

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) Burmistrz Woźnik podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- działka nr 61/13, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 6,9927 ha
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 310 000,00 zł - nieruchomość rolna zwolniona z podatku vat.

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt wielokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe, pastwiska i grunty pod rowami. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie działek niezabudowanych.

Działka o numerze 61/13 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., położony jest na terenach oznaczonych jako **2L-RII**- teren rolniczy.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 61/7, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1244 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 73 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/7 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 61/8, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1280 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 75 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/8 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.



- działka nr 61/9, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1273 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 75 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/9 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 61/10, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1266 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 74 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/10 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 61/11, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1263 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 74 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/11 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 61/12, położona na km. 232-254, obręb 0002 Dyrdy, o powierzchni 0,1312 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00039673/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 77 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Cichej. Użytek wycenianej działki stanowią łąki trwałe i pastwiska. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek

zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz budynkami o funkcji handlowej, usługowej, a także działek niezabudowanych.

Działka nr 61/12 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **12L-MNUII** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/4, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1036 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 43 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/4 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/5, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/5 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/6, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/6 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/7, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat



Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/7 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/8, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/8 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/9, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/9 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/10, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha,
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/10 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.



- działka nr 194/11, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 40 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Nad północno – zachodnim narożnikiem działki przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/11 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/12, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1029 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 39 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Nad działką przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/12 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/13, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1063 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 44 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/13 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 194/14, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1022 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek

niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/14 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- **działka nr 194/15, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1011 ha,**
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/15 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- **działka nr 194/16, położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1271 ha,**
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 52 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt wielokąta, wschodnią granicą przylega do ul. Niegolewka, a północno-zachodnią granicą do ul. Czarny Las. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/16 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **1F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- **działka nr 201/6 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1309 ha,**
zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 54 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/6 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/7 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1541 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 63 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/7 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/8 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1554 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 64 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/8 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/9 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1565 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 64 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/9 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/10 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1576 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 65 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/10 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony

jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/11 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1561 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 64 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo. Wschodnia część działki graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.

Działka nr 201/11 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

- działka nr 201/12 położona na km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1339 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu

Cena wywoławcza nieruchomości: 49 000,00 zł +23% Vat

Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Przedmiotowa działka położona jest w Woźnikach, ma kształt prostokąta i zachodnią granicą przylega do ul. Niegolewka. Użytek wycenianej działki stanowią gruntu orne. Nad działką przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, a w północno – zachodniej części działki usytuowany jest kratowy słup elektroenergetyczny. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona i bez uzbrojenia. W części wschodniej działka jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo. Wschodnia część działki graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.

Działka nr 201/12 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako **2F-UTR** - teren obiektów rekreacji indywidualnej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie, stronie internetowej oraz w biuletynie informacji publicznej, przez okres 21 dni tj. do dnia 11.09.2023 r., a informacja o jego wywieszeniu umieszczona została w prasie lokalnej. Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) mogą składać wnioski w tej sprawie do dnia 24.10.2023 r.

Dodatkowe informacje o nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Woźnikach, pokój nr 12 lub telefonicznie pod numerem: (34) 366 99 21.

Woźniki, dn. 11.09.2023 r.

BURMISTRZ

Michał Aloszko