

WÓJT GMINY WÓŁKA OGŁASZA

1) PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY DLA WŁASCICIELI NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WÓŁKA

- 1) Działka oferowana w przetargu nr 2363 o pow.175m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Turka gm. Wólka przy ul. Wierzbowej, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU1I/00134163/6, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren ciągów pieszych. Działka o szer. 5 m położona jest w kompleksie osiedla mieszkaniowego , pomiędzy zagospodarowanymi działkami budowlanymi, przy nieutwardzonej drodze gminnej. Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dostępne uzbrojenie to: w, e, g, ks

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 18.000,00zł. netto - wadium –1.800,00zł.

- 2) Działka oferowana w przetargu nr 2243 o pow.200m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Turka gm. Wólka przy ul. Klonowej, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU1I/00134163/6, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren ciągów pieszych. Działka o szer. 5 m położona jest w kompleksie osiedla mieszkaniowego , pomiędzy zagospodarowanymi działkami budowlanymi, przy utwardzonej drodze gminnej. Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dostępne uzbrojenie to: w, e, g, ks

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 21.000,00zł. netto - wadium –2.100,00zł.

- 3) Działka oferowana w przetargu nr 2665 o pow.204m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Turka gm. Wólka przy ul. Jagodowej, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU1I/00134163/6, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren łąk. Działka o szer. 5 m położona jest w kompleksie osiedla mieszkaniowego , przy nieutwardzonej drodze gminnej. Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dostępne uzbrojenie to: w, e, g, ks

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 17.000,00zł. netto - wadium –1.700,00zł.

Ze względu na przeznaczenie działki do ceny wywoławczej nie będzie doliczany podatek VAT.

Przetarg rozpocznie się dnia 5 lipca 2016r. o godz . 9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wólka Jakubowice Murowane 8 pok.22.

Informacje ogólne

Dopuszcza się sprzedaż działek na współwłasność przy czym należność oraz wadium musi być uiszczone proporcjonalnie do udziału zadeklarowanego w zgłoszeniu. Po wyznaczonym terminie wpłaty wadium w przypadku rezygnacji współuczestnika wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi.

Ograniczenie przetargu wynika z faktu iż oferowane działki ze względu na powierzchnię oraz wymiary nie nadają się do samoistnego zagospodarowania i mogą być wykorzystane jedynie w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w terminie do 28 czerwca 2016r. oraz wpłata wadium gotówką w podanych wyżej wysokościach na konto SBP w Piaskach nr 94 8689 0007 6500 0108 2000 0040. Wadium winno wpłynąć na konto Urzędu Gminy Wólka w nieprzekraczalnym terminie do 30 czerwca 2016r.

W wyznaczonym terminie nie złożono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu oferowanej nieruchomości .

Nabywcy nieruchomości wyłonieni w przetargach pokrywają koszty geodezyjnego wyznaczenia działki w terenie oraz koszty notarialne i wieczystoksięgowe.

Nabywcy , który w wyznaczonym terminie nie uiszczy wylicytowanej ceny powiększonej o 23% podatku VAT oraz nie stawia się w wyznaczonym przez Zbywającego miejscu i terminie celem zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości nie przysługuje roszczenie o jej nabycie, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**• Dodatkowe informacje: UG Wólka pok. 25 tel.751-00-60 w.40 w godz.8.00 – 15.00
W uzasadnionym przypadku Wójt Gminy Wólka może odwołać ogłoszony przetarg.**