

ZARZĄDZENIE Nr 11/2025
WÓJTA GMINY ZAKRZEWO
z dnia 11 marca 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr III/24/2024 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu gminy Zakrzewo, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Zakrzewo według wykazu stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki gruntami i zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Zakrzewie, ul. Leśna 1, 87-707 Zakrzewo oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy: www.bip.zakrzewo.com.pl


WÓJT
Artur Nenczák

Załącznik
do Zarządzenia Nr 11/2025
Wójta Gminy Zakrzewo
z dnia 11 marca 2025 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr ew.	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin wnoszenia opłaty	Cena wywoławcza do przetargu wycieczona na podstawie Zarządzenia Nr 9/2016 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 15 lutego 2016 r.	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo na podst.art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)	Informacja o przeznaczeniu
1.	238/3	0,3500	WL1A/00028303/1	Gęsin	Brak planu	15 maja każdego roku	469,30 zł	Gruntły ome kl. IIIb o pow. 0,1459 ha, kl. IVa o pow. 0,2041 ha	od 1 czerwca 2025r. do 30 września 2029 r.	od 11.03.2025 r. do 22.04.2025 r.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne
2.	25/2	0,3000	WL1A/00028592/3	Michałowo	Brak planu	15 maja każdego roku	491,57 zł	Gruntły ome kl. II o pow. 0,1595 ha, kl. IIIa o pow. 0,1150 ha, kl. IIIb o pow. 0,0255 ha	od 1 czerwca 2025r. do 30 września 2029 r.	od 11.03.2025 r. do 22.04.2025 r.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne
3.	282/7	0,1226	WL1A/00028089/4	Zakrzewo	Brak planu	15 maja każdego roku	84,68 zł	Gruntły ome kl. VI o pow. 0,1226 ha	od 1 czerwca 2025r. do 30 września 2029 r.	od 11.03.2025 r. do 22.04.2025 r.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne
4.	28/3	0,2238	WL1A/00034731/5	Seroczki	Brak planu	15 maja każdego roku	270,52 zł	Gruntły ome kl. IVb o pow. 0,2238 ha	od 1 czerwca 2025r. do 30 września 2029 r.	od 11.03.2025 r. do 22.04.2025 r.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne
5.	28/1	0,4997	WL1A/00034731/5	Seroczki	Brak planu	15 maja każdego roku	583,99 zł	Gruntły ome kl. IVb o pow. 0,3837 ha, kl. IV o pow. 0,1160 ha	od 1 czerwca 2025r. do 30 września 2029 r.	od 11.03.2025 r. do 22.04.2025 r.	Nieruchomość przeznaczona na cele rolne

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) na okres 21 dni tj. od dnia 11 marca 2024 r. do dnia 31 marca 2025 r. włącznie.

Stawka czynszu będzie aktualizowana według średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów ogłaszanej corocznie przez Prezesa GUS