

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
Rolnictwa, Rozwoju Infrastruktury Wsi i Finansów,
Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych,
Przestrzegania Prawa, Porządku Publicznego i Samorządów,
Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 24.08.2015 roku

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Omówienie, dyskusja i zaopiniowanie projektów uchwał m. in. w sprawie:
 - 1) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Zakrzewo na rok 2015,
 - 2) nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobielice przez Gminę Zakrzewo,
 - 3) nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobielice przez Gminę Zakrzewo,
 - 4) utworzenia odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu,
 - 5) wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zakrzewo położonej w Michałowie oraz jej wydzierżawienia na okres 10 lat.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.

Wspólne posiedzenie Komisji rozpoczął Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Rozwoju Infrastruktury Wsi i Finansów Mariusz Kempa.

Stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 12 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji. O godz. 10⁰⁵ przybył 13 radny, a o godz. 10⁰⁸ 14 radny. W posiedzeniu brał udział Przewodniczący Rady Gminy.

Ad.2.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty 12 głosami.

Ad.3.

1) Radny Sławomir Kazimierczak zapytał, czym różnią się projekty uchwał otrzymane przed posiedzeniem komisji od tych otrzymanych wcześniej, na co otrzymał wyjaśnienie.

P. Skarbnik omówiła projekt uchwały zmieniającej budżet gminy na 2015 rok., w której zwiększono dochody m.in. o środki przyznane przez Województwo Kuj. - Pom. na modernizację drogi gminnej Gosławice- Gęsin w kwocie 148 750,00zł oraz o przyznaną przez MF, na nasz wniosek, subwencję oświatową w wysokości 10 000,00zł.

Zmniejszono dochody m.in. o kwotę 130 000,00 zł z tyt. opłat za sprzedaną wodę z uwagi na mniejszą sprzedaż do Gminy Bądkowo.

Radny Sławomir Kazimierczak zapytał o sponsorów, którzy wpłacili na organizację dożynek, jakie kwoty, oraz ile będzie kosztowała ich organizacja?

Wójt wyjaśnił, że są to przedsiębiorcy z naszej gminy oraz różne firmy chemiczne, nasienne itp, wpłacają w granicach tysiąca zł. Koszty będą dzielone po połowie ze Starostwem. W tamtym roku dożynki powiatowe kosztowały 16 tys. zł.

Radny Sławomir Kazimierczak zapytał czy będzie coś robione z boiskiem gminnym?

Wójt wyjaśnił, że planuje się wykonać wszelkie przebudowy boiska sposobem gospodarczym.

Radny Mariusz Kempa zapytał, czy był przypadek likwidacji rezerwy ogólnej w ciągu roku do takiej wysokości jak w tym roku przez okres pracy p. Skarbnik ?

P. Skarbnik wyjaśniła, że z rezerwy ogólnej jest zabrana tylko kwota 3 100, 00 zł, a jej wielkość ogólna na tą chwilę jest wystarczająca i nie powinna nikogo niepokoić.

Radny Mariusz Kempa poinformował, że jest susza i wielu rolników nie będzie miało środków na zapłacenie podatku.

Wójt wyjaśnił, że komisja spisuje wszystkie straty. Jest przedłużony termin składania wniosków.

P. Skarbnik wyjaśniła, że jeśli chodzi o zadłużenia, to nie ma tłumaczenia, że jest susza, należy zgodnie z przepisami wysłać upomnienie, a potem tytuł wykonawczy, i wszystko należy wykazać w sprawozdaniach kwartalnych łącznie z umorzeniami i ulgami.

Radny Sławomir Kazimierczak poinformował, że w mediach słyszy się, że Minister mówi o umorzeniach nawet składek KRUS.

Sekretarz wyjaśnił, że składki KRUS są umarzane, ale potem liczone jako okresy nieskładkowe.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały.

2) Sekretarz omówił projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobielice przez Gminę Zakrzewo. Dotyczy nabycia nieruchomości dz. nr 4/3 o pow. 0,0346 ha położonej w Kobielicach z przeznaczeniem na drogę gminną. Geodeta dokonał pomiaru za kwotę 1850 zł, grunt będzie kupiony po 1 zł za 1 m².

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały.

3) Sekretarz omówił projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kobielice przez Gminę Zakrzewo.

Dot. nabycia nieruchomości dz. nr 10/2 o pow. 0,0529 ha położonej w Kobielicach również z przeznaczeniem na drogę.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały.

4) Sekretarz omówił projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu i Senatu.

Zgodnie z kodeksem wyborczym na wniosek Wójta zostanie utworzony odrębny obwód w DPS Zakrzewo.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały.

5) Sekretarz omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Zakrzewo, położonej w Michałowie oraz jej wydzierżawienia na okres 10 lat.

Firma AERO 2 Sp. z o.o. złożyła podanie o wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej na okres 10 lat. Po podjęciu tej Uchwały Wójt będzie mógł zawrzeć umowę dzierżawy.

Dotyczy to części działki nr 23 o pow. 133 m² stanowiącej w skład zasobu Gminy Zakrzewo.

Radny Sławomir Kazimierczak zapytał, co będzie po 10 latach?

Sekretarz wyjaśnił, że wszystkie warunki będą zapisane w umowie dzierżawy.

Członkowie Komisji zaopiniowali projekt uchwały.

Ad.5.

Radny Michał Mańkowski zapytał, skąd jest urządzenie obcinające rowy, które obsługiwał p. Niedziałkowski? Zaproponował, żeby przejść po poboczach i pozbierać kamienie, żeby nie uszkodzić podczas obcinania.

Wójt wyjaśnił, że kosiarka jest użyczona przez P. Marcin Kowalczyka za darmo, jeżeli będzie miała być kupiona, wówczas Rada Gminy podejmie decyzję.

Radny Sławomir Kazimierczak zapytał, czy p. Marcin Kowalczyk nie będzie oczekiwał czegoś w zamian? Na pewno będzie znów odśnieżał. Przecież są zamówienia publiczne, powinien być przetarg, może ktoś inny też chciałby użyczyć sprzęt?

Wójt wyjaśnił, że powinno się wspierać przede wszystkim swoich przedsiębiorców.

Sekretarz dodał, że p. Marcin Kowalczyk ma w umowie na odśnieżanie zapis o wypłaceniu umówionej kwoty za gotowość, której jeszcze nigdy nie pobrał.

Radny Andrzej Wąsikowski poparł wypowiedź Wójta, że należy wspierać lokalnych przedsiębiorców.

Wójt poinformował, że:

1) Starosta przysłał pismo, że Starostwo będzie wykonywało tylko te inwestycje drogowe w powiecie, które dana Gmina dofinansuje w 31 %.

Do Starostwa jeszcze nie zostały przesłane pieniądze na budowę chodnika w Seroczkach, ponieważ jeszcze nic nie robią.

W Sędzinie pracownicy publiczni mieli budować chodnik w kierunku cmentarza, ale będzie wykonywała firma.

Radny Mariusz Kempa zapytał kiedy będzie wykonany chodnik?

Wójt odpowiedział, że do 1 listopada br.

2) do 30 września br. komisja będzie spisywała straty spowodowane suszą,

3) jest oferta od zduna na naprawę pieców w Gęsinie w budynku komunalnym, na kwotę 11 tys. zł.

4) KGW z Sędzina złożyło pismo o remont pomieszczeń w OSP Sędzina, Panie z KGW chcą wspólnie działać. Będzie posiedzenie Zarządu OSP, wówczas będzie można zobaczyć na czym ta współpraca będzie polegać,

5) jest wykonany audyt zużycia energii elektrycznej, wyszło z wyliczeń, że ok. 20 tys. zł rocznie gmina może płacić mniej,

Wójt poinformował, że w Woli Bachornej i Ujmie Dużej mieszkańcy chcieliby lampy uliczne.

Radna Bernadeta Stolcman dodała, że mieszkańcy chcieliby fundusz sołecki i przeznaczyć go na budowę oświetlenia ulicznego.

6) Wójt poinformował, że Starostwo dokonało nowych pomiarów i aktualizacji gruntów wszystkim mieszkańcom i prawie wszystkim nie zgadzają się powierzchnie. Przewodniczący Rady poinformował, że był w Starostwie wyjaśnić różnice w powierzchni, uzyskał informacje, że może jedynie wyprostować na drodze sądowej. Radny Dariusz Obiała zapytał, dlaczego geodezja pozmieniała powierzchnie?

P. Skarbnik wyjaśniła, że w podatkach zmiany geodezyjne otrzymane ze Starostwa są podstawą do naliczeń podatku, zwrotu podatku akcyzowego.

Członkowie Komisji zdecydowali, aby na Sesję zaprosić Starostę i Naczelnika Wydziału Geodezji.

7) Wójt poinformował, że będzie trzeba rozważyć możliwość dofinansowania do budowy przyłączy ciśnieniowych, ponieważ są mieszkańcy, którzy chcą się podłączyć do kanalizacji, a koszty takiego podłączenia są wysokie. Wcześniej przy budowie kanalizacji, mieszkańcy podłączani do kanalizacji ciśnieniowych nie płacili, ponieważ koszt energii elektrycznej zużytej do zasilania przepompowni przydomowej jest pokrywany przez właściciela nieruchomości.

Natomiast przyłączeni do kanalizacji grawitacyjnej płacili 1 230 zł.

8) Wójt poinformował, że Zarząd ZGZK nie akceptuje, aby GSW przeszły pod gminy.

9) Wójt zaproponował, aby w budżecie ze środków zaplanowanych na oświetlenie kompleksu boisk w Zakrzewie pozostawić tylko środki na zakup ławek, natomiast 15 tys. zł zaplanowane na dofinansowanie prac konserwatorskich przy zabytkach przeznaczyć na wyczyszczenie stawu w Siniarzewie.

Radny Sławomir Kazimierzak stwierdził, że kompleks boisk jest wizytówką gminy i należałoby wykonać zaplanowane zadania.

Radny Michał Mańkowski – zaproponował, aby na następne lata pamiętać w budżecie budowie drogi (połączeniu drogi Gęsin – Gosławice).

Radny Mariusz Kempa zapytał, jak się przedstawia sytuacja z dworkiem w Zakrzewie?

Wójt wyjaśnił, że dworek będzie ogrodzony, ponieważ nie ma środków na remont zgodnie z zaleceniami konserwatora zabytków.

Ad.6.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Rozwoju Infrastruktury Wsi i Finansów zakończył obrady.

Protokółowała

Przewodniczący Komisji

U. Skrzypińska

/-/ Mariusz Kempa