

ZARZĄDZENIE NR OR.120.151.2024
BURMISTRZA WOŹNIK

z dnia 2 września 2024 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz uchwały nr 233/XXI/2021 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Woźniki na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządza, co następuje:

§ 1.

Dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Woźniki a osobą fizyczną w następujący sposób:

- 1) Gmina Woźniki przeniesie na rzecz osoby fizycznej własność nieruchomości, oznaczonej numerem działki 97, km. 4, obręb Lubsza, o powierzchni 2,1429 ha.
- 2) Osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Woźniki własność nieruchomości, w której skład wchodzi działki 210/146, 211/146, km. 4, obręb Lubsza, o łącznej powierzchni 1,8832 ha.

§ 2.

Wartości działek będących przedmiotem zamiany zostały określone w operatach szacunkowych a ich wycena wynosi:

- 1) Działka 97, km. 4, obręb Lubsza – 95 00,00 zł,
- 2) Działki 210/146, 211/146, km. 4, obręb Lubsza – 79 000,00 zł.

§ 3.

Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą ze strony osoby fizycznej w kwocie 16 000,00 zł.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości, Ochrony Środowiska i Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5.

Traci moc Zarządzenie Nr OR.120.146.2023 Burmistrza Woźnik z dnia 9 sierpnia 2023 r.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.