

WÓJT GMINY WÓLKA OGŁASZA

1) SZÓSTY USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY WÓLKA

Działka oferowana w przetargu nr 84/1 o pow.1150m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Świdnik Mały gm. Wólka, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU11/00172917/5, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę zagrodową. Działka położona jest w kompleksie działek budowlanych, przy utwardzonej drodze powiatowej Wólka –Świdnik Duży (druga linia zabudowy) , blisko szkoła podstawowa, przedszkole, ok.2km do granic Lublina i Świdnika, ok 3km do portu lotniczego . Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Połączenie działki z drogą publiczną odbywać się będzie poprzez wydzieloną w tym celu drogę gminną (obecnie gruntowa).

Dostępne uzbrojenie dla wszystkich działek to: w, e, g, ks

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 85.000,00zł. netto - wadium –9.000,00zł.

Przetarg odbędzie się dnia 24 marca 2015r. o godz .9.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wólka Jakubowice Murowane 8 pok.22

Pierwszy przetarg odbył się 24 lutego 2014r. Drugi przetarg odbył się 29 kwietnia 2014r. Trzeci przetarg odbył się 10 lipca 2014r Czwarty przetarg odbył się 30 września 2014r. Piąty przetarg odbył się 16 stycznia 2015r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium gotówką nr konta BPS S.A.O/Lublin Filia Wólka nr 72 1930 1709 2003 0060 0095 0016. Wadium winno wpłynąć na konto Urzędu Gminy Wólka w nieprzekraczalnym terminie do 20 marca 2015r.

2) PIERWSZY USTNY PRZETARG OGRANICZONY DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI SĄSIEDNICH NA SPRZEDAŻ NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WÓLKA

a)Działka oferowana w przetargu nr 8/2 o pow. 157m² , położona jest w obrębie ewidencyjnym Wólka gm. Wólka, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU11/00185890/3, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren mieszkalno – usługowy –MN/U. Działka położona wśród zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, blisko drogi krajowej Lublin-Łęczna . Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dostępne uzbrojenie dla wszystkich działek to: w, e, ks, zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie.

Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.

cena – 15.000,00zł. netto - wadium –1.500,00zł.

b) Działka oferowana w przetargu nr 10/2 o pow.151m², położona jest w obrębie ewidencyjnym Wólka gm. Wólka, V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód prowadzi dla niej księgę wieczystą pod nr KW LU11/00110871/8, przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren mieszkalno – usługowy –MN/U. Działka położona jest w bliskiej odległości drogi krajowej Lublin-Łęczna w otoczeniu terenów zabudowanych zabudową mieszkaniową jednorodziną . Działka wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Dostępne uzbrojenie dla wszystkich działek to: w, e, ks, zlokalizowane na działkach

sąsiednich.

**Termin zagospodarowania nieruchomości to 5 lat od daty zakupu.
cena – 15.000,00zł. netto - wadium –1.500,00zł.**

Przetarg odbędzie się dnia 24 marca 2015r. o godz .11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Wólka Jakubowice Murowane 8 pok.22.

Nieruchomości będą licytowane z zachowaniem podanej kolejności.

Ograniczenie przetargu wynika z faktu iż obydwie działki ze względu na powierzchnię oraz wymiary nie nadają się do samoistnego zagospodarowania i mogą być zbyte jedynie w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: zgłoszenie uczestnictwa w przetargu w terminie do 17 marca 2015r. oraz wpłata wadium gotówką w podanych wyżej wysokościach na konto BPS S.A./Lublin Filia Wólka nr 72 1930 1709 2003 0060 0095 0016. Wadium winno wpłynąć na konto Urzędu Gminy Wólka w nieprzekraczalnym terminie do 20 marca 2015r.

Informacje ogólne

W wyznaczonym terminie nie złożono wniosków o pierwszeństwo w nabyciu oferowanych nieruchomości .

Nabywcy nieruchomości wyłonieni w przetargach pokrywają koszty geodezyjnego wyznaczenia działki w terenie oraz koszty notarialne i wieczystoksięgowe.

Nabywcy , który w wyznaczonym terminie nie uiszczy wylicytowanej ceny powiększonej o 23% podatku VAT oraz nie stawi się w wyznaczonym przez Zbywającego miejscu i terminie celem zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości nie przysługuje roszczenie o jej nabycie, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

- **Dodatkowe informacje: UG Wólka pok. 25 tel.751-00-60 w.40 w godz.8.00 – 15.00**

W uzasadnionym przypadku Wójt Gminy Wólka może odwołać ogłoszony przetarg.