

PROMIS

ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I NADZORU ROBÓT ELEKTRYCZNYCH

Henryk Szewczyk

ul. Skrzetuskiego 4/11 ; 20-628 Lublin

STAROSTWO POWIATOWE

w Lublinie

20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

**DOKUMENTACJA TECHNICZNO-PRAWNA
OŚWIETLENIA DROGOWEGO**

w miejscowości:

.....**Turka**.....

ul. Dębowa Osiedle: „BOREK

działki nr. 2 803, 2 804, 3054, 3059, 1150/3, 1153/4, 2620

**TOM I
PROJEKT
BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

**BUDOWY OŚWIETLENIA DROGOWEGO
PRZY UL. DĘBOWEJ
NA TERENIE OSIEDLA MIESZKANIOWEGO „BOREK”
w m-ci Turka gm. Wólka**

INWESTOR : URZĄD GMINY W WÓLCIE LUBELSKIEJ
JAKUBOWICE MUROWANE 8
20-258 LUBLIN ,

Sprawdził:

inż. Wojciech Pietras
Nr upr. 595/Lb/2002

Projektant :

techn. Henryk Szewczyk
Nr upr. 447/Lb/77; 1025/L/90

inż. Wojciech Pietras
Upr. bud. Nr ewid. 595/Lb/2002

pieczęć sprawdzającego

pieczęć projektanta

Numer umowy 0722/101/08

Eqn. 2

Lublin GRUDZIEŃ 2008 r

"PROMIS"
ZAKŁAD PROJEKTOWANIA
I NADZORU ROBÓT ELEKTRYCZNYCH
Henryk Szewczyk
20-628 Lublin, ul. Skrzetuskiego 4/11
430460332

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
BUDOWY OŚWIETLENIA DROGOWEGO PRZY UL. DĘBOWEJ NA
TERENIE OSIEDLA MIESZKANIOWEGO „BOREK”
W TURCE GM. WÓŁKA

TOM I – PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

INWESTOR: URZĄD GMINY W WÓLCIE LUBELSKIEJ

PROJEKTANT
Sprawdził: inż. Wojciech Pietras
Upr. Bud. Nr ewid. 595/Lb/2002

Projektant:
PROJEKTANT
techn. Henryk Szewczyk
Upr. Nr 467/Lb/77 1025/Lb/01

PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. Zakład Energetyczny Lublin-Teren 20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2	
Niniejszą dokumentację techniczną sprawdzono w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia / z uwagami / z uwagami / z uwagami	
Sprawdzenie z dnia:	03.02.2009
L.dz.:	527/48/125/TV/AK/2009
Sprawdzenie ważne do dnia:	03.02.2011
Lublin, dnia:	05.02.2011
Sprawdzenie niniejsze nie jest równoznaczne z zatwierdzeniem projektu i nie zwalnia od obowiązku jego zatwierdzenia. W dokumencie nie sprawdzono spraw, które uregulowane są obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.	

Umowa nr 0722/101/08

Sprawdzenie projektu zgodnie z warunkami przyłączenia zatwierdzam
KIEROWNIK ds. TECHNICZNYCH
mgr inż. Michał Wawrzczak

Lublin, grudzień 2008

Oświadczenie

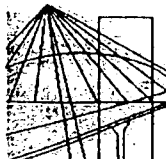
Zgodnie z art. 20 ust 4 prawa budowlanego (DZ.U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt branży: Elektrycznej wchodzący w skład projektu budowlanego dotyczącego: oświetlenia drogowego ulicy Dębowej (oś. Borek) w m-ci Turka Gm Wólka dla: Urzędu Gminy Wólka, Jakubowice Murowane 8, 20-258 Lublin został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sprawdzający:

inż. Wojciech Pietras
Nr upr. 595/Lb/2002**PROJEKTANT***inż. Wojciech Pietras*
Upr. Bud. Nr ewid. 595/Lb/2002.....
pieczęć sprawdzającego

Projektant :

techn. Henryk Szewczyk
Nr upr. 447/Lb/77; 1025/L/90.....
pieczęć projektanta



LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA W LUBLINIE

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 53-276-31, 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa
20-029 Lublin, ul. M.C.Skłodowskiej 3
tel/fax 532-76-31

Lublin, dnia 2008-01-07

ZAŚWIADCZENIE

Pan Szewczyk Henryk nr ewidencyjny LUB/IE/3666/02

adres zamieszkania 20-628 Lublin Skrzetuskiego 4/11

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2008-01-01 do 2008-12-31

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Zbigniew Mitura

za zgodności

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Wojewódzki
Biuro Wojewódzkiego Urzędu Technicznego i Architekta

Lublin, dnia 20. III. 1990 r.

Nr 1025/Lb/90

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 u.2 p.2, §5 u.2, §7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. "d"

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Henryk Józef SZEWCZYK

technik elektryk

(imię i nazwisko)

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 1.I. 1940 r. w Sobianowicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBÓT

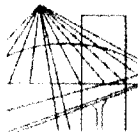
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)



**LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W LUBLINIE**

ul. M. C. Skłodowskiej 3, 20-029 Lublin
tel./fax (081) 53-276-31, 534-78-12

Pieczęć Izby Okręgowej
**Lubelska Okręgowa Izba
Inżynierów Budownictwa**
20-029 Lublin, ul. M.C. Skłodowskiej 3
tel/fax 532-76-31

Lublin, dnia **2008-01-08**

ZAŚWIADCZENIE

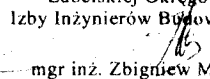
Pan **Pietras Wojciech** nr ewidencyjny **LUB/IE/4079/02**

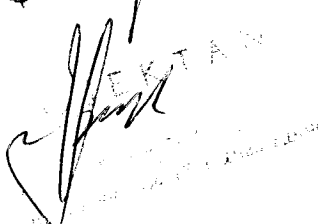
adres zamieszkania **20-714 Lublin ul. Guliwera 11**

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2008-01-01** do **2008-12-31**

Kopię dołączono do akt osobowych.

Przewodniczący
Lubelskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Zbigniew Mitura

24 zgodności


Lublin, dnia 04 lipca 2002 r.

Znak. RR.AB.7132/30/02

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, ust. 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt. 5, ust. 3 pkt. 1 i 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jednolity w Dz.U.00.106.1126/ oraz § 3 ust. 1 i § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.95.8.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA /tekst jednolity w Dz.U.00.98.1071 z późn. zmianami/ – po rozpatrzeniu wniosku **Pana Wojciecha Pietrasa** z dnia 10.05.2002 r., wobec złożenia egzaminu z wynikiem pozytywnym-

Pan Wojciech PIETRAS
inżynier

ur. dnia 29 listopada 1970 r. w Lublinie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 595/Lb/2002

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Uzasadnienie

Przeprowadzone postępowanie administracyjne wykazało, że **Pan Wojciech Pietras**:

1. Ukończył studia wyższe zawodowe na kierunku Elektrotechnika w zakresie przetwarzania i użytkowania energii elektrycznej, przez co spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego i wykazał wymaganą praktykę zawodową niezbędną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności;
2. Złożył egzamin z wynikiem pozytywnym.

Wobec powyższego, decyzją niniejszą postanowiono jak na wstępie

Od decyzji niniejszej służy wniesienie odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Pietras
ul. Cicha 5/3
21-100 Lubartów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. aa



[Signature]
Z up. Wojewody Lubelskiego
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

za zgodności
PROJEKTANT
[Signature]
techn. Henryk Szwed
ul. 12.11.77 1 100121-2

Jednostka projektowa: PROMIS-LUBLIN ✉ 20-628 ul. Skrzetuskiego 4/11	Inwestor: Urząd Gminy Wólka ✉ 20-258 Lublin 62 ☎ 0-81 751 00 60 fax 746 48 44	Obiekt: Oświetlenie drogowe Oś. BOREK ul. Dębowa Turka gm. Wólka
Budowa oświetlenia ulicy Dębowej Oś. BOREK w m-ci Turka		WP – 40161 gr V, 1795/ZE2/2008 Tom I – P.B-W.

1. SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO OŚWIETLLENIA ULICZNEGO

STAROSTWO POWIATOWE

w Lublinie
20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

1. SPIS ZAWARTOŚCI	str. 1
2. WYKAZ TOMÓW	str. 2
3. KARTA INFORMACYJNA.	str. 3
4. UZGODNIENIA	
a) Warunki przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych do sieci PGE LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o. Nr 40161	
b) Umowa przyłączeniowa zawarta z PGE LUBZEL Dystrybucja Sp. z o.o.	
c) Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	
d) Opinia Z.U.D.P. w Starostwie Powiatowym w Lublinie Nr 2580/2008	
e) Protokół sprawdzenia projektu przez Z.E Lublin-Miasto	
5. OPIS TECHNICZNY	str. 16-17
6. SCHEMAT SZAFKI OŚWIETLENIOWEJ ZK1/SO	str. 18
7. WYGLĄD SŁUPA	str. 19-20
7.1 CHARAKTERYSTYKA OPRAWY	str. 21
8. OBLICZENIA ELEKTRYCZNE	str. 22
a) Obliczenia spadków napięć i prądów obciążenia	str. 22
b) Obliczenia impedancji pętli zwarcia	str. 22
c) Obliczenia prądów zwarcia i czasów wyłączenia	str. 22
d) Obliczenia natężenia oświetlenia	str. 23-29
9. TABELI MONTAŻOWE	
a) Linia oświetleniowa - kablowa	tab. 9.1. str. 30
10. WYKAZ MATERIAŁÓW DO BUDOWY LINII OŚWIETLIOWEJ	str. 31
11. SPIS RYSUNKÓW I RYSUNKI	str. 32

-9-

Jednostka projektowa: PROMIS-LUBLIN ✉ 20-628 ul. Skrzetuskiego 4/11	Inwestor: Urząd Gminy Wólka ✉ 20-258 Lublin 62 ☎ 0-81 751 00 60 fax 746 48 44	Obiekt: Oświetlenie drogowe Os. BOREK ul. Dębowa Turka gm. Wólka
Budowa oświetlenia ulicy Dębowej Os. BOREK w m-ci Turka		WP – 40161 gr V, 1795/ZE2/2008
		Tom I – P.B-W.

2. WYKAZ TOMÓW

STAROSTWO POWIATOWE
w Lublinie
20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

Tom I - PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Tom II – Ugody z właścicielami działek

Tom III - Przedmiar robót

Tom IV - Kosztorys Inwestorski

Jednostka projektowa: PROMIS-LUBLIN ☒ 20-628 ul. Skrzetuskiego 4/11	Inwestor: Urząd Gminy Wólka ☒ 20-258 Lublin 62 ☎ 0-81 751 00 60 fax 746 48 44	Obiekt: Oświetlenie drogowe Os. BOREK ul. Dębowa Turka gm. Wólka
Budowa oświetlenia ulicy Dębowej Os. BOREK w m-ci Turka		WP - 40161 gr V, 1795/ZE2/2008 Tom I - P.B-W.

STAROSTWO POWIATOWE

3. KARTA INFORMACYJNA - ZAKRES ROBÓT

w Lublinie

20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

Lp.	Opis robót	Jedn.	Ilość
1	NAPOWIETRZNA LINIA SN a) demontaż (ilość odcinków linii:) b) montaż (ilość odcinków linii:)	km/szt.stanowisk	--- / --- --- / ---
2	SŁUPOWA STACJA TRANSFORMATOROWA a) demontaż b) montaż montaż c) przebudowa (w zakresie :)	szt.	--- --- ---
3	NAPOWIETRZNA LINIA NN a) demontaż (ilość odcinków linii: ---) b) montaż	km/szt.stanowisk	--- / --- --- / ---
4	KABLOWA LINIA NN ZE ZŁĄCZAMI a) demontaż b) montaż linii kablowej -	km/szt.złącz	--- -
5	OŚWIETLENIE DROGOWE NA SŁUPACH NN a) demontaż (ilość odcinków linii:) b) montaż	km/szt.opraw	--- / --- --- / ---
6	OŚWIETLENIE DROGOWE KABLOWE a) demontaż b) montaż: ulica Dębowa	km/szt opraw szt. słupów	--- / --- 0,96 / 24 23
7	PRZYŁĄCZA NAPOWIETRZNE a) demontaż b) montaż	szt/m	--- / --- --- / ---
8	PRZYŁĄCZA KABLOWE a) demontaż b) montaż zasilanie szafy ośw. YAKY 4 x 35 z ST-8 do ZK-/SO	szt/m	1 / 10
9	ZŁĄCZA LICZNIKOWE - szafka oświetleniowa montaż	szt.	--- 1

Techn. Henryk Szewczyk
14.11.2017 10:25:12
PROJEKTANT

PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.
20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A
Zakład Energetyczny Lublin-Teren
ul. Elektryczna 2 20-349 Lublin
Tel. centrala 081 445 12 02 Fax 081 444 04 22
Tel. BOK 081 445 12 82

Lublin, dnia 12.11.2008

Załącznik nr 1 do umowy

Nr warunków 40161
Grupa przyłączeniowa V
1795/ZE2/2008 S21538/WNET
Dok.:P-040161/08-01 Rob.:P-040161/08-15

URZĄD GMINY WÓŁKA
JAKUBOWICE MUROWANE 8
20-258 LUBLIN

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

urządzeń elektroenergetycznych do sieci niskiego napięcia

PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.

Odpowiadając na wniosek z dnia 29.10.2008 nr 1795/ZE2/2008 określa się następujące warunki przyłączenia obiektu (nieruchomości): oświetlenia wydzielonego w miejscowości Turka ul. Dębowa gm. Wólka Lubelska.

1. Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej: rozdzielnia niskiego napięcia stacji transformatorowej TURKA ST- 8.
 2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski na listwie zaciskowej w kierunku instalacji odbiorcy.
 3. W celu przyłączenia wskazanych we wniosku urządzeń o poborze mocy przyłączeniowej 11,00 kW należy:
 - 3.1. Wybudować przyłączy (dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne parametry ich pracy): YAKY o przekroju wg. obliczeń nie mniejszym niż 4x35
 - 3.2. Zastosować zabezpieczenia przedlicznikowe o wartości znamionowanej 20 A
 4. Wymagania dotyczące układu pomiarowo energii elektrycznej i systemu pomiarowego:
 - 4.1. Zastosować bezpośredni układ pomiarowy energii elektrycznej na napięciu 0,4 kV:
 - 4.2. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego muszą spełniać wymagania prawa.
 - 4.3. Licznik energii elektrycznej powinien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
 - 4.4. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego powinny spełniać wymagania określone w Instrukcji Ruchu i eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.
 - 4.5. Liczniki energii elektrycznej muszą posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinny posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na liczniki (poprzez np. rejestrowanie, wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływało polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika.
 - 4.6. Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
 5. Układ pomiarowo-rozliczeniowy i zabezpieczenia usytuować w szafce oświetleniowej.
 6. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej – zgodnie z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007r.) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
 7. Inne wymagania, w tym dostosowania przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego oraz ich niezbędnego wyposażenia do współpracy z siecią PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.:
 - 7.1. Urządzenia wybudować zgodnie z obowiązującymi przepisami i „Standardami technicznymi w Budownictwie Sieciowym PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.”. Rozdział przewodu PEN na PE i N należy dokonać w głównej tablicy rozdzielczej u odbiorcy ze skutecznym uziemieniem miejsca dokonania rozdziału.
 - 7.2. Układ pomiarowy, oraz zabezpieczenie przedlicznikowe zamontować w szafce oświetleniowej - w części wydzielonej dla ZE przystosowanej do zamknięcia w systemie Master-key. Szafkę oświetleniową usytuować w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi. Szafa oświetleniowa pozostaje na majątku odbiorcy. Szafkę oświetleniową usytuować w okolicy stacji transformatorowej wym. w pkt 1. Oświetlenie drogowe zasilić z ww. szafy.
- Wymagany stopień skompensowania mocy biernej w miejscu dostarczania energii elektrycznej $\text{tg } \varphi = 0,40$.
9. Należy zastosować zabezpieczenia przed przedostaniem się zakłóceń elektrycznych z urządzeń wnioskodawcy do sieci PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. i uzgodnić na etapie projektowania.
 10. Układ sieci TN.
 11. Czas trwania jednorazowej przerwy dostarczaniu energii elektrycznej wynosi:
 - a. do 16 godz. dla przerwy planowanej
 - b. do 24 godz. dla przerwy nieplanowanej.
 12. Łączny czas trwania przerw jednorazowych w ciągu roku wynosi:
 - a. do 35 godz. dla przerw planowanych,
 - b. do 48 godz. dla przerw nieplanowanych.
 13. Wymagania dodatkowe:
 14. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich określenia.
 15. Od niniejszych warunków przyłączenia służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21A w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Przyłączenia bez zawartej umowy o przyłączenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania przez strony.

20 29.10.2008
[Signature]

Kierownik d/s Technicznych

[Signature]
mgr inż. Michał Wajszczak
podpis

U M O W A nr 336271

o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. oświetlenia wydzielonego w miejscowości Turka ul. Dębowa gm. Wólka Lubelska

zawarta dnia 12.12.2008 w Lublinie pomiędzy PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, NIP 701-00-49-218, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS 0000269891, kapitał zakładowy 1 571 239 500,00 PLN wpłacony w całości, reprezentowaną w niniejszej umowie przez:

SAJ DARIUSZ Kierownik Wydz.Przyl. Nowych Odb. i Roz.

zwaną dalej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.,

a URZĄD GMINY WÓŁKA z siedzibą LUBLIN LUBLIN 20-258 LUBLIN, NIP 7131024217

reprezentowany w niniejszej umowie przez:

HOFA WŁODZIMIERZ – Wójt Gminy

zwanym dalej Podmiotem Przyłączanym.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Podmiotu Przyłączanego i PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. związanych z przyłączeniem instalacji elektrycznej Podmiotu Przyłączanego, należącego do grupy przyłączeniowej V, o mocy przyłączeniowej 11,00 kW, do sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o., zgodnie z Warunkami przyłączenia nr 40161 1795/ZE2/2008 z dnia 12.11.2008, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Terminy: realizacji przyłączenia, dokonania odbioru robót i wykonania prób końcowych, strony ustalają do dnia 12.12.2010.
3. Przewidywane roczne zużycie energii elektrycznej 8.000 kWh.
4. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot do zawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej.
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej i rozgraniczenia własności sieci PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. i instalacji Podmiotu Przyłączanego stanowią zaciski na listwie zaciskowej w kierunku instalacji odbiorcy.
6. Złącze pomiarowe będzie własnością Podmiotu przyłączanego

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

Podpisanie niniejszej umowy stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych przez PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. i Podmiot Przyłączany oraz ich finansowania przez strony na zasadach określonych poniżej.

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- a. Wykonania, uzgodnienia i dostarczenia na PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. jednego egzemplarza w oryginale dokumentacji projektowej przyłącza zgodnie z Warunkami przyłączenia, nie później niż 4 tygodnie przed terminem przyłączenia określonym w § 1 pkt.2. Załącznik nr 2 stanowi wykaz dokumentów niezbędnych do realizacji przyłączy elektroenergetycznych,
 - b. Wybudowania przyłącza według uzgodnionej dokumentacji projektowej,
 - c. Informowania o zmianach tytułu prawnego do korzystania z obiektu, w którym będą używane urządzenia lub instalacje elektryczne,
 - d. Wniesienia na rzecz PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. drugiej części opłaty za przyłączenie na podstawie faktury po końcowym odbiorze robót,
 - e. Zawarcia umowy sprzedaży dokumentacji projektowej wymienionych w § 2 pkt. 1a oraz przyłącza wymienionego w § 2 pkt. 1b i ich sprzedaży w ciągu 7 dni od końcowego odbioru robót.
Cena sprzedaży przyłącza obliczona zostanie na podstawie dokumentacji powykonawczej po odbiorze końcowym robót przy zastosowaniu cen jednostkowych zgodnie z zasadami ujętymi w załączniku nr 3.
Cena za wykonanie dokumentacji projektowej zostanie ustalona jako równowartość 10% końcowej opłaty za przyłączenie.
 - f. Zgłoszenia gotowości instalacji do wykonania przyłączenia przed upływem terminu realizacji przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć wymagane przepisami dokumenty, w szczególności: deklarację wyboru sprzedawcy energii elektrycznej – załącznik nr 4, charakterystykę energetyczną obiektu – załącznik nr 5,
 - g. Zawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej do dnia 11.01.2011. W umowie zostaną przyjęte następujące dopuszczalne czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana - 16 godz., jednorazowa przerwa nieplanowana - 24 godz., łączny czas przerw planowanych w ciągu roku - 35 godz., łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku - 48 godz.
 - h. Zapłaty za szkody powstałe podczas wykonywania robót montażowych przyłącza.
2. PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. zobowiązuje się do:
 - a. Wykonania dokumentacji projektowej rozbudowy sieci,
 - b. Wybudowania urządzeń elektroenergetycznych na podstawie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci w terminie określonym w niniejszej umowie po: dostarczeniu przez Podmiot Przyłączany dokumentacji projektowej określonej w § 2 pkt. 1a, opracowaniu dokumentacji projektowej rozbudowy sieci,
 - c. Ustalenia wartości opłaty za przyłączenie po końcowym odbiorze robót oraz wystawienia faktury,
 - d. Zakupu dokumentacji projektowej określonej w § 2 pkt. 1a i przyłącza określonego w § 2 pkt. 1b,
 - e. Zakupu i zainstalowania liczników energii elektrycznej i współpracujących z nimi sterowników czasowych.
 - f. Powołania komisji odbioru i zawiadomienia Podmiotu Przyłączanego lub jego przedstawiciela o odbiorze robót najpóźniej na 5 dni przed terminem odbioru,
 - g. Dokonania odbioru końcowego robót oraz sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót przy współudziale Podmiotu Przyłączanego lub jego przedstawiciela, w którym stwierdzi się dotrzymanie wymogów określonych w Warunkach przyłączenia. W przypadku niestawienia się Podmiotu Przyłączanego lub jego przedstawiciela, odbiór robót zostanie dokonany bez jego udziału z wszelkimi skutkami wynikającymi z tej czynności.

§ 3

Przyłączenie instalacji Podmiotu Przyłączanego do sieci PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. nastąpi po wywiązaniu się Podmiotu Przyłączanego z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 4

SPOSÓB OBLICZANIA OPŁATY ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Opłata za przyłączenie składa się z dwóch części. Pierwsza część w wysokości 120,00 zł., została wniesiona przez Podmiot Przyłączany w dniu 13.11.2008. Druga część opłaty za przyłączenie stanowić będzie różnicę między ostateczną wartością opłaty za przyłączenie a wniesioną przez Podmiot Przyłączany pierwszą częścią opłaty za przyłączenie.
2. Wysokość drugiej części opłaty za przyłączenie wg wstępnej kalkulacji sporządzonej na etapie określania Warunków przyłączenia wynosi 1.331,67 zł. (słownie: jeden tysiąc trzysta trzydzieści jeden PLN sześćdziesiąt siedem gr).
3. Wstępna kalkulacja sporządzona została na podstawie obowiązującej w chwili zawierania umowy „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.” oraz danych zawartych w Warunkach przyłączenia. i stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.
4. Ostateczna wartość opłaty za przyłączenie zostanie ustalona na podstawie opracowanej dokumentacji powykonawczej, przy zastosowaniu stawek opłat według „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.” obowiązującej w dniu zawarcia umowy.
5. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
6. PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. oświadcza, że aktualna Taryfa dla usług dystrybucji energii elektrycznej znajduje się w siedzibie Zakład Energetyczny Lublin-Teren oraz na stronie internetowej www.lubzeldystrybucja.com.pl.

§ 5

SPOSÓB ROZLICZENIA FINANSOWEGO

1. Podmiot Przyłączany wpłaci drugą część opłaty za przyłączenie wymienioną w § 2 na konto bankowe PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o..
2. PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. wystawi dla Podmiotu Przyłączanego fakturę opłaty za przyłączenie.
3. Podmiot Przyłączany wystawi dla PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. rachunek (fakturę) sprzedaży dokumentacji projektowej i przyłącza na podstawie umowy określonej w § 2 pkt. 1e. W przypadku gdy Podmiot Przyłączany wystawi fakturę VAT, realizacja faktury przez PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. nastąpi po dostarczeniu przez Podmiot Przyłączany oświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego, z którego będzie wynikać, że Podmiot Przyłączany jest czynnym podatnikiem VAT.
4. Rozliczenie rachunków (faktur) za sprzedaż dokumentacji projektowej, przyłącza i opłaty za przyłączenie nastąpi na zasadzie kompensaty przeprowadzonej przez strony. Nieskompensowana kwota zostanie wypłacona odpowiedniej stronie.
5. Strony ustalają termin płatności rachunków (faktur) na 14 dni od daty ich wystawienia.

§ 6

KOORDYNACJA ROBÓT

Przedstawicielem Podmiotu Przyłączanego do realizacji niniejszej umowy jest Pan(i) HOFA WŁODZIMIERZ natomiast przedstawicielem PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. jest Pan(i) KOPCIOWSKI MARCIN tel. (081) 445 - 1242, którzy prowadzą koordynację wymienionych w umowie robót.

§ 7

GWARANCJA

Podmiot Przyłączany udzieli pisemnej gwarancji na wybudowane przez siebie i odsprzedane PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. urządzenia elektroenergetyczne na okres trzech lat od daty odbioru końcowego robót. Gwarancja ta zostanie zawarta w umowie sprzedaży określonej w § 2 pkt. 1e.

§ 8

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05% wartości wstępnej opłaty za przyłączenie (pierwsza i druga część łącznie), za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 pkt. 2
 - Strony mogą naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z rachunków (faktur),
 - PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. może zażądać zwrotu poniesionych kosztów na budowę urządzeń w przypadkach:
 - nie zawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej przez Podmiot Przyłączany w terminie określonym w § 2 pkt. 1g,
 - nie osiągnięcia przewidywanego rocznego zużycia energii elektrycznej określonego w § 1 pkt. 3,
 - Strony ustalają, że w przypadku nie zawarcia umowy kompleksowej lub sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej, w terminie ważności umowy, Podmiot Przyłączany występując o przyłączenie będzie zobowiązany do ponownego złożenia wniosku o określenie Wt przyłączenia, zawarcia nowej umowy o przyłączenie i wniesienie opłaty za przyłączenie.
2. PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, jeżeli wykaże, że opóźnienie nastąpiło z przyczyn nie leżących po stronie PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o., a w szczególności:
 - nie udostępnienia nieruchomości przez którą przebiega budowane przyłącze lub rozbudowywana sieć,
 - wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania organów państwowych, lub samorządowych uniemożliwiających terminową realizację przyłączenia,
 - braku niwelacji terenu do rzędnych docelowych, przez który zostało zaprojektowane przyłącze lub rozbudowywana sieć

§ 9

ZASADY ROZWIĄZANIA UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzy- miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Podmiotu Przyłączanego, PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. obciąża Podmiot Przyłączany kosztami poniesionymi przez PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości, udokumentowanych kosztów wykonania dokumentacji projektowej przyłącza i budowy przyłącza.

§ 10

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W sprawach spornych dotyczących odmowy przyłączenia do sieci rozstrzyga Prezes Urzędu Regulacji Energetyki.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy (z wyłączeniem spraw określonych w pkt. 1), Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony zawierają umowę na czas określony od dnia zawarcia umowy do dnia 12.12.2011
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany przyjmuje do wiadomości, że Administratorem, podanych przez niego danych osobowych, jest PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o., 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, zaś dane przetwarzane będą, zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt. 3 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) w celu realizacji niniejszej umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. Podmiot Przyłączany oświadcza jednocześnie, że został poinformowany o prawie dostępu do treści swoich danych osobowych, uzyskania informacji o zakresie ich przetwarzania, żądania uzupełnienia, uaktualnienia i sprostowania danych, gdy są one niekompletne, nieaktualne lub nieprawdziwe. PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. informuje, że firmy prowadzące prace projektowo budowlane, którym powierzono, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy przyłączeniowej, dane dotyczące Podmiotów Przyłączanych, są zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy.
4. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na nieodpłatne udostępnienie swojej nieruchomości w celu budowy lub rozbudowy sieci niezbędnej do realizacji przyłączeń, usuwania awarii, dokonywania przeglądów, remontów i modernizacji oraz pokrywać będzie koszty związane z utrzymaniem miejsca, w którym zainstalowany jest układ rozliczeniowo-pomiarowy
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach wraz z załącznikami, z których otrzymują: jeden egzemplarz Podmiot Przyłączany, dwa egzemplarze PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o..

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia 40161 1795/ZE2/2008 z dnia 12.11.2008 – załącznik nr 1.
2. Wykaz zawartości dokumentacji projektowej przyłącza – załącznik nr 2.
3. Wstępna kalkulacja ceny przyłącza i dokumentacji projektowej – załącznik nr 3.
4. Deklaracja wyboru sprzedawcy energii elektrycznej – załącznik nr 4.
5. Charakterystyka energetyczna obiektu – załącznik nr 5.
6. Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie – załącznik nr 6.

Podpisy:

PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
PRZYŁĄCZANIA NOWYCH ODBIORCÓW
I ROZWOJU

mgr inż. Dariusz Saj

WÓJT GMINY WÓLKA

Włodzimierz Hofa
Podmiot Przyłączany

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U z 2000 r. Nr 98, poz.1071)

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez
Urząd Gminy Wólka w Jakubowicach Murowanych 8

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym :
drogi gminnej nr 112402 L ulica Dębowa urządzonej na działkach nr 2620,1150/3,1153/4, 3059,2804 drogi gminnej nr 112419L ulica Poziomkowa urządzonej na działce nr 2803 oraz drogi gminnej nr 112425L ulica Wrzosowa urządzonej na działce nr 2958 w miejscowości Turka

linii energetycznej kablowej dla projektowanego oświetlenia drogowego drogi gminnej nr 112402 L ulica Dębowa miejscowości Turka osiedle Borek.

pod następującymi warunkami:

1. miejsce włączenia i przebieg linii energetycznej kablowej doprowadzić do stanu pierwotnego poprzez uporządkowanie terenu
2. przejścia pod nawierzchniami dróg utwardzonych wykonać przewiertem bez naruszania konstrukcji drogi

Pouczenie

przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych
2. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia

Uzasadnienie

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem Strony w związku z tym odstępuje się od uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

WÓŁKA, 23.02.2009

Wólczyński Józef

Wólka dnia 19 listopada 2008

Znak: B.7324/281/2008

Wyrys i Wypis Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Działając w oparciu o:

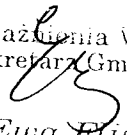
- art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z dnia 10 maja 2003r. poz. 717) oraz o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wólka, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wólka *NR IX/52/07 z dnia 25 czerwca 2007r* (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 150 z dnia 26 września 2007r) .

Urząd Gminy informuje, że działki nr 2620, 1150/3, 1153/4, 3059 i 2804 położone w miejscowości Turka os. Borek przeznaczone są pod drogę powiatową zbiorczą- KDZ-P.

W załączeniu wyrys i opis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla określonej funkcji terenu a także ustaleniami ogólnymi .

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Wólka
Jakubowice Murowane 8, 20-258 Lublin 62
2. a/a

Z upoważnienia WOJTY
Sekretarz Gminy

Ewa Plus

Ustalenia ogólne

Uchwała się zmiany i aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wólka Nr XXXIII/269/2001 w z dn. 28 grudnia 2001 r., ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 14 poz. 430 z dn. 5 marca 2002 r.

§ 2

Integralną częścią planu jest niniejsza uchwała, oraz następujące załączniki do uchwały:

1. Załącznik Nr 1

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, rozmieszczenie obszarów objętych zmianami planu”.
- 2) rysunki planu, w skali 1:2000:
 1. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Kolonia Biskupie;
 2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów I – obszar Nr 1,
 3. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów I – obszar Nr 2,
 4. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów I – obszar Nr 3,
 5. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów II – obszar Nr 1,
 6. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów II – obszar Nr 2,
 7. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów II – obszar Nr 3,
 8. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów II – obszar Nr 4,
 9. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Łuszczów II – obszar Nr 5,
 10. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Pliszczyn – obszar Nr 1,
 11. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Pliszczyn – obszar Nr 2,
 12. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Pliszczyn – obszar Nr 3,
 13. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Rudnik – obszar Nr 1,
 14. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Rudnik – obszar Nr 2,
 15. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sobianowice – obszar Nr 1,
 16. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sobianowice – obszar Nr 2;
 17. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Sobianowice – obszar Nr 3,
 18. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Świdniczek,
 19. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Świdnik Duży – obszar Nr 1,
 20. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Świdnik Duży, Świdnik Mały, Kol. Świdnik Mały – obszar Nr 2,
 21. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Turka-Długie – obszar Nr 1,
 22. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Turka-Długie – obszar Nr 2,
 23. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Turka i Świdnik Duży,
 24. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Turka, Łuszczów I – obszar Nr 4,
 25. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Bystrzyca, Sobianowice – obszar Nr 1,

określające:

- granice terenów objętych zmianami planu,
- linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania,
- przeznaczenie terenów,
- zasady podziału terenów na działki budowlane,
- zasady obsługi w zakresie komunikacji,
- zasady realizacji infrastruktury technicznej – ideogram,

Stwierdzam zgodność z oryginałem

dnia 19.11.2008

Województwo Lubelskie
Sekretarz Gminy

2
[Podpis]

Wólka 62

tel. 7435001

7435017

- 3) Załącznik Nr 2 – określenie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu,
- 4) Załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji i zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zapisanych w planie i stanowiących zadania własne gminy:
- 5) Załącznik Nr 4 – stwierdzenie Rady Gminy Wólka w sprawie zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka.

§ 3

Oznaczenia graficzne użyte w rysunku zmian planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

MN	- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MN/U U/MN	- teren mieszkalno-usługowy
MW	- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MW/U	- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
U	- teren zabudowy komercyjnej
U/RM	- teren usług i zabudowy zagrodowej
U/KS	- teren usług lub parkingów
UP	- teren usług publicznych
UP/ZP	- teren usług publicznych z zielenią urządzoną (parkową)
UK	- teren usług kultu religijnego
UK/ZP	- teren usług kultu religijnego na terenach z zielenią urządzoną
US	- teren sportu i rekreacji
UT/RM	- teren usług turystycznych i zabudowy zagrodowej
RM	- teren zabudowy zagrodowej
RM/MN	- teren zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej
RM/U	- teren zabudowy zagrodowej z usługami
ML	- teren zabudowy lotniskowej
R	- teren produkcji rolnej
R/RO	- teren produkcji rolnej i ogrodniczej
R/ZL	- teren zalesień
R/ZŁ(WS/ZP)	- teren produkcji rolnej i łąk, przeznaczone pod realizację zbiornika retencyjnego
RO	- teren produkcji rolnej o przewadze funkcji ogrodniczej
P	- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
P/U U/P	- teren obiektów produkcyjnych z dopuszczeniem zabudowy usługowej, składów i magazynów
ZC	- teren cmentarzy
ZL	- teren lasów
ZŁ	- teren łąk

Stwierdzam zgodność z oryginałem

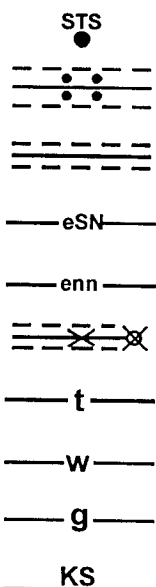
dnia 19.11.2008.

Z upoważnienia WÓJTA
Sekretarz Gminy

Ewa Flis3

ZP	- teren zieleni urządzonej (parkowej)
ZP/MN	- teren zieleni urządzonej (parkowej) z funkcją mieszkalną
ZP/U	- teren zieleni urządzonej (parkowej) z usługami
ZP/US	- teren zieleni urządzonej (parkowej) z urządzeniami sportu i rekreacji
ZP/US/UT	- teren zieleni urządzonej (parkowej) z urządzeniami sportu i rekreacji lub usług turystycznych
ZI	- teren zieleni izolacyjnej
WS	- teren wód powierzchniowych
KS	- teren urządzeń transportu samochodowego
KS/U	- teren parkingów i usług
KX	- teren komunikacji pieszej
KXL	- teren infrastruktury technicznej
KD...	- teren dróg
E	- teren urządzeń elektroenergetycznych
G	- teren urządzeń gazownictwa
W	- teren urządzeń zaopatrzenia w wodę

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA



teren urządzeń elektroenergetyki (stacja transformatorowa wewnętrzna)

stacja transformatorowa słupowa

linia napowietrzna wysokiego napięcia ze strefą uciążliwości

linia napowietrzna średniego napięcia ze strefą uciążliwości

linia kablowa średniego napięcia

linia kablowa niskiego napięcia

sieci i urządzenia elektroenergetyczne docelowo do likwidacji

kabel telefoniczny doziemny, kanalizacja telefoniczna

sieć grupowych wodociągów

sieć gazowa średnioprężna

teren urządzeń zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej

§ 4

1. Uchyla się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, zatwierdzony Uchwałą Nr XXXIII/269/2001 Rady Gminy Wólka z dn. 28 grudnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Lubelskiego Nr 14 poz. 430 z dn. 25 marca 2002r. – w zakresie ustaleń dla objętych niniejszą uchwałą terenów

20-018 Lublin 62
tel. 71 341 41 41 fax 7435001
NIP 71 341 41 41

Stwierdzam zgodność z oryginałem

dnia 19.11.2008.

4
E. Flis

oznaczonych na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wólka, rozmieszczenie obszarów objętych zmianami planu”.

2. Dla terenów wymienionych w pkt 1 zachowują moc ustalenia zawarte w § 5 (Strefy przyrodniczo-krajobrazowe) i w § 6 (Ochrona środowiska przyrodniczego) Uchwały Nr XXXIII/269/2001 Rady Gminy Wólka z dn. 28 grudnia 2001 r.

§ 5

Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały wymienione w § 2 ust. 1 pkt 2 rysunki planu staną się integralną częścią opracowania planistycznego przyjętego uchwałą Rady Gminy Wólka Nr XXXIII/269/2001 w z dn. 28 grudnia 2001 r.

§ 6

1. Ilekroć w dalszych częściach niniejszej uchwały jest mowa o:

- **planie** – należy przez to rozumieć ustalenie planu, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały,
- **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Wólka,
- **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunki planu na mapie w skali 1:2000, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które musi być zrealizowane na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć obowiązującą linię posadowienia fasady obiektu od wskazanej strony,
- **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię określającą granice terenów zabudowy, tj. najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu,
- **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacyjne obiektów budowlanych,
- **zabudowie jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny zawierający 2 i mniej samodzielnych lokali mieszkalnych, lub zespół takich budynków wraz z urządzeniami towarzyszącymi związanymi z ich obsługą,
- **zabudowie wielorodzinnej** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny zawierający więcej niż 2 mieszkania, lub zespół takich budynków wraz z urządzeniami towarzyszącymi związanymi z ich obsługą,
- **wtórnej parcelacji** – należy przez to rozumieć podział istniejących działek na mniejsze pod warunkiem wyznaczenia dojazdu do nowo wydzielonych działek,
- **usługach** – należy przez to rozumieć, urządzenia (obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innym przeznaczeniu niż mieszkaniowe) służące do działalności, której celem jest zaspokajanie stałych potrzeb ludności zarówno bytowych jak i socjalnych,
- **usługach nieuciążliwych** – należy przez to rozumieć usługi spełniające wymogi ochrony środowiska dla podstawowego przeznaczenia obiektu budowlanego i nie zaliczane do inwestycji mogących

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Z upoważnienia WOJT
Sekretarz Gminy

dnia 19.11.2008r.

AINY

62
7465001
17

Ewa Flis

znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe pod warunkiem iż emitowane uciążliwości ponadnormatywne nie wykraczają poza granice działki,

- usługach publicznych – należy przez to rozumieć takie urządzenia i obiekty, do których dostęp jest nieograniczony lub też obiekty i tereny, do których dostęp bezpośredni może być ograniczony, lecz których celem działania jest bieżące zaspokajanie potrzeb ludności w rozumieniu przepisów z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz.741),
- strefie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu, w którym obowiązują określone zasady użytkowania i gospodarki przestrzeni.

§ 7

1. Ustalenia dotyczące sposobu i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu - tereny objęte zmianą planu mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy do czasu zagospodarowania ich zgodnego z planem.
2. Plan nie przewiduje innej formy tymczasowego zagospodarowania terenów niż istniejąca.

§ 8

Ustalenia dotyczące parcelacji gruntów:

1. Na obszarze objętym planem dopuszcza się scalania i podziały nieruchomości.
2. Ustala się zakaz wydzielania działek nie mających dostępu do drogi, z wyjątkiem sytuacji, kiedy wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki z dostępem do drogi.
3. Dopuszcza się wydzielenie działek o powierzchni od 0,005 do 0,05 ha, z przeznaczeniem pod stacje trafo, przepompownie wodociągowe, kanalizacyjne, przystanki, zatoki autobusowe i in.

§ 9

W uzasadnionych przypadkach, kiedy nie utrudnia to warunków zabudowy i zagospodarowania działki sąsiedniej, możliwe jest sytuowanie budynków w odległości 1,5 m od granicy działki – przy zachowaniu warunków p. poż.

ROZDZIAŁ II

ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

WEDŁUG RODZAJÓW PRZEZNACZENIA.

§ 47

1. Wyznacza się „tereny dróg – KD..” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg (ulic) i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi.
2. Na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się przebieg dróg (ulic) publicznych oznaczonych wg klas:
 - 1) ..E - drogi ekspresowe
 - 2) ..GP - drogi główne ruchu przyspieszonego
 - 3) ..Z - zbiorcze
 - 4) ..L - lokalne
 - 5) ..D - dojazdowe

oraz dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW

URZĄD GMINY
WÓŁKA
20-258 Lublin 62
tel. 746-48-44 fax 7465001
NIP 710-000-000

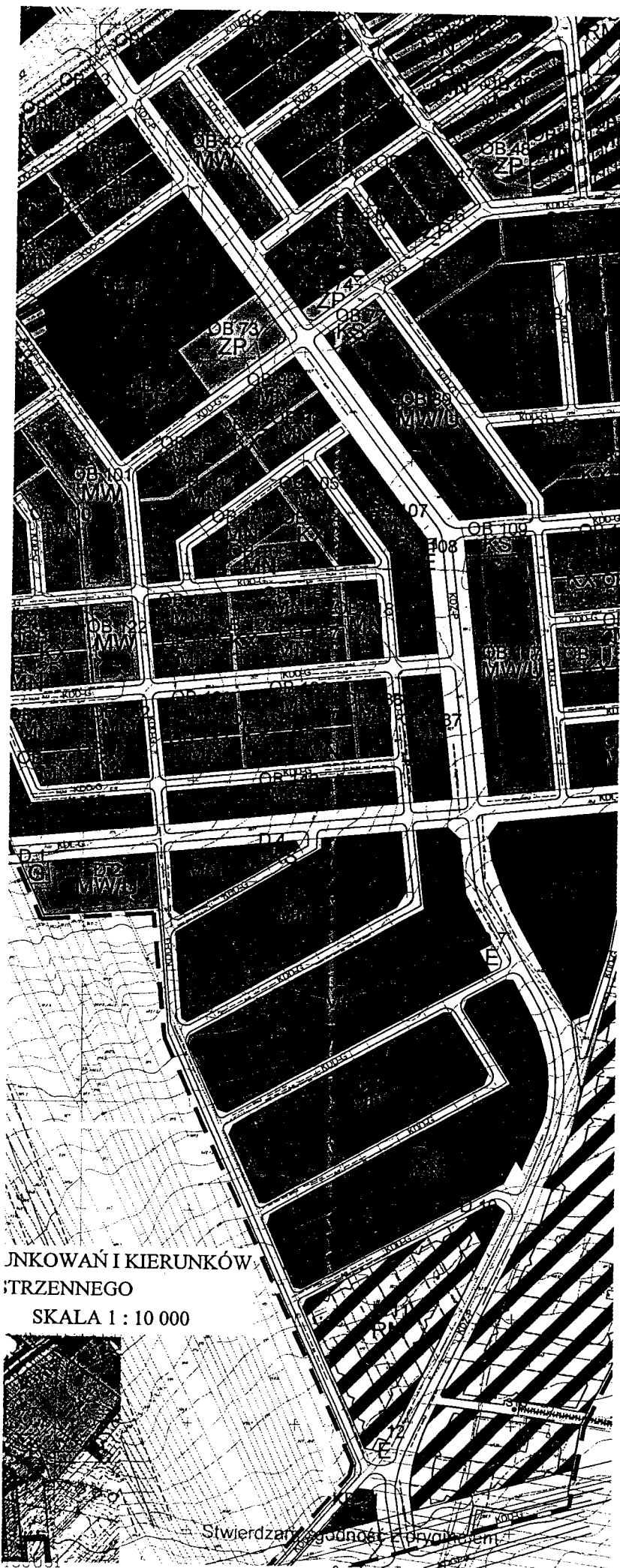
dnia 19.11.2008r.

Z upoważnienia WOJTA
Sekretarz Gminy

6
Ewa Flis

Szerokość pasa drogowego przyjmuje się zgodnie z rysunkami planu w skali 1:2000, gdzie pokazano miejsca poszerzeń i przewężeń, wynikające z uwzględnienia warunków terenowych (włączenie w pas drogowy skarp, adaptacja istniejącego drzewostanu i małej architektury, itp.)

3. Ustalone przebiegi i klasy dróg, o których mowa w ust. 1 i 2 oznacza się stosownie do zaliczonej kategorii:
 - 1) ... – S - drogi krajowe ekspresowe
 - 2) ... – K - drogi krajowe
 - 3) ... – P - drogi powiatowe
 - 4) ... – G - drogi gminne
4. Dla poszczególnych dróg określonych w ust. 2 ustala się szerokości w liniach rozgraniczających:
 - 1) ekspresowych (KDS) - 70 m
 - 2) głównych ruchu przyspieszonego (KDGP) - 25 – 110 m (górna granica odnosi do rejonu węzła z drogą ekspresową S12/S17)
 - 3) zbiorczych (KDZ) - 15 – 20 m
 - 4) lokalnych (KDL) - 12 – 20 m
 - 5) dojazdowych (KDD) - 10 – 15 m
 - 6) wewnętrznych (KDW) - 5 – 10 m
5. Dla dróg ekspresowych oznaczonych symbolem KDE-S12 zakłada się pełną kontrolę dostępności. Skrzyżowania z układem dróg poprzecznych w drugim poziomie
6. Dla drogi głównej ruchu przyspieszonego oznaczonej symbolem KDGP-K82 zakłada się kontrolę dostępności poprzez skrzyżowania. W pasie drogowym tej drogi zakłada się realizację jezdni obsługujących przyległy teren. W wyjątkowych przypadkach wynikających z obecnego zainwestowania terenu dopuszcza się zjazdy z drogi głównej na posesje .
7. Dla dróg gminnych dojazdowych klasy D w uzasadnionych przypadkach wynikających z istniejącego zagospodarowania i uwarunkowań terenowych dopuszcza się zmniejszenie ich szerokości do 8,0 m w liniach rozgraniczających.
8. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - a) realizację urządzeń komunikacyjnych związaną z eksploatacją dróg
 - b) urządzeń infrastruktury technicznej, z wyjątkiem pasa drogowego drogi ekspresowej S12. Lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogi krajowej nr 82 będzie możliwa po uzyskaniu zgody Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie
 - c) korektę wyznaczonych linii rozgraniczających dróg, jeżeli to wynika z rozwiązań szczegółowych na etapie opracowywania projektu budowlanego
 - d) ścieżek rowerowych z wyjątkiem dróg ekspresowych
9. Urządzenia o których mowa w ust. 7 można lokalizować pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego.



UNKOWAŃ I KIERUNKÓW
STRZENNEGO
SKALA 1 : 10 000

URZĄD GMINY
WÓLKA
20-073 Lublin
tel. 71 344 44 44 fax 71 344 44 44
e-mail: biuro@wolka.pl

Stwierdzam zgodność z oryginałem
dnia 19.11.2008

Z upoważnienia WOJTA
Sekretarz Gminy

Ewa Flis

Starostwo Powiatowe w Lublinie
Wydział Geodezji
ZESPÓŁ UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
20-074 Lublin, ul. Spokojna 9

Lublin, 2009-01-08

OPINIA NR 2580/2008

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: oświetlenie drogowe w m. Turka gm. Wólka

dla: Urząd Gminy Wólka

adres: 20-258 LUBLIN 62

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:
Turka gmina: Wólka

Uwagi i zalecenia:

1. Projekt budowlany należy pod względem branżowym uzgodnić z Zakładem Energetycznym Lublin-Teren, a ponownie z ZUDP Powiatu Lubelskiego w wypadku jakichkolwiek zmian w trasach przewodów w stosunku do uzgodnionych niniejszą opinią.
2. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych na odnośnym terenie.
3. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością. W przypadku uszkodzenia jakiegokolwiek urządzenia podziemnego inwestor dokona naprawy wyrządzonej szkody własnym staraniem i na własny koszt, pod nadzorem instytucji branżowej.
4. Skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
5. W rejonie pkt. poligonowych wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia pkt. poligonowych inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.
6. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
7. Istniejące kable telefoniczne w miejscach skrzyżowań z projektowanym uzbrojeniem podziemnym zabezpieczyć zgodnie z normą ZN/96TPSA/004. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez pracownika TP S.A. Pion Sieci OT Lublin tel. 7181440 przed zasypaniem.
8. Na projektowanym kablu elektroenergetycznym w miejscach skrzyżowań z projektowanym i istniejącym uzbrojeniem podziemnym zastosować rury osłonowe.

za zgodą
PROJEKTANT
tel. 447115771 i 1025140190
upr. 447115771 i 1025140190

Z up. Starostwa Powiatowego
Ind. ...
Urządzenie Dokumentacji Projektowej