

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących
w skład zasobu gminy Zakrzewo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.¹) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.²),

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie, na okres trzech lat, niezabudowanych nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu gminy:

- 1) Działka o numerze ewidencyjnym 9/3 położona w obrębie Gęsin o pow. 3,4958 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00030223/3.
- 2) Część działki o numerze ewidencyjnym 238/3 położonej w obrębie Gęsin o pow. 0,3500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/0000028303/1.
- 3) Część działki o numerze ewidencyjnym 25/2 położonej w obrębie Michałowo o pow. 0,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028592/3.
- 4) Działka o numerze ewidencyjnym 399/30 położona w obrębie Zakrzewo o pow. 1,3250 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028578/9.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1890.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z 2016 r., poz. 65.

- 5) Działka o numerze ewidencyjnym 399/1 położona w obrębie Zakrzewo o pow. 0,8019, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028393/8.
- 6) Część działki o numerze ewidencyjnym 399/19 położonej w obrębie Zakrzewo o pow. 1,3000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028393/8.
- 7) Część działki o numerze ewidencyjnym 282/7 położonej w obrębie Zakrzewo o pow. 0,1226, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028089/4.
- 8) Działka o numerze ewidencyjnym 28/3 położona w obrębie Seroczki o pow. 0,2238 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028346/4.
- 9) Działka o numerze ewidencyjnym 28/1 położona w obrębie Seroczki o pow. 0,4997, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028346/4.
- 10) Część działki o numerze ewidencyjnym 44 położonej w obrębie Ujma Duża o pow. 0,7500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą WL1A/00028229/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zakrzewo.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Zakrzewie i ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Zakrzewie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiercowski
Wiesław Szczepański

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XII/80/2016
Rady Gminy Zakrzewo
z dnia 25 lutego 2016 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych wchodzących
w skład zasobu gminy Zakrzewo.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.) „do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Przedmiotowe grunty były już wydzierżawiane, w związku z powyższym zachodzi konieczność pojęcia uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Szczepański
Wiesław Szczepański