

Złoczew, dnia 13 lutego 2013 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU OGRANICZONYM

Opublikowane w Biuletynie zamówień Publicznych pod nr 60004-2013 z dnia 13.02.2013

Znak sprawy: Zp.271.01.2013

Gmina Złoczew z siedzibą ul. Szkolna 16, 98-270 Złoczew, zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych ogłasza przetarg ograniczony o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na:

Pełnienie funkcji Inżyniera Konsultanta oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót projektowych i budowlanych prowadzonych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego „Przebudowa systemu zaopatrzenia w ciepło miasta Złoczew wraz z sieciami cieplnymi i węzłami z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii”.

1. Zamawiający: Gmina Złoczew, z siedzibą w Złoczewie, ul. Szkolna 16 ,98-270 Złoczew.
2. Tryb zamówienia: przetarg ograniczony.
3. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inżyniera Konsultanta oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją robót projektowych i budowlanych prowadzonych w formule „zaprojektuj i wybuduj” dla zadania inwestycyjnego „Przebudowa systemu zaopatrzenia w ciepło miasta Złoczew wraz z sieciami cieplnymi i węzłami z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii” przez zespół osób posiadających wymagane uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w następującym zakresie:
 - 3.1. pełnienie funkcji Inżyniera Konsultanta podczas opracowywania przez wykonawcę dokumentacji technicznej na podstawie posiadanego przez zamawiającego Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU), a w szczególności: weryfikacji zgodności projektowanych rozwiązań z PFU stanowiącym załącznik do Umowy o dofinansowanie ze środków WFOŚiGW w Łodzi nr 616/OA/D/2012 z dnia 21.12.2012 r., zawartej przez zamawiającego z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (WFOŚiGW), monitorowaniem ryzyka nieuzyskania efektu ekologicznego zapisanego w wyżej wymienionej umowie.

- 3.2. pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad prowadzonymi w ramach nadzorowanego zadania inwestycyjnego robotami budowlanymi,
- 3.3. monitorowanie ryzyka nieuzyskania efektu ekologicznego, przygotowanie niezbędnej dokumentacji do rozliczenia otrzymanej przez zamawiającego dotacji z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, w szczególności przygotowanie dokumentacji potwierdzającej uzyskanie efektu ekologicznego.
- 3.4. ponadto w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca na czas realizacji przedmiotu zamówienia udostępni pomieszczenia biurowe (powierzchnię biurową), w odległości nie większej niż 2,0km od placu budowy (rozumianego jako plac budowy projektowanego budynku ciepłowni – działka nr 292/26 przy ul. Wodnej w Złoczewie) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 50m², wyposażonych w co najmniej jedną linię telefoniczną (analogową lub ISDN) z działającym faksem oraz łączem do sieci internet o przepustowości (download) nie mniejszej niż 1Mbit/s, meble biurowe umożliwiające odbycie spotkań, narad koordynacyjnych nadzoru z zamawiającym oraz generalnym wykonawcą zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem nadzoru oraz prezentacje opracowanej dokumentacji.

CPV: 71.52.00.00-9; 71.54.00.00-5.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Wymagany termin realizacji zadania: 15 września 2014r.
7. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 7.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający odstępuje od opisu w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę.
 - 7.2. Wiedza i doświadczenie. Warunek zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, w ramach jednej lub wielu umów:
 - usługi polegającej na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym (kontraktem), w zakresie robót budowlanych obejmujących budowę lub przebudowę kotłowni lub węzła cieplnego o mocy nie mniejszej niż Q=1,5 MW.
 - usługi polegającej na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym (kontraktem), w zakresie robót budowlanych obejmujących budowę sieci ciepłych preizolowanych o długości nie mniejszej niż 120 m,
 - usługi polegającej na świadczeniu nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym (kontraktem) w zakresie instalacji sanitarnych o wartości nie mniejszej niż 2.000.000,00zł współfinansowanym w formie dotacji lub pożyczki udzielonej przez jeden z Wojewódzkich Funduszy Ochrony

Środowiska i Gospodarki Wodnej, w którym osiągnięto zakładany przez zamawiającego efekt ekologiczny.

7.3. Potencjał techniczny. Warunek zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż będzie dysponował potencjałem technicznym zapewniającym wykonanie zobowiązań wynikających z punktu 3.4 niniejszego ogłoszenia. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia złożonego przez Wykonawcę.

7.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony, jeśli wykaże się dysponowaniem, co najmniej po jednej osobie posiadającej uprawnienia budowlane do:

- projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie co najmniej sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Każda z wyżej wymienionych osób musi być członkiem właściwej Izby Samorządu Zawodowego oraz posiadać doświadczenie zawodowe nie mniejsze niż 10 lat. Doświadczenie zawodowe liczone jest od dnia nadania danej osobie uprawnień odpowiednio do projektowaniu lub kierowania robotami. Zamawiający dopuszcza wskazanie przez wykonawcę osób, które posiadają uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w więcej niż jednej specjalności lub do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w danej specjalności

7.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa. Warunek ten zostanie spełniony, jeśli wykaże się posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością związaną z wykonywaniem niniejszego zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200.000,00 PLN lub równowartość w innych walutach, przy czym przeliczenie na walutę polską zostanie dokonane według średniego kursu wymiany danej waluty ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

8. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

8.1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami,
- Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów (podmiotów trzecich), przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w odpowiednim zakresie dla wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

8.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp,
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,
- Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,

odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

- Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów (podmiotów trzecich), przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w pełnym zakresie wymaganym dla wykonawcy.

8.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

9. Zamawiający do składania ofert zaprosi 5 Wykonawców. W przypadku gdy liczba Wykonawców, którzy spełnia warunki udziału w postępowaniu, będzie mniejsza niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający zaprosi do składania ofert wszystkich wykonawców spełniających te warunki. W przypadku złożenia przez Wykonawcę większej liczby wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niż przewidziana maksymalna liczba tj. 5, Zamawiający zaprosi do składania ofert tych Wykonawców, którzy otrzymają najwyższe oceny spełniania warunku udziału dot. posiadanej wiedzy i doświadczenia. Zamawiający będzie oceniał posiadaną wiedzę i doświadczenie Wykonawców w sposób następujący. Za spełnienie warunków udziału w postępowaniu Wykonawca otrzyma 10 punktów. Za każde kolejne pięć lat doświadczenia zawodowego w każdej z wymaganych specjalności dla każdej z osób przewidzianych do wykonania zamówienia Wykonawca otrzyma dodatkowo 3 punkty. Zamawiający do sporządzenia rankingu Wykonawców uwzględni nie więcej niż 8 osób przewidziane do wykonywania zamówienia, których dane zamieszczono w wykazie osób przewidzianych do wykonywania zamówienia składanym przez Wykonawcę. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę wykazu osób zawierającego więcej niż 8 osób przewidziane do wykonania zamówienia, do sporządzania rankingu Wykonawców Zamawiający uwzględni pierwsze 8 osób znajdujące się w przedmiotowym wykazie. W przypadku, gdy jedna osoba posiada uprawnienia w więcej niż jednej specjalności lub w jednej specjalności obejmującej projektowanie i kierowanie robotami i zostanie wskazana w wykazie jako osoba pełniąca nadzór w więcej niż jednej specjalności zamawiający przyznając punkty potraktuje ją jako dwie (lub więcej, w zależności od ilości specjalności posiadanych uprawnień) różne osoby i odpowiednio naliczy punkty. W przypadku równej ilości otrzymanych punktów Zamawiający przyzna wyższą pozycję w rankingu temu Wykonawcy, który posiada polisę od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością związaną z wykonywaniem niniejszego zamówienia na wyższą sumę ubezpieczenia.
10. Informacja na temat wadium: w kolejnym etapie postępowania Zamawiający nie będzie wymagał wniesienia wadium.
11. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.
12. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami należy złożyć do dnia 20 lutego 2012 r. do godz. 16:00 w siedzibie Zamawiającego, tj. Urząd Miejski w Złoczewie ul. Szkolna 16, 98-270 Złoczew, (sekretariat).
13. Zamawiający przekaze Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia Wykonawcom, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert.
14. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ÷ 91c ustawy Pzp. Aukcja elektroniczna odbędzie się na stronie www.ppp.pwpw.pl.
15. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o wartości nie większej niż 50% wartości zamówienia.

16. Informacje dodatkowe. Wniosek wraz z dokumentami należy złożyć, w siedzibie zamawiającego Urząd Miejski w Złoczewie, ul. Szkolna 16 98-270 Złoczew (sekretariat czynny w godzinach od 8.00 do 16.00) lub wysłać Zamawiającemu na wskazany adres. Wszelka korespondencja, która trafi do Zamawiającego po godzinach pracy sekretariatu będzie traktowana jako korespondencja otrzymana w następnym dniu roboczym.

Wykonawca może samodzielnie sporządzić wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, bądź skorzystać ze wzoru zaproponowanego przez zamawiającego i zamieszczonego na stronach www.zloczew.pl. Składając wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu Wykonawca, a także podmioty występujące w postępowaniu na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, zobowiązani są potwierdzić brak podstaw do wykluczenia z postępowania. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania należy złożyć w oryginale. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oraz składane oświadczenia i dokumenty winne być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub ich pełnomocnika. W przypadku podpisania wniosku przez pełnomocnika, do wniosku należy dołączyć oryginał dokumentu udzielonego pełnomocnictwa oraz dokumenty potwierdzające, że osoby, które udzieliły tego pełnomocnictwa są na dzień składania wniosku do tego umocowane. Jeżeli z treści dołączonych do wniosku dokumentów nie wynika, że osoba, która podpisała w imieniu wykonawcy wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu jest osobą do tego upoważnioną - wówczas zamawiający żąda załączenia do wniosku pełnomocnictwa osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy wynikających z wpisów rejestrowych, umów spółki, uchwał organów, itp., potwierdzających umocowanie tej osoby do występowania w imieniu wykonawcy do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Zamawiający wymaga, aby z treści udzielonego pełnomocnictwa (pełnomocnictw), jeżeli będzie one składane jednoznacznie wynikało, czy obejmuje ono wyłącznie umocowanie do złożenia i podpisania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, czy też do reprezentowania wykonawcy w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu (w tym do składania odwołań) i zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli pełnomocnictwo będzie obejmowało jedynie uprawnienie do złożenia i podpisania wniosku, a wykonawca zostanie zaproszony do złożenia oferty, wówczas Zamawiający będzie wymagał dołączenia do oferty pełnomocnictwa podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy - upoważniającego do złożenia i podpisania oferty i reprezentowania wykonawcy, składania odwołań i zawarcia umowy w niniejszym postępowaniu. Wykonawca winien złożyć wniosek wraz z wymaganym dokumentami w języku polskim. Dokumenty sporządzone w językach innych niż język polski powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. Dokumenty składane wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w przetargu ograniczonym mogą być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z

imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem). W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, które udostępniły wykonawcy swój potencjał na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty. Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum - art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) zobowiązani są do złożenia wraz z wnioskiem pełnomocnictwa do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego. W treści pełnomocnictwa wykonawca, który będzie występował jako Partner winien jednoznacznie wskazać, do jakich czynności umocowany jest wykonawca, który będzie występował jako Lider. Jeżeli z załączonych do wniosku dokumentów nie będzie wynikało umocowanie osoby upoważniającej Lidera do występowania w imieniu partnera (działania w formie konsorcjum), - wówczas Zamawiający żąda załączenia do wniosku pełnomocnictwa osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy - Partnera (zgodnie z aktualnym stanem prawnym, wynikającym z wpisów rejestrowych, umów spółki, uchwał organów, itp.), potwierdzających umocowanie tej osoby/osób do występowania w imieniu wykonawcy w zakresie umocowania innego wykonawcy (Lidera). Niezależnie od powyższego do wniosku należy dołączyć oryginały pełnomocnictw osób upoważnionych do reprezentacji wszystkich wykonawców występujących w konsorcjum ze wskazaniem czynności, do których są umocowane.