

**U C H W A Ł A Nr VII/53/2019
RADY GMINY ZAKRZEWO
z dnia 21 czerwca 2019 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu gminy Zakrzewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.¹),

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie, na okres 5 lat, niezabudowanych nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu gminy Zakrzewo:

- 1) Działka o numerze ewidencyjnym 9/3 położona w obrębie Gęsin o pow. 3,4958 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00030223/3.
- 2) Część działki o numerze ewidencyjnym 238/3 położonej w obrębie Gęsin o pow. 0,3500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę Wieczystą WL1A/00028303/1.
- 3) Część działki o numerze ewidencyjnym 25/2 położonej w obrębie Michałowo o pow. 0,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028592/3.
- 4) Działka o numerze ewidencyjnym 399/30 położona w obrębie Zakrzewo o pow. 1,3250 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę Wieczystą WL1A/00028578/9.
- 5) Działka o numerze ewidencyjnym 399/38 położona w obrębie Zakrzewo o pow. 1,3304 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00028393/8.
- 6) Część działki o numerze ewidencyjnym 282/7 położonej w obrębie Zakrzewo o pow. 0,1226 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028089/4.
- 7) Działka o numerze ewidencyjnym 28/3 położona w obrębie Seroczki o pow. 0,2238 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00034731/5.

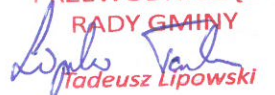
¹ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2018 r., poz. 2348 z 2019 r., poz. 270, poz. 492 i poz. 801.

- 8) Działka o numerze ewidencyjnym 28/1 położona w obrębie Seroczki o pow. 0,4997 ha, dla której Sąd rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00034731/5.
- 9) Część działki o numerze ewidencyjnym 44 położona w obrębie Ujma Duża o pow. 0,75000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawski, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028229/8.
- 10) Działka o numerze ewidencyjnym 280/14 położona w obrębie Siniarzewo o pow. 0,1355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą WL1A/00028688/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Zakrzewie i ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Zakrzewie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Tadeusz Lipowski

UZASADNIENIE
do uchwały Nr VII/53/2019
Rady Gminy Zakrzewo
z dnia 21 czerwca 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących
w skład zasobu gminy Zakrzewo.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których podmiotem jest ta sama nieruchomość, od czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.”

Przedmiotowe grunty były już wydzierżawiane, w związku z powyższym zachodzi konieczność pojęcia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Lipowski
Tadeusz Lipowski

