

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku na potrzeby gminy Wólka
ADRES INWESTYCJI : działka nr ewid. 706 i cz. 705
obr. nr 4 Jakubowice Murowane, 14- gmina Wólka
INWESTOR : GMINA WÓLKA
ADRES INWESTORA : JAKUBOWICE MUROWANE 8, 20-258 LUBLIN
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr. inż. Iwona Raciborska (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 12.2020

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130. poz. 1389)

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

Kosztorys inwestorski wykonano przy zastosowaniu kosztorysowych norm nakładów rzeczowych określonych w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji przy wykorzystaniu wielkości określonych w katalogach.

Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji zastosowano:

- stawkę roboczogodziny wg publikacji Intercenbud jako średnie
- ceny materiałów i sprzętu wg publikacji Intercenbud jako średnie oraz ceny z rynku lokalnego
- wskaźniki narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku wg publikacji Intercenbud jako średnie

Tabele elementów scalonych sporządzono w postaci sumarycznego zestawienia wartości robót określonych przedmiarem robót, łącznie z narzutami kosztów pośrednich i zysku, odniesionych do rodzajów robót oraz tabelę zbiorczą wartości działów robót.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wykopy			
d.1	1 KNNR 1 0201-08 0208-02 Łącznik	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość 5 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi 6,21*7,84*3,8+6,21*2*3,4*1,7*0,5	m ³ m ³	 220,902	
				RAZEM	220,902
d.1	2 KNR 2-01 0302-02 0214-02 Łącznik	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km (kat. gruntu III) (6,21*3+7,84)*0,6*0,5	m ³ m ³	 7,941	
				RAZEM	7,941
d.1	3 KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 50	m ³ m ³	 50,000	
				RAZEM	50,000
d.1	4 KNNR 1 0214-0500 analogia	Zasypanie wykopów fundamentowych obiektowych sycharkami z zagęszczeniem ziemi ubijakami mechanicznymi, grunt kat. III-IV 220,902-1,561-1,562-22,117-80	m ³ m ³	 115,662	
				RAZEM	115,662
2		Fundamenty			
2.1		Nowoprojektowane fundamenty			
d.2.1	5 KNR 2-02 1101-01 łącznik ława fundamentowa 60 cm	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton gr. 10 cm (6,06*3+7,84)*0,6 A (obliczenia pomocnicze) 15,612*0,1	m ³ m ³	 15,612 =====	
				15,612	
				1,561	
				RAZEM	1,561
d.2.1	6 KNR 2-02 0205-01 fundament pod windę	Płyty fundamentowe żelbetowe - PF1 1,8*2,17*0,4	m ³ m ³	 1,562	
				RAZEM	1,562
d.2.1	7 KNR 2-02 0252-01 łącznik ława fundamentowa 60 cm pochylnia	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,6 m w deskowaniu U-Form - transport betonu w pojemniku, pozostałych materiałów żurawiem (6,06*3+7,84)*0,6 (3,17+3,77)*1,1 A (obliczenia pomocnicze) 23,246*0,4	m ³ m ³	 15,612 7,634 =====	
				23,246	
				9,298	
				RAZEM	9,298
d.2.1	8 KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm poz.6*60/1000 poz.7*50/1000	t t t	 0,094 0,465	
				RAZEM	0,559
d.2.1	9 KNR-W 2-02 0606-01 łącznik łącznik ława fundamentowa 60 cm	Izolacje z folii polietylenowej - fundamenty Krotność = 2 (6,06*3+7,84)*0,6	m ² m ²	 15,612	
				RAZEM	15,612
d.2.1	10 KNR-W 2-02 0604-01 analogia łącznik	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych z wyrównaniem zaprawą poz.9	m ² m ²	 15,612	
				RAZEM	15,612
d.2.1	11 KNR 0-41 0101-01 łącznik	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie ręczne poz.9*2	m ² m ²	 31,224	
				RAZEM	31,224
d.2.1	12 KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia - gruntowanie - fundamenty łącznik ława fundamentowa 60 cm (6,06*3+7,84)*0,4*2	m ² m ²	 20,816	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNNR-W 3 d.2.1 0206-05	Izolacje pionowe ław fundamentowych - izolacja polimerowa dwuskładnikowa poz.12	m ² m ²	RAZEM 20,816	20,816
2.2		Ściany fundamentowe - murowane			
14	KNR-W 2-02 d.2.2 0101-05 łącznik	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej (6,06*3+7,84)*3,4 A (obliczenia pomocnicze) 88,468*0,25	m ³ m ³	88,468 ===== 88,468 22,117	
				RAZEM	22,117
15	KNR 0-41 d.2.2 0102-01 łącznik	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia - gruntowanie - ściany fundamentowe (6,06*3+7,84)*3,4 A (obliczenia pomocnicze) 88,468*2	m ² m ²	88,468 ===== 88,468 176,936	
				RAZEM	176,936
16	KNNR-W 3 d.2.2 0206-05	Izolacje pionowe ław fundamentowych - izolacja polimerowa dwuskładnikowa poz.15	m ² m ²	176,936	
				RAZEM	176,936
17	KNR 2-02 d.2.2 0609-10 analogia łącznik	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z styroduru gr. 12 cm pionowe na zaprawie (6,06*2)*3,4	m ² m ²	41,208	
				RAZEM	41,208
18	KNNR-W 3 d.2.2 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej poz.15	m ² m ²	176,936	
				RAZEM	176,936
3		Elementy żelbetowe			
3.1		Piwnica			
19	KNR 2-02 d.3.1 0258-10 analogia łącznik	Trzpień żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - beton C25/30 0,24*0,24*17*3,4	m ³ m ³	3,329	
				RAZEM	3,329
20	KNR 2-02 d.3.1 0262-04 wieńiec łącznik	Belki, podciąg i wieńiec żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - beton C25/30 0,24*0,38*(6,06*2+7,84)	m ³ m ³	1,820	
				RAZEM	1,820
3.2		Parter			
21	KNR 2-02 d.3.2 0262-04 łącznik wieńiec WN.2	Belki, podciąg i wieńiec żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - beton C25/30 - wieńiec 0,24*0,64*(5,92*2+5,92+7,84)	m ³ m ³	3,932	
				RAZEM	3,932
22	KNR 2-02 d.3.2 0262-02 P.4 P.5	Belki, podciąg i wieńiec żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - beton C25/30 - podciąg 0,34*0,3*2,29 0,34*0,3*2,29	m ³ m ³ m ³	0,234 0,234	
				RAZEM	0,468
23	KNR 2-02 d.3.2 0262-04 P.6	Belki, podciąg i wieńiec żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - beton C25/30 0,24*0,34*2,29	m ³ m ³	0,187	
				RAZEM	0,187
3.3		Poddasze			
24	KNR 2-02 d.3.3 0258-10 analogia łącznik	Trzpień żelbetowy w deskowaniu U-Form o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 - beton C25/30 10*0,25*0,25*3,35	m ³ m ³	2,094	
				RAZEM	2,094
3.4		Zbrojenie			
25	KNNR 2 d.3.4 0104-04 trzpień, słupy belki	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o śr. do 14 mm (poz.19+poz.24)*200/1000 (poz.20+poz.21+poz.22+poz.23)*100/1000	t t t	1,085 0,641	
				RAZEM	1,726
4		STROPY			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4	KNR-W 2-02 0214-04 nad piwnicą nad parterem	Stropy gęstożebrowe 5,53*5,11 5,53*5,11 2,13*3,65	m ² m ² m ² m ²	 28,258 28,258 7,775	
				RAZEM	64,291
27 d.4	KNR-W 2-02 0214-05	Stropy gęstożebrowe - dodatkowe belki w stropie - belki stropowe 3*3,35+2*4,6	m m	 19,250	
				RAZEM	19,250
28 d.4	KNR-W 2-02 0212-07 analogia piwnica parter	Stropy- dodatkowe belki w stropach monolitycznych - żebra rozdzielcze 5,79*0,12*0,24*2 5,79*0,12*0,24*2	m ³ m ³ m ³	 0,334 0,334	
				RAZEM	0,668
29 d.4	KNR 2 0104-04 belki	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowany- mi o śr. do 14 mm (poz.28)*100/1000	t t	 0,067	
				RAZEM	0,067
5		Ściany murowane zewnętrzne			
5.1		Ściany nowoprojektowane			
30 d.5.1	KNR 2-02 0116-01 łącznik	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm 6,4*5,9+6,4*5,9+5,75*7,78 -(1,2*2,05*2+1,2*2,1+1,5*1,8*2)	m ² m ² m ²	 120,255 -12,840	
				RAZEM	107,415
5.2		Nadproża			
31 d.5.2	KNR 5-08 0802-04 łącznik	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.25 dm3 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.5.2	KNR 4-01 0313-04 łącznik	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych nadproża - C240 (1,27+1,55*2+1,55+1,55)*2	m m	 14,940	
				RAZEM	14,940
6		Dach - konstrukcja i pokrycie			
33 d.6	KNR 5-08 0809-05 łącznik	Osadzenie śrub do mocowania murłat (6,28*2)*1,5	szt. szt.	 18,840	
				RAZEM	18,840
34 d.6	KNR 2-02 0406-02 łącznik	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (6,28*2)*0,14*0,14	m ³ drew. m ³ drew.	 0,246	
				RAZEM	0,246
35 d.6	KNR 2-02 0408-05 łącznik	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 6,1*13*0,08*0,18	m ³ m ³	 1,142	
				RAZEM	1,142
36 d.6	KNR 2-02 0408-03 łącznik	Krokwie zwykłe, długość do 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 3,45*3*0,08*0,18	m ³ m ³	 0,149	
				RAZEM	0,149
37 d.6	KNR 2-02 0409-04 analogia łącznik	Jętki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej (4,05*20)*0,06*0,16	m ³ m ³	 0,778	
				RAZEM	0,778
38 d.6	KNR 2-02 0607-01 analogia łącznik	Folia z membraną 79,75	m ² m ²	 79,750	
				RAZEM	79,750
39 d.6	NNRNKB 202 0421-01 analogia łącznik	(z.VI) Ołaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - Kontrłaty poz.38	m ² m ²	 79,750	
				RAZEM	79,750
40 d.6	KNR 4-01 0631-01 łącznik	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	murlaty krokwie	(6,28*2)*(4*0,14)	m ²	7,034	
		6,1*13*(2*0,08+2*0,18)	m ²	41,236	
		3,45*3*(2*0,08+2*0,18)	m ²	5,382	
	jętki	(4,05*20)*(2*0,06+2*0,16)	m ²	35,640	
				RAZEM	89,292
41	KNR-W 4-01 d.6 0628-04 łącznik	Dwukrotna impregnacja grzybóbójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi poz.40	m ²		
			m ²	89,292	
				RAZEM	89,292
42	KNR 19-01 d.6 0621-04 łącznik	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej - między krokwiami gr. 30 cm poz.38	m ²		
			m ²	79,750	
				RAZEM	79,750
43	KNR 2-02 d.6 0607-01 analogia łącznik	Paroizolacja poz.38	m ²		
			m ²	79,750	
				RAZEM	79,750
44	KNR 0-15 d.6 0520-01 analogia łącznik	Pokrycie dachów blachodachówką poz.38	m ²		
			m ²	79,750	
				RAZEM	79,750
45	KNR AT-12 d.6 0202-04 łącznik	Okładziny stropów z płyt gipsowo-kartonowych na metalowej konstrukcji nośnej 2xGKF 7,62*5,9	m ²		
			m ²	44,958	
				RAZEM	44,958
46	KNR-W 2-02 d.6 0519-02 łącznik	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 3,88+5,5	m		
			m	9,380	
				RAZEM	9,380
47	KNR 19-01 d.6 0536-01 łącznik	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 9 cm z blachy ocynkowanej 5,5*2	m		
			m	11,000	
				RAZEM	11,000
48	KNR 2-02 d.6 0508-09 łącznik	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej 4	szt.		
			szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
49	KNR 2-02 d.6 0506-02 łącznik pas nadr. pas podr.	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej ocynkowanej, o grubości - 0,50 mm, obróbek o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm poz.46*0,78 poz.46*1,17 3,8*0,8+5,5*0,8	m ²		
			m ²	7,316	
			m ²	10,975	
			m ²	7,440	
				RAZEM	25,731
50	kalk. własna d.6 łącznik	Śniegołapy 9	szt		
			szt	9,000	
				RAZEM	9,000
51	KNR 2 d.6 1503-03	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe (5,1*2+9,38)*9	m ²		
			m ²	176,220	
				RAZEM	176,220
7		Stolarka zewnętrzna			
52	KNR 7 d.7 0701-04 łącznik	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni do 2 m2 1,5*1,8*2	m ²		
			m ²	5,400	
				RAZEM	5,400
53	KNR 0-15 d.7 0526-01 łącznik	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej (1,6*2+0,78*2)*5+(1,18*2+0,78*2)*1	m		
			m	27,720	
				RAZEM	27,720
54	KNR 0-15 d.7 0526-02 łącznik OW 78x118	Osadzenie okien w połaci dachowej wym. 78x118 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNR 0-15 d.7 0526-02 łącznik SW 78x160	Osadzenie okien w połaci dachowej wym. 78x160 E30 5	szt		
			szt	5,000	
				RAZEM	5,000
56	KNR 7 d.7 0503-08 analogia	Drzwi aluminiowe EI60 z samozamykaczem	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łącznik	1,2*2,05*3	m ²	7,380	
				RAZEM	7,380
8		Szachty windowe			
57 d.8	KNR 2-02 0255-03 255-04 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 20 cm i wysokości 7.86 m w deskowaniu - beton C25/30 - szyb windowy (1,95*2+2,35*2)*8,06	m ² m ²	 69,316	
				RAZEM	69,316
58 d.8	KNR 2-02 0257-01 0257-04	Płyta stropowa o grubości 20 cm i powierzchni między belkami do 5 m2 w deskowaniu - beton C25/30 - winda 4,54	m ² m ²	 4,540	
				RAZEM	4,540
59 d.8	KNNR 2 0104-04	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowany- mi o śr. do 14 mm (poz.57*0,2)*50/1000 (poz.58*0,2)*70/1000	t t t	 0,693 0,064	
				RAZEM	0,757
60 d.8	KNR 0-41 0103-01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia - gruntowanie Krotność = 2 (2,35+1,95)*1,8	m ² m ²	 7,740	
				RAZEM	7,740
61 d.8	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - uszczelnienie powierzch- ni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu poz.60	m ² m ²	 7,740	
				RAZEM	7,740
62 d.8	KNNR 2 0802-0300 analogia	Tynki pocienione III kategorii, grubości 3-4 mm, przecierane, na ścianach be- tonowych (1,95*2+2,35*2)*7,86	m ² m ²	 67,596	
				RAZEM	67,596
63 d.8	KNNR 2 0802-0400 analogia	Tynki pocienione III kategorii, grubości 3-4 mm, przecierane, na stropach be- tonowych 4,54	m ² m ²	 4,540	
				RAZEM	4,540
64 d.8	KNNR 2 1202-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm poz.63	m ² m ²	 4,540	
				RAZEM	4,540
65 d.8	KNNR 2 1202-03 analogia	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana gruboś- ci o 10 mm Krotność = 3 poz.63	m ² m ²	 4,540	
				RAZEM	4,540
66 d.8	KNNR 2 1401-05 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania poz.62	m ² m ²	 67,596	
				RAZEM	67,596
67 d.8	Kalk. Ind.	Dostawa i montaż dźwigu 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
9		Schody wewnętrzne			
68 d.9	KNR 2-02 0218-03 0218-06 łącznik	Schody żelbetowe z płytą grubości 25 cm - beton C25/30 2,45*2	m ² m ²	 4,900	
				RAZEM	4,900
69 d.9	KNNR 2 0104-04 łącznik	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi żebrowany- mi o śr. do 14 mm (poz.68*0,25)*150/1000	t t	 0,184	
				RAZEM	0,184
70 d.9	KNR 2-02 1121-05 analogia łącznik	Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną poz.68	m ² m ²	 4,900	
				RAZEM	4,900
71 d.9	KNR 2-02 1122-0702 analogia łącznik	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek "Gres" układanych na klej me- todą kombinowaną z przecinaniem płytek 1,26*2+1,3*2	m m	 5,120	
				RAZEM	5,120
72 d.9	KNR 2-02 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łącznik	1,3*2+1,3*2	m	5,200	
				RAZEM	5,200
10		Ściany i ścianki wewnętrzne			
73 d.10	KNR 2-02 0116-01 łącznik parter	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego, grubości 24 cm (6,17)*3,14 -(0,9*2)	m ² m ² m ²	 19,374 -1,800	
				RAZEM	17,574
74 d.10	NNRNKB 202 0190a-04 łącznik poddasze	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem (5,8)*3,3	m ² m ²	 19,140	
				RAZEM	19,140
75 d.10	KNR 2-02 0613-0600; ANALOGIA łącznik	Dylatacja ścian pionowa z płyt styropianowych gr. 2 cm układanych na sucho. 7,78*6,88+29,28+(1,95+2,33)*8,06	m ² m ²	 117,303	
				RAZEM	117,303
11		Tynki wewnętrzne			
76 d.11	NNRNKB 202 1134-02 łącznik	(z.VII) Gruntowanie podłoży- powierzchnie pionowe poz.77	m ² m ²	 254,300	
				RAZEM	254,300
77 d.11	KNR 2-02 0803-0300 analogia łącznik piwnica 05 parter 2 9 poddasze 10,11 15	Tynki zwykłe III kategorii ścian i słupów (4,87*2+5,79*2)*2,52 -(0,9*2) (5,8*2+1,9)*3,14 -(0,9*2+1,2*2,1+1,2*2,05*2) (5,8*2+4,87*2)*3,14 -(0,9*2*2+1,5*1,8*2) (5,8*2+2)*3,3 -(1,2*2,05+1,2*2) (5,8*2+5,26*2)*3,3 -(0,9*2)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 53,726 -1,800 42,390 -9,240 67,008 -9,000 44,880 -4,860 72,996 -1,800	
				RAZEM	254,300
78 d.11	KNR 2-02 0810-06 analogia łącznik parter poddasze	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3 m2 o szerokości 24 cm (2*2+0,9+2,1*2+1,2+2,05*2+1,2+2,05*2+1,2)*0,24 (2,05*2+1,2+2*2+1,2)*0,24	m ² m ² m ²	 5,016 2,520	
				RAZEM	7,536
79 d.11	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami- powierzchnie poziome poz.80	m ² m ²	 67,430	
				RAZEM	67,430
80 d.11	KNR 2-02 0803-0600 analogia łącznik piwnica parter	Tynki zwykłe III kategorii stropów i podciągów 28,19 11+28,24	m ² m ² m ²	 28,190 39,240	
				RAZEM	67,430
81 d.11	KNNR 2 0802-0600	Jednowarstwowa gładź gipsowa na ścianach i sufitach poz.77+poz.80	m ² m ²	 321,730	
				RAZEM	321,730
12		Stolarka wewnętrzna			
82 d.12	KNNR 2 1103-01 łącznik	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych płytowych z samozamykaczem 0,9*2*1	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
13		Podłoga i posadzki			
13.1		Podłoga na gruncie			
83 d.13. 1	KNNR 2 1201-0351 1 łącznik	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitego piasku do zapraw	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	piwnica	(28,19)*0,2	m ³	5,638	
	parter	(10,96)*0,2	m ³	2,192	
				RAZEM	7,830
84 d.13. 1	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m ³		
	łącznik piwnica	(28,19)*0,15	m ³	4,229	
	parter	(10,96)*0,15	m ³	1,644	
				RAZEM	5,873
85 d.13. 1	KNNR 2 0603-0200	Izolacje z folii PE gr. 0,3 mm układane na sucho	m ²		
	łącznik piwnica	(28,19)	m ²	28,190	
	parter	(10,96)	m ²	10,960	
				RAZEM	39,150
86 d.13. 1	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z styroduru gr. 10 cm	m ²		
	łącznik	poz.85	m ²	39,150	
				RAZEM	39,150
87 d.13. 1	KNNR 2 0603-0200	Izolacje z folii PE gr. 0,3 mm układane na sucho	m ²		
	łącznik	poz.85	m ²	39,150	
				RAZEM	39,150
88 d.13. 1	KNR 2-02 1106-02	Posadzki betonowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
	analogia łącznik	poz.85	m ²	39,150	
				RAZEM	39,150
89 d.13. 1	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 2,5	m ²		
	analogia łącznik	poz.85	m ²	39,150	
				RAZEM	39,150
90 d.13. 1	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe - przygotowanie podłoża	m ²		
	analogia łącznik	poz.85-poz.70	m ²	34,250	
				RAZEM	34,250
91 d.13. 1	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe gresowe wraz z cokolikami	m ²		
	analogia	(poz.85)*1,1	m ²	43,065	
				RAZEM	43,065
13.2		Parter			
92 d.13. 2	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome akustyczne gr. 2 cm	m ²		
	analogia łącznik parter	28,24	m ²	28,240	
	poddasze	11,39+28,88	m ²	40,270	
				RAZEM	68,510
93 d.13. 2	KNNR 2 0603-0200	Izolacje z folii PE gr. 0,3 mm układane na sucho	m ²		
		poz.92	m ²	68,510	
				RAZEM	68,510
94 d.13. 2	KNR 2-02 1106-02	Posadzki betonowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
	analogia	poz.92	m ²	68,510	
				RAZEM	68,510
95 d.13. 2	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 1,5	m ²		
	analogia	poz.92	m ²	68,510	
				RAZEM	68,510
96 d.13. 2	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe - przygotowanie podłoża	m ²		
	analogia łącznik	poz.92-poz.70	m ²	63,610	
				RAZEM	63,610

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.13.	KNR 2-02 1118-08 2 analogia łącznik	Posadzki płytowe gresowe wraz z cokolikami (poz.96*1,1)	m ² m ²	 69,971	
				RAZEM	69,971
98 d.13.	KNNR 2 0602-01 2 winda	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z styroduru gr. 20 cm - nad windą 2,42*2,62	m ² m ²	 6,340	
				RAZEM	6,340
14		Okładziny ścian i malowanie			
99 d.14	NNRNKB 202 1134-02 łącznik	(z.VII) Gruntowanie podłoży- powierzchnie pionowe poz.76	m ² m ²	 254,300	
				RAZEM	254,300
100 d.14	KNNR 2 1401-05 analogia łącznik	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania - ściany poz.99	m ² m ²	 254,300	
				RAZEM	254,300
101 d.14	NNRNKB 202 1134-01 łącznik	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.80+poz.45	m ² m ²	 112,388	
				RAZEM	112,388
102 d.14	KNNR 2 1401-05 analogia łącznik	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania poz.80	m ² m ²	 67,430	
				RAZEM	67,430
103 d.14	KNNR 2 1402-03 analogia łącznik	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych poz.45	m ² m ²	 44,958	
				RAZEM	44,958
104 d.14	NNRNKB 202 2143-04 analogia łącznik parter	(z.IV) Podokienniki z konglomeratów kamiennych 1,5*2	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
15		Pochylnia			
105 d.15	KSNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 10 cm 1,8*3,85	m ² m ²	 6,930	
				RAZEM	6,930
106 d.15	KSNR 6 0105-04	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm Krotność = 2 1,8*3,85	m ² m ²	 6,930	
				RAZEM	6,930
107 d.15	KSNR 6 0502-02 analogia	Kostka betonowa szara z chropowatą antypoślizgową nawierzchnią gr. 6 cm Krotność = 2 1,8*3,85	m ² m ²	 6,930	
				RAZEM	6,930
108 d.15	KSNR 6 0401-05 analogia	Krawężniki betonowe Krotność = 2 3,85*2	m m	 7,700	
				RAZEM	7,700
109 d.15	KNR 2-02 1207-05	Balustrady przy pochylni dla niepełnosprawnych wys. 0,75 i 0,95 m 3,85*2	m m	 7,700	
				RAZEM	7,700
16		Elewacja			
110 d.16	ZKNR C-1 0101-02 łącznik	Przygotowanie podłoża 3,96*5,82+5,88*5,82 -(1,5*1,8*2+1,2*2,05) A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	 57,269 -7,860	

				49,409	
				39,339	
				-2,640	

				36,699	
				RAZEM	86,108
111 d.16	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ścian gruntem głęboko penetrującym	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łącznik	poz.110	m ²	86,108	
				RAZEM	86,108
112 d.16	ZKNR C-1 0201-05 łącznik	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 15 cm na ścianach	m ²		
		49,409	m ²	49,409	
				RAZEM	49,409
113 d.16	ZKNR C-1 0201-01 łącznik	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 5 cm na ościeżach	m ²		
		0,3*((1,8*2+1,5)*2+2,05*2+1,2+2,2*2+1,2)	m ²	6,330	
				RAZEM	6,330
114 d.16	ZKNR C-1 0203-02 łącznik	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża murowanego	m ²		
		poz.112+poz.113	m ²	55,739	
				RAZEM	55,739
115 d.16	ZKNR C-1 0104-05 łącznik bud. ośc.	Ochrona narożników wypukłych prostych.	m		
		5,82*3	m	17,460	
		(poz.113)/0,30	m	21,100	
				RAZEM	38,560
116 d.16	ZKNR C-1 0104-02 łącznik	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	m		
		5,9*2	m	11,800	
				RAZEM	11,800
117 d.16	ZKNR C-1 0103-07 łącznik	Zatapianie 1 warstwy siatki na ścianach cokołu	m ²		
		5,6+0,3	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
118 d.16	ZKNR C-1 0105-01 łącznik	Wykonanie ręczne wyprawy z tynku mineralnego	m ²		
		poz.117	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
119 d.16	ZKNR C-1 0203-07 łącznik	Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach na wełnie mineralnej	m ²		
		poz.112	m ²	49,409	
				RAZEM	49,409
120 d.16	ZKNR C-1 0203-09 łącznik	Zatapianie jednej warstwy siatki zbrojącej na ościeżach na wełnie min.	m ²		
		poz.113	m ²	6,330	
				RAZEM	6,330
121 d.16	ZKNR C-1 0105-03 0105-01 łącznik	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach	m ²		
		poz.119	m ²	49,409	
				RAZEM	49,409
122 d.16	ZKNR C-1 0105-07 0105-01 łącznik	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ościeżach	m ²		
		poz.120	m ²	6,330	
				RAZEM	6,330
123 d.16	ZKNR C-1 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową samooczyszczającą	m ²		
		poz.121+poz.122	m ²	55,739	
				RAZEM	55,739
124 d.16	KNR 2-02 0506-02 łącznik podok.	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej ocynkowanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		(1,50*2*3)*0,40	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
125 d.16	kalkulacja własna	Daszek przy wejściu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
17		Zagospodarowanie terenu			
17.1		Wykonanie opaski			
126 d.17. 1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m ²		
		(5,9*2)*0,5	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
127 d.17. 1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		5,9*2	m	11,800	
				RAZEM	11,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128 d.17. 1	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		poz.127	m	11,800	
				RAZEM	11,800
129 d.17. 1	KNR 2-31 0104-07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm	m ²		
		poz.126	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
130 d.17. 1	KNR 2-31 0105-03 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²		
		poz.126	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900
131 d.17. 1	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm	m ²		
		poz.126	m ²	5,900	
				RAZEM	5,900