

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji
ds. Rolnictwa, Rozwoju Infrastruktury Wsi i Finansów,
ds. Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych,
ds. Przestrzegania Prawa, Porządku Publicznego i Samorządów,
Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 12.07.2013 roku.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
3. Omówienie, dyskusja i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie:
 - a) odstąpienia od obowiązku przetargowego wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej położonej w Siniarzewie, stanowiącej własność Gminy Zakrzewo.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1.

Wspólne posiedzenie Komisji rozpoczął Przewodniczący Komisji Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Socjalnych Zdzisław Sobieraj.

Stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 13 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji. W posiedzeniu bierze udział Przewodniczący Rady Gminy.

Radny Sławomir Kazimierczak zaproponował, aby do porządku obrad wprowadzić projekt uchwały dot. oddania w użyczenie Stowarzyszeniu Przyjaciół Szkół Katolickich w Częstochowie PSP w Siniarzewie.

Radca wyjaśniła, że projekt uchwały i dalsze jej procedowanie nad nią jest w gestii Przewodniczącego Rady Gminy.

Ad.2.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

W związku z zaistniałą sytuacją losową projekt uchwały przedstawił z-ca wójta Jan Bąk.

Stowarzyszenie złożyło wnioski o użyczenie nieruchomości po byłej PSP w Siniarzewie. Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia, ponieważ w myśl obowiązujących przepisów o samorządzie gminnym oraz ustawie o gospodarce nieruchomościami jest najwłaściwszą formą przekazania Stowarzyszeniu.

Dyskusja:

Radny Sławomir Kazimierczak stwierdził, że w projekcie uchwały jest kłamstwo, ponieważ na Komisjach był ustalony okres siedmiu lat z możliwością przedłużenia. Stowarzyszenie zwracało się o użyczenie, ponieważ

dzierżawa to jest zarabianie na dzieciach. Zapytał ile Wójt chce na dzieciach zarobić?

Radny Michał Mańkowski przypomniał, że na ostatnim posiedzeniu Komisji „jasno i wyraźnie powiedziałem, że umowę chcę mieć przed sobą, a nie mam”.

Radny Sławomir Kazimierczak dodał, że „państwo nie są przygotowani, my powinniśmy rozmawiać nad swoją uchwałą w sprawie użyczenia tak jak sobie życzyło Stowarzyszenie.

Radny Zdzisław Sobieraj zapytał, czy umowa została przygotowana?

Kierownik ZOS p. Anna Cerak odpowiedziała, że projekt umowy został przesłany do Stowarzyszenia.

Radny Adam Nenczak zapytał co znaczy umowa użyczenia i umowa dzierżawy? Pani Radca wyjaśniła z jakimi podmiotami Gmina może zawrzeć umowę dzierżawy, a z jakimi umowę użyczenia, dodała, że pod względem prawnym uchwała jest prawidłowa. Przy gospodarowaniu zasobem gminy, uchwała musi mieć aspekt ekonomiczny.

Poinformowała, że gmina podejmując uchwałę o oddaniu nieruchomości w użyczenie może się liczyć z zakwestionowaniem jej przez Wojewodę, ponieważ są orzeczenia NSA uchylające takie uchwały. Wówczas procedura przekazania szkoły ulegnie przedłużeniu.

Za umowę odpowiada Wójt. Skoro projekt umowy został przesłany do Stowarzyszenia, to te dwa podmioty są właściwe do negocjacji.

Rada Gminy pracuje tylko nad projektem uchwały.

Radny Sławomir Kazimierczak zgłosił wniosek formalny, aby Panie ze Stowarzyszenia mogły zabrać głos.

Głos zabrała Pani Prezes Stowarzyszenia Violetta Błasiak przybliżyła historię powstania Stowarzyszenia, które istnieje od 20 lat. Jest organizacją pożytku publicznego, nie jest organizacją kościelną, jest to podmiot, który prowadzi placówki oświatowe. Stowarzyszenie powstało, aby poprowadzić 20 lat temu jedną szkołę. Później podmioty przybywały, aby Stowarzyszenie prowadziło szkoły. Obecnie Stowarzyszenie prowadzi 126 placówek w 10 województwach, są to szkoły różnego typu.

„My nie zakładamy szkół, to społeczeństwo przychodzi do nas, żeby u nich prowadzić szkoły. Prowadzimy 50 szkół po likwidacji, te szkoły nie istniałyby, żebyśmy ich nie przejęli. Prowadzimy tam, gdzie samorząd nie może prowadzić z powodów finansowych, czy z innych przyczyn. Możemy prowadzić szkoły zgodnie z KN: inne przepisy są dla samorządu inne dla stowarzyszeń”.

Następnie p. Maria Chotkiewicz, która zajmuje się koordynacją firmy i dotacjami udzieliła następujących informacji: „ta decyzja likwidacji nie jest łatwa dla gminy, cieszymy się, że możemy prowadzić tam szkoły gdzie samorząd nie może. Organizacja jest non profit, nie czerpiemy zysków, utrzymujemy szkoły z dotacji, mamy tytuł jako organizacja pozarządowa, co pozwala występować do gmin o umowy użyczenia, żeby prowadzić szkoły bezpłatnie, nie prowadzimy szkół z chesnym, żeby rodzice nie ponosili kosztów.

We wszystkich placówkach w 70 gminach szkoły są prowadzone w budynkach oświatowych. Prawie we wszystkich z umową użyczenia, tylko w niektórych jest inaczej.

Stowarzyszenie podjęło uchwałę intencyjną w sprawie utworzenia Szkoły w Siniarzewie. Jako organizacja pozarządowa jest organizacją pożytku publicznego, zwolnioną z wszelkich opłat.

Państwo Radni zaczęliście debaty nad dzierżawą. Jeżeli zastosujecie dzierżawę to musicie stosować przyjęte stawki, jeżeli będą inne, wówczas RIO je zakwestionuje.

My jako Zarząd odpowiadamy własnym majątkiem za podjęte decyzje. Nasze decyzje o utworzeniu szkoły poprzedzone są decyzją biskupa.

Każdy pieniądz z państwa gminy, który wpłynął z subwencji musi być rozliczony w tej gminie, na rzecz szkoły.

Prowadzimy własny bilans, księgowość, audyt przeprowadzamy w każdej szkole oddzielnie.

Szkoła katolicka (powszechna) jest to szkoła, która troszczy się o każdego ucznia w sposób integralny, dbamy o rozwój moralny, duchowy, intelektualny, dbamy, aby każdy uczeń miał dostosowane kształcenie do własnej osobowości.

Otaczamy troską dzieci przedszkolne. Zdobywamy środki unijne, jesteśmy po to żeby służyć ludziom. Nie chodzi nam o zysk, gminie też nie powinno chodzić o zyski, nie stanowimy konkurencji, stanowimy uzupełnienie sieci szkół. Prosimy o użyczenie obiektu. Niektóre gminy przekazują nam obiekty na własność.

Ponieważ jak jest potrzeba przeprowadzić jakiś remont, wówczas żądają potwierdzenia własności.

Co to jest jeden rocznik uczniów? O obiekty się troszczymy, pytamy właściciela, czy można coś zrobić.

Wszystkie gminy stosują umowy użyczenia. Jest debata nad dzierżawą, my mamy standardową umowę użyczenia, w której jest zapis, że jeżeli obiekt jest wykorzystywany na inny cel niż oświatowy to można rozwiązać umowę.”

Radny Michał Mańkowski zapytał p. Prezes : „, prowadzicie szkoły katolickie, a jeżeli jest uczeń innego wyznania”?

P. Prezes wyjaśniła, że każde dziecko może przybyć do tej szkoły, o ile rodzic taką wolę wyrazi.

Radny Marcin Szopski zapytał, czy nauczyciele będą zatrudnieni stąd, czy pierwszeństwo będą mieli ci zwolnieni?

P. Prezes odpowiedziała m.in.,” że działamy dla lokalnej społeczności, zatrudnimy kilkanaście osób z tego terenu, nie będziemy przecież zatrudniać ludzi z Częstochowy.”

Radny Sławomir Kazimierczak zapytał:

1) w szkole w wybory zawsze był lokal wyborczy, czy po przejęciu przez

Stowarzyszenie też tak będzie?

2) czy budynek szkoły będzie udostępniony mieszkańcom np. na zebrania?

P. Prezes odpowiedziała, że to jest oczywiste, żeby społeczeństwo korzystało, żeby szkoła była otwarta na społeczność.

Zwróciła się z prośbą o rozważenie wniosku takiego jaki został przysłany przez Stowarzyszenie : na okres 20 lat i użyczenie budynku, ponieważ prowadzona debata nie spełnia ich oczekiwań zawartych we wniosku.

Radny Andrzej Wąsikowski zapytał : w piśmie złożonym przez Stowarzyszenie jest mowa o publicznej szkole, a jest rozważane niepubliczne, oraz dlaczego biskup musi wyrazić zgodę?

P. Prezes odpowiedziała, że biskup nie decyduje o tworzeniu szkoły, jest informowany, że taka szkoła będzie tworzona.

„My nie prowadzimy szkół niepublicznych tylko szkoły publiczne”.

Poprosiła , aby w uchwale był zapis tylko „na działalność oświatową”, ponieważ taka uchwała jest uniwersalna i jeżeli zmieniają się przepisy dot. szkolnictwa nie trzeba zmieniać uchwały.

P. Skarbnik zapytała, czy wszystkie szkoły mają w użyczeniu, ponieważ jest w posiadaniu uchwały z gminy Włocławek dot. szkoły w Warząchewce, która mówi o dzierżawie.

P. Prezes wyjaśniła, że taka uchwała była podjęta na początku, którą potem zmieniono na wydzierżawienie na okres 50 lat.

P. J. Słomczewski stwierdził, że było wiele wątpliwości i Panie ze Stowarzyszenia dużo wyjaśniły. Zwrócił się z prośbą o zmianę zapisu na 7 lat z możliwością przedłużenia oraz o użyczenie, a nie dzierżawę.

Przewodniczący Komisji p. Zdzisław Sobieraj wyjaśnił, że uchwała musi być poddana głosowaniu w takiej wersji, jak jest przygotowana.

Odbyło się głosowanie w poszczególnych Komisjach (zał. nr 1).

Ad. 4.5.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji Zdzisław Sobieraj zakończył obrady.

Protokołowała:

Przewodniczący Komisji

U. Skrzypińska

Marcin Szopski