

BURMISTRZ WOŹNIK

zaprasza do I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż następującej nieruchomości będącej własnością Gminy Woźniki oznaczonej jako:

działka nr 585/42 k. m. 2, obręb Woźniki o powierzchni 0.0866 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości: **36.500,00 zł**

Wysokość wadium: **3.650,00 zł**

Minimalne postąpienie nie mniej niż 1% z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

Działka stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Kształt zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski. W sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkalnej.

Położenie: dobre – strefa pośrednia miasta.

Dostępność komunikacyjna: dobra, w sąsiedztwie ul. Młyńskiej. Dojazd do działki wydzieloną drogą gminną o nawierzchni utwardzonej.

Uzbrojenie: brak, duża odległość do sieci uzbrojenia.

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży zapisana jest w KW CZ1L/00035605/6 Sądu Rejonowego w Lublińcu. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Rady Miejskiej w Woźnikach Nr 404/XXXVIII/2010 z dnia 29 marca 2010 r. przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: **MN - zabudowa mieszkalna jednorodzinna.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu. **Wadium powinno wpłynąć na poniższe konto Urzędu najpóźniej w dniu 14.11.2017 r.:**

Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków O/Woźniki nr:

80 8279 1023 0200 0130 2002 0003 - w tytule:

„wadium- działka nr 585/42 k. m. 2, obręb Woźniki”

Przetarg odbędzie się dnia 17.11.2017 r. w sali posiedzeń tut. Urzędu (pok. nr 22) o godz. 10:00.

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osoby fizycznej – dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

W uzasadnionych przypadkach Burmistrz Woźnik może odwołać przetarg w tej samej formie co ogłoszenie o przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy sprzedaży, wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Woźnikach.

Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone przelewem na konto nie później niż przed upływem trzech dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny zakupu nieruchomości.

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony zostanie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490). Zgodnie z w/w rozporządzeniem przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży ponosi nabywca.

Cena uzyskana ze sprzedaży nieruchomości w wyniku przetargu podlega zapłacie jednorazowo i powinna wpłynąć na konto Gminy Woźniki najpóźniej na dwa dni przed terminem zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

W dniu 20.07.2017 r. bezskutecznie upłynął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dodatkowe informacje o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w pokoju nr 12 Urzędu Miejskiego w Woźnikach ul. Rynek 11, w godzinach 8⁰⁰- 16⁰⁰ (pon.), 7³⁰- 15³⁰ (wt.-czw.), 7⁰⁰- 15⁰⁰ (pt.) lub telefonicznie pod numerem: 34/366-99-09.

Woźniki, 11.10.2017 r.

Z-CA BURMISTRZA
Cieluch
mgr inż. Dorota Cieluch