

## ZAPROSZENIE

Gmina Wiejska Zakrzewo, ul. Leśna 1, 87-707 Zakrzewo, woj. kujawsko-pomorskie, zaprasza do składania ofert na remont cząstkowy dróg gminnych Gminy Zakrzewo.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych mieszanką mineralno-asfaltową: grysowo-żwirową dróg gminnych Gminy Zakrzewo.

### 2. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 60 dni od dnia podpisania umowy.

### 3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie wykonawca musi złożyć:

wypełniony formularz oferty wraz z kosztorysem ofertowym, których druki stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zaproszenia. Oferta ma być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (dotyczy również wszystkich załączników do oferty). Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę. Jeżeli do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy wymagane jest zastosowanie tzw. reprezentacji łącznej, wówczas wszystkie dokumenty powinny być podpisane przez zobowiązane osoby. Wszystkie dokumenty, a także wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę,

**Wszelkie dokumenty składane są w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.**

### 4. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy wysłać drogą e-mailową na adres: [ugzakrzewo@zakrzewo.com.pl](mailto:ugzakrzewo@zakrzewo.com.pl) lub faksem na nr 54 2720346, bądź złożyć w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy w Zakrzewie, ul. Leśna 1, 87 – 707 Zakrzewo, w pokoju nr 8, w terminie do dnia 21 kwietnia 2023 r. do godz. 10:00. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 kwietnia 2023 r. o godz. 10<sup>15</sup> w siedzibie zamawiającego w pokoju nr 2. Ofertę należy umieścić w nieprzezroczystym i opieczętowanym opakowaniu. Na opakowaniu zewnętrznym oferty (kopercie), zaadresowanym do zamawiającego należy zamieścić następującą informację: „**Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych, nie otwierać przed dniem 21 kwietnia 2023r. godz. 10<sup>15</sup>.**” wraz z podaniem nazwy i dokładnego adresu wykonawcy. W przypadku braku tych informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

5. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę oferty należy policzyć metodą kalkulacji szczegółowej i przedstawić w formie kosztorysów ofertowych, jako załączniki do oferty, (nie załączenie kosztorysów do oferty spowoduje jej odrzucenie), przy zachowaniu następujących założeń:

- a) kosztorys ofertowy, sporządzony w oparciu o przedmiar robót, musi zawierać wszystkie wypełnione przez wykonawcę pozycje – ceny jednostkowe, ponadto:
  - wykonawca określi ceny jednostkowe na wszystkie roboty (zgodnie z przedmiarem robót),
  - wykonawca obliczy wartość poszczególnych pozycji poprzez przemnożenie ceny jednostkowej dla danej pozycji przez ilość jednostek,
  - wykonawca zsumuje wartość poszczególnych pozycji. Suma ta stanowić będzie cenę oferty,
  - **kosztorys ofertowy** musi być zgodny z przedmiarem (**zawierać takie same pozycje i taki sam opis pozycji**), w przypadku zastosowania rozwiązania równoważnego wykonawca cytuje opis pozycji zgodny z przedmiarem po czym używa zwrotu "zastosowano rozwiązanie równoważne" i opisuje to rozwiązanie wykazując możliwie szerokie i szczegółowe wyjaśnienie zastosowanej równoważności,
- b) cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiaru, jak również koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty obsługi geodezyjnej, koszty związane z opracowaniem organizacji ruchu na drogach na czas robót, koszty związane z oznakowaniem dróg na czas robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz koszty doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) cena oferty nie będzie waloryzowana i będzie niezmienna w okresie trwania umowy, co oznacza, że musi zawierać przewidywane skutki wzrostu cen robocizny, materiałów, sprzętu i dostaw urządzeń (skutki przewidywanej inflacji).

Tak wyliczoną cenę netto oraz cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu oferty”, stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia do składania ofert.

6. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie najniższa cena. Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 100\% = \text{ilość punktów}$ , gdzie:

$C_n$  – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{of.b.}$  – cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 – wskaźnik stały,

100% – procentowe znaczenie kryterium ceny.

7. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia. Termin zawarcia umowy zostanie określony w zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Załączniki do zaproszenia:

1. Druk „Formularz Oferty”
2. Druk „Kosztorys Ofertowy”.
3. Wzór umowy.

WÓJT  
Artur Nenczak



Dnia .....

Nazwa i adres wykonawcy  
Pieczęć

Nr REGON: .....

Nr NIP: .....

Nr telefonu: .....

Nr faksu: .....

E-mail: .....

## FORMULARZ OFERTY

Nawiązując do zaproszenia do składania ofert na wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych mieszanką mineralno – asfaltową: grysowo-żwirową dróg gminnych Gminy Zakrzewo:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zaproszeniem do składania ofert, w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy, za kwotę:

brutto: ..... zł,

słownie: .....

w tym:

za kwotę netto: ..... zł,

słownie: .....

podatek VAT: ..... % ..... zł,

słownie: .....

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym,

2. Składając ofertę w niniejszym postępowaniu oświadczamy, że wybór naszej oferty:

☐ nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego\*

☐ będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie następujących towarów/usług będących przedmiotem oferty:\*

1) .....

2) .....

3) .....

Łączna wartość ww. towarów/usług bez kwoty podatku będących przedmiotem oferty i prowadzących do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego wynosi netto:.....

\* właściwe zaznaczyć znakiem X

3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji na okres 24 miesięcy licząc od dnia następnego po dniu podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

5. Oświadczamy, że zawarty w zaproszeniu do składania ofert wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
7. Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO:  
Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup>, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu<sup>2</sup>

Załącznikami do niniejszej oferty są:  
(należy wymienić zgodnie z SIWZ)

.....  
podpisy osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

<sup>2</sup> W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Remonty cząstkowe dróg gminnych emulsją asfaltową i grysami na terenie Gminy Zakrzewo.

| Lp.                                                                             | Podstawy   | Element scalony - rodzaj robót<br>Szczegółowy opis robót i obliczenie ich ilości                                               | Jm             | Ilość  | Cena jedn. | Wartość |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|------------|---------|
| 1                                                                               | 2          | 3                                                                                                                              | 4              | 5      | 6          | 7       |
|                                                                                 | 05.00.00   | NAWIERZCHNIE                                                                                                                   | *              | *      | *          | *       |
|                                                                                 | D-05.03.17 | REMONT CZĄSTKOWY NAWIERZCHNI BITUMICZNYCH GRYSAMI I EMULSJĄ ASFALTOWĄ PRZY UŻYCIU REMONTERA                                    | *              | *      | *          | *       |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Zarębowo.                    |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 1.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 100,00 |            |         |
| 1.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 40,00  |            |         |
| 1.3                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 40,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Siniarzewo                   |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 2.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 50,00  |            |         |
| 2.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 40,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Siniarzewo - Kamieniec.                     |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 3.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 50,00  |            |         |
| 3.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 20,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Siniarzewo - Sinki.                         |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 4.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań.                       | m <sup>2</sup> | 25,00  |            |         |
| 4.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 34,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Sinki.                                      |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 5.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań.                       | m <sup>2</sup> | 30,00  |            |         |
| 5.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 31,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Zakrzewo - Lepsze w miejscowości Gosławice. |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 6.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 45,00  |            |         |
| 6.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 16,00  |            |         |
| 6.3                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 15,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Zakrzewo - Lepsze.                          |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 7.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, - siatka spękań                       | m <sup>2</sup> | 45,00  |            |         |
| 7.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 15,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Kolonia Serocka.             |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 8.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 58,00  |            |         |
| 8.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 15,00  |            |         |
| 8.3                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 9,00   |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - ul. Polnej w Zakrzewie.                   |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 9.1                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 68,00  |            |         |
| 9.2                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 11,00  |            |         |
| 9.3                                                                             |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 20,00  |            |         |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej Zakrzewo - Lepsze w miejscowości Gęsin.     |            |                                                                                                                                |                |        |            |         |
| 10.1                                                                            |            | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obcięcia krawędzi, - siatka spękań                       | m <sup>2</sup> | 69,00  |            |         |



|                                                                           |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--|--|
| 10.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 17,00  |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Seroczki.              |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 11.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 5,00   |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Lepsze.                |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 12.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 45,00  |  |  |
| 12.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 12,00  |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - Wola Bachorna.                      |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 13.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi - rakowiny.                            | m <sup>2</sup> | 145,00 |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - ul. Łąkowej w Zakrzewie.            |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 14.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 48,00  |  |  |
| 14.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 11,00  |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - ul. Wiejska w Zakrzewie.            |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 15.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 75,00  |  |  |
| 15.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 26,00  |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - Seroczki (droga do pałacu)          |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 16.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, - siatka spękań                       | m <sup>2</sup> | 26,00  |  |  |
| 16.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 7,00   |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej - Seroczki (droga do lasu)            |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 17.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi - siatka spękań                        | m <sup>2</sup> | 32,00  |  |  |
| Nazwa zadania: Remont drogi gminnej w miejscowości Siniarzewo (do remizy) |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 18.1                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 3 cm | m <sup>2</sup> | 5,00   |  |  |
| 18.2                                                                      |  | Remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami za pomocą remontera, bez obciążenia krawędzi, przy średniej głębokości ubytków 4 cm | m <sup>2</sup> | 3,00   |  |  |
| Nazwa zadania: Ścinka pobocza drogi gminnej w miejscowości Siniarzewo     |  |                                                                                                                                  |                |        |  |  |
| 19.1                                                                      |  | Mechaniczne ściecie poboczy przy grubości 15 cm i wywóz na odległość 3 km (400*1,5*0,15)*2                                       | m <sup>3</sup> | 90,00  |  |  |

|                |  |
|----------------|--|
| Razem (netto)  |  |
| Podatk VAT 23% |  |
| Razem (brutto) |  |

## UMOWA NR GK.272.1.....2023.AO ( WZÓR)

zawarta w dniu ..... 2023 r., w Zakrzewie, pomiędzy Gminą Zakrzewo, ul. Leśna 1, 87 – 707 Zakrzewo, woj. kujawsko – pomorskie, NIP: 891-162-20-70 którą reprezentuje Pan Artur Nenczak – Wójt Gminy Zakrzewo, przy kontrasygnacie Pani Magdaleny Janiak – Skarbnika Gminy Zakrzewo, zwaną dalej “Zamawiającym”,

a

.....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez: .....

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty objęte niniejszą umową na podstawie rozstrzygnięcia zapytania ofertowego na wykonanie remontu częściowego nawierzchni bitumicznych dróg gminnych Gminy Zakrzewo zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.
2. Zakres robót oraz niezbędnych dostaw, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jest określony w kosztorysie ofertowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, będącym jej integralną częścią.
3. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do użytkowania, po zakończeniu wszystkich odbiorów technicznych w obecności Zamawiającego w zakresie objętym ofertą.
4. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty Zamawiającemu zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

### § 2

Przedmiot umowy określony w § 1 wykonany zostanie z urządzeń i materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Zastosowane urządzenia i materiały muszą odpowiadać warunkom technicznym i normom zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

### § 3

1. Strony zgodnie ustalają, że termin wykonania umowy obejmuje również okres przeznaczony na dokonanie niezbędnych prób i badań kontrolnych, oraz usunięcia stwierdzonych przy dokonywaniu odbioru technicznego przedmiotu umowy, usterek i wad oraz opracowania i uzgodnienia dokumentów do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Strony ustalają że zakończenie robót nastąpi w terminie 60 dni od dnia podpisania przedmiotowej umowy.
3. Realizacja zamówienia prowadzona będzie zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo modyfikowania przewidywanej kolejności prac oraz terminów ich odbioru.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 umowy:

a) zgodnie z:

- warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i Prawa budowlanego,



- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
  - zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuki budowlanej ustalonymi zwyczajami oraz wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego, przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp i przepisów przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i odzież,
- b) z materiałów, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za dostarczone przez siebie materiały, użyte do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą.
2. Ponadto Wykonawca:
- a) zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy służbowej i nie podawania do wiadomości osób trzecich treści umowy oraz przekazanej dokumentacji,
  - b) pokryje wszystkie koszty i opłaty konieczne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności za energię elektryczną, wodę, zajętości pasa drogowego itp.,
  - c) wykona własnym kosztem i staraniem wszystkie wymagane prawem próby i badania,
  - d) zobowiązuje się do natychmiastowego wykonania wszelkich robót nie będących przedmiotem umowy, a koniecznych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona przez Inspektora Nadzoru, a następnie poparta pisemnym zleceniem Zamawiającego.

## § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy także:

- a) przejęcie pełnej odpowiedzialności za:
  - szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
  - szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia robót podczas realizacji przedmiotu umowy. Wszystkie koszty związane z zawarciem umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę,
- b) utrzymanie ogólnego porządku na budowie poprzez:
  - ochronę mienia,
  - nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
  - zapewnienie bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
  - wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzonych robót,
- c) zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń swoich pracowników. Z tego tytułu wykonawca nie będzie wysuwał żadnych roszczeń wobec Zamawiającego,
- d) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia przedmiotu umowy.

## § 6

1. W zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy wykonawca współpracuje z Inspektorem Nadzoru budowlanego.
2. Inspektorem Nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie: Pan Marian Piątek. Inspektor Nadzoru działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity:



Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz w granicach umocowań nadanych im w umowie o pracę (umowie zleceniu). Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany Inspektora Nadzoru i zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Wykonawcy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić Inspektorowi Nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez nich osobom dostęp do placu budowy.
4. Wykonawca ustanawia Kierownika robót w osobie: Pana (i) ..... Kierownik robót działa w imieniu i na rachunek Wykonawcy w granicach posiadanego upoważnienia. Zakres praw i obowiązków Kierownika robót określa art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) Ewentualna zmiana na stanowisku kierownika robót może nastąpić po akceptacji Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie całego terenu budowy (lub miejsc, w których mają być prowadzone roboty), informujące i ostrzegające a związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania terenu budowy, jej zaplecza i dróg dojazdowych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, do utrzymania drogi dojazdowej w stałej czystości w tym również i w okresie zimy, własnym kosztem i staraniem.

#### § 8

Strony nie dopuszczają możliwości udziału podwykonawców robót.

#### § 9

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie ze złożonym i przyjętym Przez Zamawiającego kosztorysem Wykonawcy jest umowne wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy rozliczona zostanie jednorazowo, fakturą końcową.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 wyraża się kwotą ..... , (słownie: ..... ) netto + podatek VAT..... zł, (słownie: .....), brutto ..... zł, (słownie: .....), która nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710). Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie niezmiennych cen jednostkowych i pozostałych cenników cenotwórczych oraz ilości faktycznego ich wykonania z zastrzeżeniem, że nie może ono przekroczyć w/w kwoty.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu nie będzie waloryzowane.
5. Właściwy branżowo Inspektor Nadzoru sprawdza w ciągu 7 dni przed wystawieniem faktur za zrealizowane w całości pozycje kosztorysu Wykonawcy i potwierdza swoim podpisem zgodność zakresu wykonanych robót z kosztorysem Wykonawcy.
6. Wszelkie przekroczenia ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy oraz wynagrodzeń za poszczególne rodzaje robót Wykonawca ponosi wyłączną i pełną odpowiedzialność finansową.
7. W razie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót objętych ofertą, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, przyjmując za podstawę będące następstwem ograniczenia robót zmniejszenie ilości zużytych materiałów,

mniej szy stopie ń zużycia maszyn i urz ądze ń oraz zmniejszenie nakładów pracy na wykonanie przedmiotu umowy.

8. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowi ć będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
9. Właściwy Inspektor Nadzoru w ciągu 14 dni sprawdza zgodność zakresu wykonanych robót, stanowiących podstawę do wystawienia faktury końcowej płatnej w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
10. Zobowiązania Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji na rzecz innych podmiotów.

#### § 10

1. Wykonawca zgłasza zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót pisemnie pod adresem Zamawiającego z określeniem daty zakończenia robót w terminie 3 dni przed datą osiągnięcia gotowości odbioru.
2. W ciągu 3 dni roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia gotowości do odbioru, Zamawiający powołuje komisję odbiorową i rozpoczyna odbiór nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru, o czym powiadamia Wykonawcę. Zakończenie prac Komisji spisaniem protokołu bezusterkowego jest równoznaczne z potwierdzeniem terminu zakończenia prac, określonym przez wykonawcę w powiadomieniu o gotowości odbioru robót. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji odbiorowej sporządzony będzie protokół, określający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru. Kopie protokołu odbioru, podpisaną przez strony umowy Zamawiający doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Protokoły te stanowiły będą podstawę do wystawienia faktury końcowej.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odstępuje od odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia. Po otrzymaniu od wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad Zamawiający wznowia czynności odbioru.
4. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenia postanowie ń niniejszej umowy obniżają przewidzianą przez Zamawiającego zdolność użytkową wykonanych robót.
5. W razie stwierdzenia takich wad lub narusze ń umowy w toku czynności odbioru lub w okresie rękojmi, które nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może albo:
  - a) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej przedmiotu umowy, albo
  - b) zażądać wykonania robót po raz drugi na koszt wykonawcy, zachowując przy tym prawo do domagania się od wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Do odbioru końcowego wykonawca przedłoży kompletną dokumentację powykonawczą wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów.

#### § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty.
  - a) termin gwarancji wynosi 24 miesiące i liczy się od dnia następnego po dniu podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
  - b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót, usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru i ujawnionych w okresie gwarancji,
  - c) w przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad i usterek Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia,



d) nie usunięcie zgłoszonych wad i usterek może skutkować naliczeniem kar umownych.

2. Rękojnia:

- a) odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru,
- b) strony postanawiają, że odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji, której okres wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
- b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
- c) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Możliwe jest dochodzenie przez strony odszkodowań na zasadach ogólnych przewidywających kary umowne.

§ 13

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie będą mieć przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego i Prawa budowlanego.

§ 15

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć podczas realizowania niniejszej umowy strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 16

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 17

Załącznikiem do niniejszej umowy jest kosztorys Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: