 1

Wykonano w 1 egz., otrzymują:

1. Witryna internetowa www.zloczew.pl (skan)
2. a/a - Zp.271.01.2013