



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOZNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

ODDZIAŁ LUBLIN

posiada Certyfikat Systemu Zarządzania Jakością nr 165586 wydany przez BVQI

20-064 Lublin, ul. Północna 22a, tel. (81) 747 22 53, 747 02 14, tel./fax (81) 747 01 42

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: lublin@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT

należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

Certyfikat ISO 9001:2009

BVQI

n° 165586

ISO
9001:2000



OPINIA TECHNICZNA Nr : P - 716 / 2017 / 2 Data badania : 2017 - 06 - 12 i 14

Rzeczoznawca : mgr inż. Tadeusz MICHEL

Zamawiający : GMINA WÓLKA

Adres : Jakubowice Murowane 8 Lublin kod : 20 - 258

Zakres oceny : koparko ładowarka kołowa - określenie wartości rynkowej maszyny.

Przeznaczenie oceny : na potrzeby zleceniodawcy.

Do badania przedstawiono używaną koparko ładowarkę kołową o charakterystyce opisanej poniżej. Badania przeprowadzono w dniach 12 i 14 czerwca 2017 roku na terenie siedziby Urzędu Gminy Wólka w miejscowości Jakubowice Murowane koło Lublina w obecności pracowników zleceniodawcy.

- numer rejestracyjny	- nie podlega rejestracji
- marka i typ maszyny	- KOMATSU WB 97S-2
- numer identyfikacyjny	- 97SF11618
- numer VIN	- KMTWB005V77F11618
- rodzaj maszyny	- koparko ładowarka kołowa
- rok produkcji	- 2004 (dwa tysiące czwarty)
- rodzaj silnika	- o zapłonie samoczynnym
- pojemność i moc silnika	- 4,485 dm ³ 73 kW
- dopuszczalna masa całkowita maszyny	- 9500 kg
- maksymalna głębokość kopania	- 4,500 m
- maksymalna wysokość wysypywania	- 3,700 m
- szerokości łyżek koparki	- 0,3 m, 0,6 m, 0,9 m i 1,5 m
- pojemność łyżki ładowarki	- 1,1 m ³
- maksymalna wysokość wysypywania	- 2,750 m
- szerokość w układzie transportowym	- 2,420 m
- wysokość w układzie transportowym	- 3,660 m
- długość w układzie transportowym	- 5,895 m
- barwa lakieru	- żółta
- stan licznika motogodzin	- 13712 mth

W wyniku badania stwierdzono co następuje :

- rozruch oraz praca silnika maszyny w całym zakresie obrotów wału korbowego nie budzą zastrzeżeń;
- podwozie maszyny kompletne bez widocznych uszkodzeń, braków lub oznak nadmiernego zużycia;
- praca i współpraca zespołów podwozia prawidłowa;
- mechanizmy jezdne i kierowania maszyny bez oznak nadmiernego zużycia;

- połączenia przegubowe ramienia łyżki koparki oraz ładowarki bez oznak nadmiernego zużycia;
- łyżka ładowarki otwierana;
- przewody elastyczne instalacji hydraulicznej sterowania elementami roboczymi maszyny bez uszkodzeń;
- siłowniki hydrauliczne sterowania elementami roboczymi szczelne bez oznak nadmiernego zużycia;
- szkielet oraz poszycie zewnętrzne kabiny operatora maszyny bez widocznych uszkodzeń;
- pokrycia tapicerskie oraz wyposażenie wnętrza kabiny operatora maszyny kompletne, zużyte proporcjonalnie do okresu użytkowania;
- instalacja elektryczna oświetlenia zewnętrznego maszyny czynna, działa skutecznie;
- powłoka lakiernicza ramy podwozia oraz elementów maszyny koloru żółtego z licznymi miejscowymi uszkodzeniami mechanicznymi typu zarysowania, odpryski oraz wykwyty korozji podpowłokowej;
- ogumienie kół jezdnych marki MICHELIN 400 / 80 - 28 - zużyte średnio w około 70 %;
- maszyna wyposażona jest w :
 - 4 łyżki do koparki o szerokościach roboczych : 0,3 m, 0,6 m, 0,9 m i 1,5 m;
 - pług do równania gruntu;
 - pług do odśnieżania;
 - widły do podnoszenia palet;
- maszyna sprawna technicznie nadaje się do dalszego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

Do ustalenia wartości przedmiotowej koparko ładowarki kołowej wykorzystano :

- aktualny stan techniczny stwierdzony podczas badania z uwzględnieniem okresu użytkowania;
- wartości cenowe i ich ubytki amortyzacyjne wykazane w Cenniku Maszyn i Urządzeń Nr 2/205 BISTIP-CONSULTING i Nr 28 WACETOB Sp. z o. o. Ośrodek Budownictwa i Nieruchomości - Warszawa oraz ceny ofertowe w sprzedaży tego typu koparko ładowarek zamieszczane na stronach internetowych;
- doświadczenie własne rzeczoznawcy;
- wyceny dokonano metodą kosztowo-porównawczą w oparciu o wydawnictwo BOMIS PRES - Poznań 2003 - "Podstawy wyceny środków technicznych".

Na podstawie przeprowadzonego badania stanu technicznego przedmiotowej koparko ładowarki kołowej i dokonanych kalkulacji, zostaje wydana następująca

Opinia ogólna i uzasadnienie :

Przedmiotowa koparko ładowarka w średnim stanie technicznym, nadaje się do dalszego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

Wartość rynkową koparko ładowarki ustaloną metodą kosztowo-porównawczą z uwzględnieniem aktualnego stanu technicznego, okresu użytkowania oraz porównania do aktualnych cen koparko ładowarek o porównywalnych parametrach technicznych określa się na : **78200,00 PLN**, (słownie : **siedemdziesiąt osiem tysięcy dwieście**) - **brutto**.

Wydając niniejszą ocenę techniczną Oddział Spółki zastrzega wraz z Rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny. Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki. W przypadku konieczności wykonania oceny komisyjnej wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości określonej przez Oddział wydający ocenę.

SPERCI TECHNICZNO MOTORYZACYJN
RZECZOZNAWCY-PZM" Spółka Akcyjna
ODDZIAŁ LUBLIN
20-064 Lublin, ul. Północna 22a
tel./fax 747-01-42, 747-02-14
KRS 141310116003

