

Wójt Gminy Wólka
Jakubowice Murowane 8
20-258 Lublin
tel./fax (0-81) 746 48 44
NIP 713-287-29-53

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem oraz dzierżawę sprzedaży stanowiących własność Gminy Wólka

1) Oznaczenie nieruch. - dz.nr 84/2 obręb Świdnik Mały Kw LU1I/00172917/5
Pow. nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia. - 1004m²

Opis nieruch. – nieruchomość zabudowana budynkiem po starej szkole , który wynajmowany jest przez dotychczasowego dzierżawcę, położona w otoczeniu terenów zabudowanych , z dojazdem z drogi powiatowej –Wólka –Świdnik Duży , Dostępne media – energia, woda, kanalizacja, woda , gaz .

Przeznaczenie – **mieszkalnictwo rolnicze - MR.**

Opłaty z tytułu dzierżawy

Wysokość czynszu dzierżawnego– 60,00zł. **netto/rocznie oraz podatek od nieruchomości za dzierżawioną powierzchnię.**

Termin płatności zobowiązań –**do 31 marca każdego roku**

Okres dzierżawy - **2 lata**

Forma dzierżawy – tryb bezprzetargowy dla dotychczasowego dzierżawcy.

2) Oznaczenie nieruch. – garaż nr G13 zlokalizowany na działkach nr 3145/3 i 3145/4 obręb Turka ul. Konwaliowa 3 Kw LU1I/00289499/1

Pow. nieruchomości przeznaczonej do wynajmu - 15,96m²

Opis nieruch. – garaż położony w podziemnej kondygnacji budynku wielorodzinnego położona w osiedlu mieszkaniowym BOREK otoczeniu terenów zabudowanych , z dojazdem z drogi dojazdowej gminnej ul. Konwaliowa.

Garaż wyposażony jest w energię elektryczną oraz bramę metalową uchylną.

Przeznaczenie – **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej - MW/U.**

Opłaty z tytułu najmu

Wysokość czynszu najmu – 120,00zł. **netto/miesięczne oraz podatek 23% Vat**

Termin płatności – **do 10 dnia każdego miesiąca.**

Okres najmu - **5 lat**

Forma najmu – tryb bezprzetargowy dla dotychczasowego najemcy.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo najmu lub dzierżawy w w/w nieruchomości upływa **dn. 19 lutego 2014r.**

Dodatkowe informacje UG Wólka pok.25 tel.751-00-60 wewn.40 w godz. 8.00-15.00.

WOJT

mgr Edwin Gortat