

Handwritten signature: *Handwritten signature*

URZĄD MIEJSKI w Woźnikach	
data	29. 08. 2022
10120/2022 L. dz. Zar.	

**Protokół z Zebrania Wiejskiego w Lubszy
z dnia 23.08.2022 r.**

Pani Sołtys Beata Golasz otworzyła Zebranie Wiejskie poświęcone podziałowi funduszu sołeckiego na rok 2023. Zebranie odbyło się w sali głównej strażnicy w Lubszy. W zebraniu uczestniczyło 23 mieszkańców sołectwa Lubsza, zgodnie z załączoną listą obecności.

Pani Sołtys przywitała przybyłych mieszkańców oraz gości w osobach burmistrza Woźnik – Michała Aloszko, zastępcy burmistrza – Beaty Bacior, przewodniczącej Rady Miejskiej – Anny Wincowskiej, jak również radnych miejskich z sołectwa Lubsza.

Zaproponowano następujący porządek obrad:

1. Wybór przewodniczącego Zebrania.
2. Odczytanie protokołu z zebrania sołeckiego z dnia 17 sierpnia 2022 roku.
3. Zmiana funduszu sołeckiego na 2022 rok.
4. Podział funduszu sołeckiego na rok 2023.
5. Podjęcie uchwały dotyczącej podziału środków z funduszy sołeckiego na 2022 rok.
6. Przedstawienie spraw bieżących na terenie sołectwa Lubsza przez burmistrza.
7. Wolne wnioski.

Porządek przyjęto jednogłośnie.

Ad.1.

Na przewodniczącą zebrania zaproponowano panią sołtys Beatę Golasz. Kandydatura została jednogłośnie przyjęta w głosowaniu.

Ad. 2.

Przewodnicząca poprosiła przewodniczącego Rady Sołeckiej, p. Tomasza Opiełkę o odczytanie protokołu z zebrania sołeckiego wraz z zaproponowanym przez Radę Sołecką i Sołtysa Lubszy przeznaczeniem funduszu sołeckiego na rok 2023 oraz z propozycją zmiany jednego z przedsięwzięć funduszu sołeckiego na rok bieżący. Protokół z zebrania sołeckiego stanowi załącznik nr 2.

W tym momencie głos zabrała mieszkanka, członkini Koła Gospodyń Wiejskich Frelki w Lubszy i zwróciła się do burmistrza z prośbą, żeby przeszedł z innymi przedstawicielkami KGW do sali obok i zobaczył, w jakich warunkach panie muszą funkcjonować, realizując pracę społeczną na rzecz Koła. Ich pomieszczenie jest małe, ciasne, nie mają wody i tak naprawdę wszystko muszą robić we własnych domach, np. piec ciasta. P. Tomasz Opiełka poprosił, aby wrócić do tematu, gdy omawiane będą wolne wnioski, a najpierw przeprowadzić podział funduszu sołeckiego.

Ad.3.

Przewodnicząca przedstawiła propozycję zmiany funduszu sołeckiego na 2022 w części dotyczącej zakupu ogrodzenia na plac zabaw przy strażnicy w Lubszy. Zgodnie z przedstawioną na Radzie Sołeckiej przez zarząd OSP sytuacją, niemożliwe będzie postawienie płotu jeszcze w tym roku, ponieważ najpierw trzeba wybudować scenę, której budowa zatrzymała się z powodu braku środków. Ponieważ przedsięwzięcia funduszu sołeckiego muszą zostać zakończone w danym roku budżetowym, konieczna jest zmiana przeznaczenia tej części funduszu, aby środki nie przepały. Rada Sołecka zaproponował zakup dodatkowego modułu do choinki, która została zakupiona w ramach funduszu, i która ma stanąć na parkingu między kościołem a szkołą w Lubszy. Wartość modułu to niespełna 7.000,00 zł. Propozycję poddano głosowaniu i została ona przyjęta jednogłośnie. Uchwala

o zmianie funduszu sołeckiego na 2022 rok stanowi załącznik do protokołu.

Ad.4

Następnie podjęto kwestię przeznaczenia funduszu sołeckiego na 2023 rok, który dla Lubszy wynosi 59.190,88 zł. Ponownie przedstawiono propozycję Rady Sołeckiej, a p. Tomasz Nowicki poinformował, że obowiązkiem rady na Zebraniu Wiejskim jest przedstawić swoją propozycję uchwały w sprawie podziału funduszu, która jednak stanowi punkt wyjścia do dalszej dyskusji i rozpatrzenia innych propozycji, które mieszkańcy przedstawią podczas zebrania.

Wtedy głos zabrała p. Proszowska z pytaniem, czy można zagospodarować te środki, żeby zrobić wreszcie porządek z rowem pomiędzy posesją ś.p. pana K. a działką państwa K., który jest zarośnięty i regularnie powoduje podtopienia i zalania w czasie intensywnych deszczów, ponieważ spływa tam cała deszczówka z Lubszy. Wcześniej był on obkasany przez pana K., ale teraz nie wiadomo, kto miałby się tym zająć. Przewodnicząca zwróciła uwagę, że jest to sprawa powracająca na zebraniach od lat i wymagająca rozwiązania, ale z funduszu sołeckiego mogą być finansowane przedsięwzięcia na terenach należących do gminy, a rów znajduje się na terenie prywatnej działki. Mieszkanka opisała swoją rozmowę z przedstawicielem Zarządu Dróg Wojewódzkich, który niedawno pojawił się na oględzinach terenu, ponieważ dostał pismo z Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Nie umiał odpowiedzieć na pytanie, gdzie odprowadzana jest woda i miał się zwrócić w tej sprawie do Gminy Woźniki. Obecna na sali zastępca burmistrza Beata Baciór poinformowała, że żadna informacja ani pismo do Urzędu nie wpłynęły w tej sprawie. Burmistrz Woźnik powiedział, że sprawa ta nie może jednak pozostać nierozwiązana, dlatego prosi, aby w formie wniosku z zebrania wiejskiego złożyć stosowne pismo do Urzędu, aby nadać bieg sprawie i rozpocząć rozmowy z ZDW, z którym relacje i współpracę zarząd gminy określił jako trudne.

Wniosek w sprawie udroźnienia rowu i uregulowania kwestii własności rowu stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie głos zabrał p. Tomasz Opiełka z pytaniem do pani dyrektor SP Lubsza Ewy Kity, czy jest zainteresowana zagospodarowanie takiej kwoty (15 tys. zł) na rzecz szkoły i czy są konkretne potrzeby z tym związane. Pani Kita podziękowała, że Rada Sołecka pomyślała o szkole i potwierdziła, że taka kwota bardzo przyda się szkole i dzieciom, które m. in. zawsze chciały mieć elektroniczną tablicę wyników na czas rozgrywek. Kwota ta zostanie także wydatkowana na pomoce dla dzieci z zaburzeniami integracji sensorycznej, których w szkole jest coraz więcej. Pani dyrektor zobowiązała się, że środki zostaną dobrze spożytkowane.

Wobec braku innych propozycji przewodnicząca zebrania zarządziła głosowanie nad przyjęciem funduszu sołeckiego na 2023 rok w formie zaproponowanej przez Radę Sołecką. W wyniku głosowania stwierdzono, że podział funduszu został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1) Utrzymanie zieleni (7.500,00 zł)

Honorarium firmy zewnętrznej, która na zlecenie sołectwa kilkakrotnie w roku obkasza i dba o zielen i nasadzenia przy Alei ks. Brzozy oraz na parkingu za cmentarzem.

2) Konserwacja i utrzymanie elementów małej architektury - ławki, kosze, ławeczka Lompy- 1.000,00 zł

3) Zakup sprzętów i wyposażenia do nowej sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Lubszy, (15.000,00 zł)

4) Zagospodarowanie terenu gminnego przy ul. Lompy na wysokości przejścia dla pieszych (35.690,88 zł)

Ad. 5

Następnie głos zabrał burmistrz Woźnik, który zreferował bieżący stan inwestycji realizowanych na terenie sołectwa Lubsza. W pierwszej kolejności wyjaśnił zebranych powody opóźnienia budowy nowej sali gimnastycznej przy szkole podstawowej im. J. Lompy w Lubszy. Burmistrz poinformował, że inwestycja zatrzymała się z powodu odstąpienia wykonawcy, tj. Z.P.H.U Mar Bud Sp. z o.o., od umowy i jego zejścia z placu budowy, co było rezultatem braku zgody ze strony Gminy Woźniki na zwiększenie wynagrodzenia całościowego za wykonanie inwestycji. Wykonawca powoływał się na wzrost cen materiałów budowlanych i zażądał kwoty, która była nie do zaakceptowania. Jak podkreślał burmistrz, bliźniacza inwestycja realizowana była równocześnie w Kamienicy, przez innego wykonawcę wyłonionego w przetargu i temu wykonawcy udało się ukończyć budowę zgodnie z planem bez konieczności znaczącego wzrostu wynagrodzenia.

Burmistrz poinformował, że wykonawca sali w Lubszy zrealizował 60% prac i pozostawił inwestycję w stanie surowym zamkniętym, dzięki czemu można spokojnie poszukiwać nowego wykonawcy bez obawy, że wykonane elementy ulegną zniszczeniu. Nie powiodło się wyłonienie wykonawcy z drodze negocjacji, dlatego we wrześniu ogłoszony zostanie przetarg na dokończenie sali. Według szacunków ostateczny koszt sali będzie wyższy o 1 mln zł w stosunku do pierwotnych założeń, ale odpowiednia kwota zostanie zabezpieczona w przyszłorocznym budżecie, tak aby sala mogła zostać zakończona i oddana do użytku na wiosnę 2023 roku.

Następnie głos zabrała pani Beata Bacior z prośbą o wsparcie i aktywny udział mieszkańców w głosowaniu na nasze zadanie w ramach IV edycji Marszałkowskiego Budżetu Obywatelskiego.

Jest to zadanie o zasięgu podregionalnym pn. „Sportowy Śląsk - Turniej Karate Kyokushin Kenbukai wraz z wydarzeniami towarzyszącymi”. Szacunkowy koszt to 50 tys. zł. Zadanie polega na organizacji turnieju sportowego w Karate Kyokushin Kenbukai na hali sportowej w Woźnikach oraz wydarzeń towarzyszących na salach sportowych w Lubszy i Kamienicy. Wydarzeniami towarzyszącymi będą zawody sportowe dla uczestników oraz publiczności turnieju, mieszkańców Województwa Śląskiego, w tym Powiatu Lublinieckiego i Gminy Woźniki w grach zespołowych oraz zajęciach rekreacyjnych. Zagłosować można w panelu dostępnym na stronie bo.slaskie.pl. Jest to szansa dla szkół, w których mają się odbywać zawody do pozyskania – w ramach projektu – dodatkowego sprzętu, który został przewidziany w kosztorysie który już w szkole zostanie.

W dalszej kolejności została poruszona kwestia TIRa stojącego stale na gminnym parkingu za kościołem. Według p. Marii Golasz, jest to samochód Gruzina, który zamieszkuje w Psarach. P. Barbara Witkowska zwróciła uwagę, że oprócz uciążliwości związanej z blokadą miejsc parkingowych, na terenie parkingu powstały koleiny, a z samochodu wyciekł olej, który trwale zalał kostkę bukową, prowadząc być może do skażenia gruntu. Sprawa była zgłaszana już do gminy, po jednym z zebrań został zgłoszony wniosek w sprawie ograniczenia tonażu na parkingu z wyłączeniem autokarów wycieczkowych. Zgodnie z informacjami pozyskanymi przez p. Marię Golasz od kierowniczkę Referatu Drogownictwa, p. Aliny Kot, sprawa nie została jeszcze zakończona z powodu braku środków, ale ma zostać wkrótce rozpatrzona.

W dalszej części zebrania burmistrz Woźnik poruszył wspomnianą wcześniej sprawę zagospodarowania terenu wokół lubszeckiej strażnicy. Burmistrz potwierdził, że Gminie Woźniki udało się pozyskać duże środki w trzeciej edycji Programu Inwestycji Strategicznych "Polski Ład", przeznaczonego dla tzw. gmin popegeerowskich. Nasza gmina otrzymała dofinansowanie do dwóch zadań: „Rewitalizacja terenu i budynku po byłym PGR w mieście Woźniki wraz z nadzorem inwestorskim” o wartości 2,5 mln zł oraz 500 tys. zł właśnie na budowę parkingów w Lubszy przy

budynku wielofunkcyjnym (tj. strażnicy) i w Babienicy przy kościele parafialnym wraz z nadzorem inwestorskim. Zasugerował, aby spokojnie poczekać na rozstrzygnięcie przetargu w sprawie budowy parkingu i jego wykonanie, a następnie wrócić do sprawy sceny, kiedy zakończą się prace budowlane.

Burmistrz zaprosił także mieszkańców na zbliżające się Dożynki Gminne tradycyjnie połączone z Dniami Ziemi Woźnickiej, które w tym roku będą miały charakter trzydniowej imprezy. Początek w piątek wieczorem – zabawa z Radiem Piekary, w sobotę – Piknik Rodzinny zakończony imprezą taneczną, a w niedzielę msza dożynkowa na terenie SP w Woźnikach, następnie tradycyjny korowód dożynkowy o godz. 14:00, a potem impreza do godz. 24:00 na terenie MGOK Woźniki z koncertem gwiazdy, którą w tym roku będzie zespół Feel. Dodatkowym ułatwieniem ma być uzgodnione z przewoźnikiem GTV dodanie dodatkowych kursów, które umożliwią mieszkańcom gminy bezpieczny powrót z dożynek.

Głos zabrała p. Barbara Witkowska zgłaszając oficjalny wniosek, aby skierować pismo do odpowiednich służb, w tym Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w sprawie zupełnego zaniedbania zabytkowej organistówki w Lubszy, czyli wpisanego do rejestru zabytków klasy A budynku dawnej szkoły ludowej, w której mieszkał i nauczał Józef Lompa, a który aktualnie należy do osoby prywatnej. Od zmiany właściciela stan szkoły uległ dalszemu pogorszeniu, nie widać żadnych działań naprawczych, zawałiła się jedna ze ścian, a stan budynku zagraża życiu i zdrowi ludzi. Ponadto tymczasowe znaki drogowe ustawione przy szkole przez ZDW bardzo ograniczają widoczność na i tak trudnym z punktu widzenia ruchu drogowego skrzyżowaniu. Burmistrz zobowiązał się wystosować z Urzędu pismo do odpowiednich służb oraz właściciela budynku. Wniosek mieszkańców w tej sprawie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie członkini KGW Frelki w Lubszy ponowiła kwestię z początku zebrania i zaprosiła burmistrza do pomieszczenia (kantorka, w którym za zgodą strażaków ustawiono szafy służące do przechowywania materiałów i strojów ludowych należących do koła), w którym urzędują panie z KGW, aby pokazać, w jakich warunkach odbywa się ich działalność. Członkinie koła przekonywały, że reprezentują gminę na uroczystościach, angażują się w przedsięwzięcia takie jak Gotowanie na Łanie, a w miejscu swojej działalności nie mają nawet wody ani też nie pozwolono im podłączyć piekarnika, w którym mogłyby piec ciasta i inne wypieki. Panie wyraziły żal, że strażnica, w którą zainwestowano publiczne środki jest tylko dla strażaków.

Burmistrz wyraził zdziwienie ponownym pojawieniem się problemu, ponieważ zgodnie z jego wiedzą po spotkaniu stron w obecności przedstawicielki Urzędu Miejskiego, p. Sudakowskiej zostały poczynione uzgodnienia dotyczące użytkowania pomieszczeń straży przez KGW.

Burmistrz podkreślił, że tak funkcjonalny i nowoczesny obiekt, w jakim może spotkać się z mieszkańcami podczas zebrania wiejskiego, powinien służyć całej lokalnej społeczności, wliczając w to KGW. Powiedział również, że w umowie użyczenia strażnicy pomiędzy Gminą a OSP jest wyraźnie napisane, że jest to miejsce dla wszystkich. Pani Witkowska prosiła, aby zaznaczyć, że strażacy nie robią problemów z otwarciem i udostępnianiem sali na wcześniej zgłoszone spotkania i pod tym względem współpraca układa się dobrze. Strażacy pozwolili też wykorzystać kilkumetrowe pomieszczenie na zabudowaną szafę, w której panie mogą składować swoje rzeczy na warsztaty (nie pozwolili jednak ruszyć jednej szafy, w której trzymają mundury). Jednak potrzeby koła są takie same, jak innych kół w gminie. Panie potrzebują swojego pomieszczenia, do którego będą miały nieograniczony dostęp i możliwość zagospodarowania, w którym wszystkie by się zmieściły, i mogły piec oraz gotować, bo to jest duża część ich działalności. W innych strażnicach im to umożliwiono,

m.in. w Ligocie czy Babienicy. Tymczasem w Lubszy, pomimo, iż miały środki na zakup pieca, nie mogły go ustawić w swoim kantorku.

Pan Burmistrz zapytał, czy panie nie mogą korzystać z kuchni, na którą przez 2 ostatnie lata przeznaczył dodatkowe 37 tys. zł z budżetu gminy i która na ten moment stoi nieużywana, ponieważ strażacy nie prowadzą w niej działalności ani jej nie wynajmują. Panie z KGW stwierdziły, że nie mają do niej żadnego dostępu.

P. Tomasz Opiełka zapytał, czy strażacy kiedykolwiek powiedzieli wprost, że nikt nie ma prawa korzystać z nowo wyposażonej kuchni na parterze. Pani Witkowska odparła, że nie było nigdy takiej rozmowy, ale jednocześnie zadeklarowała, że celem KGW nie jest korzystanie z kuchni przemysłowej oddalonej od ich pomieszczenia (kuchnia znajduje się na innej kondygnacji) ani zagospodarowanie pomieszczenia na tzw. wydawkę na tym samym piętrze. Panie powiedziały, że ze spotkania, które wspomniiał burmistrz niewiele dało, wciąż brakuje wody i normalnych warunków. Panie chciałyby, aby stało się tak, jak było obiecywane przed laty, że dawna sala socjalna OSP zostanie udostępniona na świetlicę sołecką i będzie użyczona do zagospodarowania przez KGW, które pozyska środki, aby ją wyposażyć, podłączyć wodę i piec.

Burmistrz stwierdził, że rozbudowa strażnicy kosztowała 2 mln zł, ponoszone są dalsze koszty na wyposażenie kuchni, parking, plac zabaw. Ponieważ nie wyobraża sobie, że ten budynek nie będzie służył wszystkim, zorganizuje w drugiej połowie września kolejne zebranie w tej sprawie, w którym uczestniczyć będą m.in. strażacy, przedstawicielki KGW oraz on sam.

Następne mieszkaniec zapytał burmistrza, jaki jest aktualny stan planów skanalizowania Lubszy. Burmistrz odparł, że Gmina Woźniki złożyła 2 wnioski o dofinansowanie inwestycji do PROW i programu Polski Ład. Trwa oczekiwanie na wyniki.

Zgłoszona także temat domu pana Ś, z którego sypie się tynk i w związku z tym jest niebezpieczny i zagraża życiu przechodniów. Burmistrz obiecał zająć się tą sprawą.

Wobec barku dalszych pytań, zakończono zebranie.



.....
Protokołowała/a
Agata Kamińska



.....
Przewodnicząca
Beata Golasz

Załączniki:

1. Lista obecności
2. Protokół z Zebrania Rady Sołeckiej
3. Uchwała w sprawie zmiany funduszu sołeckiego na 2022 rok
4. Uchwała w sprawie przyjęcia funduszu sołeckiego na 2023 rok
5. Wniosek w sprawie rowu przy ul. Lompy
6. Wniosek w sprawie dawnej organistówki / szkoły ludowej w Lubszy
7. Wniosek w sprawie ograniczenia tonażu na parkingu w Lubszy.