

Tom 1

Egz. nr 4

PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

Tytuł opracowania:

Oświetlenie drogi gminnej w Łuszczowie II.

Łuszczów II, gm. Wólka. (dz. nr 1018)

Inwestor:

Urząd Gminy Wólka

21 – 258 Lublin 62

Jakubowice Murowane 8.

Projektant:

inż. Karol Dzwonnik
Urząd Gminy Wólka
biuro projektowe
Instalacje elektryczne
41-010 Lublin 1, ul. Legionowa 3/1

Lublin, 2005.11.





LUBELSKIE ZAKŁADY ENERGETYCZNE
SPÓŁKA AKCYJNA
LUBZEL SA
ZAKŁAD ENERGETYCZNY LUBLIN-TEREN
20-349 LUBLIN, ul. ELEKTRYCZNA 2

L.dz. 13820/302/ /TU/AK/06

16.01.2006.

Lublin, dn.

Nr centr. tel. 445 10 00

Fax 444 04 22

e-mail:

ze.teren@lubzel.com.pl

Nr KRS:

0000017660

KARD Biuro Handlowo-Usługowe
inż.K.Dzwonnik
ul. Legionowa 3/1
20-053 Lublin

Dot.: projektu technicznego.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.12.2005. - informujemy, że przesłany do nas projekt budowlano wykonawczy oświetlenia drogi gminnej w miejscowości Łuszczów II zasilanego z linii nn Łuszczów 2 F sprawdzono w zakresie zgodności z wydanymi Warunkami Przyłączenia nr 750/ZE2/2005 z dn 12.08.2005 z następującymi uwagami :

1. W projektowanej szafce oświetleniowej podstawy bezpiecznikowe od strony linii zasilającej zabudować w wydzielonej części szafki zamykanej na wkładkę systemową MASTER KEY.
2. W opisie technicznym podać, że linia oświetlenia drogowego pozostaje na majątku Gminy Wólka.

W nawiązaniu do w/wym. Warunków Przyłączenia i granicą eksploatacji (majątkową) - w projekcie nie podlega sprawdzeniu przez ZE Lublin-Teren linia oświetlenia terenu i w szafce sterowanie oświetleniem .

Sprawdzenia dokonano w zakresie spraw nieobjętych obowiązującymi przepisami technicznymi i rozwiązaniami typowymi.

Termin ważności sprawdzenia ustala się do dnia 16.01.2007.

Kserokopię niniejszego pisma załączyć do poszczególnych egzemplarzy projektu. Uwagi zawarte w niniejszym piśmie sprawdzającym winny być uwzględnione przed przystąpieniem do wykonawstwa robót o rozpoczęciu którego należy powiadomić ZE Lublin-Teren.

Zal : 1 egz. Projektu.

Kierownik ds. Technicznych
inż. Janusz Gumienik

Konto bankowe

BRE BANK SA

Oddział Regionalny Lublin

05 1140 1094 0000 2854 9000 1002

REGON 430348210

NIP 712-01-50-125

KARD Biuro Handlowo-Usługowe, inż. Karol Dzwonnik. 20-053 Lublin, ul. Legionowa 3/1 0(...)81 53 410 08

Obiekt: Oświetlenie Drogi Gminnej.

Miejscowość: Łuszczów II

Gmina: Wólka

Urząd Powiatowy
w Lublinie

2. Uwagi, decyzje i zatwierdzenia.

ul. Spokojna 9
20-074 Lublin

Uwagi dotyczące projektu należy zgłosić do biura autorskiego przed rozpoczęciem realizacji inwestycji.

Projekt niniejszy opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Inż. Karol Dzwonnik
Urząd powiatowy w Lublinie
biuro inżynierskie
Instalacje elektryczne
413-1111, 2007/1-1, 1.1.1.1.1.1.1.1.1.1

Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone.

Podst. prawna:

Ustawa „Oprawie autorskim i prawach pokrewnych” z dnia 04.02.1994.



Projektowanie i nadzór w zakresie instalacji, sieci i stacji elektroenergetycznych



3. Spis zawartości.

3.1. Spis tomów.

Tom 1. Projekt budowlano wykonawczy
Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia – informacja – patrz tom 1.pkt.9.9.

3.2. Spis zawartości.

1. Strona tytułowa
2. Uwagi, decyzje i zatwierdzenia.
3. Spis zawartości
4. Zakres robót
5. Podstawy prawne i techniczne
6. Wykaz uzgodnień i pozwoleń
7. Uzgodnienia i pozwolenia
8. Wykaz i zgody właścicieli gruntów
9. Opis techniczny.
10. Obliczenia techniczne
11. Tabele montażowe
12. Zestawienie materiałów
13. Rysunki:
 - Nr 1. Orientacja.
 - Nr 2. Plan linii kablowej oświetlenia
 - Nr 3. Schemat strukturalny



KARD Biuro Handlowo-Usługowe, inż. Karol Dzwonnik. 20-053 Lublin, ul. Legionowa 3/1 0(...)81 53 410 08

Obiekt: Oświetlenie Drogi Gminnej.

Miejscowość: Łuszczów II

Gmina: Wólka.

Starostwo Powiatowe
w Lublinie
ul. Spokojna 6
20-074 Lublin

4. Zakres robót.

Oświetlenie drogi gminnej w Łuszczowie II.

Łuszczów II, gm. Wólka. (dz. nr 1018)

L.P.	Rodzaj urządzenia	Rodzaj prac	Rozbudowa (budowa, przebudowa modernizacja)	Odtworzenie (rekonstrukcja)
-	-	(Ilość odcinków)	(km/szt. stanowisk) (dł. trasy / dł. kabla)	(km/szt. stanowisk)
1.	Stacja transf. słupowa. (STSRu)	Demontaż (szt.)		
		Montaż (szt.)		
2.	Linia n.n. napowietrzna	Demontaż i ponowny montaż, montaż podziału sieci (szt.)		
		Montaż (szt.)		
3.	Linia n.n. kablowa (dł. trasy/dł. kabla)	Demontaż i ponowny montaż (szt.)		
		Montaż (1 szt.)	YAKY 4 x 35 - 1/13 -	
		Złącza kablowe (szt.)		
4.	Linia oświetlenia kablowego (dł. trasy/dł. kabla)	Demontaż (szt.)		
		Montaż (2 szt.)	YKY 4 x 25 - 928/1064 -	
		Słupy ŻO 11 a) montaż (25 szt.)	25	
5.	Szafka oświetlenia drogowego (dł. trasy/dł. kabla)	Demontaż (szt.)		
		Montaż (1 szt.)	1	
		Montaż (szt.)		

Zakres robót:

- montaż kabla zasilającego od sł. nr 8 do proj. szafki oświetlenia drogowego YAKY 4 x 35
- montaż linii kablowej oraz słupów oświetlenia drogowego



Projektowanie i nadzór w zakresie instalacji, sieci i stacji elektroenergetycznych



5. Podstawy prawne i techniczne.

~~Starostwo Powiatowe~~
w Lublinie
ul. Spokojna 9
20-074 Lublin

5.1. Podstawa prawna

- zlecenie od inwestora
- aktualna mapa geodezyjna
- uzgodnienia

5.2. Podstawy techniczne.

- warunki przyłączenia 750/ZE2/05
- N SEP - E - 001, N SEP - E - 002, N SEP - E - 004, PN-76/E-02032
- PN - IEC 60364-5-523, PN - IEC 60364-4-41
- Wytyczne ochrony przewodów elektrycznych przed prądem przeciążeniowym i zwarciovym w instalacjach elektrycznych do 1000V.
- Wytyczne technologii budowy linii kablowych nn w aglomeracjach miejskich oraz dobór osprzętu. COBRIiUE Elektromontaż W-wa.
- Tablice do projektowania - Instalacje elektryczne COBPBP „Bistyp”

6. Wykaz uzgodnień i pozwoleń.

- a.- techniczne warunki przyłączenia nr 750/ZE2/05
- b.- wypis z MPZP gm. Wólka znak: B.7324/129/2005
- c.- opinia ZUDP nr 1552/05
- d. – pismo GDDKiA o/LU-21j-435-Lu-35/2005
- e.- wykaz właścicieli gruntów przez które przebiega trasa kabla
- f.- zgody właścicieli gruntów

Uwaga:

- do pkt. e, f.

Inwestor załączy do projektu oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

7. Uzgodnienia i pozwolenia.



LUBZEL SA

20-340 Lublin, ul. Garbarska 21
Zakład Energetyczny Lublin-Teren
ul. Elektryczna 2 20-349 Lublin
Tel. centrala (081) 445-12-02
Fax 444-04-22
Tel. BOK (081) 445-12-82

Załącznik nr 1 do umowy

Nr wniosku 17619
Grupa przyłączeniowa V
750/ZE2/2005
S20749/NAPW

GMINA WÓŁKA LUBELSKA**20-258 WÓŁKA****WARUNKI PRZYŁĄCZENIA****Urządzeń elektroenergetycznych do sieci 0,40 kV
Lubelskich Zakładów Energetycznych SA**

Odpowiadając na wniosek z dnia 26.07.2005 nr 750/ZE2/2005 określa się następujące warunki przyłączenia nieruchomości: oświetlenia drogowego (wydzielonego) w miejscowości Łuszczów II zasil. ze stacji Łuszczów 2F gm. Wółka Lubelska.

1. Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej: słup nr 8 linii niskiego napięcia ŁUSZCZÓW 2F,
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe łączące przyłącze z instalacją odbiorcy w szafce oświetleniowej .
3. W celu przyłączenia wskazanych we wniosku urządzeń o poborze mocy przyłączeniowej 9,00 kW należy:
 - 3.1. szafkę oświetleniową zasilic przy pomocy linii kablowej YAKY o przekroju wg obliczeń nie mniejszym niż 4x35mm²
 - 3.2. zastosować zabezpieczenia przedlicznikowe o wartości znamionowej 16 A,
 - 3.3. zastosować bezpośredni 3-fazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej czynnej na napięciu 0,40 kV.
 - 3.4. układ pomiarowo-rozliczeniowy i zabezpieczenia usytuować w szafce oświetleniowej
 - 3.5. graniczne parametry techniczne przyłączanych urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w rozumieniu prawa telekomunikacyjnego dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej należy przyjąć zgodnie z obowiązującymi przepisami dla danego urządzenia elektroenergetycznego.
 - 3.6. inne wymagania: układ pomiarowy oraz zabezpieczenie przedlicznikowe zamontować w szafce oświetleniowej (w części wydzielonej dla ZE). Szafkę oświetleniową usytuować w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi dla personelu dostawcy, w okolicy słupa nr 8 linii niskiego napięcia Łuszczów 2F.
4. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej w miejscu dostarczania energii elektrycznej $\text{tg } \varphi = 0,40$
5. Należy zastosować zabezpieczenia przed przedostaniem się zakłóceń elektrycznych z urządzeń wnioskodawcy do sieci LUBZEL SA i uzgodnić je na etapie projektowania.
6. Układ sieci TN
7. Czas trwania jednorazowej awaryjnej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej wynosi do 24 godz.
8. Łączny czas trwania wyłączeń awaryjnych w ciągu roku do 48 godz.
9. Ważność warunków określa się na 2 lata licząc od daty ich określenia.
10. Od niniejszych warunków przyłączenia służy prawo wniesienia odwołania do Zarządu Lubelskich Zakładów Energetycznych SA z siedzibą w Lublinie ul. Garbarska 21 w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Przyłączenia bez zawartej umowy o przyłączenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych oraz ich finansowania przez strony

Znak: B.7324/129/2005

**Wyrys i Wypis
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego**

Działając w oparciu o:

- Ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego dla gminy Wólka, uchwalonego przez GRN w Wólce Uchwałą Nr XXI/72/88 z dnia 29 stycznia 1988r. /Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 3 poz.76 z dnia 31.03.1988r./ z późniejszymi zmianami zatwierdzonymi Uchwałami Rady Gminy w Wólce Nr XII/71/91 z dnia 4 września 1991r./Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 11 poz. 128 z 15.11.1991r./, Nr XXXI/212/93 z dnia 24 października 1993r. /Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 17 poz.104 z 10.12.1993r./ i Nr XXXV/164/97 z dnia 2 sierpnia 1997r., Nr XXXIII/269/2001 z dnia 28.XII.2001 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 14 poz. 430 z dnia 05.03.2002 r.), a także na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z dnia 10 maja 2003r. poz. 717).

Urząd Gminy informuje, że przedmiotowa inwestycja prowadzona będzie na działkach nr 224/3, 224/13, 224/11, 224/12, 217, 1018 położonych w miejscowości Łuszczów Drugi, które to mają różne funkcje przeznaczenia i tak: mieszkalnictwo rolnicze – MR, uprawy polowe – RP, drogę gminną – KDG.

W załączeniu wyrys i opis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla określonej funkcji terenu a także ustaleniami ogólnymi .

Otrzymują:

1. Urząd Gminy Wólka
Jakubowice Murowane 8, 20-258 Lublin 62

Ustalenia ogólne

1. Zmiany zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy muszą uwzględniać zasady rozwoju zrównoważonego. W szczególności nie mogą naruszać walorów przyrodniczych i krajobrazowych gminy, stanowiących elementy krajowego systemu obszarów chronionych.
2. Dopuszcza się, z zastrzeżeniem ust. 1, inwestowanie jedynie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem (funkcją) oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów - oznaczonych na rysunkach planu stanowiących załączniki do niniejszej uchwały odrębnymi symbolami i ograniczonych za pomocą linii rozgraniczających.
3. W poszczególnych terenach dopuszcza się lokalizację, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów, nie przedstawionych na rysunkach planu obiektów i sieci infrastruktury gazowej, kanalizacyjnej, telekomunikacyjnej, energetycznej i wodnej oraz obiektów gospodarki odpadami nie związanych z podłożem, służących bezpośredniej obsłudze tych terenów. Tego typu obiekty i sieci infrastruktury mogą być także lokalizowane wewnątrz linii rozgraniczających dróg publicznych.
4. Tereny, dla których plan miejscowy przewiduje przeznaczenie inne od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania zgodnie z planem użytkowane w sposób dotychczasowy. Na terenach tych zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
5. Obszary zainwestowane dla których wydzielą się co najmniej 3 linie zabudowy winny być dzielone na działki budowlane w oparciu o koncepcję podziału terenu uwzględniającą zagospodarowanie działek sąsiednich z uwzględnieniem infrastruktury komunalnej, opracowaną przez uprawnionego projektanta urbanistę.

Funkcje terenów

Na obszarze gminy Wólka wyznacza się tereny o zróżnicowanym przeznaczeniu oraz warunkach zabudowy i zagospodarowania. Na terenach tych dopuszcza się lokalizowanie oznaczonych rodzajów zagospodarowania, według określonych dla nich ustaleń. Tereny te oznaczone są na rysunkach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały symbolami:

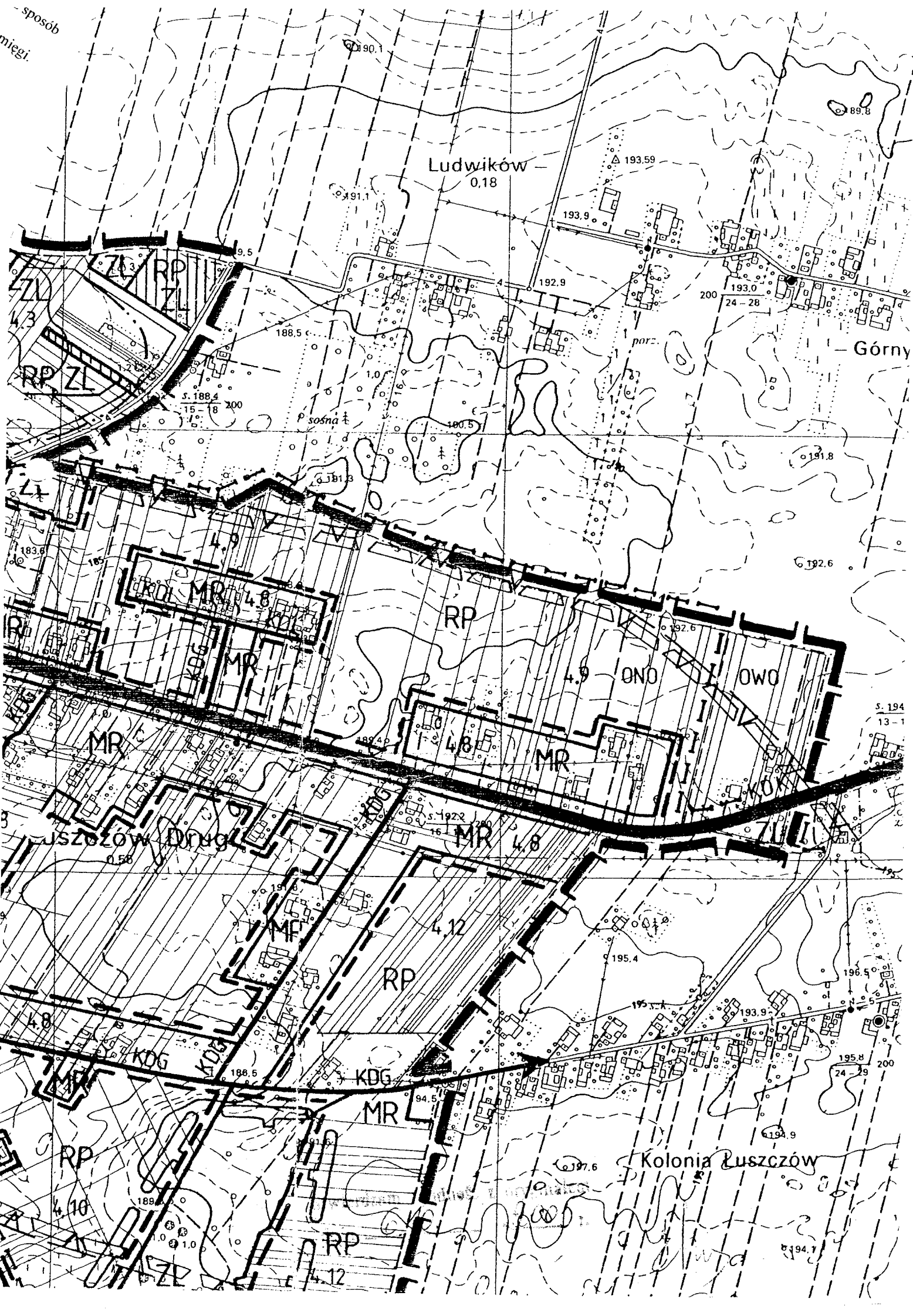
1.4. MR - mieszkalnictwo rolnicze - o ustaleniach:

- 1) dopuszcza się podział na nowowydzielane działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 2000m² w granicach terenu MR;
- 2) minimalną szerokość nowowydzielanej działki ustala się na 25 metrów;
- 3) dopuszcza się zabudowanie obiektami mieszkalnymi i gospodarczymi łącznie do 20% powierzchni działki;
- 4) ustala się następujące wymogi wobec zabudowy mieszkalnej rolniczej:
 - wysokość do 2 kondygnacji, z których drugą stanowi poddasze użytkowe,
 - posadowienie parteru do 1,0 metra powyżej najwyższego punktu terenu w obrysie budynku,
 - wysokość kalenicy do 9 metrów,
 - dach o połaciach, nachylonych pod kątem 30-45°, z dopuszczeniem naczółków, lukarn itp.,
 - pokrycie dachu materiałami posiadającymi atest,
- 5) dopuszcza się realizację na terenach MR, w granicach obrysu jednostki funkcjonalnej określonej rysunkiem planu, zabudowy letniskowej (według warunków jak dla terenów ML) zabudowy mieszkaniowej niskiej (według warunków jak dla terenów MN) oraz usług komercyjnych (według warunków jak dla terenów UC), z warunkiem, że zwarty obszar terenów zabudowy letniskowej, jednorodzinnej lub usługowej nie może przekraczać 5.000m² na gruntach I-III klasy bonitacyjnej oraz I ha dla gruntów IV klasy bonitacyjnej,
- 6) wprowadza się obowiązek przekształcania charakteru bryły budynku oraz nasadzenia zieleni, podnoszących walory estetyczne, w trakcie modernizacji i zmiany funkcji obiektów;
- 7) wyklucza się realizację budynków w odległości mniejszej niż 30 metrów od ściany lasu;
- 8) obowiązuje nasadzenie zieleni izolacyjnej od strony dróg krajowych i wojewódzkich.
- 9) dla działki o numerze ewidencyjnym 513 w miejscowości Pliszczyn obowiązują dodatkowo ustalenia:
 - a) obowiązuje opracowanie, w celu jednoznacznej oceny, ekspertyzy warunków geotechnicznych zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126, poz. 839) - szczególnie należy określić położenie zwierciadła wód gruntowych z zakresem jego wahań i miąższości gruntów samonośnych lub nienośnych,
 - b) należy uwzględnić w rozwiązaniach konstrukcyjnych budynku fakt bliskości rzeki i zmiennego stanu wód w jej korycie;
 - c) obowiązuje zakaz grodzienia do rzeki,

Wólkę, 2005
E.10.

2005

sposób
miegi.



Lublin 2005.11.29

O P I N I A NR 1552/05

uzgodnienia dokumentacji projektowej.

Przedmiot uzgodnienia: linia energetyczna NN kablowa
oświetlenia wzdłuż drogi gminnej
w m. Łuszczów II gm. Wólka

dla: Urząd Gminy Wólka
Adres: Wólka 20-258 Lublin 62

na zlecenie z dnia: 2005.11.03 znak:

Data wpływu zlecenia do Zespołu: 2005.11.03

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego:

Łuszczów II, Gmina:Wólka

Uwagi i zalecenia:

1. Projekt budowlany należy pod względem branżowym uzgodnić z :
Zakład Energetyczny Lublin-Teren,
a ponownie z ZUDP Powiatu Lubelskiego w wypadku jakichkolwiek zmian w trasach przewodów w stosunku do uzgodnionych niniejszą opinią.
2. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych na odnośnym terenie.
3. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.
W przypadku uszkodzenia jakiegokolwiek urządzenia podziemnego inwestor dokona naprawy wyrządzonej szkody własnym staraniem i na własny koszt, pod nadzorem instytucji branżowej.
4. Skrzyżowania i zbliżenia z innymi urządzeniami należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
5. W rejonie pkt. poligonowych wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia pkt. poligonowych inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonstwa geodezyjnego.
6. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
7. Na istniejących kablach elektroenergetycznych w miejscach skrzyżowań z projektowanym uzbrojeniem podziemnym zastosować rury osłonowe dwudzielne.
8. Na projektowanym kablu elektroenergetycznym w miejscach skrzyżowań z projektowanym i istniejącym uzbrojeniem podziemnym zastosować rury osłonowe.

Ciąg dalszy uwag i zaleceń na str. 2

9. Istniejące kable telefoniczne w miejscach skrzyżowań z projektowanym uzbrojeniem podziemnym zabezpieczyć zgodnie z normą ZN/96TPSA/004. Zabezpieczenie podlega odbiorowi przez pracownika TP S.A. Pion Sieci OT Lublin tel. 7181448 przed zasypaniem.
10. Projektowane prace wykonawca winien poprzedzić wytyczeniem w terenie szczegółowego przebiegu istniejących kabli TKD i OTK przy udziale przedstawicieli T.P. S.A. OSD (A. Gap tel. 718-14-18).
- W strefie ochronnej 2.0 m. od wyznaczonego w terenie przebiegu w/w kabla wszelkie prace ziemne winny być wykonywane bezwzględnie sprzętem ręcznym.
11. Zachować odległość min. 0,5 m pomiędzy istniejącymi kablami telefonicznymi a projektowanym kablem energetycznym.
12. GDDKiA O/Lublin uzgadnia projekt na warunkach zawartych w piśmie GDDKiA O/LU-21j-435-Lu-35/2005 z dnia 24.11.2005 roku, którego kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej opinii.

Stan
2005