

UMOWA(wzór)

zawarta w dniu 2012 r. w Woźnikach pomiędzy:
Gminą Woźniki z siedzibą przy ul. Rynek 11, 42-289 Woźniki, zwana dalej „Zamawiającym” reprezentowana

przez:

Pana Alojzego Cichowski – Burmistrza Woźnik,

przy kontrasygnacie:

Pani Doroty Musik – Skarbnika Gminy

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego, opublikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Woźniki, siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej w dniur.

§ 1.

1. Przedmiot umowy obejmuje opracowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Woźniki na lata 2012 – 2028 według wymogów określonych ustawą Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (t.j. Dz. U. z 2006r Nr 89 poz. 635 z późn. zmianami):

- 1) identyfikacja stanu istniejącego,
- 2) określenie zakresu przedsięwzięć racjonalizujących użytkowanie ciepła przez odbiorców i użytkowników, wraz z oceną efektów uzyskanych w wyniku realizacji poszczególnych rodzajów przedsięwzięć,
- 3) określenie zakresu modernizacji istniejących źródeł i sposobów zaopatrzenia w ciepło wraz z oceną efektów uzyskanych w wyniku realizacji poszczególnych zadań modernizacyjnych,
- 4) zbiorcze zestawienie uzyskanych informacji od działających na terenie Gminy Woźniki przedsiębiorstw energetycznych, oraz propozycji tych przedsiębiorstw dotyczących ich możliwości rozwojowych, warunków dostarczenia nośników energii i ciepła,
- 5) analizę możliwości realizacji celu ogólnego i jego weryfikacja, sformułowanie celów szczegółowych .

2. Szczegółowy zakres opracowania został określony w ofercie wykonawcy - zał. nr 2 do umowy.

3. Projekt założeń ma być wykonany zgodnie z art. 19 zmienionej ustawy Prawo Energetyczne oraz zaopiniowany przez samorząd województwa śląskiego w zakresie zgodności współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa.

4. W przypadku stwierdzenia, że dane opracowanie wykonane jest niezgodnie z wymaganiami technicznymi Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ponownego wykonania opracowania lub obniżyć uzgodnione wynagrodzenie oraz odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 2.

1. Termin wykonania zamówienia i dostarczenie opracowania ustala się do dnia 30 listopada 2012 r.

§ 3.

1. Zamawiający zobowiązuje się stworzyć warunki działania zapewniające Wykonawcy wykonanie przez niego opracowania określonego w niniejszej umowie, a w szczególności udostępnić mu wszelkie posiadane dane, dokumenty, projekty techniczne i informacje o obiektach, niezbędne do wykonania zamówienia.

2. Wykonawca po zakończeniu opracowania zobowiązany jest rozliczyć się z otrzymanych materiałów nie później niż w terminie 14 dni od dnia protokółarnego odbioru opracowania przez Zamawiającego.

§ 4.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wymienioną pracę w formie opracowania pisemnego w liczbie pięciu egzemplarzy oraz w formie elektronicznej.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzona pracę z należytą starannością według najlepszej wiedzy i umiejętności zawodowych.

§ 5.

1. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi w siedzibie Zamawiającego.

2. Odbiór opracowania, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy następuje na podstawie Protokołu Zdawczo - Odbiorczego spisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 6.

1. Osobami upoważnionymi w zakresie realizacji zamówienia są:

- 1) Ze strony Zamawiającego:
.....
.....
2) Ze strony Wykonawcy:

§ 7.

1. Wykonawca ma prawo powierzyć wykonanie prac objętych Umową wybranym przez siebie podwykonawcom.

2. Powierzenie prac podwykonawcom wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za czynności wykonane przez podwykonawców jak za swoje własne.

§ 8.

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy informacje dotyczące realizacji inwestycji zaproponowanych w opracowaniu określonym w niniejszej umowie, w tym źródeł finansowania oraz ich energooszczędnych efektów celem weryfikacji prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę prac, o których mowa w niniejszej umowie.

§ 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, które wynosi: (słownie:), w tym wartość netto zł oraz podatek VAT w wysokości zł.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie opracowania zgodnie z prawem energetycznym, warunkami zapytania ofertowego i obejmuje koszty wszelkich prac przygotowawczych oraz podatek VAT w ustawowej wysokości.

3. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi:

- 1) w wysokości 80% wartości brutto wynagrodzenia, po dostarczeniu opracowania i protokolarnym odbiorze przez strony.
- 2) W przypadku zaistnienia wad w opracowaniu w trakcie odbioru Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie ustalonym przez strony, a wypłata tej części wynagrodzenia zostanie wstrzymana do czasu ostatecznego odbioru opracowania nie zawierającego wad.
- 3) pozostałe 20% wynagrodzenia po pozytywnym zaopiniowaniu projektu przez Wojewodę, wyłożeniu do publicznego wglądu i akceptacji przez Radę Miejską Woźniki w formie uchwały.
4. Kwota brutto określona w ust. 1 zawiera również naniesienie poprawek zgłoszonych przez Wojewodę na etapie opiniowania projektu,
5. Faktury będą płatne przelewem w terminie 14 dni od daty ich dostarczenia, na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe.
6. Jako dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do żądania zapłaty odsetek ustawowych.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w opracowaniu projektu, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w terminie ustalonym do usunięcia wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za zwłokę w zapłacie w ustawowej wysokości.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 2 z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W ustalaniu zasad odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy w razie gdy:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne,
 - 3) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

5) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2. W przypadku określonych w ust. 1 pkt 1) Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku, gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i ich rozliczenia Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, którą przekaze do wiadomości Wykonawcy robót.

§ 12.

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej.

§ 13.

Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest właściwy Sąd dla Zamawiającego.

§ 14.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egz. dla każdej Wykonawcy i 1 egz. dla Zamawiającego.

Załącznik do umowy:

nr 1. Oferta Wykonawcy

nr 2. Zakres przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA