

znak: AB.6740.2.94.2012
nr rejestru: 995/12

Lublin, 2012 - 07 - 04

DECYZJA Nr - 1062 / 12

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane /tekst jedn. w Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z 2010r. z późn. zm./
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jedn. w Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zm./

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15.05.2012r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam: Gminie Wólka

pozwolenia na budowę:

1. odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr ew. 1247/4, 1246/5, 1273/2, 1273/9, 1273/8, 1273/7, 1273/6, 1273/5, 1273/13, 1273/14, 1273/12, 1275, 1273/11, 1273/4, 1274/4, 1277/4, 1277/1

*** z przyłączami do działek nr ew. 1247/4, 1273/15;**

kategoria obiektu: XXVI

autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. Andrzej Laskowski upr. bud. nr 617/Lb/77 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych, członek LOIIB w Lublinie nr LUB/IS/2933/01;
- inż. Aleksander Kantek upr. bud. nr GT-V-63/161/77 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, członek LOIIB w Lublinie nr LUB/IS/0054/03;

2. odcinka sieci wodociągowej na działkach nr ew. 1273/9, 1273/5, 1273/7, 1273/14, 1273/13, 1273/12, 1273/11, 1275, 1273/4, 1274/4;

*** z przyłączami do działek nr ew. 1273/9, 1273/36, 1273/37, 1273/38, 1273/39, 1273/40, 1273/41, 1273/42, 1273/29, 1273/71, 1273/80, 1273/32, 1273/33, 1273/86, 1273/35, 1273/85, 1273/79, 1273/70, 1273/7, 1273/22, 1273/69, 1273/78, 1273/25, 1273/26, 1273/84, 1273/45, 1273/44, 1273/83, 1273/77, 1273/68, 1273/5, 1273/15, 1273/67, 1273/76, 1273/18, 1273/19, 1273/82, 1273/21, 1273/81, 1273/75, 1273/66, 1273/11, 1275, 1273/4, 1273/12, 1273/13, 1273/14;**

*** z hydrantami ppoż. na działkach nr ew. 1275, 1273/14, 1273/13, 1273/12;**

kategoria obiektu: XXVI

autorzy projektu budowlanego:

- mgr inż. Andrzej Laskowski upr. bud. nr 617/Lb/77 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych, członek LOIIB w Lublinie nr LUB/IS/2933/01;
- inż. Aleksander Kantek upr. bud. nr GT-V-63/161/77 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych, członek LOIIB w Lublinie nr LUB/IS/0054/03;

w miejscowości Turka gm. Wólka

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. zgodnie z decyzją wydaną z up. Wójta znak: R.O.Ś. 7624/1/10/2011 z dn. 02.08.2011r., stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowie lokalnej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Turka, gm. Wólka, planowanego do realizacji przez Gminę Wólka”;
2. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych zgodnie z warunkami opinii ZUDP nr 2494/2010 z dn. 17.12.2010r.;
3. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy;
4. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy;

5. na podstawie § 2 ust 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – ustanowić inspektora nadzoru (dotyczy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej);

Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomość: działki nr ew. 1246/5, 1247/4, 1273/9, 1273/8, 1273/7, 1273/6, 1273/5, 1273/36, 1273/37, 1273/38, 1273/39, 1273/40, 1273/41, 1273/42, 1273/14, 1273/29, 1273/70, 1273/71, 1273/79, 1273/80, 1273/32, 1273/33, 1273/85, 1273/86, 1273/35, 1273/13, 1273/22, 1273/69, 1273/68, 1273/77, 1273/78, 1273/25, 1273/26, 1273/83, 1273/84, 1273/45, 1273/44, 1273/12, 1273/15, 1273/67, 1273/66, 1273/76, 1273/75, 1273/18, 1273/19, 1273/82, 1273/81, 1273/21, 1273/11, 1275, 1273/4, 1274/4, 1277/4, 1277/1, 1273/2.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15.05.2012r. Gmina Wólka wystąpiła do tut. Starostwa Powiatowego o pozwolenie na budowę odcina sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej wraz z przyłączami i hydrantami ppoż. na działkach nr ew. 1246/5, 1247/4, 1273/9, 1273/8, 1273/7, 1273/6, 1273/5, 1273/36, 1273/37, 1273/38, 1273/39, 1273/40, 1273/41, 1273/42, 1273/14, 1273/29, 1273/70, 1273/71, 1273/79, 1273/80, 1273/32, 1273/33, 1273/85, 1273/86, 1273/35, 1273/13, 1273/22, 1273/69, 1273/68, 1273/77, 1273/78, 1273/25, 1273/26, 1273/83, 1273/84, 1273/45, 1273/44, 1273/12, 1273/15, 1273/67, 1273/66, 1273/76, 1273/75, 1273/18, 1273/19, 1273/82, 1273/81, 1273/21, 1273/11, 1275, 1273/4, 1274/4, 1277/4, 1277/1, 1273/2 w miejscowości Turka gm. Wólka.

Do wniosku dołączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami m.in. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną z up. Wójta z dnia 02.08.2011r. znak: R.O.Ś. 7624/1/10/2011. Projekt budowlany uwzględnia warunki zawarte w decyzji środowiskowej.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w w/w sprawie zostało wywieszone na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lublinie w ogólnodostępnym miejscu oraz zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Lublinie. Strony postępowania nie wniosły uwag ani zastrzeżeń.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi zatwierdzony projekt budowlany, który z dokumentami wymienionymi w art. 60 ustawy - Prawo budowlane, właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany przechowywać przez okres istnienia tego obiektu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Lubelskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymują:

- 1) Urząd Gminy Wólka
Jakubowice Murowane 8
20-258 Lublin 62
2. Strony według wykazu:

3. a/a



z up. STAROSTY LUBELSKIEGO

mgr inż. Lidia Koper
Naczelnik Wydziału
Architektoniczno-Budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE w LUBLINIE
NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ
zgodnie z art.2 ust 1 pkt
ZWALNIA SIĘ Z OPŁATY SKARBOWEJ
zgodnie z art. 7 pkt
zgodnie z zał. cz. III pkt 9 kol. 4 ppkt
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1435 z 2006 r.)
01.07.2012 data
[signature] podpis

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Wólka - stanowisko d/s budownictwa
2. Urząd Gminy Wólka - stanowisko d/s podatków
3. PINB + legz. proj. bud.
4. Wydział Ochrony Środowiska Rolnictwa i Leśnictwa w/m

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

