

ZARZĄDZENIE Nr 9/2016
Wójta Gminy w Zakrzewie
z dnia 15 lutego 2016 r.

w sprawie określenia wysokości czynszu dzierżawy gruntów będących własnością gminy Zakrzewo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.)¹ i art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)², zarządzam co następuje:

§ 1.1. Roczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntów będących własnością gminy stanowi równowartość pieniężną iloczynu średniej ceny skupu żyta ogłoszoną Komunikatem Prezesa GUS, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego poprzedzającego rok naliczenia czynszu dzierżawy i przelicznika w zależności od klasy gruntu:

Przelicznik w q do wyliczenia czynszu od ha gruntu fizycznego										
Klasy gruntów	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
Grunty orne	22	20		18	17		15	14	10	8
Łąki i pastwiska	17	15	14			12			9	8

2. Czynsz dzierżawny za grunty będące pod ciekami wodnymi, pod wodami, za grunty zakrzaczone i zadrzewione, wykorzystywane pod drogi, za nieużytki przyjmuje się w wysokości 50% stawki łąk i pastwisk klasy VI.

3. Stawki rocznego czynszu wyliczone wg ust. 1 stanowić będą cenę wyjściową do przetargów.

4. Czynsz dzierżawny za dany rok nie może być mniejszy od ceny wylicytowanej w przetargu.

5. Termin płatności czynszu dzierżawnego ustala się następująco:

- do 20 grudnia za pierwszy rok użytkowania,
- do 15 maja bieżącego roku za dany rok.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. komunalnych i gospodarowania nieruchomościami.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 7/2011 Wójta Gminy Zakrzewo z dnia 7 marca 2011 r.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy w Zakrzewie, ul. Leśna 1 oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronach internetowych Urzędu (www.zakrzewo@com.pl, www.bip.zakrzewo.com.pl).

¹ Dz.U. z 2015 r., poz. 1045; Dz.U. z 2015 r., poz. 1890.

² Dz.U. z 2015 r., poz. 1777; Dz.U. z 2016 r., poz. 65.

WÓJT
Artur Wenczak