

Woźniki, dn. 06.12.2023 r.

NG.150.1.2023

**Otrzymują
według rozdzielnika**

W związku ze skargą z dnia 02.12.2023 r. (data wpływu 04.12.2023r.) -na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)- stwierdza się, że skarga jest niezasadna, ponieważ nie doszło do naruszenia czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Woźniki- działka nr 61/13, km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 6,9927 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu, ogłoszonego w dniu 25.10.2023 r. w lokalnej prasie (Wiadomości Ziemi Woźnickiej), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Woźnikach, w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.wozniki.pl), w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W związku z powyższym stwierdza się, że:

Ad. 1. Informacja o osobach zakwalifikowanych do przetargu była podana do publicznej wiadomości w dniu 21.11.2023r. Uczestnicy przetargu -przystępując do przetargu -zobowiązani byli wpisać się na listę obecności, wobec czego każdy z uczestników mógł poznać wiedzę o imieniu i nazwisku pozostałych uczestników przetargu. Lista była dostępna przez cały czas trwania przetargu.

Ad. 2. i Ad. 3. Członkowie Komisji Przetargowej jednoznacznie potwierdzili, że Przewodnicząca Komisji Przetargowej wywołała 3 krotnie najwyższą cenę w 5 – sekundowych odstępach czasu, po czym zamknęła przetarg, ogłosiła imię i nazwisko osoby, która wylicytowała najwyższą cenę i pogratulowała nowemu nabywcy.

Ad. 4. W ogłoszeniu o przetargu z dnia 25.10.2023r., opublikowanym w lokalnej prasie (Wiadomości Ziemi Woźnickiej), na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Woźnikach, w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.wozniki.pl), w prasie o zasięgu ogólnopolskim, wskazano godzinę rozpoczęcia przetargu 9.00 (wskazanie terminu przetargu jest obligatoryjną informacją zamieszczaną w ogłoszeniu o przetargu (vide § 6 ust. 5a pkt 4 w/w rozporządzenia). W ogłoszonym w dniu 21.11.2023 r. wykazie osób zakwalifikowanych do przetargu nastąpiła omyłka pisarska i błędnie podano godzinę rozpoczęcia przetargu na 9.30. Informacja o godzinie przetargu podana w wykazie, zgodnie z § 15 ust. 2 w/w rozporządzenia, nie była wymagana. Błąd ten sprostowano w dniu 24.11.2023r., w godzinach porannych – niezwłocznie po tym jak go zauważono. Sprostowanie oczywistej omyłki pisarskiej spowodowało konwalidowanie zaistniałej sytuacji. Pomimo w/w omyłki pisarskiej, wszystkie osoby uprawnione do udziału w przetargu czynnie w nim uczestniczyły.

Osoba, która wygrała przetarg posiada status rolnika indywidualnego (co wynika ze złożonych przez nią dokumentów) i wylicytowała najwyższą cenę.

Biorąc pod uwagę zaistniały stan faktyczny i obowiązujący stan prawny uznaje się skargę za niezasadną.

Otrzymują:

1. . ul.
2. , ul.
3. , ul.
4. Aa

BURMISTRZ

Michał Aloszko