

WÓJT GMINY WÓŁKA OGŁASZA

PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY WÓŁKA

Działka oferowana w przetargu nr 2483 o pow.150m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Turka gm. Wólka przy utwardzonej ul. Jesionowej, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU11/00134163/6. Działka przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren ciągów pieszych, położona ok. 200m od drogi krajowej Lublin –Włodawa, w kompleksie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej , pomiędzy zagospodarowanymi działkami , przy asfaltowej drodze gminnej . Na działce zlokalizowana jest studnia kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich. Na działce zlokalizowane jest także przyłącze gazowe do jednego z budynków.

Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dopuszcza się sprzedaż działki na współwłasność kilku uczestników przetargu przy czym należność oraz wadium musi być uiszczone proporcjonalnie do udziału zadeklarowanego w zgłoszeniu.

Dostępne uzbrojenie to: w, e, g, ks

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 18.100,00zł. netto - wadium –2.000,00zł.

Przetarg odbędzie się dnia 10 grudnia 2019r. o godz . 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wólka Jakubowice Murowane 8 pok.22

Ograniczenie przetargu wynika z faktu iż oferowana działka ze względu na powierzchnię oraz wymiary nie może stanowić samodzielnej nieruchomości .Może być jedynie wykorzystana w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zgłoszenie uczestnictwa w przetargu oraz wpłata wadium , które winny wpłynąć na konto Gminy Wólka nr 94 8689 0007 6500 0108 2000 0040 w terminie do dnia 2 grudnia 2019r..

W wyznaczonym terminie nie złożono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu oferowanej nieruchomości .

Nabywcy nieruchomości wyłonieni w przetargu pokrywają koszty geodezyjnego wyznaczenia działki w terenie oraz koszty notarialne i wieczystoksięgowe.

Nabywcy ,który nie uiszczy wylicytowanej ceny powiększonej o 23% podatku VAT oraz nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym przez Zbywającego miejscu i terminie celem zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości nie przysługuje roszczenie o jej nabycie, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

• Dodatkowe informacje: UG Wólka pok. 25 tel.81 478 17 63 w godz.8.00 – 15.00
W uzasadnionym przypadku Wójt Gminy Wólka może odwołać ogłoszony przetarg.


WÓJT
mgr Edwin Gortat