

**U C H W A Ł A Nr XI/81/2019
RADY GMINY ZAKRZEWO
z dnia 8 listopada 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w obrębie Zakrzewo wchodzącej w skład zasobu gminy Zakrzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.²),

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części niezabudowanej nieruchomości o powierzchni ok. 220 m² z działki oznaczonej geodezyjnie numerem 338, położonej w obrębie Zakrzewo, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim prowadzi księgę wieczystą WL1A/00028930/5, stanowiącej własność Gminy Zakrzewo, oznaczonej odpowiednio na wydruku mapy stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Zakrzewie i ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Zakrzewie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Lipowski
Tadeusz Lipowski

¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2019 r., poz. 1 309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815.

² Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r., poz. 2348 z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801 i poz. 1 309.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XI/81/2019
Rady Gminy Zakrzewo
z dnia 8 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej
w obrębie Zakrzewo wchodzącej w skład zasobu gminy Zakrzewo**

Gmina Zakrzewo jest właścicielem nieruchomości wchodzącej w skład zasobu gminy Zakrzewo stanowiącej działkę oznaczoną geodezyjnie numerem 338, o powierzchni 0,7587 ha, położonej w obrębie Zakrzewo, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00028930/5.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży.

Część działki o powierzchni około 220 m² wydzielona z działki oznaczonej geodezyjnie numerem 338, stanowiącej własność gminy Zakrzewo zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Podpis]
Tadeusz Lipowski

Mapa

