

ZARZĄDZENIE Nr 41/2019
WÓJTA GMINY ZAKRZEWO
z dnia 7 czerwca 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zakrzewo

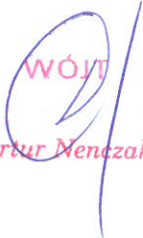
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1234 ze zm.) oraz uchwały Nr XIX/116/2016 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia pięcioletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Zakrzewo (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2017 r. poz. 330), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zakrzewo w wysokości: 2,37 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno-kanalizacyjną.

§ 2. Do naliczania czynszu przyjmuje się procentowe wskaźniki podwyższające i obniżające substancję mieszkaniową według załącznika do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. komunalnych i gospodarowania nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Artur Nenczak

Załącznik

do Zarządzenia Nr 41/2019

Wójta Gminy Zakrzewo

z dnia 7 czerwca 2019 r.

Lp.	Wypożyczenie lokalu	% udział do stawki czynszu	Stawka za 1m ² pow. użytkowej
1.	Instalacja wodno-kanalizacyjna	100	2,37 zł
2.	Brak instalacji kanalizacyjnej	70	1,66 zł
3.	Brak WC i łazienki w lokalu mieszkalnym	80	1,90 zł
4.	Lokal jednoizbowy o powierzchni użytkowej mniejszej niż 20 m ²	90	2,13 zł
5.	WC i łazienka w lokalu mieszkalnym	130	3,08 zł
6.	Centralne ogrzewanie (ciepło dostarczone przez wynajmującego)	120	2,84 zł
7.	Centralne ogrzewanie (ciepło dostarczone przez najemcę, instalacja wynajmującego)	110	2,61 zł

WÓJT
Artur Nenczak